



In Hoffeld fehlt die Kundschaft

Ladenbesitzer appellieren bei einem Treffen mit Bezirksvorsteher Colyn Heinze, in örtlichen Geschäften einzukaufen

- » **Kreativ:** AEP Architekten Eggert in Degerloch haben sich auf Klinikbauten spezialisiert
- » **Sozial:** Die Aktion Weihnachtswunschbaum im Bezirksrathaus erfüllt Hoffnungen
- » **Kulinarisch:** Traditioneller Gänsemarsch des GHV Degerloch im Kickers-Clubrestaurant



Dynamischer Strich
Der Degerlocher Künstler Henry Kümmler will mit seinen Zeichnungen etwas bewegen

INFOTAG 25.11.

AN UNSEREN BERUFLICHEN SCHULEN

Starte ab September an unseren **Beruflichen Gymnasien, Berufskollegs** oder unserer **Berufsfachschule** mit kreativen Profiffächern und beruflicher Qualifikation. **Infos unter www.akademie-bw.de**

Akademie für Kommunikation
in Baden-Württemberg

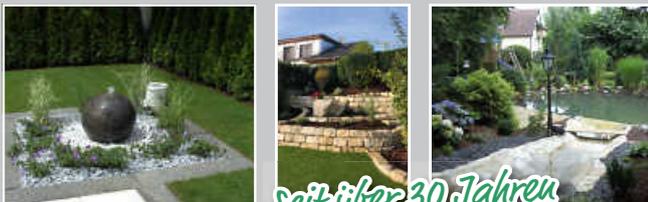
Köln Str. 7-11 | 70376 Stuttgart | Tel. (07 11) 95 48 04-0 | stuttgart@akademie-bw.de

Bestattungen **ROLF**

Tag & Nacht erreichbar: 0711 / 67321471

Alles fließt, und nichts bleibt. Heraklit

Wächst Ihnen Ihr Garten über den Kopf?



seit über 30 Jahren

- ▶ Gartengestaltung
- ▶ Rückschnitt und Baumfällarbeiten
- ▶ Erd- und Baggerarbeiten
- ▶ Gartenpflege
- ▶ Wege und Mauern
- ▶ Rollrasen



Telefon 0711 9768960
www.fischergartenbau.de
anfrage@fischergartenbau.de

Schlosserei Kurt Beck

Beratung - Planung - Fertigung - Montage - Service

- ◆ Geländer/Treppen
- ◆ Gitter/Zäune
- ◆ Türen/Tore
- ◆ Kleiner Stahlbau
- ◆ Reparaturen
- ◆ Brandschutz/Feststellanlagen
- ◆ Automatisierung von Türen und Toren
- ◆ Überdachungen
- ◆ Glasanlagen
- ◆ Schließanlagen
- ◆ Sicherheitstechnik
- ◆ Rettungstechnik
- ◆ Kunststofffenster
- ◆ Aluminium-Elemente Fenster/Türen/Fassaden



Schlosserei
Metallbau
Glasbau

Schlosserei Kurt Beck
Leinenweberstraße 82A
Telefon 0711/71 19 65
Info@schlosserbeck.de

Inh. Bernd Bruchmann e.K.
70567 Stuttgart (Möhringen)
Telefax 0711/71 89 462
www.schlosserbeck.de



Ihr Partner fürs Dach

- Bedachungen aller Art
- Flachdachbau
- Balkon- + Terrassenabdichtungen

Freie Kapazitäten

Tel. 0176 72602030

Silvester
MILLIONEN

Die größte
Chance
des Jahres!*

ACHTUNG!

Neu: **8x**
1 Million €*
zu gewinnen!

**MITSPIELEN IN IHRER
LOTTO-ANNAHMESTELLE VOR ORT.**

* Unsere Lotterie mit der höchsten Chance auf 1 Mio. €: 1 zu 250.000

MEHR AUF
LOTTO-BW.DE

LOTTO
Baden-Württemberg



Ab 18! Glücksspiel kann süchtig machen. Infos und Hilfe unter: lotto-bw.de, check-dein-spiel.de oder buwei.de. Offizieller Anbieter (Whitelist).

Angebote

gültig: 13 - 18 Nov '23



Wir schlachten **WIRKLICH** noch selbst. Schmecke auch du den Unterschied!

 **Rinder-Rouladen** **-30%**
im handlichen 3er Pack 19,50€/1kg

 **häfele Maultaschen** **-22%**
SchwabenAlm Rezeptur 11,50€/100g

 **Nudelsalat** **-23%**
natürlich hausgemacht 1,29€/100g

 **Hinterschinken** **-20%**
DLG prämiert '23 2,29€/100g

 **feine Bratwurst** **+25%**
4 Stück kaufen und 1 Stück gratis dazu **gratis dazu**



Die Angebote sind gültig im **Esszimmer Esslingen**, **Markthalle Winnenden**, **Markthalle Ostfildern**, **Cannstatter Carré**, **Cannstatter Marktstr.**, **Stuttgart-Wangen**, im **Rewe Plochingen**, **Stammhaus Schelmenholz**, **Waiblingen**. **NEU! JETZT AUCH IN DEGERLOCH**

Einkauf mit fatalen Folgen

Liebe Leute in Degerloch,



Andreas Kaier

ein paar Klicks mit der Maus und die neuen Schuhe sind bestellt – zur Sicherheit in drei Größen, und was nicht passt, wird wieder zurückgeschickt. Das geht schnell, und der Preis ist auch unschlagbar. Und was ist mit den Brötchen oder dem Brot? Die sind beim Discounter viel günstiger zu haben als in der Bäckerei nebenan. Selbst Medikamente werden heute in großem Stil bei der Online-Apotheke bestellt. Und in den großen Einkaufszentren am Rande der Stadt ist ohnehin alles viel billiger, und Parkplätze direkt davor gibt es genügend. Warum also fürs Einkaufen extra einen Fuß vor die Tür setzen und die Sachen etwas teurer im eigenen Ort besorgen?

Die Antwort ist einfach: Weil das dafür sorgt, dass die Läden und Geschäfte genügend Kundenschaft haben und die Ortszentren nicht aussterben. Was geschieht, wenn die Kunden ganz oder teilweise ausbleiben, kann man seit geraumer Zeit gut in Hoffeld beobachten. Da hat die Steinbock-Apotheke im Sommer das Handtuch geworfen, weil sie „von 50 Kunden am

Tag nicht leben kann“, wie Bezirksvorsteher **Colyn Heinze** kürzlich bei einem Vor-Ort-Termin zur Situation des Gewerbes und des Einzelhandels in Hoffeld sagte. Und auch der Inhaber der Hoffelder Bäckerei, **Kreshnik Citaku**, der den Laden im August von seinem Vorgänger übernommen hat, ist nach kurzer Zeit ernüchtert. Er hat nicht genügend Kunden und schaut pessimistisch in die Zukunft. Das Geschäft laufe nicht so gut, wie er es sich erhofft habe.



Foto: Kaier

Um trotz der schwierigen Situation bestehen zu können, setzen manche Ladenbesitzer wie **Markus Rapp** auf zusätzliche Angebote. So hat der Geschäftsmann schon vor einigen Jahren einen Hermes-Paket-Shop in seinen Kiosk geholt, der ihm zusätzliche Laufkundschaft bringt. Immer wieder musste er feststellen, dass sich Hoffelder Bürger über Online-Shops mit Medikamenten eindecken und ihre Päckchen mit den Pillen und Salben lieber bei ihm abholen, als nebenan direkt in der Apotheke einzukaufen. Die fatale Folge: Die Apotheke ist jetzt weg und wird auch nicht wiederkommen.

Deshalb appelliert **Iris Gebauer** von der städtischen Wirtschaftsförderung auch an die Menschen, vor Ort einzukaufen. **Colyn Heinze** schließt sich diesem Appell an. Für ihn ist eine gute Nahversorgung elementar für die Zufriedenheit der Bürger mit ihrer Stadt. Zwar rangiere Stuttgart bei dieser Frage im bundesweiten Vergleich „ganz weit oben“, doch sei „alles eine fragile Angelegenheit“. Denn eines ist klar: Die bloße Kritik daran und das Bedauern, dass immer mehr Läden und Geschäfte aufgeben und schließen, hilft keinem weiter. Nur wer den kleinen Laden vor Ort auch tatsächlich unterstützt und nicht nur als Notbehelf nimmt, wenn er etwas im großen Supermarkt vergessen hat, stärkt die Situation vor Ort.

AUS DEM INHALT

Degerlocher Original

Gerhard Mayer

Traurige Nachricht: Der bekannte Degerlocher Gerhard Mayer, der Seniorchef von Autohaus Mayer, ist am Dienstag, 31. Oktober, einen Tag nach seinem 89. Geburtstag gestorben.

Seite 4

Ausgelassenes Fest

Kirbe

Rummel, Feuerwehrest und verkaufsoffener Sonntag: Das zeichnet die Degerlocher Kirbe aus. Die wurde kürzlich wieder zwischen der Epplestraße, dem Agnes-Kneher-Platz und dem Platz vor der Freiwilligen Feuerwehr gebührend gefeiert.

Seite 11

Es weihnachtet

Angelika Felber



Ende November läuft der Nikolausmarkt in der Alten Scheuer.

Angelika Felber organisiert den Markt erstmalig als Nachfolgerin von Ina Krauss, die in Ruhestand ging.

Seite 18

Volleyballverrückt

Familie Bura

Petra Baeder-Bura, ihr Ehemann Emanuel Bura, ihre Kinder, die Zwillinge Alexandra und Christian sowie Victoria, spielten oder spielen Volleyball, Victoria auch Beachvolleyball.

Seite 26

Titelfoto: Kaier

Titelfoto klein: Bail

 **Giese Immobilien**

**Unsere schönste Auszeichnung?
Wenn Sie sich zuhause fühlen.**

0711 400 40 110 • giese-immobilien.de



LEUTE

Letzte Ausfahrt



Der bekannte Degerlocher **Gerhard Mayer**, der Seniorchef von Autohaus Mayer, ist am 31. Oktober, einen Tag nach seinem 89. Geburtstag, gestorben. Gerhard Mayer hat das Autohaus von seinem Vater Karl Mayer im Jahr 1980 übernommen. Seine Firma „Auto Mayer Degerloch“ hat er dann im Juni 2006 an Eckhard Marquardt übergeben, der bis 1998 etwa 15 Jahre lang die Shell-Tankstelle am Haigst betrieben hat. Ende 2018 ist „Auto Mayer Degerloch“ nach Plattenhardt umgezogen, die Räumlichkeiten in der Gomaringer Straße wurden danach von Sanitär Rockenstein bezogen. Gerhard Mayer war ein Degerlocher Original, fleißig, humorvoll und stimmungsgewaltig, heißt es aus Kreisen, die ihn kannten und mit ihm zu tun hatten. (ba)

Kritik an „Notbremse“

» **Landesärztekammer BW.** Wolfgang Miller, Präsident der Landesärztekammer Baden-Württemberg mit Sitz in Degerloch, kristisiert die „Notbremse“ im ärztlichen Bereitschaftsdienst der Kassenärztlichen Vereinigung Baden-Württemberg (KVBW). Nun spitze sich die Versorgungslage weiter zu, sagt Miller. Der ärztliche Bereitschaftsdienst wird durch den Wegfall der Poolärztinnen und Poolärzte nun deutlich reduziert. Grund dafür ist ein Urteil des Bundessozialgerichts, wonach Poolärzte und Poolärztinnen – zum Beispiel Ruheständler – im Notfalldienst nicht automatisch selbstständig und damit sozialversicherungspflichtig sind. Die Notbremse greift laut KVBW für drei Monate. Erst wenn das schriftliche Urteil des Bundessozialgerichts vorliegt, könne die Vereinigung KVBW den ärztlichen Bereitschaftsdienst rechtsicher neu aufstellen. (red/ba)

Sporthallen bleiben frei

» **Stadtbezirk.** Das Thema Flüchtlinge beschäftigt alle Stadtbezirke. „Derzeit ist nicht vorgesehen, im Stadtbezirk Degerloch weitere Flüchtlinge aufzunehmen“, erklärt Bezirksvorsteher Colyn Heinze. „Da wir in Degerloch mit zwei Unterkünften bereits viele Kapazitäten geschaffen haben, stehen aktuell keine weiteren Planungen an“, fügt er hinzu. Er weiß auch, „dass sich diese Situation auch schnell ändern kann“.



AUFGESCHNAPPT

„Christen, Juden und Muslime stehen in unserer Stadt Seite an Seite“

Oberbürgermeister Frank Nopper, anlässlich der Teilnahme am interreligiösen Friedensgebet zur Lage im Nahen Osten

Kürzlich waren alle Stuttgarter Bezirksbeiräte eingeladen, um über Flüchtlingsunterbringung zu sprechen.

In vielen Bezirken ist dies aktuell das Thema Nummer 1, vor allem unter dem Stichwort Sporthallenunterbringung. (ba)



Viele Wünsche konnten im Jahr 2022 erfüllt werden.

Foto: Stotz

Wünsche erfüllen

Der Weihnachtswunschbaum für Jung und Alt ist für Menschen gedacht, die sich keinen oder nur sehr schwer einen Wunsch erfüllen können.

Die Aktion im Bezirksrathaus war im vergangenen Jahr ein voller Erfolg. 242 Weihnachtswünsche gingen ein – und konnten durch das Engagement der Menschen in Degerloch auch erfüllt werden. Einige Wünsche konnten zusätzlich durch Mittel aus dem Bezirksbudget abgedeckt werden. Auch in Degerloch leben weiterhin Menschen an oder sogar unterhalb der Armutsgrenze. Darunter sind viele Senioren – ebenso wie Jugendliche, Alleinerziehende oder Familien mit vielen Kindern. Armut hat viele Gesichter. Damit sich auch Menschen mit weniger Geld auf das bevorstehende Weihnachtsfest freuen können,

wird die Aktion jetzt fortgeführt. Wer Mitmenschen eine Freude machen möchte, kann sich in diesem Jahr wieder am Weihnachtswunschbaum beteiligen. Ab Mittwoch, 15. November, ist im Erdgeschoss des Bezirksrathaus der Weihnachtswunschbaum aufgestellt. Er soll wieder mit den von sozialen Institutionen eingereichten Wünschen für Jung und Alt geschmückt werden. Im Vorfeld hat die Bezirksverwaltung Schulen, Kindergärten und Seniorenheime angeschrieben und auf die Aktion aufmerksam gemacht. Das Besondere an der Aktion: An den Zweigen des Weihnachtswunschbaums hängen Karten mit Wünschen von bedürftigen Degerlochern. Jede Person kann sich eine oder mehrere Wunschkarten vom Baum nehmen, das darauf vermerkte Weihnachtsgeschenk kaufen und bis spätestens Montag, 11.

Dezember, mit der Wunschkarte im Vorzimmer des Bezirksvorstehers zu den Öffnungszeiten der Bürgerinformation abgeben. Im Anschluss holen die Institutionen die Geschenke ab und verteilen sie weiter. Die Geschenke sollen nach Möglichkeit schon verpackt werden und die Waren im Degerlocher Einzelhandel gekauft werden, um auch den lokalen Handel zu unterstützen. (ba)



Wünsche zum Abpflücken Foto: ik



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.
 Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung.
Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
 IMMOBILIEN

Telefon: 0711 23 955-0
 esslingen@garant-immo.de
 www.garant-immo.de



Qualität zum günstigen Preis!

Markisen-Welt ROLLADEN RÖHRLE

■ Riesenauswahl in allen Preislagen ■ Handwerks-Qualität
 ■ Über 600 Stoffdessins ■ Freundliche Beratung

70372 Stuttgart Bad Cannstatt · Wörishofener Str. 9 · www.rollladen-roehrle.de · Tel. 0711-565796 Mo. - Fr. 7.30-17.00 Uhr · Besuchszeiten: nach telefonischer Absprache

WALTER GRÖNHOF
 Schädlingsbekämpfung GmbH
 seit 1900



60% aller PV Anlagen sind von Tauben befallen.

Jetzt aktiv vorausplanen, Ihre PV-Anlage schützen und Rüstkosten im Nachgang vermeiden.

Hotline: 0711 754458 0
 Ihre persönliche Beratung.
 www.walter-groenhoff.de



Umzüge - Einlagerungen - Entrümpelungen

Schwäbischer Familienbetrieb seit 1982

- Kostenfreie Besichtigung
- Individuelle Festpreisangebote



Friese Umzüge GmbH

☎ 0711 - 67 33 870 | ✉ info@friese-umzuege.de
 Wollgrasweg 37 | 70599 Stuttgart-Plöningen



Ihr persönliches Fachgeschäft in Stuttgart

Mehr Lebensqualität durch besseres Hören



Ihren **kostenfreien & unverbindlichen** Termin vereinbaren Sie gerne telefonisch mit uns.



Anastasia Müller

Martin Schmidt

Bernd Keller

Tel.: 0711 24869643

Hörgeräte Schmidt & Keller GmbH

Dorotheenstraße 2 - 70173 Stuttgart
 - Am Schillerplatz, neben der Markthalle -

Mo-Fr: 9.00 - 18.00 Uhr u. Sa. 9.00 - 14.00 Uhr
 www.schmidtundkeller.de

Inhabergeführt & herstellerunabhängig

Wir lösen große und kleine Zahnprobleme

Ihre Zahnarztpraxis mit Zahntechniklabor am Marktplatz in Degerloch

Dr. med. dent. Andreas Hutter, M.Sc.
 Große Falterstraße 3, 70597 S-Degerloch
 0711-765 19 88, zahnarzt-in-degerloch.de

Häfner & Züfle
 Bestattungen

Wir kümmern uns. Liebevoll.

In S-Möhringen, S-West, S-Wangen & überall.
Tag-&-Nacht-Telefon 0711 - 23 181 20
 www.bestattungen-haefner-zuefle.de

LEUTE

320 Termine



Seit dem 3. Juli ist Colyn Heinze Bezirksvorsteher in Degerloch und zählt bis zum Tag des

Erscheinens des aktuellen Degerloch Journals genau 93 Werktage und 131 Tage insgesamt im Amt. In diese Zeit fallen rund 320 Termine und drei Bezirksbeiratssitzungen – und last but not least ein kleiner neuntägiger Urlaub. Von der Rundreise durch Sardinien ist Colyn Heinze schon wieder zurück und geht die nächsten 1301 Tage – und mehr – an. (ba)

Zeitweise Einbahnstraße

» Reutlinger Straße. Das Tiefbauamt der Stadt Stuttgart lässt Bauarbeiten in der Reutlinger Straße im Abschnitt zwischen der Erwin-Bälz-Straße und der Großen Falterstraße durchführen. Es geht um Baumstandortsanierungen und die Fortführung der Gehwegunterhaltungsarbeiten. Die Arbeiten werden in zwei Bauabschnitten durchgeführt, eine Einbahnstraßenregelung in Fahrtrichtung Epplerstraße ist vorgesehen. Die Bauarbeiten werden voraussichtlich bis 21. Dezember abgeschlossen sein. Die Asphaltflächen im Gehweg werden in Zusammenarbeit mit dem Garten-, Friedhofs- und Forstamt durch Sickerpflaster ausgetauscht. An den Überfahrten werden die vorhandenen Steine durch Rasengittersteine ausgetauscht. Der Zugang zu den Gebäuden bleibt jederzeit gewährleistet. Es lasse sich jedoch nicht vermeiden, dass es zu Einschränkungen der Grundstückszufahrten und der Garagen kommen werde, heißt es im Tiefbauamt. Man sei bestrebt, die Auswirkungen der Baumaßnahme so gering wie möglich zu halten. (ba)

• **Information:** Bei Fragen zu den Bauarbeiten gibt es bei Björn Helders unter 0711/216-981 28 weitere Informationen.

