



Office Center hat neuen Eigentümer

Union Investment kauft für den offenen Immobilienpublikumsfonds Unilmmo Deutschland den Bürokomplex an der Löffelstraße

- » **Mitmachen:** Das Café Helene ist gut angelaufen, kann aber Zulauf gebrauchen
- » **Erinnern:** 2012 ist Rudolf Kreitlein gestorben – der Erfinder der Karten im Fußball
- » **Zurückblicken:** Der Degerlocher Sommer kehrte nach zwei Jahren Pause zurück



Kleine Geschichten

Markus Herzig erzählt
Kindern und Erwachsenen
alte und neue Märchen

RESTAURANT

Familienbetrieb

Hirsch-Weinstuben

Griechische und deutsche Spezialitäten · Restaurant Dionysos

Unser alljährlicher **Sommerurlaub** ist
von **Montag, 1. August, bis einschließlich**
Donnerstag, 1. September 2022.

Ab Freitag, 2. September, sind wir wieder für Sie da.

Maierstraße 3 · 70567 Stuttgart (Möhringen)

Telefon 0711/711375
www.hirsch-weinstuben.de

Bitte reservieren Sie rechtzeitig. **Montags Ruhetag.**



Eigene
Parkplätze

Wir kaufen

Wohnmobile + Wohnwagen

Tel. 03944 36160
www.wm-aw.de Fa.



Schlosserei Kurt Beck

Beratung - Planung - Fertigung - Montage - Service

- ◆ Geländer/Treppen
- ◆ Gitter/Zäune
- ◆ Türen/Tore
- ◆ Kleiner Stahlbau
- ◆ Reparaturen
- ◆ Brandschutz/Feststellanlagen
- ◆ Automatisierung von Türen und Toren
- ◆ Überdachungen
- ◆ Glasanlagen
- ◆ Schließanlagen
- ◆ Sicherheitstechnik
- ◆ Rettungstechnik
- ◆ Kunststofffenster
- ◆ Aluminium-Elemente
- ◆ Fenster/Türen/Fassaden



Schlosserei
Metallbau
Glasbau

Schlosserei Kurt Beck
Leinenweberstraße 82A
Telefon 0711/711965
Info@schlosserbeck.de

Inh. Bernd Bruchmann e.K.
70567 Stuttgart (Möhringen)
Telefax 0711/7189462

www.schlosserbeck.de



**Thailändisches Restaurant
& Cocktails**

Reutlinger Straße 1
70597 S-Degerloch
Tel. + Fax 720 7958
www.lilavadee.de

**Dienstag
Ruhetag**

Wir sind für Sie da!
Telefonische Bestellung
und Abholung von
Mo. - Fr. 12.00 - 14.30 Uhr
und 18.00 - 23.00 Uhr
Sa., So. und Feiertage
18.00 - 23.00 Uhr

www.ib-bestattungen.de

Wir sind für Sie da!



isailoff & bolsinger bestattungen



Osterbronnstraße 2a | 70565 Stuttgart-Rohr | ☎ 0711/74 51 55 66



Sie haben Probleme mit Ihrem Computer?

Ich bringe das in Ordnung! 0711 976 89 32

Zuverlässig, kompetent und nachhaltig, seit über 30 Jahren. Weiterhin unterstütze ich Sie bei Neuanschaffungen bis hin zur individuellen Einrichtung Ihrer Systeme. Gleichgültig ob Firmenkunde oder Privatperson: Ihr Server, PC, Mac, Tablet, Smartphone oder Netzwerk ist bei mir in den besten Händen. Ich helfe auch bei Problemen mit Software, Email oder dem Internet.

Thomas Koch · Figarostraße 3 · 70597 Stuttgart · 0172 742 741 0 · mail@it-delfin.de

Bestattungen

ROLF

Tag & Nacht erreichbar: **0711 / 67321471**

Alles fließt, und nichts bleibt. Heraklit



Polsterei **LINDNER** Große Stoff- und Lederauswahl

Wir polstern
Ihre Sitzmöbel!

0711 / 722 06 99

Große Falter Straße 31 · Stuttgart-Degerloch
info@lindner24.de · www.lindner24.de

CAFÉOLÉ

Mo - Sa 09.00 - 18.00 Uhr
gesund durch den Tag!