Mensch im Mittelpunkt

Henry Kümmel malt leidenschaftlich gern. Der Mensch steht im Mittelpunkt seiner künstlerischen Arbeiten, mit deren Erlös er Bäume pflanzt.

2.500 Bäume konnten bislang durch den Verkauf seiner Zeichnungen gepflanzt werden. Ein Teil des Gewinns spendet Henry Kümmel alias Henry Tame für ökologische Projekte. Das Akronym ist Programm und setzt sich zusammen aus „Thinking About my Environment“, was so viel bedeutet wie „über meine Umwelt nachdenken“.

Die liegt dem 21-Jährigen am Herzen. „So viel CO₂ sparen wie nur möglich“, lautet sein Lebensziel. So könne man den Menschen weltweit am meisten helfen, ist der engagierte Student überzeugt.

Seit diesem Semester studiert er Kommunikationsdesign an der Staatlichen Akademie der Bildenden Künste Stuttgart, mit dem Ziel, sich als freischaffender Künstler zu etablieren. Sein Talent hat er mehrfach öffentlich unter Beweis gestellt.

2013 entstand auf Mutters Staffelei das erste Bild. Mit elf Jahren nahm er Unterricht bei einer Degerlocher Künstlerin und zeigte 2016 bereits als Schüler der Waldorfschule Silberwald in Sillenbuch seine erste Ausstellung.



Studien zum Kölner Dom



Henry Kümmels Arbeiten sind voller Dynamik.

Fotos: Bail

Waren es anfangs Farboxperimente, legt er heute den Schwerpunkt auf dynamische Zeichnungen, oft schwarz-weiß, die mit wenigen Strichen, aufs Wesentliche reduziert, das zeigen, was ihm wichtig ist: Bewegung und Energie. Dabei will er Inhalte transportieren, zeigt sich durchaus zeitkritisch und politisch in den pulsierenden Darstellungen, die das Zeitgeist-Phänomen von „schneller, höher, weiter“ thematisieren. Das großformatige Bild mit den Soldaten entstand nach dem Angriff auf die Ukraine. Sein Elternhaus in der Felix-Dahn-Straße ist dafür die ideale Galerie. Vom Erdgeschoss bis unters Dach, wo er sein Atelier hat, sind die Wände voll mit seinen Arbeiten. Am liebsten zieht sich Henry Kümmel in seine Kreativzelle zurück und produziert. Viele Hundert Zeichnungen sind so entstanden, die akri-

bisch in Mappen und Schubladen lagern.

Er ist stolz darauf, viel Unterstützung aus seinem Umfeld zu erfahren: die Eltern, die Freunde, die Modell stehen, sein Mentor, ein Designer aus Degerloch, aber auch die Degerlocher Druckerei Imberger, die ihm Papier kostenlos zur Verfügung stellt, etwa das handgeschöpfte Papier, auf dem früher Zertifikate für Luxuskarossen von Maybach gedruckt wurden.

Kreative Prozesse faszinieren Henry Kümmel. Er entwirft Mode, macht Musik. Er fotografiert und will ein Magazin mit seinen Arbeiten herausbringen. „Ich will etwas bewegen in der Welt.“ Auf Instagram folgen dem Nachwuchskünstler bereits 1.300 Personen. (Petra Bail)

• **Information:** 20 Arbeiten sind in der Jungen Akademie Stuttgart in Vaihingen, Kupferstraße 36, zu sehen.



Selbstbildnis in Schwarz-Weiß im Haus der Eltern

Württemberg's großer **POLSTER-SPEZIALIST**

Seit 27 Jahren in Esslingen und 10 Jahre in Ingersheim!

Jetzt mit nie dagewesenen Angeboten für Stoff- und Ledersofas, Polstergarnituren, Schlafsofas, Relaxessel, Funktionssofas, Wohnlandschaften und Boxspringbetten.

Wir feiern mit starken
Sonderpreisen!

**Polsterwelt
ENGELHARDT**

Gesamtpreis wie abgebildet:
€ 2.148,-
inkl. 1 x Kopfstütze,
2 x Sitztiefenverstellung,
2 x verstellbare Armlehnen
und 3 Nierenkissen.

Kleine Winkelkombination in Bezug Stoff
ca. 298 x 179 cm Füße schwarz,
ohne Kopfstützen, Kissen und Funktionen.

SONDERPREIS!

ab 1.498,-

ZUM GEBURTSTAG!

€350,-

Tauschprämie für
Ihr alte Garnitur*

ZUM ABVERKAUF!



Bis zu 62% reduziert



„Seit 27 Jahren in Esslingen und 10 Jahre in Ingersheim sind wir der Garant für hervorragende Kundenbetreuung. Das garantieren wir Ihnen mit unserem guten Namen. Ihr Frank Engelhardt für Esslingen und Claus Wagenknecht für Ingersheim!“



ZU DEN
SONDERPREISEN



Beste
Auswahl



Bester
Preis



Beste
Qualität



Bester
Service



2x in Ihrer Nähe:
In Esslingen und Ingersheim

Polsterwelt ENGELHARDT GmbH
Mo-Fr 10 -19 Uhr / Sa 10 -18 Uhr
www.polsterwelt-engelhardt.de

ESSLINGEN FEIERT MIT!

Zollbergstr. 8 -10
73734 Esslingen
Tel. (0711) 25 28 100

Bietigheimer Str. 68
74379 Ingersheim
Tel. (0 7142) 919 7150

(1) Bei einem Einkauf eines neuen Polstermöbels ab 5 Sitzeinheiten oder Boxspringbettes. Ausgenommen ist die in Prospekten und Anzeigen beworbene und in der Ausstellung mit Sonderpreisen bereits reduzierte Ware. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen.



Fotos: Kaier

teilzentren abzielt. Darüber werden Maßnahmen gefördert, die zum Beispiel zur Frequenzsteigerung, Kaufkraftbindung oder Imageförderung beitragen. „Was wir aber nicht aufhalten können, ist der Strukturwandel beim Einkaufsverhalten der Menschen“, sagte Gebauer und appellierte an die Menschen, in ihren Läden vor Ort einzukaufen.

Immer weniger Menschen kaufen vor Ort ein

Dass das immer weniger geschieht, hatte sich für Heinze nicht zuletzt im Sommer an der Schließung der Steinbock-Apotheke gezeigt. „Die konnte von 50 Kunden am Tag halt nicht leben“, sagte er. Gerüchte, das benachbarte Lothar-Christmann-Haus sei daran schuld, dass die Apotheke schließen musste, wies die Hausleiterin Elisabeth Ditrach während der Veranstaltung vor Ort zurück. Die Apotheke sei personell nicht in der Lage gewesen, die Medikamente für ihr Haus zu konfektionieren. Deshalb habe man sich umorientieren müssen.

Dass der Standort in Hoffeld eigentlich funktioniert, zeigt das Beispiel des Friseursalons Kämmbar. Die Inhaberin Christiana Thomas hatte ihr Geschäft für ein Jahr geschlossen, weil sie in Elternzeit war, hat es aber im vergangenen August wieder aufgemacht. Sie habe immer genügend Kunden gehabt, versicherte sie und sprach von einem „guten Standort“.

Eine andere Erfahrung macht derzeit dagegen Kreshnik Citaiku von der Hoffelder Bäckerei, die ihre Backwaren vom Bäckerhaus Veith bezieht. Während das Geschäft nach der Neueröffnung sehr gut lief, hat das Interesse inzwischen nachgelassen. Auch er hat mittlerweile zu wenig Kunden. „Wenn es so weitergeht, wird es für mich sehr schwer“, sagt er. Deshalb will Rapp den Leuten verstärkt ins Gedächtnis rufen, „was wir hier vor Ort alles haben“.

Licht am Ende des Tunnels

Mehr als 30 Hoffelder diskutierten kürzlich vor Ort mit Bezirksvorsteher Colyn Heinze und Iris Gebauer über die aktuelle Situation des Einzelhandels.

» von Andreas Kaier

Es gibt fast keinen Stadtteil in Stuttgart, in dem die Einzelhändler nicht zu kämpfen haben. Hart hat es in diesem Sommer vor allem Hoffeld getroffen. Dort hat im Juni die Steinbock-Apotheke geschlossen, und die Hoffelder Bäckerei hat im August dichtgemacht. Doch es gibt Licht am Ende des Tunnels.

Während mit Kreshnik Citaiku auf Antrieb für die Hoffelder Bäckerei ein neuer Pächter gefunden wurde – die Bäckerei hatte nur den August über während Renovierungsarbeiten geschlossen –, will in die Räume der Steinbock-Apothe-

ke demnächst die Firma Elektro Mader einziehen. Das jedenfalls berichtete Markus Rapp, der in dem kleinen Ladenzentrum am Anna-Haag-Platz direkt neben dem derzeit noch leer stehenden Ladengeschäft einen Kiosk betreibt, am Rande einer Vor-Ort-Veranstaltung, zu der kürzlich Bezirksvorsteher Colyn Heinze eingeladen hatte.

Bezirksvorsteher will vor Ort in Hoffeld Präsenz zeigen

„Es geht mir darum, vor Ort Präsenz zu zeigen und ein offenes Ohr zu haben“, sagte Heinze.

Das Thema Nahversorgung und die Situation der Gewerbetreibenden in Hoffeld seien in den vergangenen Monaten mehrfach an ihn herangetragen worden. Begleitet wurde der Degerlocher Bezirksvorsteher von der Wirtschaftskoordinatorin Iris Gebauer, die bei der städtischen Wirtschaftsförderung für die Stadtteilzentren zuständig ist. Sie versicherte den Interessierten, die zu dem Treffen gekommen waren, „gern etwas mit den Betroffenen auf die Beine stellen zu wollen“. Gebauer verwies unter anderem auf das städtische Förderprogramm MEO, das auf die Stärkung der Stadt-



Viele Wohnungen, wenig Frequenz



Colyn Heinze und Iris Gebauer stehen Rede und Antwort.

Die Architektenfamilie

Einzelhändler, Handwerker, Dienstleister – ohne sie läuft nichts. In einer Serie stellen wir Degerlocher Unternehmerpersönlichkeiten von traditionellen örtlichen Firmen vor, die 25 Jahre und länger ihren Standort in Degerloch haben. Heute: AEP Architekten Eggert.

Sie sind allesamt Architekten, und ihr Architekturbüro befindet sich in der Waldstraße in Degerloch. Ob die Eltern Uwe Eggert und Gabriele Eggert-Muff oder die schon längst erwachsenen Söhne Marc (50) und Jochen (48), sie betätigen sich alle als freie Architekten und Ingenieure mit der Planung und Fertigstellung von Häusern aller Art, mit besonderem Fokus auf Klinikbauten, ob in Stuttgart, auf der Schwäbischen Alb

oder neuerdings auch in Norddeutschland. Gabriele Eggert-Muff und ihr Mann erstellten die Kreisklinik in Ellwangen oder auch die Uniklinik in Freiburg. Diese Teamarbeit ist kein Zufall, die beiden haben sich im Architekturstudium kennengelernt.

Vor 32 Jahren erwarben sie das Grundstück in der Waldstraße und bauten es zu einem Büro für Architekten und einer Privatwohnung aus. Im Erdgeschoss wohnen jetzt der nunmehr 83-jährige Uwe Eggert und seine Frau Gabriele. In den

das erste größere Werk für Marc Eggert. Mittlerweile bleibt auch Platz und Zeit für Hobbys. Gabriele Eggert-Muff war und ist vielseitig interessiert. So nahm sie bereits in jungen Jahren Geigenunterricht bei einer Lehrerin im Degerlocher Königstraße, beherrscht das Instrument virtuos, gehört sogar dem Orchesterverein Stuttgart an und war erst kürzlich mit ihm bei einem Konzert in der Liederhalle dabei. Sie trieb immer Sport, war einst Rollschuhläuferin beim SV Degerloch,

Tennisspielerin beim TEC Waldau und bis zuletzt im Winter aktive Skiläuferin. Der 50-jährige Marc Eggert hat sich Oldtimern zugewandt und besitzt mit einem schwarzen Porsche aus dem Jahr 1981 ein ganz besonderes Stück. Das



Marc und Uwe Eggert und Gabriele Eggert-Muff (von links) Foto: privat

oberen Etagen befinden sich die Räume für die Söhne Marc und Jochen, die in die Fußstapfen der Eltern getreten sind. Die Familie trifft sich zur gemeinsamen Beratung, spricht Projekte durch. Dabei ist dann auch Tochter und Schwester Katja, die als studierte Betriebswirtin für das Vertragsmanagement wie die Ausschreibung und Bauleitung zuständig ist.

Klinikbauten sind auch für die Junioren das Thema der Wahl: So war die Uniklinik in Marburg

wurde nach dem sogenannten Safari-Konzept als einer von drei Prototypen in einer Einmann-Garage in Graz zusammengebaut. Der motorsportbegeisterte Marc entdeckte es zufällig im Internet und kaufte es online. „Rennen fahre ich damit nicht, aber ich fahre gern von meiner Wohnung in Sillenbuch nach Degerloch“, verrät der Architekt, der öfter am Wochenende auch auf kleineren Strecken in und um Stuttgart unterwegs ist. (Guido Dobbratz)



Sie haben Probleme mit Ihrem Computer?

Ich bringe das in Ordnung! 0711 976 89 32

Zuverlässig, kompetent und nachhaltig, seit über 30 Jahren. Weiterhin unterstütze ich Sie bei Neuanschaffungen bis hin zur individuellen Einrichtung Ihrer Systeme. Gleichgültig ob Firmenkunde oder Privatperson: Ihr Server, PC, Mac, Tablet, Smartphone oder Netzwerk ist bei mir in den besten Händen. Ich helfe auch bei Problemen mit Software, Email oder dem Internet.

Thomas Koch · Figarostraße 3 · 70597 Stuttgart · 0172 742 741 0 · mail@it-delfin.de



Lilavadee

Thailändisches Restaurant & Cocktails

Reutlinger Straße 1
70597 S-Degerloch
Tel. + Fax 7207958
www.lilavadee.de

Wir sind für Sie da!
Telefonische Bestellung
und Abholung von
Mo. – Fr. 12.00 – 14.30 Uhr
und 18.00 – 23.00 Uhr
Sa., So. und Feiertage
18.00 – 23.00 Uhr

Adventsmarkt

14. November bis 9. Dezember 2023

| | |
|---------|-----------------|
| Mo – Fr | 14.00 bis 18.00 |
| Sa | 9.00 bis 14.00 |



www.einkaufsgarten.de
Chemnitzer Str. 23, Stuttgart-Degerloch / Tränke



Russo
WÄSCHEREI & HEISSMANGEL

**Haushaltswäsche
Gastronomie
Hol- und Bringservice**

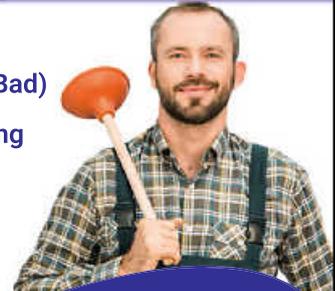
Mo.-Fr. durchgehend geöffnet
Sa. 9 -13 Uhr

info@waescherei-russo.de
www.waescherei-russo.de

Größe Falterstr. 42 · Degerloch
Tel. 0711 / 7 65 53 42
Inhaber: Dennis Yildiz

Rohrreinigung Albrecht

- Rohrreinigung (WC - Küche - Keller - Bad)**
- Kanal TV - Untersuchung**
- Kanal-Sanierung (Ohne Aufzugaben)**
- Rückstausicherung**



Ihr Ansprechpartner für den Stadtkreis Stuttgart

Herr Seck **0151-74330809**



Konzept verspricht Anwohnern Ruhe

Der Discounter Aldi wird noch in diesem Monat im Berolinahaus in der Löffelstraße eine Filiale eröffnen. Das Unternehmen möchte die Belastung der Anwohner durch die Anlieferungen gering halten.

Die Ankündigung des Discounters Aldi, die nach dem Auszug des Fitnessstudios aus dem Berolinahaus leer stehende Fläche mit einer Filiale neu zu beleben, hat im Stadtbezirk nicht nur Begeisterung ausgelöst. So haben sich Bewohner des Quartiers besorgt über mögliche zusätzliche Belastungen durch Anlieferungen und Parksuchverkehr geäußert. So wurde etwa dargelegt, dass die Felix-Dahn-Straße aufgrund parkender Fahrzeuge zu eng für die Belieferung des Ladens mit großen Lkw sei. Hinzu käme die Befürchtung, dass die Anwohner durch den Lärm des Lieferverkehrs nachts oder in den frühen Morgenstunden um ihren Schlaf gebracht würden. Auf Einladung der Verwaltung hatte Alexander Klein vom Stuttgarter Büro des Unternehmens



Die neue Aldi-Filiale soll zur Entlastung der Anwohner nur über das Grundstück des Berolinahauses beliefert werden. Foto: Scherer

in der Sitzung des Bezirksbeirats nun ein Konzept vorgelegt, das den Anwohnern Ruhe versprechen soll. So werde die Anlieferung nur mit Solo-Lkw erfolgen, die nicht rangieren müssten, sodass das lästige Piepsen beim Rückwärtsfahren wegfalle. „Wir werden nicht über die Felix-Dahn-Straße, sondern nur über das Grundstück des Berolinahauses zufahren, und das nur

zwischen 6 und 22 Uhr, so wie es baurechtlich zulässig ist“, versprach Alexander Klein.

„Wir wollen die Kaufkraft im Zentrum halten“

Eine Neuerung im grundsätzlichen Konzept des Unternehmens betreffe seine Ausrichtung und verspreche mittelbar eine weite-

re Entlastung für die Anwohner im Quartier. „Wir wollen weg von den Standorten in Gewerbegebieten und hin zu den Wohngebieten der Bürger. Aldi will sich künftig hin zum Nahversorger entwickeln“, erklärte Klein.

Dies bedeute, dass das Unternehmen den Kunden Fahrwege ersparen und damit auch weniger Pkw-Nutzung und Parksuchverkehr erreichen möchte. „Als Nahversorger wollen wir auch die Kaufkraft im Zentrum des Stadtbezirks halten“, sagte Klein. „Das Einzugsgebiet der Filiale wird Degerloch sein.“

So strebe das Unternehmen einen „guten Mix an Kundschaft mit einem hohen ÖPNV-Anteil, mit vielen Fußgängern und Radfahrern aus dem Wohngebiet“ an. „Eine gewisse Anzahl an Stellplätzen wird zur Verfügung gestellt“, sagte Klein. Doch es werde auch etliche Fahrrad-Abstellplätze geben. „Die Anbindung an Bus und Bahn wird wichtig sein.“ Daher soll auch die Fassade, die derzeit noch eher abschreckend auf Kunden wirke, neu gestaltet werden. (Peter Stotz)

Abschied von Peter Necker

Peter Necker, der ehemalige Leiter der Hauptabteilung Erzeugung und Prokurist der früheren Neckarwerke und Neckarwerke Stuttgart ist am Donnerstag, 19. Oktober, verstorben. Am 14. März 1940 geboren, wuchs Peter Necker auf dem Haigst auf. Er besuchte die Filderschule und das Wilhelms-Gymnasium. In der

Haigstkirche wurde er konfirmiert. Als Jugendlicher spielte er Handball bei den Kickers. Necker wird als „tatkräftig, fürsorglich und herzensgut“ beschrieben. Er hat sich fast 30 Jahre lang für die Neckarwerke, die NWS und EnBW engagiert. Er kümmerte sich um die Mitarbeiter mit menschlicher Fürsorge und Wärme, auch im

Ruhestand ab 2002. Seine Familie gab ihm den stabilen Rückhalt und den Ruheraum zur Regeneration.

Peter Necker war geprägt von seiner Verbundenheit mit der evangelischen Kirchengemeinde, für die er sich sein Leben lang eingesetzt hat. Er war Kirchengemeinderat der Versöhnungskirche von 1977 bis 1989, von 2001 bis 2007 dessen Vorsitzender und von 2007 bis 2013 Vorsitzender des Gesamtkirchengemeinderats. Von 2013 bis 2017 war er Vorsitzender des Immobilienausschusses, der Umbau und Neubau im Waldheim fiel in seine Verantwortung, das Gemeindehaus Elly Heuss-Knapp ist sein Werk. Die Diakonie und die Kindergärten begleitete er mit Aufmerksamkeit. Am 26. Oktober wurde Peter Necker beerdigt. red/pst



Die Trauerfeier in der Versöhnungskirche

Foto: privat

Forum für Vereine

»Degerloch. Ein neues Format will Bezirksvorsteher Colyn Heinze aus der Taufe heben – den Austausch mit Ehrenamtlichen in den Vereinen. „Seit gut drei Monaten bin ich als Degerlocher Bezirksvorsteher im Dienst. Tag für Tag merke ich, wie stark unser Bezirk vom lokalen ehrenamtlichen Engagement und damit dem Vereinswesen lebt. Das gilt es zu unterstützen“, erklärt Colyn Heinze. Da viele Vereinsvertreter auf ihn zugekommen seien und um eine gemeinsame Austauschplattform gebeten haben, lädt Heinze zum Jahrestreffen der Degerlocher Vereine am Mittwoch, 15. November ins Bezirksrathaus ein. Die Anmeldefrist ist bereits vor wenigen Tagen abgelaufen. Das DJ wird darüber berichten. (ba)



Belebte Ortsmitte zum verkaufsoffenen Sonntag

Degerlocher Party

Drei Tage lang stand das Degerlocher Zentrum im Zeichen der Kirbe. Rummel, Feuerwehrest und verkaufsoffener Sonntag haben viele ins Zentrum gelockt.

Zu der erfolgreichen Veranstaltung trug auch bei, dass das Wetter gepasst hat. Milde Temperaturen sorgten für einen angenehmen Aufenthalt im Freien. Zwischen Epplestraße, Agnes-Kneher-Platz und dem Platz vor der Freiwilligen Feuerwehr gab es genug Angebote zum Feiern: die Hocketse bei der Feuerwehr mit der Vorstellung des neuen Wagens, die Fahrgeschäfte und Buden von Stuttgart Märkte

mit ihrem traditionellen Angebot an Kulinarik und Aktionen, der Autoscooter, den Kinder wie Eltern schätzen, und das Kinderkarussell, das Runde um Runde für die Kleineren drehte. Im Feuerwehrmagazin waren die Plätze fast immer voll, gab es dort doch ein deftiges und schmackhaftes Essen. Ab dem Abend ging es in die Blaulichtbar, wo man feiern, abtanzen und die Kirbe stilvoll beenden konnte. Um 12 Uhr am Sonntag startete mit dem verkaufsoffenen Sonntag die Hauptattraktion der Kirbe. Die Angebote und Sonderaktionen der Händler und Händlerinnen lockten auch in die Läden. Vor allem in die Schuh- und Textiläden. Bei Sport Katzmaier wurde die ersten Ski-Outfits anprobiert, Mützen und Schals ausgesucht, die Rabatte darauf konnte man sich erwürfeln.

„Degerloch war belebt, die Ortsmitte konnte sich gut präsentieren“, zieht Dina Marschall von Goldschmiede Marschall Bilanz. (Barbara Scherer)



Gute Stimmung bei Sollbruch



Auch die Kinder haben Spaß bei der Kirbe.

Fotos: ba/pst

Wir kaufen

Wohnmobile + Wohnwagen

Tel. 03944 36160
www.wm-aw.de Fa.



Reparaturarbeiten aller Art

... Altbau, Maler, Gipser, Boden- und Fliesenleger, Gartenarbeiten ...

☎ 0157 72 19 89 04 oder 0160 94 63 37 72



Ihr
Restaurant
in Wangen



Ab 11.11.2023 wieder frischer Gänsebraten mit Rotkraut und Semmelknödel

Zeit für kulinarischen Genuss, gemütliche Stunden und Geselligkeit in einem ganz besonderen Ambiente

Restaurant Ochsen UG
Ulmer Straße 323
70327 Stuttgart-Wangen
Tel.: 0711 / 24 880 200
info@restaurant-ochsen-stuttgart.de

Ochsen
RESTAURANT

NUSSBAUM Club

10 % Rabatt auf den Einführungskurs



Freestyle Academy
Stuttgart

Drescherstraße 54
71277 Rutesheim
www.freestyleacademy-stuttgart.com

Die Freestyle Academy Stuttgart ist Deutschlands erste Indoor Base und bietet auf über 1.600 m² Spaß und Abwechslung für alle, die sich gerne bewegen. Egal ob Anfänger oder auf dem Weg zum Profi, wir bieten für jeden das passende Programm. Ausgestattet mit Trampolinen, Boulderwand, Slackline, Luftkissen, Holzrampen, Skatebereich, Pumptrack, Snowflex-Bereich für Ski und Snowboard, kommt keine Langeweile auf.

Der Vorteil ist nicht mit anderen Rabatten oder Nachlässen kombinierbar. Keine Barauszahlung möglich.

Gültig bis 31.12.2023

Ausscheiden und vor Ort einlösen

IMMOBILIEN KAUFEN – MIETEN – LEBEN

www.lokalmatador.de/immobilien

Foto: iStockphoto/iStock/Getty Images Plus

So gelingt der Hauskauf doch noch

Die Zinswende hat den Immobilienmarkt ordentlich auf den Kopf gestellt. Doch mit einer guten Planung und einigen Tipps können Immobilieninteressenten trotz hoher Kosten auch heute noch ihren Traum vom eigenen Zuhause verwirklichen.

Die Richtlinie, dass 20 Prozent des Immobilienpreises aus eigener Tasche bezahlt und nur die restlichen 80 Prozent finanziert werden können, ist durch stark gestiegene Zinsen und Immobilienpreise unrealistisch geworden. „Wenn jemand während des Studiums keine Möglichkeit hatte, Geld anzusparen, aber jetzt ein hohes Gehalt verdient, hat er dennoch die Aussicht auf eine eigene Immobilie“, erklärt Udo Zimmermann, Spezialist für Baufinanzierung. Allerdings sollten Interessenten mindestens die Kaufnebenkosten, also Grunderwerbsteuer, Notar- und

Grundbuchkosten sowie gegebenenfalls noch die Maklercourtage, als Eigenkapital mitbringen. Sonst spielen viele Kreditinstitute und auch die landeseigenen Förderbanken nicht mit. Die Möglichkeiten, Eigenkapital einzubringen, gehen über Barreserven oder das Sparguthaben hinaus. So kann beispielsweise die elterliche Immobilie als Sicherheit dienen, um die Konditionen zu verbessern. Zudem können Banken zum Eigenkapital beitragen. Beispielsweise mit Förderungen einzelner Landesbanken, die andere Kreditinstitute als Eigenkapitalersatz akzeptieren.

Außerdem vergeben manche Banken Privatdarlehen, welche die immobilienfinanzierende Bank als Eigenkapital ansetzen kann: „Ein solches Privatdarlehen kann maximal 80.000 Euro betragen, mit einer Laufzeit von bis zu 20 Jahren“, erklärt der Spezialist weiter.

Bezahlbare Raten

Angesichts der deutlich höheren Zinsen ist der Tilgungssatz eine Stellschraube, um die Monatsrate zu reduzieren. Auch die Kreditinstitute reagieren auf die veränderte Lage, beobachtet Udo Zimmermann: „Immer mehr Banken bieten eine Tilgung un-

ter zwei Prozent an, teilweise sogar nur ein Prozent. Im Vorteil sind hier Kunden mit guter Bonität.“ Zudem gilt die altbekannte Regel, nach der kürzere Zinsbindungen immer günstiger sind als lange, so nicht mehr. Die Zinsaufschläge, die Kreditinstitute als Risikoaufschlag einpreisen, fallen derzeit deutlich geringer aus. Und das Phänomen der sogenannten inversen Zinskurve führt dazu, dass 20 Jahre Zinsbindung günstiger sein können als 15 Jahre. Es lohnt sich also zu vergleichen und eine lange Laufzeit in Betracht zu ziehen. (djd/Dr. Klein Privatkunden Aktiengesellschaft/red)

Was ist eigentlich ein Forward-Darlehen? Mehr dazu auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-2599/

Wohnmarktbericht
Stuttgart 2023

Jetzt
downloaden

Wir machen den Weg frei.

Kostenloser Download:
www.vbs.immo/marktberichte

Ihr Immobilienmakler
an Rems und Neckar
www.vbs.immo

Volksbank Stuttgart
Immobilien



Foto: proset-photography/iStock/Thinkstock

K.O.-Kriterium Energieeffizienz?

Gestiegene Bauzinsen und die Energiekrise haben die Nachfrage auf dem Markt für Wohnimmobilien gravierend verändert: Energieeffiziente Neubauten bleiben vielerorts gefragt, während unsanierte Bestandsgebäude meist nur mit hohen Abschlägen Käufer finden.

„Früher war beim Immobilienkauf vor allem die Lage entscheidend, heute ist es auch die Energieeffizienz“, meint Immobilienexperte Martin Dornieden. „Nach hohen Standards errichtete, energieeffiziente Gebäude sind eine Investition in langfristig bezahlbaren Wohnraum. Nicht nur die Energiekosten bleiben beständig niedrig, Baufamilien ersparen sich damit auch für lange Zeit nachträgliche Investitionskosten.“ Wer dagegen ein älteres Bestandshaus erwirbt, muss je nach Dämmwert und Gebäudetechnik mit erheblichen Mehrkosten rechnen, etwa für den Austausch einer ineffizienten Öl- oder Gasheizung. „Nachhaltigkeit ist längst keine rein ökologische Frage mehr, sondern vor allem ein wirtschaftliches Thema“, erklärt Dornieden. In einem schlecht gedämmten Altbau mit Gasheizung könnten im Vergleich zu einem energieeffizienten Neubau mit Wärmepumpe rund vier Mal so hohe Energiekosten anfallen. „Immerhin stammen rund 75 Prozent der Bestandsgebäude in Deutschland aus der Zeit vor der ersten Wärmeschutzverordnung 1978 und sind damit stark sanierungsbedürftig.“ Die schlechte Energiebilanz eines Bestandsgebäudes mit

einer energetischen Sanierung verbessern zu wollen, sei nicht selten mit finanziell unkalkulierbaren Risiken verbunden. „Beim energieeffizienten Neubau geht die Kosten-Nutzen-Rechnung dagegen vom ersten Tag an auf.“

Hoher Sanierungsbedarf

„Wir beobachten aktuell bei der Sanierung von Immobilien noch eine Zurückhaltung. Das hat mehrere Gründe. Zum einen waren die KfW-Fördermittel zu schnell ausgeschöpft und zum anderen hat die Diskussion um das Gebäudeenergiegesetz eine große Verunsicherung verursacht. Hinzu kommen die angeschlagene Bauwirtschaft, die hohen Materialpreise als auch die gestiegenen Zinsen, die die Kosten zusätzlich in die Höhe treiben“, sagt Dr. Gesa Crockford, Geschäftsführerin von ImmoScout24. „Die aktuelle Debatte für eine stärkere Regulierung der Mieten führt vermutlich zu weiterer Zurückhaltung bei Investitionen auf Seiten der Eigentümerinnen und Eigentümer. Die Herausforderung besteht darin, Neubau und Sanierung parallel voranzutreiben, ohne dabei die Sozialverträglichkeit aus den Augen zu verlieren.“ (txn/ImmoScout24/red)

Was ist eigentlich ein Energieausweis? Mehr dazu auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-375/





Ihr Fliesenleger-Meisterbetrieb
Greiter
über 70 Jahre Familientradition

Katzenbachstraße 8 • Stuttgart-Vaihingen • Telefon 73 30 60

Fliesen • Platten • Mosaik • Bordüren • Marmor • Granit • Skulpturen
• Alt-/Neubau • Balkon-/Terrassensanierung • Beratung mit Musterkollektion vor Ort
Verlegung - Ausstellung - Abholmarkt

5 Eigentumswohnungen mit Aufzug

In **Stuttgart-Rohracker, Rohrackerstr. 195** wunderbar wohnen!

3,5 + 4 Zimmer ca. 75 bis 114 m², Südbalkone oder großer Südgarten und herrliche Aussicht ins Grüne!
Ab € 555.000.

Energie: Photovoltaik, Luft-/Wärmepumpe in Verbindung mit Gasbrennwertheizung + Solar. **Einzug:** bereits im Januar 2024!



www.steigerwald-wohnbau.de | Infos 0711 1676735

Offene Besichtigung: sonntags 11 bis 12 Uhr

verkauf@steigerwald-wohnbau.de | Energieausweise vorhanden

Wohntraumstudie 2023

Die aktuelle Wohntraumstudie 2023 zeigt, dass die Deutschen aufgrund der wirtschaftlichen und geopolitischen Lage verunsichert sind. Dies spiegelt sich im Immobilienmarkt wider, wo es einerseits eine Sehnsucht nach Eigenheimen gibt, andererseits aber auch eine große Verunsicherung herrscht.

Der Traum vom freistehenden Einfamilienhaus hat an Beliebtheit verloren, ist mit 53 Prozent aber immer noch mit Abstand der beliebteste Wohn- bzw. Haustyp. Doch kleinere Lösungen wie Reihenhäuser oder Tiny Houses gewinnen an Bedeutung.

Schwieriger Markt

84 Prozent der in der Wohntraumstudie Befragten empfinden den aktuellen Immobilienmarkt als eng und schwierig und sehen kaum Möglichkeiten. Sie geben hohe Preise, gestiegene Bauzinsen, Fachkräftemangel und Unsicherheit bezüglich gesetzlicher Regelungen als Gründe an. Nur wenige erkennen die Chancen, die sich aufgrund der aktuellen Situation ergeben, wie verhandelbare Preise und ein größeres Immobilienangebot. Lediglich 25 Prozent können sich vorstellen, dass sich durch

die momentane Situation auch Chancen ergeben könnten. Besonders unsanierte Bestandsimmobilien gelten als Alptraum vieler Kaufinteressenten, vor allem aufgrund des Aufwands für Modernisierung und hoher Energiekosten. Hierbei kann eine professionelle Beratung, auch schon vor konkreten Finanzierungsplänen, helfen. 70 Prozent der in der Wohntraumstudie befragten Mieterinnen und Mieter haben den Wunsch, einmal in Eigentum zu leben – aber nur wenige nehmen für die Umsetzung dieses Wunsches eine professionelle Beratung in Anspruch. Insgesamt zeigt die Studie, dass eine gewisse Verunsicherung und Abwartehaltung auf dem Immobilienmarkt herrscht, aber auch Potenzial für kluge Investitionen in der aktuellen Lage besteht. (ots/Inherhyp AG/red)

Infos zur Immobilienfinanzierung gibt es auch auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-2340/



WEIHNACHTEN & SILVESTER

<https://lokalmatador.net/weihnachten/>

Foto: svetikd/E+/Getty Images

Überholte Knigge-Regeln im Restaurant

Korrekte Umgangsformen und Tischmanieren kommen nie aus der Mode und zeugen von Wertschätzung für die Mitmenschen. Es gibt aber auch ein paar Knigge-Regeln, die längst überholt sind. Welche sind das?

So gut es einerseits ist, sinnvolle Traditionen fortzuführen, so unangebracht kann es andererseits sein, an völlig Überholtem oder Unpraktischem festzuhalten.

Schneiden von Speisen

Sämtliche, ehemals durchaus sinnvolle Schneideverbote – zum Beispiel bei Gemüse, Salat, Eiern – sind in der heutigen Zeit hinfällig. Der Grund: Die unliebsamen Nebenwirkungen wie das Anlaufen der Messer beim Schneiden dieser Speisen gibt es heute nicht mehr. So brauchen weder zu groß geratene Salatblätter gefaltet noch Kartoffeln grundsätzlich mit der Gabel zerteilt zu werden. Letzteres ist allerdings dann nach wie vor sinnvoll, wenn mit den Kartoffelstückchen Soße aufgenommen werden soll, weil das

mit einer glatten Schnittfläche schlecht möglich ist.

Ein leichtes Ankippen des Suppentellers, um den letzten Rest besser herauslöfeln zu können, gilt heute nicht mehr als Tischsitten-Fauxpas. Eine empfohlene Kipp-Richtung gibt es nicht. Wichtig ist nur, dass ein Kleckern vermieden wird.

Garnituren essen?

Alles, was serviert wird und essbar ist – also auch sämtliche Garnituren – kann heute ohne Verstoß gegen die guten Tischsitten mitgegessen werden. Das gilt in Deutschland auch für den früher üblichen „Anstandshappen“, der stets als Rest auf dem Teller bleiben sollte.

Es gilt heutzutage nicht mehr als unhöflich, zwischen den Gängen einer Mahlzeit die

Hände zum Beispiel auf die Armlehnen des Stuhls, wenn vorhanden, oder in den Schoß zu legen. Während des Essens sind jedoch bei deutschen Tischsitten nach wie vor beide Hände – nicht die Ellenbogen – auf dem Tisch.

„Besteck-Geheimsprachen“

Zur wortlosen Verständigung zwischen Gästen und Restaurantfachkräften dienen heute nur noch zwei „Besteck-Sprachen“: Offen oder gekreuzt auf dem Teller abgelegtes Besteck bedeutet: „Ich mache eine Pause“ oder in den seltenen Fällen, in denen ein Nachservice vorgesehen ist, „Ich möchte noch etwas nachgelegt bekommen.“ Parallel mit dem Messer rechts neben der Gabel auf etwa zwischen „vier und fünf“ – wenn Sie sich den

Teller als Uhr vorstellen – abgelegtes Besteck signalisiert: „Ich bin mit dem Essen/diesem Gang fertig.“ Bei beiden „Besteck-Sprachen“ liegt das Messer mit der Schneide zur Gabel.

Prost!

Niemand soll aus einer Runde ausgeschlossen werden, in der zugestostet oder angestoßen wird, nur weil zum Beispiel ein nichtalkoholisches Getränk wie Mineralwasser im Glas ist. Gleiches gilt für diejenigen, die ein Bier dem Wein vorziehen. Zeitgemäß ist: Wird zugestostet oder in kleiner, inoffizieller Runde angestoßen, spielt es keine Rolle mehr, mit welchem Getränk das passiert. (ots/Wirtschaftsverband Deutscher Tanzschulunternehmen e.V/red)



Foto: LuckyBusiness/Stock/Getty Images Plus

 lokalmatador



Diverse Knigge-Regeln sind aber immer noch aktuell. Was es beim nächsten Restaurantbesuch mit Familie oder Freunden zu beachten gibt, lesen Sie unter

<https://lokalmatador.net/restaurantknigge/>



lokalmatador

Foto: .shock/iStock/Thinkstock

Umweltbewusst am Büffet

Bislang war und ist es in der Gastronomie üblich, sich bei jedem Gang ans Büffet einen frischen Teller zu nehmen. Je nach Speisenangebot oder Appetit kann das pro Gast zu einem erheblichen Geschirraufkommen führen. Viele Spülmaschinengänge, die außer Wasser auch Strom sowie unter Umständen umweltbelastende Reinigungsmittel verbrauchen, können gespart werden, wenn sich eine neue Praxis bei der Verwendung des Geschirrs etabliert.

Wann soll man einen neuen Teller nehmen?

Wichtig dafür ist allerdings, mögliche Geschmacks-Beeinträchtigungen sowie die Ästhetik im Auge zu behalten. Ein Teller soll appetitlich aussehen, wenn er erneut mit zum Büffet genommen wird, damit Nebenstehenden ein unschöner Anblick erspart bleibt. Ebenso ist es nach wie vor besser, einen frischen Teller zu nehmen, wenn in eine andere Geschmacksrichtung gewechselt wird, wie von Fisch zu Fleisch oder vom Hauptgang, etwa auch einem vegetarischen, zum Dessert. In sonstigen Fällen, beispielsweise um sich von den bereits gekosteten Vorspeisen „einen Nachschlag“ zu holen oder die Suppentasse erneut zu füllen, empfiehlt es sich, das entsprechende Geschirrtell wieder zu verwenden und zum Büffet mitzunehmen. Diese Praxis begünstigt auch eine Vermeidung von unschön übertoll geladenen Tellern. Gibt es am Tisch eine Möglichkeit, das Besteck ohne Fleckengefahr – wie auf dem Brotteller oder der Serviette – liegen zu lassen, ist das die einfachste und empfehlenswerteste Lösung. Gleiches gilt beim Frühstück im Hotel, wenn es darum geht, sich zum Beispiel noch ein Brötchen oder weitere Scheiben Aufschnitt zu holen. (ots/Wirtschaftsverband Deutscher Tanzschulunternehmen e.V./red)

Knigge-Regeln fürs Restaurant finden Sie auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-3960/

lokalmatador



Von wegen Sommerausflugsziel. Der Bodensee ist auch im Winter eine Reise wert. Unsere schönsten Tipps für den Winter am Bodensee gibt's hier:

www.lokalmatador.de/webcode/thema-3685/



Entdecken Sie **La Stella** - unser familiengeführtes, italienisches Kleinod in Degerloch.

Erleben Sie echte neapolitanische Pizza, frische Fischgerichte und erlesene Weine.

Authentische Küche und Leidenschaft auf jedem Teller.

Buon Appetito!

24. + 25. + 26.12.23 | 01.01.24
Essen à la carte

31.12.23
versch. **Silvestermenüs**
59,90 € (ohne Getränke)



La Stella

Restaurant Stuttgart · Italienische Spezialitäten
Auf dem Haigst 46 · 70597 Stuttgart
Tel. 0711 762181 · Osteria-lastella@web.de
www.osteria-lastella.de



Ristorante

Rusticone

Sandra und Giuseppe Lavorato
Bad-Cannstatt
Naststr. 15d
im Römerkastell
Tel. 4708119
www.ristorante-rusticone.de

Am 24.12.2023 und 25.12.2023 geschlossen.

Am 26.12.2023 von 12.00 bis 14.30 Uhr und von 18.00 Uhr bis 23.00 Uhr geöffnet.

An Silvester, 31.12.2023, ab 17.00 Uhr geöffnet.

Vom 01.01.2024 bis 09.01.2024 geschlossen.

Ab dem 10.01.2024 sind wir wieder gerne für Sie da.



Foto: unterwegs-reiseblog.de/iStock/Getty Images Plus

Gänsemarsch im Anmarsch

Der 20. Gänsemarsch des Gewerbe- und Handelsvereins Degerloch (GHV) nimmt wieder Anlauf. Am Freitag, 17. November, startet der Gänsemarsch mit einem Sektempfang ab 18 Uhr im Kickers-Clubrestaurant im Königstraße 58 in Degerloch.

Der GHV lädt in diesem Jahr wieder zu seinem kulinarischen Gänsemarsch ein mit traditioneller Gans aus dem Backofen an feiner Orangensoße und Bratpfel gefüllt mit Maronenpüree, dazu Apfel-Blaukraut und hausgemachte Semmel- und Kartoffelknödel. Eine Portion Gans-Genuss kostet 30,50 Euro, es kann auch à la carte gegessen werden. Der Gänsemarsch wird musikalisch begleitet von den Weidachtalern. Die Anzahl der Teilnehmer ist allerdings begrenzt.



Vor vier Jahren führte der Gänsemarsch in die Alte Scheuer. Archivfoto: ik

• **Info:** Anmeldung per Mail an ganssemarsch@bringQ.de bis zum 13. November mit dem Vermerk der Anzahl Teilnehmer, der gewünschten Anzahl Portionen an Gänsen und den Wunsch-Tischnachbarn. Als Weidachtaler spielen beim Gänsemarsch Hans Klein und Götz Bräuer Schlager, Hits und Evergreens der vergangenen 100 Jahre.



Gans aus dem Ofen Foto: privat

„Two Souls“: Softer Rock und weihnachtliche Lieder in der Kirche

» **Versöhnungskirche.** Der Degerlocher Musical-Sänger Hannes Staffler präsentiert am 9. Dezember, 19.30 Uhr, in der Versöhnungskirche, Löwenstraße 116, nach dreijähriger Corona-Pause wieder sein eigenes Projekt „Two Souls – Musical meets

Rock“. Dieses Mal mit Tim Wilhelm, Sänger, Schauspieler, Moderator und Frontman der Münchener Freiheit als Gast. Das Programm wird rein unplugged, also akustisch aufgeführt mit einer farbenprächtigen Light-Show. Passend zur Jahres-

zeit gibt es auch einige weihnachtliche Songs. Der Kartenverkauf ist bereits angelaufen. (ba/red)
• **Info:** Eintritt: 22,50 Euro, ein Teil der Einnahmen geht an die Kirche, der Vorverkauf läuft bei Elektro Reihle, Epplestraße 34, 0711/76 01 49. (ba)

Vergessene Generation

» **Versöhnungskirche.** Die Werke des Malers Werner von Houwald (1901–1974), ein Schüler von Adolf Hölzel, verbinden Expressives mit Realistischem. Eine Ausstellung in der Reihe „Vergessene Generation“ in der Versöhnungskirche erinnert an von Houwald, der von 1947 bis 1973 in der Degerlocher Ahornstraße wohnte.

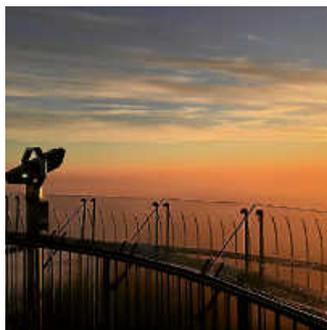
Die Vernissage findet am Sonntag, 12. November, ab 11.30 Uhr statt. Davor wird um 11 Uhr eine kleine Andacht gehalten. Während der Vernissage wird Carl von Houwald, ein Enkel des Künstlers, mit dem Fagottensemble der städtischen Musikschule Neckarsulm spielen. (pst)

Fernblick mit Frühstück frühestens im Februar

» **Fernsehturm.** Die Termine für den frühen Turmaufstieg in diesem Jahr waren schnell ausgebucht: Auf dem höchsten Punkt der Stadt den Tagesanbruch mit Sonnenaufgang über Stuttgart und der Region zu erleben – auf Wunsch auch bei einem leckeren

Frühstück – dazu haben Freunde des Fernsehturms und Stuttgart-Fans, passionierte Fotografen und Fotografinnen und alle, die gern früh aufstehen, jeweils am letzten Samstag des Monats Gelegenheit. Der nächste noch buchbare Termin findet allerdings erst wieder am **Samstag, 24. Februar**, statt, die Turmöffnung erfolgt dann um 6.15 Uhr. (ba)

• **Info:** Die Tickets sind limitiert, sie sind erhältlich im Online-Ticketshop unter fernsehturm-stuttgart.de/fruehaufsteher. Zur Auswahl stehen zwei verschiedene Tickets, mit Frühstück für 39 Euro oder ohne Frühstück für 15 Euro.



Sonnenaufgang Foto: Trovato

Laufen mit Licht

» **Waldau/LAC Degerloch.** „Laufen unter Flutlicht“ ist gestartet. Bis 30. April kann auf Stuttgarter Sportanlagen kostenlos unter Flutlicht trainiert werden. Zusätzlich bieten Vereine kostenfreie Trainingseinheiten an. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich. Die Vereine stellen vor Ort Umkleiden zur Verfügung. Erfahrene Lauftrainer gehen auf Niveau und Trainingsziele ein. Auf der Laufbahn der **Bezirkssportanlage Waldau** (Georgiiweg 10a) kann montags von 18 bis 19.30 Uhr trainiert werden. Das freie Laufen beim **LAC Degerloch** (Bopseräcker 4–5) ist mittwochs von 19 bis 20.30 Uhr. In den Ferien sowie an Feiertagen oder bei Schnee findet kein Training statt. (ba)

• **Info:** Mehr unter www.stuttgart-bewegt-sich.de oder beim Amt für Sport und Bewegung, Sören Otto, 07 11/2 16–5 98 10, oder soeren.ottostuttgart.de



Schuhe schnüren Foto: Altmann

„Wenig Jubel“

» **Naturfreunde.** Der Historiker Helmut Doka, Vorsitzender der Geschichtswerkstatt Degerloch, wird am Donnerstag, 23. November, um 19 Uhr, im Naturfreundehaus Degerloch, Roßhaustraße 61, unter dem Titel „Zähe Kämpfe, wenig Jubel“ einen Vortrag über die Eingemeindung Degerlochs nach Stuttgart im Jahr 1908 halten. Der Eintritt ist frei. Die Eingemeindung verlief nicht ohne Hindernisse. Zehn Jahre beschäftigte sie die Degerlocher Bürger, das Stuttgarter Rathaus, das Amtsoberamt und sogar den Landtag. Der damalige Oberbürgermeister Heinrich von Gauß blieb der Eingemeindungsfeier fern. (pst)



Anwaltskanzlei Dr. Olaf Kieschke

Rechtsanwalt | Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Phone: +49 (0) 711 6337960

Fax: +49 (0) 711 6337963

Mail: drkieschke@googlemail.com

Mitglied im **Anwalt**Verein



Franziskaweg 19 | 70599 Stuttgart-Birkach | www.drkieschke.de



Gudrun Brändle Diplom - Finanzwirtin (FH) Steuerberaterin

Rotkäppchenweg 46
70567 Stuttgart

Telefon: 0711 / 22 06 07 25

Fax: 0711 / 22 06 07 26

Mobil: 0151 / 25 93 07 02

info@gb-steuerberaterin.de

LEBSANFT • ANDREWS • EPPLE • SPRENGER RECHTSANWÄLTE & STEUERBERATER

Epplestraße 24 • 70597 Stuttgart

Rechtsanwälte

Tel. 0711/22 19 11

Fax 0711/226 17 59

mail@lebsanft-anwaelte.com

Steuerberater

Tel. 0711/35 40 51

Fax 0711/35 54 02

kanzlei@kanzlei-andrews.de



Foto: AndreyPopov/iStock/Thinkstock

Verkauf: Beseitigten Hausschwamm nicht verschweigen

Nicht nur ein akuter, sondern auch ein beseitigter Befall einer Immobilie mit echtem Hausschwamm stellt einen Sachmangel dar. Wer ihn beim Verkauf des Objekts nicht erwähnt, muss nach Auskunft des Infodienstes Recht und Steuern der LBS mit Regressforderungen rechnen (Oberlandesgericht Rostock, Aktenzeichen 3 U 33/21).

Informationspflicht

Der Fall: Ein Hausbesitzer war in den Verkaufs- und Vertragsverhandlungen mit keinem Wort darauf eingegangen, dass einige Jahre zuvor ein Hausschwamm entdeckt und anschließend fachmännisch beseitigt worden war. Er vertrat die Meinung, das sei auch gar nicht nötig gewesen, da dieser Mangel schließlich nicht mehr existiere. Das sah

der Käufer anders. Eine solch schwerwiegende Schädigung der Gebäudesubstanz müsse selbst dann erwähnt werden, wenn es nichts mehr davon zu sehen gebe und die Ursache mit größter Wahrscheinlichkeit beseitigt worden sei.

Arglistige Täuschung

Das Urteil: Ein Zivilsenat des Oberlandesgerichts kam ebenfalls zu dem Ergebnis, hier habe eine Informationspflicht von Seiten des Verkäufers bestanden. Nach Treu und Glauben und unter dem Gesichtspunkt redlicher Aufklärung habe der Vertragspartner erwarten dürfen, dies zu erfahren. Wer trotzdem schweige, der mache sich einer arglistigen Täuschung schuldig. Dem Käufer wurden 18.000 Euro Schadenersatz zugesprochen. (ots/LBS/red)

Weitere Artikel finden Sie auch unter www.lokalmatador.de/recht/



Schöller Rechtsanwälte

Epplestraße 4
70597 Stuttgart

Telefon: 07 11 / 72 20 91 80

Telefax: 07 11 / 72 20 91 81

info@schoeller-rechtsanwaelte.de

www.schoeller-rechtsanwaelte.de

Dr. Kroll & Partner Rechtsanwälte mbB



Löffelstraße 44
70597 Stuttgart (Degerloch)
Telefon 0711/16177-0
Telefax 0711/16177-511
stuttgart@kp-recht.de
www.kp-recht.de



Bernhard Kunath

- Bau- und Architektenrecht
- Grundstücksrecht
- Wohnungseigentumsrecht

Marc-D. Hartmann

Fachanwalt für Arbeitsrecht

- Arbeitsrecht
- Erbrecht
- Familienrecht

Arnold Oppermann

- Bank- und Kapitalmarktrecht
- Urheberrecht

Ralf Lächler

Fachanwalt für Medizinrecht

- Arzt- und Zahnartztrecht
- Arzthaftungsrecht
- Forderungsbeitreibung

Dr. Sebastian Seyfarth

- (Gewerbliches) Mietrecht
- Haftpflichtrecht
- Berufshaftungsrecht

Ulrike Scheible

Fachanwältin für Medizinrecht

- Gesundheits- und Schadenersatzrecht
- Versicherungsrecht

Neuer Impuls für Nikolausmarkt

Die Degerlocherin Angelika Felber wird ab diesem Jahr gemeinsam mit dem Förderverein Alte Scheuer den Nikolausmarkt veranstalten.

Wie schon beim Degerlocher Ostermarkt stehen auch beim Nikolausmarkt mit weihnachtlichem Kunsthandwerk die Zeichen auf Neuanfang. Angelika Felber gehörte seit dem Jahr 2017 mit Pumfhasen und Mützen für Kinder, Filzhausschuhen und Kosmetiktaschen zu den Ausstellern in der Alten Scheuer. Nun hat sie auch beim Nikolausmarkt die Nachfolge von Ina Krauss angetreten. Künftig wird sie den Markt in Kooperation mit dem Förderverein Alte Scheuer durchführen. „Das Ambiente des Gebäudes, die Nachfrage



Beim Nikolausmarkt wird Dekoratives angeboten. Archivfoto: Kluge

bei Ausstellern und Publikum sowie der Reiz einer neuen Aufgabe haben mich dazu bewegt“, sagt Felber.

Die gelernte Physiotherapeutin hat bereits bei der Organisation

des Ostermarkts im April Erfahrungen in Sachen Kommunikation mit den Ausstellern, Werbung, Versicherung, Dekoration sowie Vergabe der Bewirtung gesammelt. Fast 30 Aussteller

werden am letzten November-Wochenende Schmuck, Gestricktes, Kinderkleidung, Cremes und Naturseifen, Fotokarten, Schreibgeräte aus Holz, Keramik, Origami sowie Accessoires aus Leder und Stoff präsentieren.

Wie in der Vergangenheit werden die Besucherinnen und Besucher mit Speisen und Getränken versorgt. Dieser Part liegt am Samstag in den Händen des evangelischen Michaelkindergartens, am Sonntag, dem zweiten Markttag, wird die Fußballjugend des SV Hoffeld die Gäste bewirten. (red)

• **Info:** Nikolausmarkt in der Alten Scheuer Degerloch, Samstag, 25. November, 10 bis 17 Uhr, Sonntag, 26. November, 11 bis 17 Uhr. Informationen gibt es bei Angelika Felber, 0172 7330774, angelika.felber@hotmail.de.

Meditative Klänge und die Kunst der japanischen Malerei

» **Frauenkreis.** Einen Kurzurlaub für Körper, Geist und Seele bietet der Degerlocher Frauenkreis am Freitag, 24. November, von 19 bis 20 Uhr in der Rubensstraße 10 an. Bei „Klangmeditation und Traumreise“ beruhigen harmonische Klänge. Die Meditation fördert laut dem Veran-

stalter die Gesundheit, Atemtechniken tragen zur Stressbewältigung und Stabilität bei.

Beim Workshop Japanische Tuschmalerei am Samstag, 25. November, werden in der Rubensstraße 10 von 14 bis 17 Uhr zu Motiven wie Landschaft, Bambus und Blüten verschiede-

ne Techniken und Pinselführung gezeigt sowie Hintergründe der östlichen und westlichen Kunst erläutert. (pst)

• **Informationen:** Die Klangmeditation kostet elf Euro, der Workshop 24 Euro. Anmeldung unter 0711/722 09 70 oder info@degerlocherfrauenkreis.de

„Spuren“

» **Galerie Norbert Niesser.** Sabrina Venturi zeigt bei der Ausstellung „Spuren“ in der Galerie Norbert Niesser in der Großen Falterstraße ihren Werdegang durch die Malerei und Fotografie. Die Vernissage ist am Samstag, 25. November, die Ausstellung dauert bis 5. Januar. (pst)

Minimalistisch reisen

» **Deutscher Alpenverein.** Am Mittwoch, 22. November, wird Anne Müller um 19 Uhr auf Einladung des Deutschen Alpenvereins, Sektion Schwaben, im Alpinzentrum im Georgiiweg 5 den Vortrag „Von den Bergen bis ans Meer“ über die Abenteuer halten, die sie bei ihren Reisen mit dem Fahrrad erlebte.

Fahrradfahren ist für Anne Müller eine Lebenseinstellung. Die Freiheit beim Bikepacking, das minimalistische Reisen und das Eintauchen in fremde Länder und Kulturen abseits der ausgetretenen Pfade sind für Müller die reine Faszination. (pst)

• **Informationen:** Der Eintritt kostet vier Euro, Mitglieder bezahlen zwei Euro.

Mundart, Wandern und Singen

Das November-Programm des Schwäbischen Albvereins Degerloch hat für unterschiedliche Interessen etwas zu bieten. Am Sonntag, 12. November, bietet die Ortsgruppe eine Wanderung auf dem **Plieninger Rundwanderweg** Asemwald – Steckfeld – Hohenheim – Ramsbachtal – Plieningen an. Treffpunkt ist um 10.40 Uhr am ZOB Degerloch. Die Gehzeit beträgt 3,5 Stunden bei zwölf Kilometern Strecke. Feste Schuhe und Rucksackvesper werden empfohlen. Schlusseinkehr ist ab 16.30 Uhr im Club-Restaurant der Kickers.

Am Donnerstag, 16. November, wird die Autorin Marlies Grötzinger um 19.30 Uhr auf der **Mundartbühne Degerloch** im Helene-Pfleiderer-Keller in der Großen

Falterstraße mit ihrem Programm „Sapperlott nomo! – Unterhaltsames über Schwoba ond Anderleit“ auftreten.

Der Albverein singt, und zwar am Donnerstag, 23. November, um 16.30 Uhr beim **Singnachmittag** unter der musikalischen Leitung



Marlies Grötzinger Foto: Grötzinger

von Berthold Renner im Bürgerhaus Treffpunkt Degerloch, Mittlere Straße 17, Saal im Erdgeschoss.

Am Freitag, 24. November, gibt es die **Wanderung Zuffenhäuser-Sonnenlehrpfad-Freiberg-Eschbachwald-Mühlhausen-Max-Eyth-See**. Treffpunkt ist um 9.45 Uhr, Kiosk an der Stadtbahnhaltestelle Degerloch. Die Gehzeit beträgt 2,5 Stunden bei etwa acht Kilometern Strecke auf befestigten Wegen. Schlusseinkehr ist um 13.30 Uhr im Haus am See. (pst)

• **Informationen** und Anmeldung zur Wanderung Plieningen unter 0711/72 33 53, zur Freitagswanderung unter 0711/90 72 26 55 oder kultur.degerloch@albverein.online. Der Eintritt zur Mundartbühne beträgt zwölf Euro.



Foto: AMK

KÜCHENSTUDIOS IN DER REGION

<https://lokalmatador.net/bauen-wohnen/>

Leben, kochen, genießen

Eine offen geplante Lifestyle-Wohnküche als Herz des Zuhauses, als individueller, attraktiver Wohlfühl-Hort mit viel Komfort, Produktnutzen und Optionen steht bei vielen Menschen hoch im Kurs. Top geplant sieht sie auch nach dem Kochen und Genießen gepflegt aus.

In einer Küche wird viel gemagt und ausgerichtet. Neben den Mahlzeiten sind das auch gemeinsame Koch-Events, spontane Partys, gut geplante Geburtstagsfeiern, immer öfter auch das Arbeiten an einem in die Küche integrierten Homeoffice-Platz und das Management eines angrenzenden Hauswirtschaftsberreichs. Je nach Haushaltsgröße, Lebensgewohnheiten, Kochverhalten- und -intensität wird eine Wohnküche mitunter auch recht stark beansprucht. Neben einer schönen Optik stehen deshalb auch ihre Produktqualität, Langlebigkeit, eine multifunktionale Nutzung und vor allem möglichst wenig Reinigungs- und Pflegeaufwand weit oben auf der Wunschliste.

Schöne Oberflächen

Da sind beispielsweise die neuen optimierten Antifingerprint-Oberflächen. Sie sorgen dafür, dass die tollen Lifestyle-Wohnküchen auch nach dem Kochen und Feiern top aussehen. Frei von unschönen Fingerabdrücken und dauerhaften Gebrauchsspuren – dank einer zudem verbesserten Kratzbeständigkeit. Darüber hinaus sind diese supermatten Oberflächen auch besonders leicht zu

reinigen, wenn Fett und Lebensmittelrückstände darauf gelangen. Die offen geplanten Wohnküchen punkten zudem mit attraktiven Farbstellungen und Hölzern. Edlen, furnierten Fronten oder das Ganze als authentische Dekore (Reproduktionen). Letztere von Echthölzern unterscheiden zu können, ist kaum mehr möglich. Was die Küchen ebenfalls so anziehend macht, sind modular planbare Möbelprogramme und jede Menge neuer Living-Elemente, die diese Küchen richtig schön individuell und wohnlich machen. Sehr extravagant sind die neuen grifflosen Relieffronten: vertikal oder horizontal gerillt. Besonders hochwertig sind sie in Edelholzfurnier. Doch auch als Holzdekor sorgen sie garantiert für Aufmerksamkeit. Das gilt auch für die neuen Metallic-Oberflächen mit ihren wohnlichen und sehr gut mit Holz und Stein kombinierbaren Farbstellungen wie Champagner, Kupfer, Bronze und Platin. Die Eleganz zieht sich über die Beschlag- und Organisationssysteme für Schränke, Schubkästen und Auszüge bis zu den Spülen, Armaturen, Trink-, Heißwasser- und Abfallsammlsystemen. (AMK/red)

Mehr Tipps für Lifestyle-Wohnküchen auch auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-1278/

Perfekter Service! Für uns eine Selbstverständlichkeit.

- 3-D-Planung
- Montage
- Entsorgung von Altküchen
- Planung auch vor Ort
- Schnell-Lieferservice (10 Tage möglich, ohne Aufpreis)



Küche & Co Stuttgart-Degerloch
Löffelstraße 5 (Berolina-Haus)
70597 Degerloch · Tel. 07 11 / 72 20 73 00
stuttgart-degerloch@kueche-co.de

KÜCHE & CO

Inspirierende Premium-Küchen

Im Premiumbereich begeistern extra filigrane Frontgestaltungen in feinsten Manufaktur-Qualität und hochwertigen Materialien, wie grifflose Küchenfronten in einer Stärke von 12 mm, wahlweise mit einem matten Lackfinish, oder Aluminiumoberflächen. Die bewusste Materialreduzierung maximiert das edle Erscheinungsbild dieser Premiumküchen. Ein weiterer Eyecatcher bei offenen, architektonischen Küchen- und Wohnraumplanungen: Bei entsprechendem Platzangebot wird ein freistehender, begehbarer Raum-im-Raum-Kubus geplant, der sich an den Kücheninselblock anschließt und als funktionaler Hauswirtschaftsraum fungiert. „Ein Maximum an Stauraum herauszuholen, ist ebenfalls Trumpf in den neuen Lifestyle-Küchen, insbesondere in kleineren urbanen“, sagt AMK-Geschäftsführer Volker Irle. Deshalb wird deckenhoch geplant – mit Hochschränken, Regalsystemen und extrahohen Oberschränken. (AMK/red)

Mehr über moderne Traumküchen auch auf www.lokalmatador.de/webcode/thema-2753/



Foto: vicnt/iStock/Thinkstock

Adventsmarkt bei Haag

Ab Dienstag, 14. November, veranstalten Gabriele Knobloch-Haag und Peter Haag einen Adventsmarkt.

Um der Stammkundschaft den Abschied vom beliebten Einkaufsgarten im Gewerbegebiet Tränke Ende vergangenen Jahres etwas zu erleichtern, stellten sie einen Adventsmarkt in diesem Jahr in Aussicht. Jetzt ist es so weit. In einem Nebengebäude und im Hof davor richten Gabriele Knobloch-Haag und Peter Haag einen zeitlich begrenzten Adventsmarkt ein. Im Hauptgebäude in der Chemnitzer Straße 23 ist die Hundeschule Hundspersonal eingezogen.

„Wir waren im Sommer auf Messen und haben ein schönes Sortiment zusammengestellt“, verrät Gabriele Knobloch-Haag. Der Schwerpunkt liegt auf Kerzen und dem allseits geschätzten Tannenreisig. „Es ist zu 90 Prozent aus eigenen Beständen oder aus der Gegend“, betont Peter Haag und fügt hinzu: „Vieles

Spielen im Winter

» **Markus-Haigst.** Der Winter-spielplatz der evangelischen Kirchengemeinde Markus-Haigst ist bis zum 3. März 2024 geöffnet. Wenn draußen Matschwetter ist und den Kindern die Decke auf den Kopf fällt, können sie sich zwei Mal die Woche im Winter-spielplatz im Paul-Fischer-Haus, Zellerstraße 31, austoben: immer donnerstags, 15.30 bis 18 Uhr, und freitags, 14.30 bis 18 Uhr.

Für Erwachsene gibt's Kaffee. Der Winterspielplatz ist für Jungen und Mädchen im Alter von null bis vier Jahren geeignet. Für die ganz Kleinen gibt es einen geschützten Spielbereich mit Krabbelmatte und Spieltrapezen, für Größere Lauflernwagen, Bobby-Cars, Bällebad, Trampolin, Kletterhaus und eine Bauecke.

Donnerstag, 23. November, und Freitag, 24. November, ist der Platz geschlossen. (pb)



So wird es nicht mehr, aber so ähnlich.

Archivfoto: Bail

hat sich verändert, außer dem Standort und der Qualität. Darauf konnte sich die treue Kundschaft 32 Jahre lang verlassen, und das soll auch so bleiben.“

Es gebe, wie gewohnt, ein handverlesenes Angebot an Accessoires und Geschenkartikeln – alles Zutaten, „um den Advent

mit gutem Material schön zu gestalten. Überraschungen und liebevoll zusammengestellte Geschenkpakete warten auf die Besucher.“ (pb)

• **Öffnungszeiten:** Dienstag, 14. November, bis Samstag, 9. Dezember, Montag bis Freitag, 14 bis 18 Uhr, samstags 9 bis 14 Uhr

„Im Prozess“ – Offenes Atelier

» **Atelier Ingrid Schwarz.** Von Donnerstag, 23. November, bis Samstag, 25. November, öffnet die Malerin Ingrid Schwarz ihr Degerlocher Atelier in der Karl-Pfaff-Straße 12 A.

Unter dem Titel „Im Prozess“ zeigt sie neue Bilder und gibt Einblick in ihre aktuelle malerische Entwicklung. Am Donnerstag, 23. November, sind alle von 14 bis 17

Uhr zum Austausch eingeladen. Ingrid Schwarz erzählt über sich und was sie beim Malen bewegt, gibt ihre Erfahrungen weiter und ist offen für Fragen zu Malerei und Siebdruck. Die Künstlerin benutzt in ihren Arbeiten neben Farbe auch andere Materialien. Am Freitag, 24. November, in der Zeit von 14 bis 17 Uhr, und am Samstag, 25. November, von 11 bis 14 Uhr, zeigt sie, wie man mit Wachs arbeiten kann. Es handelt sich dabei nicht um einen Workshop, sondern um eine praktische Vorführung, zu der man während der Öffnungszeiten kommen kann. (pb)

• **Info:** Während der Zeit des offenen Ateliers vom 17. November bis 25. November ist ein Besuch ebenfalls jederzeit nach Voranmeldung möglich unter 0157/79 21 93 50 oder per E-Mail an mail@ingridschwarzkunst.de, www.ingridschwarzkunst.de



Ingrid Schwarz Foto: Schmidberger

Benefizkonzert

» **Kirche Mariä Himmelfahrt.**

Die Sopranistin Esther Maurer-Schiel und Frank Federsel, Klavier, werden am Samstag, 18. November, in der katholischen Kirche Mariä Himmelfahrt, Karl-Pfaff-Straße 50, um 19 Uhr ein Benefizkonzert zugunsten einer neuen Orgel für die Kirche mit Werken von Frank Federsel geben. Der Degerlocher Komponist hat Gedichte Joseph von Eichendorffs als neoromantische Klangwelt vertont. (pst)

Wo der Besen hängt

» **Besen.** Die Saison in Degerloch ist in vollem Gang. Letzte Gelegenheit für die Besenwirtschaft Gohl bei d'r Elsbeth. Bis Samstag, 11. November, von 11 bis 23 Uhr, kredenzt Elsbeth Koch in der Epplestraße 54 typisch schwäbische Hausmacherkost. Der Landwein aus dem Fass kommt natürlich vom Scharrenberg.

Besenfans müssen nicht lange darben. Mara und Eberhard Gohl öffnen ihre Wirtschaft Der Besen am Montag, 13. November. In der Leinfeldener Straße 35 dürfen sich die Gäste bis Samstag, 9. Dezember, von Montag bis Samstag, 17 bis 23 Uhr, auf hausgemachte schwäbische Spezialitäten und Wein vom Scharrenberg freuen. Bis Sonntag, 10. Dezember, lädt Michael Gauder in seine heimelige Besenwirtschaft in die Meistersingerstraße 23 auf dem Haigst ein.

Deftige Kost und selbst gekelterten Wein vom Scharrenberg gibt es von Mittwoch bis Freitag, 16 bis 23 Uhr, samstags von 15 bis 23 Uhr und sonntags von 11 bis 23 Uhr. Speisekarte auf Instagram: Michel's Gauder Besen. (pb)



Der Besen bei Gohl

Foto: Bail

Steffen Böck Immobilien

Eine der besten und exklusivsten Immobilienadressen für Ihre neue Wohnadresse in Stuttgart

Stuttgart-Gänsheide (Bestlage im Villengebiet, Nähe Bubenbad/

Villa Reitzenstein): Großzügige, traumhafte Jugendstil-Villa, phantastischer Stadtblick, Wohnfläche ca. 411 m², 13 Zimmer, ca. 641 m² großes, ebenes Grundstück, Topzustand, 3 Garagen, exklusive Ausstattung, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 142.1 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse E, Energieträger der Heizung: Erdgas, Strom-Mix, Bj. 1915. Perfekt für eine Großfamilie in Traumlage! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-Nord (Bestlage im Villengebiet Am Bismarckturm):

Elegante Villa mit Einliegerwohnung, Schwimmhalle, Doppelgarage, Aufzug, Teehaus, Wohnfläche ca. 434 m², ca. 1.083 m² großes, ebenes Traumgrundstück, gehobene Ausstattung, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 117.80 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse D, Energieträger der Heizung: Heizöl, Bj. 1982. Einzigartiger Villenklassiker in prominenter Traumlage! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-Gänsheide (Bestlage im Villengebiet, Nähe Uhlandshöhe):

Einzigartige, prachtvolle Jahrhundertwende-Villa, Top-Originalzustand, Stadtblick, Bj. 1906, ca. 350 m² Wohnfläche, ca. 3.100 m² traumhafter, uneinsehbarer Park, 5 Garagen, Energieausweis liegt nicht vor, da Denkmalobjekt. Ein echter Wohnjuwel der Spitzenklasse! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-Süd (Nähe Villa Weißenburg/Teehaus):

Wunderschönes, stilvolles 1-Familien-Architektenhaus vom renommierten Herrn Professor Paul Schmohl, stadtnahe Wohnlage mit traumhaften Blick über Stuttgart sowie in den großzügigen, herrlichen ca. 1.612 m² großen Naturgarten, die einzigartige Stadtvilla ist exklusiv ausgestattet mit viel Liebe ins Detail, Topzustand, Wohnfläche ca. 232 m², 9 Zimmer. Weitere Bauungsmöglichkeiten auf dem Grundstück sind möglich. Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 128.85 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse D, Bj. 1928. Ein perfektes Wohlgefühlhaus für Architekturliebhaber, Kaufpreis Euro 1.690.000.–



Stuttgart-Degerloch (Bestlage im Villengebiet Waldau am Waldrand):

Moderne, großzügige, wunderschöne Villa mit Schwimmhalle, Wohnfläche ca. 321 m², 10 Zimmer, perfekt für eine Großfamilie, hochwertige Ausstattung, ca. 882 m² großes, ebenes Grundstück, Doppelgarage, Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 181.1 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse F, Bj. 1978. Echter Wohnklassiker in Traumlage von Stuttgart-Degerloch! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-West (Toplage im Grünen - Am Kräherwald):

Großzügige, vielseitige 1-2-Familien-Doppelhaushälfte, Wohnfläche ca. 234 m² ca. 483 m² großes, ebenes Grundstück, 3 Garagen, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 220.10 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse G, Bj. 1936. Perfekt als Mehrgenerationenhaus/ Großfamilie! Kaufpreis Euro 1.295.000.–



Stuttgart-Degerloch (Bestlage im Villengebiet, Nähe Nägelestrasse):

Außergewöhnliche, großzügige Etagenwohnung mit separatem Gäste-Appartement, einmaliger Panoramablick über Stuttgart, 4 1/2 Zimmer, Wohnfläche ca. 239 m², exklusive Ausstattung, Aufzug, 4 Garagen, Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 128 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse E, Bj. 1992. Eine echte Traumwohnung mit schönstem Stadtpanoramablick! Kaufpreis Euro 1.850.000.–



Stuttgart: (Ein echter Wohn- und Architekturjuwel, Nähe Degerloch)

Einzigartiges, familiengerechtes und originales Bauernhaus mit separater Einliegerwohnung, herrliche, ruhige und sonnige Toplage, Baujahr 1830, stilgerechte Kernsanierung für höchste Ansprüche mit der Kombination moderner Altpuristisch, Wohnfläche ca. 369 m², 7 Zimmer, herrliches, ebenerdiges ca. 921 m² großes Grundstück, Kaufpreis Euro 2.280.000.–. Energieausweis liegt nicht vor, da Denkmalobjekt. Ein solch wunderschönes Liehaberobjekt sollte man sich nicht entgehen lassen!



Stuttgart-Degerloch (Traumlage im Villengebiet Auf dem Haigst):

Einzigartiges Baugrundstück, einmaliger Panoramastadtblick, ca. 1.341 m² groß, weitläufiger Park, eine Baugenehmigung für eine moderne Villa mit ca. 450 m² Wohnfläche, Schwimmhalle, Aufzug, 3 Garagen liegt vor. Absolute Kaufgelegenheit mit bestechendem Stadtblick, Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-Degerloch (Ein Traum wird wahr im Villengebiet! Alte Weinsteige):

Traumhaftes Baugrundstück, einmaliger Panoramastadtblick, ca. 660 m² großes, ebenerdiges Grundstück, eine Bauvoranfrage für ein Einfamilienhaus mit ca. 280 m² Wohnfläche liegt vor. Sehr seltene Kaufgelegenheit mit bestechendem Stadtblick. Kaufpreis Euro 1.680.000.–



Weitere interessante Häuser / Villen, Eigentumswohnungen, Bauplätze auf Anfrage in Stuttgart und Umgebung
Steffen Böck Immobilien · Wernhaldenstraße 87 · D 70184 Stuttgart · Telefon 0711 - 23 53 70 · Fax 0711 - 23 53 19

AUTO & ZWEIRAD

<https://lokalmatador.net/auto-zweirad/>

Foto: www.pd-f.de/Kay Tkatzik

Fahrräder und E-Bikes im Winter richtig einlagern

Wenn es draußen ungemütlich wird, entscheiden sich viele, ihrem Fahrrad oder E-Bike eine Pause zu gönnen und es einzulagern. Hierbei planvoll vorzugehen, lohnt sich. Dabei gibt es ein paar Dinge zu beachten.

Die Radsaison endet für viele Radfahrerinnen und Radfahrer offenbar abrupt: Irgendwann wird das Rad in den Keller geräumt – oder nicht mehr herausgeholt. Doch Dreck am Rad beispielsweise verschwindet über die Monate nicht von selbst. Im Gegenteil: Er kann sogar zu Beschädigungen führen.

Zuerst gründlich reinigen

„Schmutz und Dreck nehmen zusätzliche Feuchtigkeit auf, was zu Rostbildung führen kann“, erklärt Pflagemittel-experte Bernhard Schambeck. Wichtig also: Vor dem Einlagern Fahrrad putzen. Auch anhaftende Flüssigkeiten wie Schweiß oder Reste aus der Trinkflasche sollten vom Lack entfernt werden. „Das sind besondere Gefahrenquellen. Elektrolythaltige Getränke

oder Salze beschleunigen die Oxidation“, weiß der Experte. Das Putzen klappt am besten mit einem speziellen Fahrradreiniger, warmem Wasser, einem weichen Lappen oder einer Bürste. Währenddessen sollte man ein kritisches Auge auf sich bereits bildende Roststellen werfen. Diese können sich bei längeren Ruhephasen noch vergrößern. Dabei sind auch die schwer einsehbaren Flächen zu kontrollieren und dabei das Fahrrad einmal vorsichtig auf den Kopf zu stellen. Erstere kleinere Roststellen mit Rostlöser reinigen.

Zubehör entfernen

GPS-Geräte oder Radcomputer sollte man vom Rad entfernen. So bleiben Akkus bzw. Batterien bei Kälte unbeschädigt. Trinkflaschen auch abnehmen,

um Schimmelbildung zu verhindern.

Kette, Schaltung, Reifen

Die Kette und Schaltung sollten gereinigt und geölt werden. Das Öl tröpfchenweise auf die Kette auftragen, alle Gänge einmal durchschalten und überschüssiges Öl mit einem Lappen abwischen. Wichtig ist zudem der richtige Luftdruck in den Reifen. Um langfristige Beschädigungen zu vermeiden, sollten die Reifen zumindest auf Minimaldruck aufgepumpt sein. Bei mehrmonatigen Stellphasen lohnt es sich, den Luftdruck regelmäßig zu überprüfen.

Auch ein regelmäßiger Check der Bremse oder ein kurzes Einfedern der Federgabel sind ratsam. Am besten ist es, das Fahrrad horizontal hängend zu

lagern, damit die Reifen überhaupt keinen Kontakt zum Boden haben.

Akku entfernen

Beim Einlagern eines E-Bikes ist zu beachten, dass sich der Akku bei Temperaturen von zehn bis 15 Grad am wohlsten fühlt. Deshalb ist es am besten, ihn getrennt vom Fahrrad, beispielsweise in der Wohnung, zu lagern. Da er sich über die Monate selbst entlädt, sollte er im Idealfall einen Ladezustand von rund 60 Prozent oder mehr haben. Auch wenn moderne Systeme eine Beschädigung durch das sogenannte Tiefentladen minimieren, empfiehlt sich eine Überprüfung des Ladestands von Zeit zu Zeit. Auch das Display sollte abgenommen werden. (pd-f/red)



Foto: pd-f/www.wsm.eu

 lokalmatador



Weitere hilfreiche Tipps, worauf Sie sonst noch achten müssen, und ein Video, wie Sie Ihr E-Bike und den Akku wintersicher machen, finden Sie hier:

<https://lokalmatador.net/rad-einlagern/>

www.karosserie-dieruff.de



**Karosserie
Dieruff**

Dieruff GmbH · Chemnitz Str. 5 · 70597 Stuttgart
Degerloch · Industriegebiet Tränke
Tel. 07 11 / 72 72 37-3



- Unfall-Instandsetzung
- Autolackierung
- Dellenreparatur
- Oldtimer-Restaurierung



Karosserie
Fachbetrieb



lokalmatador

Fast die Hälfte wechselwillig

Nach einer Umfrage der ADAC Autoversicherung erwägt fast die Hälfte der Autofahrer in Deutschland einen Wechsel der Kfz-Versicherung. So zeigen sich aktuell 46 Prozent aller Autofahrer für einen Versicherungswechsel offen. 51 Prozent der Befragten geben an, nicht wechseln zu wollen. Im Vorjahr waren noch 55 Prozent überzeugt, ihrer Versicherung treu zu bleiben. Autoversicherungen werden besonders häufig in den letzten Monaten des Jahres überprüft und gewechselt. Denn für die meisten Autofahrer endet das Versicherungsjahr zum 31. Dezember. Eine Kündigung muss dann bis zum Stichtag 30. November erfolgt sein. In der Umfrage geben 38 Prozent der Autofahrer an, dass sie über einen Wechsel der Kfz-Versicherung nachdenken werden. Acht Prozent haben sich schon zu diesem Schritt entschieden. Für jeden Zweiten (50 Prozent) sind Leistungen und Service wichtiger, für jeden Vierten (27 Prozent) der Preis. 22 Prozent können sich bei dieser Frage nicht entscheiden. Besonders preissensibel sind junge Autofahrer. Doch auch in der Altersgruppe zwischen 18 und 29 Jahren gibt eine Mehrheit von 40 Prozent Leistungen und Service den Vorzug. 30 Prozent sehen hingegen den Preis als wichtiger an. (ADAC/red)

Wann sich ein Versicherungswechsel lohnt:
www.lokalmatador.de/webcode/thema-2722/



henry's
carwash
am fasanenhof

Macht Autos glücklich!

DIE NEUE WASCHSTRASSE AM FASANENHOF

Clever, smart, clean –
neu bei der Heck Servicewelt

Mit modernster Car-Wash-Technologie für eine ebenso sanfte wie effiziente Reinigung und Pflege. Lackschonend mit feinsten Moosgummi-Fasern, hochwertigen Reinigungsprodukten und perfekten Pflegeprogrammen.

henry's carwash
am fasanenhof
Schelmenwasenstrasse 7
70567 Stgt.-Möhringen
Telefon 0711/728 00 00
henryscarwash.de

Geöffnet
MO - SA
9 bis 18 Uhr



WASCHEN + SPAREN

gültig vom 10.11. bis 30.11.2023

PROGRAMM DAS KOMFORTABLE

manuelle Hochdruck-Vorwäsche,
Insekten lösen, alkalische Vorrei-
nigung, Unterboden, Duft Intensiv-
schaum, aktive Schaumwäsche,
maschinelle Schweller- und
Felgenreinigung, Hochglanzver-
siegelung, Gebläsetrocknung

8 Euro
statt
14,60 Euro

**Coupon ausschneiden, mitbringen
und an der Kasse der Tankstelle einlösen.**

Einmalig pro Kunde nutzbar, nicht mit anderen Rabatten
kombinierbar, Flottenkarten ausgenommen.

Attraktive Ausstellungen

Das Heimatmuseum Möhringen hat sich zu einem Publikumsmagneten im Stadtbezirk entwickelt. Kürzlich wurde der 1.000. Besucher in diesem Jahr begrüßt.

Vor wenigen Tagen begrüßten Christine Will-Kreyssig und Irene Reichert, die Leiterin des Heimatmuseums in Möhringen, den 1.000. Besucher in diesem Jahr. Die Familie Schröder aus Möhringen wurde bei ihrem Museumsbesuch mit einem kleinen Präsent überrascht. Die beiden Sonderausstellungen „Schätze aus Schränken und Truhen“ im Heimatmuseum und die in dieser Form erstmalig durchgeführte Präsentation des Werks des berühmten Pferdemaalers Klaus Philipp, die in Kooperation und in den Räumen der Galerie Abtart gezeigt wurde, erwiesen sich als wahre Publikumsmagnete.

Austausch abgesagt

» **Universität Hohenheim.** Die Leitung der Uni Hohenheim äußert sich erschüttert über die Angriffe gegen Israel. „Der Terror gegen Zivilisten ist durch nichts zu rechtfertigen“, betont der Rektor Stephan Dabbert. „Seit Jahrzehnten pflegen wir mit Israel einen regen Austausch und Kooperationen in der Forschung. Nun sind wir in großer Sorge um die Menschen dort, insbesondere an unseren Partnerhochschulen.“ Drei Israelis studieren zurzeit in Hohenheim. Zwei deutsche Studierende wollten das Wintersemester in Israel verbringen, mussten ihre Reise aber nun aufgrund der Lage streichen. Im Rahmen eines Projekts, an dem die Universität Hohenheim zusammen mit anderen Partnern arbeitet, war Ende Oktober eine Reise mit Industrievertretern nach Tel Aviv geplant. Auch diese Reise wurde aufgrund der Lage vorläufig abgesagt. (ba)



Eine Möhringer Familie stellt den 1.000. Besucher.

Foto: Reichert

Für Eisenbahn-Nostalgiker und Technikaffine gab es im Frühjahr ein besonderes Highlight. Der Vortrag von Nikolaus Back, dem Leiter des Stadtarchivs Filderstadt und Leiter des Filderstadtmuseums, zum 125-jährigen Jubiläum der Filderbahn stieß auf außergewöhnlich große Besucherresonanz. Insgesamt wurde deutlich, welch umfangreiches kulturelles und

historisches Erbe in Schränken, an Wänden und im direkten Möhringer Umfeld schlummert, und dass daran großes und ungebrochenes Interesse im Stadtteil besteht. Die Sonderausstellung „Schätze aus Schränken und Truhen“ ist noch bis Sonntag, 26. November, im Heimatmuseum Möhringen zu sehen. Geöffnet ist sonntags von 14 bis 16 Uhr. (pst)

Gemeinschaft, Kultur und Kommunikation

» **Café Miteinander.** Eine Initiativegruppe aus Möhringen sucht Mitstreiterinnen und Mitstreiter für die Gründung und den Betrieb einer Begegnungsstätte der Generationen. Dort sollen in einer offenen Atmosphäre Gemeinschaft, Kultur und Kommunikation gepflegt werden. Die Initiativegruppe Café Miteinander aus Möhringen will gemeinsam mit Menschen in und um Möhringen eine für alle Altersgruppen und Kulturen offene Begegnungsstätte gründen, um neue Kontakte zu knüpfen, gemeinsam Ideen zu entwickeln und sie umzusetzen. Beim diesjährigen Möhringer Herbst hatte sich die Gruppe das erste Mal vorgestellt. Das Café Miteinander soll ein offener Ort sein, wo sich Menschen einbringen und mitgestalten können, in dem gemeinsame Interessen gelebt und wo man sich wohlfühlen kann.

Neben Kaffee und Kuchen soll es laut der Initiative auch um gutes Dasein der am Projekt Beteiligten wie auch der Besucherinnen und Besucher gehen. Das Café Miteinander soll nach der Vorstellung der Initiative offen für die Kooperation mit bestehenden Einrichtungen und Akteuren sein. Die Ideen reichen vom gemeinsamen Singen, Tanzen, Stricken, Spielen, über den Erfahrungsaustausch in allen Lebenslagen, Lachyoga sowie Fremdsprachen sprechen bis hin zu kleinen kulturellen Veranstaltungen, Lesungen und Konzerten. „Wir sind noch ganz am Anfang mit unserem Projekt und suchen noch Leute, die sich für unsere Idee begeistern und bei uns mitmachen, und freuen uns auf Impulse“, sagt Anette Gehweiler-Bleicher, die die Initiative Café Miteinander mit ins Leben gerufen hat. Die Initiative freut sich auf Kontakte unter cafe-miteinander@gmx.net. (ba)

Putzmeister Birkach

» **AWS.** Birkach darf sich als Putzmeister betrachten: Bewertet wurden die Anzahl der Teilnehmer an der Müllsammelaktion „Let's Putz“ der Abfallwirtschaft Stuttgart (AWS) im Vergleich zur Einwohnerzahl. Birkach erreichte den zweiten Platz und erhält ein Preisgeld von 1.821,43 Euro. Münster belegte den ersten Platz. Im Verhältnis zur Einwohnerzahl waren dort die meisten „Putzenden“ am Werk. Der Stadtbezirk erhält dafür 2.821,43 Euro. Botnang bekommt als Drittplatzierter 821,43 Euro. (ba)

Beratung zur Vorsorge

» **Stadtseniorenrat.** Am Dienstag, 21. November, informiert der Stadtseniorenrat Stuttgart um 14.30 Uhr im Sitzungssaal des Bezirksrathauses Plieningen-Birkach, Filderhauptstraße 155 in Plieningen, über mögliche Vorsorgeverfügungen. Brigitte Schumm, Notarin a. D. und Delegierte beim Stadtseniorenrat für Plieningen-Birkach berät zu vorsorgenden Papieren für den Fall, dass man selbst nicht mehr entscheiden kann, zu Patientenverfügung, Vollmachten und zur Betreuungsverfügung. Im Anschluss an die Informationen besteht ab etwa 15.45 Uhr die Möglichkeit für persönliche Einzelfragen auch zu anderen Themen. Die Beratung ist kostenfrei, eine Anmeldung ist nicht erforderlich. (pst)

Sortierter Skibasar

» **Kindergarten Sonnenberg.** Am Samstag, 18. November, veranstaltet der Elternbeirat des evangelischen Kindergartens Sonnenberg einen sortierten Skibasar. Der Verkauf findet von 13 bis 15 Uhr im Gemeindezentrum Sonnenberg, Johannes-Krämer-Straße, statt. Es werden Glühwein, Kaffee und Kuchen angeboten. Die zu verkaufenden Artikel müssen vorab über www.skibasar.com registriert werden. Dort finden sich alle weiteren Informationen. (pst)

Immobilien-Kaufgesuche

Bürgerliche Familie sucht Haus,

gerne mit kleinem Garten für 3-jährige Tochter, bezugsfertig und fußläufig zur Stadtbahn. Finanzierung durch EK und 2 volle Managergehälter gesichert. ✉ Zuschriften an chiffre-wds@nussbaum-medien.de oder an Nussbaum Medien, 71261 Weil der Stadt unter Chiffre 777/25147

Herr und Frau W. suchen für sich und ihr Kind ein **großes Haus** bis 1.200.000 € in Degerloch und 10 km Umkreis.

Angebote bitte an Hahn + Keller, ☎ 0711- 39697010

3,5-Zi.-WG, Ostfildern-Kemnat,

Sackgasse, ruhiges 3-Fam.-Haus, 110 qm, 1. OG, BJ 1983, renoviert, großer Wohn-/Essbereich, EBK, Schlafzi. mit Balkon, Gästezi., Büro/Ankleide, sep. WC, gr. Südbalkon, Keller, KM 1.250 + NK + Kautio, an 1-2 Personen, Nichtraucher, ohne Haustiere. Aussagekräftige Bewerbung erbeten an willkommen.bei.uns@posteo.de

Ihre Hausverwaltung

WEG-Verwaltung · Mietverwaltung · Immobilienbewertung

Rufen Sie noch heute an !

0711 – 25 26 48 90

www.diamant-hv.de



Immobilien-Verkäufe

PFLEGE-IMMOBILIE als Kapitalanlage

Stabiler Wertzuwachs – größter Inflationsschutz

Mietrendite **4,6 %**, staatlich abgesichert

mit namhaften Betreibern, Mietvertrag über 25 Jahre, ab 164.091 Euro, Neubau oder top Bestandshäuser, Mietzahlung sofort

Finanzkanzlei Stuttgart

www.pflege.fk-stuttgart.de/ Telefon: **0711- 72 64 20**

**KURZER WEG
ZUM GUTEN SERVICE!**

Immobilien

SCHULTZ & YILMAZ

EXCLUSIVE IMMOBILIEN

- ◆ **SONNIGES VILLENGRUNDSTÜCK „GÄNSHEIDE“**
- ◆ Realisieren Sie hier Ihren exklusiven Wohntraum.
- ◆ Moderne Stadtvilla bis ca. 280 m² Wfl. möglich.
- ◆ Sehr ruhig und stadtnah in prominenter Wohnlage.
- ◆ Ebenes Baugrundstück mit ca. 658 m² Fläche.
- ◆ Kaufpreis: AUF ANFRAGE



WWW.SYI-STUTTGART.DE • SERVICE@SYI-STUTTGART.DE • 0711-24 83 94 0

ARZTPRAXIS Degerloch-Zentrum - Epplestraße
250 m² auf 2 Stockwerken, 1. und 2. Obergeschoss, Aufzug, barrierefrei, 2 Parkplätze, ab Juni 2024 langfristig zu vermieten.

Mobil 0170-7732759

Mail pendlerelw@yahoo.de

Wir suchen Ihr Grundstück oder Ihr Haus



Immobilien

Experten für Grundstücke und Häuser

- ➔ Bestmöglicher Preis
- ➔ Sichere und schnelle Abwicklung
- ➔ Kostenlose Wertanalyse

Kontaktieren Sie uns jetzt!



gut Immobilien GmbH 0711-72 20 90 30 www.gutimmo.de

Kauf oder Miete *3-ZKB-Whg* in

Degerloch/Sillenbuch. Ich bin eine ruh., gepf., solv. Seniorin (NR o. HT) u. suche ein neues Zuhause, da meine jetz. Whg nach ca. 40 J. zum Ende Febr. 2024 vom Vermieter genutzt werden will. Daher inter. ich mich sow. für einen Kauf, als auch für eine langfr. Miete in frdl. Umgebung und ÖPNV-Nähe. Eckdaten: 3helle Zi., ca. 65 m², sonn. Blk., kein EG, WM bis 1000 € / Kauf ca. 350 T € (o. Finanz.). Ich freue mich, von Ihnen zu hören. whg-11@gmx.de

Pflegeimmobilie als Kapitalanlage

Mietrendite bis 4,6 %, staatlich abgesichert, langfristige Mietverträge über 25 Jahre, ab 147.000 Euro. Bestands- u. Neubauobjekte, günstige KfW Zinsen. Kein Mieterkontakt, kein Betreuungsaufwand, sofortige Mietzahlung.

Wir stellen für Sie den Kontakt her!

Emil-Haag-Straße 27
71263 Weil der Stadt
Fon 07033 5266 75
info@brigitte-nussbaum.de


Brigitte Nussbaum
GmbH und Co. KG

Volleyball als Lebensausgleich

Bei der in Degerloch wohnenden Familie Bura dreht sich seit Jahrzehnten fast alles um den Volleyball.

So spielten alle Mitglieder anfangs beim TuS Stuttgart, dort haben sich Petra Baeder-Bura und Emanuel Bura sogar kennengelernt. Und ihre Kinder, die Zwillinge Alexandra und Christian (30) sowie die 27-jährige Victoria, sind größtenteils alle noch mit dem Volleyballsport verbunden. Der nunmehr 62-jährige Emanuel Bura hatte einst mit dem Sport in Rumänien begonnen und fand als Ingenieur vor mehr als 35 Jahren sein neues Zuhause in Degerloch. Dort übertrug er dann seine Begeisterung für den Volleyballsport auf die ganze Familie, spielte selbst noch jahrelang beim TuS Stuttgart und auch beim SV Winnenden. Dort ist er noch heute beim Ü-35-Team aktiv, und im vergangenen Jahr errang die Mannschaft sogar noch die deutsche Vizemeisterschaft. Seine Ehefrau Petra wiederum machte sich unter ihrem Mädchennamen Petra Baeder einen Namen als Zuspielderin beim TuS. Dieses Team stieg einst in die Bundesliga auf. Trainerin Jana Montague formte eine Ausnahmemannschaft mit Spielerinnen wie Renate Riek, Ute Gregori, Anja Herrmann oder eben Petra Baeder. Jahrelang gehört das TuS-Team zum Establishment im Volleyball,



Victoria Bura tritt auch gern im Beachvolleyball an.

Foto: Mayer

ehe es allmählich von der SpVgg Feuerbach abgelöst wurde. Petra Baeder-Bura selbst findet nun kaum mehr Zeit zum Volleyball. Sie erlernte den Beruf einer Physiotherapeutin und hat eine Praxis in Stuttgart. Bei einer so engen Verbundenheit mit dem Volleyballsport konnte es freilich nicht ausbleiben, dass auch die Kinder Vic-

toria, Alexandra und Christian ihren Ehrgeiz dafür entwickelten. Der als Ingenieur tätige Christian brachte sich in das Männerteam beim TSV Georgii-Allianz ein und spielte bis zuletzt auch in der zweiten Mannschaft von Allianz MTV Stuttgart. Nun aber legt der 30-Jährige eine Auszeit ein, da er für ein Jahr beruflich in Budapest

tätig ist. Seine Zwillingsschwester Alexandra wiederum gehörte einst dem Jugendkader von Baden-Württemberg an, spielte lange in der zweiten Mannschaft von Allianz MTV Stuttgart, wohnt mittlerweile in Karlsruhe und spielt dort erfolgreich in der zweiten Liga als Allroundspielerin beim SV Karlsruhe-Beiertheim.

Vicky ist vielleicht das größte Talent der Volleyball-Familie Bura

Ihre drei Jahre jüngere Schwester Victoria lebt derzeit als Medizinstudentin in Mannheim und war dort für den TSV Speyer am Ball. Vicky, wie sie allgemein genannt wird, war vielleicht das größte Talent der Familie Bura. Sie spielte bereits als Jugendliche für die zweite Mannschaft der MTV Allianz und gehörte dort als Zuspielderin zu den fleißigen Punktesammlerinnen. Sie hatte allerdings auch eine Vorliebe für Beachvolleyball und nahm erst im Sommer an einem Turnier auf dem Stuttgarter Schlossplatz teil.

Dort startete sie mit ihrer Partnerin Katrin Hahn vom SV Karlsruhe-Beiertheim und holte sich bei den Zweiertteams den Titel bei den Süddeutschen Meisterschaften. Zuschauer war dort auch ihr Vater Emanuel Bura, der einst den Volleyballsport in die Familie gebracht hatte. (Guido Dobbratz)



Mustafa Ünal

Foto: Stehle

Jubiläum

»Stuttgarter Kickers. Am Sonntag, 12. November, betreut der Kickers-Trainer Mustafa Ünal im Heimspiel gegen den FC Homburg zum 100. Mal die Mannschaft. Seit seinem Amtsantritt am 27. September 2021 brachte es der 40-Jährige auf die Bilanz von 2,45 Punkten pro Spiel. In dieser Zeit kassierten die Blauen lediglich neun Niederlagen. (gd)

Eisemann-Pokal

»TEC Waldau. Am Samstag, 11., und Sonntag, 12. November, findet in der Eishalle Waldau der Eisemann-Pokal statt. Er ist vor allem für Nachwuchswettbewerbe ausgeschrieben, gilt aber auch als Qualifikation zur Deutschen Nachwuchsmeisterschaft, die im Dezember in Dortmund ausgetragen wird. Ausrichter ist der TEC Waldau. (gd)

Starker Kapitän

»Stuttgart Rebels. Als echte Verstärkung erweist sich beim Eishockey-Team der Stuttgart Rebels der Kanadier Matthew Pistilli, der auch gleichzeitig Kapitän der Mannschaft ist. In der Auswärtsbegegnung beim Verein Höchststadter EC gelangen ihm per Penalty sowie mit starken Einzelaktionen drei Tore, doch konnte er die 4:5-Niederlage nicht vermeiden. (gd)

Sofortverkauf: Der schnellste Weg zu Bargeld für Ihre Immobilie!

Jetzt handeln und sofort profitieren!

- Verkaufen Sie jetzt Ihre Immobilie sofort - ohne Wartezeit!
- Mit Sofortverkauf zur finanziellen Freiheit - Jetzt informieren!



KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

▶ **Infos unter:**
Tel. 0711 4005440

Königskinder Immobilien GmbH, Königstraße 62, 70173 Stuttgart, info@koenigskinder.de, www.koenigskinder.de

Energieausweis - Teil 1 -

Seit 2014 ist es Pflicht: das Vorlegen eines Energieausweises bei dem Verkauf oder der Vermietung einer Immobilie. Wer dagegen verstößt, riskiert hohe Geldstrafen von bis zu 15.000 €. Betroffen von dieser Regelung sind sowohl Wohngebäude als auch Nichtwohngebäude. Bei dem Verkauf oder der Vermietung einer Wohnung muss der Energieausweis des gesamten Hauses vorgelegt werden, diesen können Sie bei der Hausverwal-

tung erfragen. Selbstverständlich gibt es keine Regel ohne Ausnahme. Ausgenommen von der gesetzlichen Pflicht sind z. B. unter Denkmalschutz stehende Gebäude sowie „Abrishhäuser“.

Spätestens bei der Besichtigung muss der Energieausweis vorgelegt werden.

- Teil 2 folgt in KW 49 -

Lichtdurchflutete DG-Maisonette-Whg, 3,5-Zi. und Galerie, Gäste-WC, Südbalkon, 131 m² (teilmöbliert); Ortsmitte Degerloch, beste ÖPNV-Anbindungen, Nähe zu Schulen, hochwertige Ausstattung mit Markeneinbauküche, Parkett, En-suite-Bad, regelmäßig renoviert, TG-Stellplatz mit Aufzug bis zur Wohnung, Keller mit Regal, Gemeinschafts-Fahrradraum und -Waschküche, HM-Service/Winterdienst, 65,8 kWh/(m²xa) Gebäude-End-Energieverbrauch.
Anfragen an: ✉ whg.degerloch@t-online.de

IMMOBILIENKOMPETENZ SEIT ÜBER 25 JAHREN

WIR SUCHEN DRINGEND WOHNUNGEN UND HÄUSER!

Verkaufen Sie mit uns erfolgreich Ihre Immobilie! Wir sind die erfahrenen Immobilienmakler in der Region und mit Büros in den Landkreisen Rems-Murr, Esslingen, Reutlingen, Tübingen, Göppingen, Böblingen und in Stuttgart sind wir auch in Ihrer Nähe!



Mein Name ist Alexander Wöhrle und ich kümmere mich um Ihre Immobilie als wäre sie meine eigene. Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen? Dann rufen Sie mich für einen unverbindlichen Termin an.

GUTSCHEIN

Sie möchten den Wert Ihrer Immobilie wissen? Mit diesem Gutschein erhalten Sie eine kostenlose, marktorientierte Wertermittlung.



Neckartal Immobilien GmbH
Spreuergasse 30 · 70372 Stuttgart · Tel. 0711 888 26 27
Mehr Infos über uns unter www.neckartal.immo

LAUSER® IMMOBILIEN

Laustraße 22 · Stuttgart-Sonnenberg · Fon 0711 2349185 · www.lauser.de



ZUM KAUF für unsere bonitätsstarken Kunden suchen wir Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser und Baugrundstücke.

ZUR MIETE für solvente Mietinteressenten suchen wir laufend Wohnungen und Häuser im Raum Stuttgart.

ZUM ANKAUF für unseren Eigenbestand suchen wir Mehrfamilienhäuser im Großraum Stuttgart.



Mietgesuche

Ein schönes Zuhause

Papa (Projektmanager) und zwei Töchter (6,5 und 3,5 J.) suchen für ein langfristiges Mietverhältnis im Degerlocher Umfeld ein schönes Zuhause: 3-4 Zimmer - ab 70 m² - Degerloch, Hoffeld, Möhringen, Sillenbuch oder Vaihingen. E-Mail: leben.lang@gmx.net

Stellenangebote

Haushaltshilfe Heumaden

gesucht. 2 Familien suchen für unsere Reihenhäuser. Tätigkeiten: Grundreinigung inkl. Staubsaugen, Staub wischen, nass wischen, Küche, Toiletten, Bäder reinigen, ggf. Fenster putzen, bügeln. Zeitaufwand: ca. 6 Stunden pro Woche, im wöchentlichen Wechsel zwischen den Familien. EUR 20 /Std VB. hilfehaushalt@posteo.de

Wir suchen ab sofort

- körperlich belastbare **Auslieferfahrer** im Nahverkehr für 3,5 t (Führerschein Klasse B) **und**
- **Auslieferungsfahrer** auf 520-Euro-Basis für Auslieferungen **samstags** mit 3,5 t (Führerschein B)

Deutsch in Wort und Schrift sowie Fahrpraxis setzen wir voraus.

Bewerbung an Grau Speditions GmbH
Schönbergstraße 43 • 73760 Ostfildern
Tel. 0711 45976830 • rene.weder@grauspedition.de

Teilzeitkraft

für Arztpraxis gesucht

vormittags oder nachmittags, Telefondienst, Patientenannahme, kleinere Verwaltungsaufgaben.

Allgemeinarztpraxis Dr. med. Ulrich Artmann
Florentiner Straße 20 · 70619 Stuttgart
Telefon 0711 47 46 46

Das AWO-Seniorenzentrum Sonnenhalde sucht für seine Tagespflege für Senioren die kreative

Pflegefachkraft in Teilzeit m/w/d (50 %)

zur Betreuung und Pflege der Tagesgäste.
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 8.00 - 16.30 Uhr

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:

Seniorenzentrum Sonnenhalde
Herrn Dr. Bachmann · Sonnenhalde 19/23
70771 Leinfelden-Echterdingen (Musberg)
Telefon: 0711 97567-212
bachmann@awo-wuerttemberg.de



Foto: Stadtrat/istock/Getty Images Plus

Die Bundesagentur für Arbeit informiert

Assistierte Ausbildung (AsA)

Die Assistierte Ausbildung hilft jungen Menschen, einen passenden Ausbildungsplatz zu finden und abzuschließen. Das Angebot beinhaltet unter anderem Stütz- und Förderunterricht, mit dem Sprach- und Bildungsdefizite abgebaut und fachtheoretische Inhalte gefestigt werden können, sozialpädagogische Begleitung, Unterstützung bei der Prüfungsvorbereitung oder in Krisensituationen. Auch Unternehmen werden bei der Verwaltung, Organisation und Durchführung der Ausbildung oder der Einstiegsqualifizierung unterstützt.

MITTWOCH

9.11.

🕒 14.30 - 18 Uhr

Berufe in Uniform

<https://eveeno.com/berufe-in-uniform-stuttgart>

FREITAG

17.11.

🕒 9 - 14 Uhr

Überzeugen im Bewerbungsgespräch

<https://eveeno.com/355969710>

MITTWOCH

22.11.

🕒 16 - 18.30 Uhr (online) und Mittwoch, 29.11. 🕒 9.30 - 16.30 Uhr (Präsenz)

Studium und Berufseinstieg nach Wunsch

<https://eveeno.com/170359765>



Mehr Informationen:

www.arbeitsagentur.de/



Bundesagentur für Arbeit

Agentur für Arbeit Stuttgart

bringt weiter.

Haushaltshilfe auf dem Sonnenberg gesucht

Gut situiertes, älteres Paar wünscht sich Hilfe rund um den Haushalt im Umfang von ca. 4 - 6 Stunden wöchentlich: gelegentliches frühabendliches Kochen für 2 - 3 Personen, ein bisschen Wäsche machen und bügeln, ein bisschen einkaufen, ein bisschen Unterstützung bei der Betreuung eines älteren Menschen. Es wäre perfekt, wenn Sie aus der näheren Umgebung wären und gelegentlich etwas Spontaneität anbieten könnten. Gute Bezahlung versteht sich von selbst.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige kurze Beschreibung Ihrer Person per E-Mail unter: michael.rohmann@schlundmail.de



UNIVERSITÄT
HOHENHEIM

Das Institut für Financial Management (Fachgebiet 510E: Unternehmensfinanzierung) sucht frühestens zum 01.01.2024

Verwaltungsangestellte/n im Sekretariat (m/w/d)

Teilzeit (50%), E 6 TV-L (unbefristet)

Interessiert? Den vollständigen Ausschreibungstext finden Sie auf unserem Stellenportal unter www.uni-hohenheim.de/stellenangebote. Aus der Stellenanzeige heraus können Sie sich auch direkt bewerben. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bewerbungsschluss: **26.11.2023**



www.uni-hohenheim.de

Stellengesuche

Stadt Leinfelden-Echterdingen
WO SONST BIN ICH MEHR.



Stellvertretende Einrichtungsleitung (m/w/d)
für das Kinderhaus Gärtlesäcker

Vollzeit / unbefristete Stelle
bis EG 13 S TVöD-SuE

www.jobs-le.de

Kennzahl
40327



Stadt Leinfelden-Echterdingen • Personalabteilung
Marktplatz 1 • 70771 Leinfelden-Echterdingen



Leinfelden-Echterdingen – wo sonst.

Suche Minijob, fitte Rentnerin,

gerne im soz. Bereich, in Praxis, am Empfang oder anderer interessanter Tätigkeit mit menschl. Kontakt. ✉ Zuschriften an chiffre-wds@nussbaum-medien.de oder an Nussbaum Medien, 71261 Weil der Stadt unter Chiffre 777/25398

Verschiedenes

SUCHE:

Fair und diskret.

Pelze, Zinn, Schmuck, Modeschmuck, Münzen, Silber (auch 90/100 Auflage), Figuren, Teppiche, Fotoapparate.

B. Schmelzinger | Tel.: 0621/46283828 oder Mobil: 0176 76362977



Wir sind seit über 50 Jahren ein zukunftsorientiertes, national und international tätiges, mittelständisches Familienunternehmen im Bereich Mode mit Sitz in Stuttgart-Riedenberg.

Zur Verstärkung unseres Teams in unserer Zentrale suchen wir eine/n

Kollegen (m/w/d)

Teilzeit, flexibel

Ihr Profil:

Erfahrung im Warenwirtschaftssystem, in Auftragsabwicklung, Auftragsbearbeitung, Versand, Kommissionierung, teamfähiges Arbeiten ...

Wir bieten Ihnen:

flexible Arbeitszeiten, ein vielseitiges Aufgabenumfeld in einem dynamischen Team, in einer Firma mit offener Unternehmenskultur.

Sind Sie interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Gehaltsvorstellung, per E-Mail an:

Haug GmbH | Melonenstraße 29 | 70619 Stuttgart
E-Mail: chris-fashion@freenet.de



Flügel & Klaviere neu & gebraucht,
Digitalpianos von *Yamaha & Kawai*,
Vermietung, Stimmung, Reparaturen,

Filderstadt/Bernh., Tübinger Straße 16 - 18
ÖZ: Mo. geschl., Di.-Fr. 14-18, Sa. 10-14 Uhr
oder nach Terminvereinbarung
briem.klaviere@t-online.de • www.briem-klaviere.de

Kaufe von privat

Porzellan, Bleikristall, Sammeltassen, Hummelfiguren & Wandteller, Orientteppiche, Möbel, Pelzmäntel, -jacken, -mützen & -stolen sowie hochwertige Abendgarderobe & Handtaschen.

Telefon 0162 4197355

Pflege und Soziales



Wir beraten
Sie kostenfrei:
**0711
715 302 82**

Lebensqualität im Alter.
24-Stunden-Pflege
im eigenen Zuhause.

www.pflegepiloten.de

PflegePiloten GmbH
Heilbronner Straße 150
70191 Stuttgart

PflegePiloten
Wir vermitteln Pflegepersonal

Werbung bringt Erfolg!

Bares zu Jonny Cash

» **Metzgerei Häfele.** Kürzlich hat Häfele die Metzgerei Cantz in der Epplestraße übernommen. Dabei kommt eine neues Bezahl-system in den Einsatz: Beim Automaten Jonny Cash können die Kunden mit Bargeld bezahlen. Das Bezahlen über den Tresen hinweg entfällt damit. (ba)

Zum Training anmelden

» **Top Sports Fitness.** Am Freitag, 17. November, öffnet der Top Sports Fitnessclub im Degerlocher Office Center in der Löffelstraße 38–40 mit einer Grand Opening Party. Trainingsbeginn ist am Samstag, 18. November, ab 7 Uhr. Zuvor kann man sich online unter stuttgart@topsportss-fitness.de oder im Info-Container in der Löffelstraße 34 anmelden. (ba)

Kanzler erst später

» **Degerloch Journal.** In der vergangenen Ausgabe haben wir über den Besuch von Königin Elisabeth II in Deutschland und ihrem Abstecher nach Degerloch berichtet. Zu sehen ist die Queen in Begleitung von Kurt Georg Kiesinger. In unserem Artikel wird er als Kanzler bezeichnet. Doch im Jahr 1965 war er noch Ministerpräsident von Baden-Württemberg, Bundeskanzler wurde Kiesinger erst ein Jahr später. (ba)

Tag der Freien Schulen

» **Internationale Schule Stuttgart.** Am Montag, 20. November, will die Staatssekretärin Sandra Boser im Rahmen des Tags der Freien Schulen zwischen 11.30 und 13 Uhr die Internationale Schule in Degerloch besuchen. Unter dem Motto „Tag der Freien Schulen – Schenken Sie uns eine (Schul-)stunde Ihrer Zeit“ sind die Abgeordneten des Landtags eingeladen, eine Freie Schule in ihrem Wahlkreis zu besuchen und mit Schülerinnen und Schülern, Lehrkräften und Schulleitungen direkt ins Gespräch zu kommen. Der Tag der Freien Schulen findet bereits zum achten Mal statt. (ba)

Nur für die ganz Harten



Wer auf der Suche nach einer neuen Matratze ist, stößt auch auf den Begriff „Matratzen-Härtegrad“. Dies ist die Angabe des Herstellers, wie hart oder weich eine Matratze ist. In Deutschland sind die Härtegrade H2 (weich bei einem Körpergewicht bis 70 Kilo) und H3 (mittelfest, bis 100 Kilo) am beliebtesten. Der Härtegrad ist nicht

genormt, deshalb kann jeder Hersteller selbst entscheiden, wie hart oder weich ein Härtegrad ist. Die Schlafunterlagen, die derzeit in einem Schaufenster im Berolinahaus zu sehen sind, dürften allerdings auch den seltenen Härtegrad H5 (sehr hart) deutlich übertreffen und nur für die ganz Harten geeignet sein. (Peter Stotz)

Amerikanische Einflüsse im Südwesten

» **Stuttgart.** Ein Stuttgarter Symposium widmet sich am Freitag, 10. November, von 11 bis 18 Uhr im großen Sitzungssaal des Stuttgarter Rathauses unter dem Titel „Stars and Stripes im Südwesten“ den amerikanischen Einflüssen auf Baden und Württemberg in den vergangenen 200 Jahren. Der Eintritt ist frei.

Das Stuttgarter Symposium ist eine Kooperationsveranstaltung des Stadtarchivs Stuttgart, des Hauses der Geschichte Baden-Württemberg und des Deutsch-Amerikanischen Zentrums.

Von Rock'n'Roll bis Raketen – die USA haben im deutschen Südwesten tiefgreifend gewirkt. Das rief zwiespältige Reaktionen hervor: einerseits die Begeisterung

für den „American Way of Life“, seine Musik und seine Technologie; andererseits die großen Proteste gegen den Vietnam-Krieg oder die Stationierung von Atomraketen in Heilbronn und Mutlangen. Ein Jahr vor der Präsidentschaftswahl in den USA fragt das Stuttgarter Symposium nach den amerikanischen Einflüssen auf das Bundesland.

Vorträge und Diskussionen beschäftigen sich damit, welche Rolle die Vereinigten Staaten für Politik, Gesellschaft und Kultur im deutschen Südwesten gespielt haben und immer noch spielen. Denn unabhängig vom Wahlausgang: Die USA bleiben für Baden-Württemberg prägend. (ba/red)

DJ-Ticker

+++ **Freundeskreis Degerlocher Flüchtlinge:** Für die Betreuung von Jugendlichen in den Unterkünften in Degerloch werden Ehrenamtliche gesucht; Kontakt über kommunikation@fluechtlinge-degerloch.de +++
Bürgerverein Schönberg: Der Vorsitzende Veith Mathauer wurde bei der Mitgliederversammlung wieder gewählt +++
Stuttgarter Kickers: Am Sonntag, 12. November, 14 Uhr, spielen die Kickers im Gazi-Stadion gegen den FC Homburg +++
Frauenkreis: Am Dienstag, 14. November, trifft sich ab 16.15 Uhr der Alleinerziehenden-Stammtisch mit Kinderbetreuung im Helene-Pfleiderer-Haus +++
Gelber Sack: Die nächste Abholung ist am Freitag, 17. November +++
Degerloch Journal: Die nächste Ausgabe erscheint am Freitag, 24. November +++

DEGERLOCH JOURNAL

... erhalten Sie auch hier:

Ortsmitte

Bäckerei Schrade, Epplestr. 11
 Buchhandlung A. Müller, Epplestr. 19C
 Bäckerei Treiber, Epplestr. 23
 Commerzbank, Epplestr. 10
 Presse & Tabak, Epplestr. 25
 Sport Katzmaier, Epplestr. 23
 Waldau-Apotheke, Epplestr. 3
 Elektro Reihle, Epplestr. 34
 Optik Thorausch, Felix-Dahn-Str. 11
 Glotz Sanitätshaus, Epplestr. 5
 OMV Tankstelle, Epplestr. 55
 Schuhhaus Schmidt, Epplestr. 7
 Volksbank Stuttgart, Epplestr. 8
 Optik Weber, Epplestr. 4
 BW Bank, Epplestr. 9
 Stadtteilbibliothek, Löffelstr. 5
 Shell Tankstelle, Epplestr. 90-96
 Hörgeräte Iffland, Felix-Dahn-Str. 38
 Praxis Dr. Dipper, Felix-Dahn-Str. 40
 Bezirksrathaus Degerloch, Große Falterstr. 2
 Raumlucht, Große Falterstr. 3
 Liane Bott, Karl-Pfaff-Str. 26
 Getränke Beilharz, Große Falterstr. 7
 Club-Restaurant Kickers, Königstraße 56
 Gärtnerei Haag, Bruderrain 2
 Haus auf der Waldau, Jahnstr. 68-70
 Naturgut Bio-Markt, Löwenstr. 39
 Gärtnerei Raff, Schöttlestr. 54
 MAM Autowerkstatt, Sigmaringer Str. 256

Gewerbegebiet Tränke

Getränke Beilharz, Chemnitzstr. 14

Hoffeld

Haare und Stil, Hoffeldstr. 154
 Papier- u. Schreibwaren Rapp, Hoffeldstr. 207

Sonnenberg

Pflanzen Center Gärtnerei Haag, Lerchenfeld 1

Impressum

DEGERLOCH JOURNAL erscheint 14-tägig in Zusammenarbeit mit dem Gewerbe- und Handelsverein (GHV) Degerloch.

Herausgeber:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
 Dorschstraße 70, 78628 Rottweil
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich im Sinne des Presserechts:

Klaus Nussbaum
 Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Anzeigen:

Sabine Sahin
 Telefon: 07 11 / 9 90 76-23
 E-Mail: filderstadt@nussbaum-medien.de

Redaktion:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
 Raiffeisenstraße 16, 70794 Filderstadt
 Telefon: 07 11 / 9 90 76-45
 Telefax: 07 11 / 9 90 76-10
 E-Mail: degerloch@nussbaum-medien.de

Andreas Herrmann (verantwortlich),
 Barbara Scherer (ba), Andreas Kaier (kai),
 Peter Stotz (pst), Petra Bail (pb),
 Guido Dobbratz (gd)

Druck und Prospektanlieferung:

Nussbaum Medien St. Leon-Rot
 GmbH & Co. KG
 Degerloch Journal
 Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Vertrieb:

Presse- u. Prospektvertrieb W&P GmbH
 Am Ostkai 15–17, 70327 Stuttgart
 Telefon: 07 11/91 89 98-0

Verteilung: In Degerloch, Asemwald, Birkach, Hoffeld, Schönberg und an Auslagestellen.

Änderungen aus aktuellen Gründen sind dem Verlag vorbehalten. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung. Es gilt die aktuelle Anzeigenpreisliste.

Auflage: 14.690 Exemplare

© Auf alle Beiträge des Degerloch Journal

Auf die
Waldau.
Auf die
Blaue!

HEIMSPIELE
im GAZI-Stadion auf der Waldau

SV STUTTGARTER KICKERS
Regionalliga Südwest Saison 2023/24

So. 12.11.2023 Kickers - FC 08 Homburg

Sa. 18.11.2023 Kickers - Offenbacher Kickers

So. 03.12.2023 Kickers - KSV Hessen Kassel



Livestream-Zugang unter
www.leagues.football/svk

Eintrittskarten in unserem Ticketshop
tickets.stuttgarter-kickers.de



Auto

Geschäftsanzeigen

ANKAUF
ANKAUF GEPFLEGTER FAHRZEUGE!
Gerne auch **SPORTWAGEN, SUVs, CABRIOLETS, Wohn-/Reisemobile, Old-/Youngtimer & PKWs** aller Art!
☎ **0711 - 3424 7363**
info@auto-schwab-fellbach.de



Kraftspenderin.
Andrea Maria Haller



Wir sind für Sie da.
Wir sorgen dafür, dass Sie in aller Ruhe und gut Abschied nehmen können.

Telefon 0711 · 722 09 50
www.bestattungshaus-haller.de



Zu verschenken

Verschiedene Metall Dosen
von Lebkuchen, Gebäck etc., sauber und gebrauchsfähig (ein voller Gelber Sack) zu verschenken. Abzuholen in Silenbuch. Tel.0711 472046

EINE ANZEIGE HILFT SUCHEN!



SPENDENMEISTERSCHAFT

Foto: juripozzi_iStock_Getty Images Plus

REELLE CHANCEN AUF GELDREGEN FÜR VEREINE: JETZT PROJEKTE AUF GEMEINSAMHELFFEN.DE REGISTRIEREN

Die Spendenmeisterschaft 2023 der Nussbaum Stiftung auf der Plattform [gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de) wird auch in diesem Jahr wieder viele strahlende Gewinner bringen. Start ist traditionsgemäß am 5. Dezember, dem Internationalen Tag des Ehrenamts, Zieleinlauf ist der 12. Dezember. Die „Meisterschaft der guten Taten“ knüpft an die bisherigen ungewöhnlichen Erfolge an, mit denen Projekte von gemeinnützigen Vereinen und Organisationen im Verbreitungsgebiet der Nussbaum Medien unterstützt werden. Im vergangenen Jahr kamen so 106.885,61 Euro zusammen.

ANMELDUNG BIS 28. NOVEMBER

Erneut füllt die Nussbaum Stiftung einen Spendentopf mit 20.000 Euro. Am Ende der Spendenmeisterschaft erfolgt die Verteilung des „Potts“ prozentual auf die Spenden an die Projekte. Je mehr Spenden für ein

Projekt eingehen, desto größer wird der Anteil. Für Vereine, die ihre Projekte bis zum 28. November 2023 auf [gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de) registrieren, bietet sich so eine neue Chance, diese zu einem großen Teil finanzieren zu können. Die Spenden gehen zu 100 Prozent an den begünstigten Antragsteller, ohne Abzug. Für jede Spende gibt es automatisch eine Spendenbescheinigung im Januar/Februar 2024.

VEREINE UND EHRENAMT STÄRKEN

Viele Vereine stehen vor hohen Hürden. Wie sich die Zukunft der Gesellschaft anhand der zu erwartenden hohen und zum Teil beängstigenden Herausforderungen entwickeln wird, ist unbekannt. Mit der Spendenplattform [gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de) und der Spendenmeisterschaft will Nussbaum die Welle der Solidarisierung in die Partnerstädte und -gemeinden transportieren. Gemeinsam

lässt sich mehr erreichen, ist sich Klaus Nussbaum sicher: „Das ist gelebte Solidarität“.

Der Stifter Klaus Nussbaum unterstützt seit Jahrzehnten das Ehrenamt in Vereinen, Kirchen und Organisationen und würdigt damit alle bürgerschaftlich aktiven Frauen und Männer. Um das Ehrenamt zu stärken, müsse dieses jedoch enger vernetzt und noch besser wertgeschätzt werden, so die Forderung von Klaus Nussbaum.

DIE MILLION KNACKEN

Stand 25. Oktober 2023 wurden auf der Spendenplattform [gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de) übrigens bereits 957.762 Euro für insgesamt 470 Projekte von Vereinen und Organisationen gespendet. Das heißt: Noch in diesem Jahr wird [gemeinsamhelfen.de](https://www.gemeinsamhelfen.de) während der Spendenmeisterschaft die 1-Million-Marke überschreiten, deutlich. (pm/red)



Spendenmeisterschaft

Nutzen Sie die Chance,
die Finanzen für Ihr Vereinsprojekt zu erhöhen.

Nussbaum Stiftung stellt 20.000 € zur Verfügung

www.gemeinsamhelfen.de/aktionen/

**gemeinsam
helfen.de**

Zeitraum der Aktion
05.12.-
12.12.2023

**gemeinsam
helfen.de**

Alle Infos zur Spendenmeisterschaft 2023 und wie Sie ein Projekt anlegen können, finden Sie auch hier:

<https://nussbaumwelt.net/aktionen/>

HERBSTAKTION

- » TOP-FACHBERATUNG
- » SOFORTMITNAHME
- » EXPRESS-LIEFERUNG
- » ALTGERÄTE-ENTSORGUNG
- » EINBAUSERVICE

BIS ZU **-59%**
GESPART!



Aktion gültig bis 14.11.2023

Fachberatung & Bestellung ab 10 Uhr: 0711 25 25 200

SIEMENS **-23%**

WASCHMASCHINE
WM14NK93

- ▶ 1-8 kg, Mengenautomatik
- ▶ Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- ▶ iDrive-Motorentechnologie: effizient, langlebig und leise
- ▶ VarioSpeed: bis zu 45 % kürzere Waschdauer
- ▶ Anti Vibration: mehr Stabilität und Laufruhe
- ▶ Nachlegefunktion

VARIO SPEED: Schneller sauber!

bisher** 699,00 €
jetzt 538,00 €

A+ G A

AEG **-42%**

WASCHMASCHINE
LR8E70499

- ▶ 1-9 kg, Mengenautomatik
- ▶ Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- ▶ ProSense-Technologie: spart Wasser, Energie und Zeit
- ▶ Auffrischlunktion mit Dampf
- ▶ ÖKOMix: Fleckenentfernung schon bei 30 °C
- ▶ Protex-Schontrimmel, Knitterschutz

DAMPFFUNKTION

UVP* 1389,00 €
jetzt 799,00 €

A+ G A

Miele **BESTE QUALITÄT**

WASCHMASCHINE
WWD320WPS

- ▶ 1-8 kg, Mengenautomatik
- ▶ Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- ▶ QuickPowerWash: saubere Wäsche in weniger als einer Stunde
- ▶ CapDosing: praktische Portionskapselndosierung
- ▶ Vorbügeln: Weniger Bügeln!

QUICK POWER WASH: Schneller sauber!

Aktionspreis
jetzt 1148,00 €

A+ G A

SIEMENS **-49%**

GESCHIRRSPÜLER
SN13EW79CS

- ▶ Unterbaugerät, Farbe: Weiß
- ▶ 13 Maßgedecke
- ▶ VarioSpeed Plus: bis zu drei Mal schnelleres Spülen und Trocknen
- ▶ GlassZone: spezieller Bereich, der Ihre Gläser schützt
- ▶ benutzerfreundliche Bedienung

VARIO SPEED PLUS: Schneller spülen!

UVP* 1449,00 €
jetzt 729,00 €

A+ G C

BOSCH **-33%**

GESCHIRRSPÜLER
SMH6TCX01E

- ▶ vollintegrierbar, 14 Maßgedecke
- ▶ Max Flex Körbe: flexible und komfortable Beladung
- ▶ Silence-Programme: die leiseste Betriebsart
- ▶ PerfectDry: perfekt trocken bei geringem Stromverbrauch

OHNE MOBELFRONT

UVP* 1478,00 €
jetzt 989,00 €

A+ G A

Miele **-23%**

GESCHIRRSPÜLER
G7200SCI Edelstahl

- ▶ teilintegrierbar, 14 Maßgedecke
- ▶ EcoPower-Technologie: spart Wasser und Energie
- ▶ QuickPowerWash: volle Spülleistung in weniger als einer Stunde
- ▶ ExtraComfort-Korbgestaltung
- ▶ ab 6 Liter Wasserverbrauch

OHNE MOBELFRONT

UVP* 1529,00 €
jetzt 1169,00 €

A+ G A

BOSCH **-52%**

EINBAU-KÜHLSCHRANK
KIR21VFEO

- ▶ Kühlen: 136 Liter
- ▶ große Schublade für Obst und Gemüse
- ▶ Eco AirFlow: optimale Luftzirkulation und konstantes Temperaturniveau
- ▶ LED-Beleuchtung
- ▶ H/B/T: 87,4 x 54,1 x 54,8 cm

UVP* 929,00 €
jetzt 439,00 €

A+ G E

AEG **-59%**

DAMPFBACKOFEN
BSK77421M

- ▶ Garraumvolumen: 72 Liter
- ▶ SteamCrisp: 25 % Dampf für saftige Speisen, ideal zum Backen
- ▶ pyrolytische Selbstreinigung
- ▶ punktgenaues Garen dank des Kerntempersensors
- ▶ FlexiRunners-Backauszug (2 Paar)

PYROLYSE

UVP* 1957,00 €
jetzt 799,00 €

A+ G A

NEFF **-43%**

EINBAU-HERDSET XE3
E1CCCOANO + M13R42N2

- ▶ Garraumvolumen: 71 Liter
- ▶ 5 Beheizungsarten
- ▶ CirculTherm: gleichzeitiges Backen, Braten und Kochen auf bis zu 3 Ebenen
- ▶ Schnellaufheizung
- ▶ LED-Display: kontrastreich und gut lesbar
- ▶ 4 Kochzonen mit Restwärmanzeige

UVP* 1229,00 €
jetzt 699,00 €

A+ G A

SIEMENS **-50%**

KÜHL-GEFRIER-KOMBINATION
KG39E8IBA

- ▶ Standgerät im Edelstahllook
- ▶ Kühlen: 249 Liter, Gefrieren: 94 Liter
- ▶ Edelstahltüren mit AntiFingerprint-Beschichtung
- ▶ LowFrost: Weniger Abtauen!
- ▶ HyperFresh Plus-Schubladen: für optimale Feuchtigkeits- und Temperaturkontrolle
- ▶ BigBox: flexible Lagerung von Gefriergut
- ▶ BottleRack: perfekte Flaschenaufbewahrung
- ▶ LED-Beleuchtung: optimale und wartungsfreie Ausleuchtung des Innenraums
- ▶ H/B/T: 201 x 60 x 65 cm

LOW FROST: Weniger Abtauen!

UVP* 1579,00 €
jetzt 779,00 €

A+ G B

AEG **-44%**

GEFRIERSCHRANK
AGB620F6NW

- ▶ Standgerät, Gefrieren: 200 Liter
- ▶ NoFrost: Nie mehr Abtauen!
- ▶ FrostMatic: für schnelles und schonendes Gefrieren, damit alle Nährstoffe erhalten bleiben
- ▶ extra große MaxiBox-Schublade
- ▶ energiesparende LED-Beleuchtung
- ▶ stabile und robuste Ablagen aus Sicherheitsglas
- ▶ optische und akustische Warnung für Temperatur und offene Tür
- ▶ H/B/T: 155 x 59,5 x 63,5 cm

NO FROST: Nie mehr Abtauen!

bisher** 904,00 €
jetzt 499,00 €

A+ G F

gorenje **-37%**

KÜHLSCHRANK
R619EES5

- ▶ Standgerät, Farbe: Grau metallic
- ▶ Kühlen: 398 Liter
- ▶ Dynamic Air: gleichmäßige Kälteverteilung
- ▶ LED-Innenbeleuchtung
- ▶ CrispZone-Schubfach mit Feuchteregler: Ihre Lebensmittel bleiben länger frisch
- ▶ EcoMode: Energiesparmodus für längere Abwesenheit
- ▶ SlotIn-System: Tür öffnet vollständig, auch wenn das Gerät direkt an einer Wand steht
- ▶ Türanschlag wechselbar
- ▶ H/B/T: 185 x 57,5 x 64,3 cm

SLOT IN-SYSTEM: Für mehr Komfort!

UVP* 689,00 €
jetzt 429,00 €

A+ G E

* Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers | ** Preisangabe gemäß § 11 Abs. 1 Nr. 9 Vgl.

Eigener Kundendienst **Altgeräte-Entsorgung** **Top-Fachberatung** **Sofortmitnahme** **Liefer- und Montage-Service**

STUTTGART-WANGEN
Ulmer Straße 197, 70327 Stuttgart-Wangen
Tel: 0711 25 25 20 50
wangen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10-19 Uhr | Sa 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

GERLINGEN
Siemensstraße 66, 70839 Geringen
Tel: 07156 14 58 111
gerlingen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10-19 Uhr | Sa 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

WEINSTADT-ENDERSBACH
Großheppacher Straße 49, 71284 Weinstadt-Endersbach
Tel: 07151 90 32 111
endersbach@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10-19 Uhr | Sa 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

FILDERSTADT-BERNHAUSEN
Karlstraße 50, 70794 Filderstadt-Bernhausen
Tel: 0711 25 25 21 50
bernhausen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: Mo-Fr 9-18.30 Uhr | Sa 9-14 Uhr
Parkplätze vorhanden

Excellent Shop
5 Jahre zertifiziert