Salat - Paninis - Buddha Bowls - Suppen - Eis - Cocktails - Wein - Kaffee - Kuchen

Löffelstrasse 1 | 70597 Degerloch
Tel. 0711 - 99 33 56 73 | www.cafeole.bar

Es bewegt sich was



Barbara Scherer

Liebe Leute in Degerloch,

Wir leben in bewegten Zeiten. Den Satz hören und lesen wir oft. Meist begleitet von wissendem Kopfnicken unseres Gegenübers, und in eher negativen Zusammenhängen. Das ist mit Blick auf Degerloch jedoch ganz anders. Hier bewegt sich was – im ganz positiven Sinn. Gerade wurde das

Projekt S'läuft im Stadtbezirk gestartet. Zwei Lauf-, Spazier- oder auch

Joggingstrecken sind eingezeichnet und warten auf bewegungsfreudige Männer und Frauen, die regelmäßig etwas für ihre Gesundheit tun wollen. Und das am Ort, vor reizvollen Kulissen im Ortskern und in der frischen Luft am Waldrand, schnell, langsam, ganz gemütlich – gerade so, wie es passt. Einer der Wege ist sogar komplett rollstuhlgerecht. Am Montag 25. Juli, geht's los: Um 9.30 Uhr trifft man sich am Bezirksrathaus, angeleitet wird der Rundlauf von der Bürgerstiftung Stuttgart. Ein Übungsleiter vor Ort wird noch gesucht.

Bewegung kommt auch in das Großprojekt **Degerlocher Office Center**, kurz DOC. Kürzlich wurde es an die Union Investment verkauft, die das Projekt wie geplant weiterbetreiben will. Die meisten Büros sind schon seit längerer Zeit vergeben. Redakteur Andreas Kaier hat die Einzelheiten.

Das Thema Mobilität zieht sich auch wie ein roter Faden durch die Tagesordnungspunkte der jüngsten **Bezirksbeiratssitzung**: Der Citybus Degerloch stand auf dem Programm, ebenso wie eine Mitfahrbank in der Falterau, Bewegung soll auch in das Thema Fairteiler kommen, und in die Zukunft des ehemaligen Gasthauses Ritter – davon und von anderem berichten wir ausführlich in unserer nächsten Ausgabe.

Bewegung wünschen sich die Anwohner rund um die **Haigstkirche**: Dort steht ein Campingbus bereits seit Monaten – obendrein auch gar nicht in Stuttgart, sondern in Ludwigsburg zugelassen. Die Anwohner, so berichten sie, haben sowieso schon Mühe, einen wohnortnahen Parkplatz zu finden, denn der Parkdruck im Quartier ist enorm hoch. Viele Berufspendler stellen dort ihren Wagen ab, bevor sie in die Stadtbahn springen. Doch die Gesetzeslage ist eindeutig: Der Bus darf dort stehen.

Bevor das **Café Helene** Ende Juni an den Start gegangen ist, mussten die Veranstalter vom Frauenkreis einiges in Bewegung setzen. Eine Lokalität war mit der Alten Scheuer gefunden. Für den zweitägigen Cafébetrieb muss aber das Equipment jedesmal hin- und herbewegt werden. Die Ehrenamtlichen des Café Helene bauen dienstags auf und mittwochs wieder ab: Tassen, Teller und Besteck werden aus dem Helene-Pfleiderer-Haus rüber- und wieder zurückgebracht. Den Gästen gefällt der Treff. Damit sich der Aufwand lohnt, hat das Café Helene noch ein paar Besucherinnen und Besucher mehr verdient.

Das Thema Mobilität zieht sich auch wie ein roter Faden durch die Tagesordnungspunkte der jüngsten **Bezirksbeiratssitzung**: Der Citybus Degerloch stand auf dem Programm, ebenso wie eine Mitfahrbank in der Falterau, Bewegung soll auch in das Thema Fairteiler kommen, und in die Zukunft des ehemaligen Gasthauses Ritter – davon und von anderem berichten wir ausführlich in unserer nächsten Ausgabe.

AUS DEM INHALT

Pop-Hymne

Mario Nantscheff

Der Degerlocher Künstler hat unter seinem Künstlernamen Jean-Luc Delmonac mit seinem Kollegen DJ Mikka die Pop-Hymne „Praise the 80's“ herausgebracht. Anzuhören im Netz.

Seite 4

Märchen für alle

Markus Herzig

Der Erzähler aus Degerloch erzählt seine Geschichten für Kinder und Erwachsene gleichermaßen – mit dem Ziel, Mut zu machen.

Seite 6

Radtour

Norbert Nieser

Der Fotograf und Galerist aus Degerloch plant, in vier Tagen den Neckarradweg von Stuttgart nach Heidelberg zu absolvieren – am liebsten in Gesellschaft von weiteren Bikerinnen und Bikern.

Seite 6

Runder Geburtstag

Grüne Degerloch

Der Ortsverband feiert in diesem Jahr sein 40-jähriges Bestehen mit einem Empfang.

Seite 14

Ampel als Vorbild

Rudolf Kreitlein

Der FIFA-Schiedsrichter gilt als Erfinder der Roten und Gelben Karten im Fußball. Sein Todestag jährt sich zum zehnten Mal.

Seite 26

*Titelfoto groß: kai
Titelfoto klein: pb*

Foto: Bürgerstiftung



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung. Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0711 23 955-0
esslingen@garant-immo.de
www.garant-immo.de



LEUTE

In den Charts



In seiner beruflichen Laufbahn drehte sich alles um Werbung. **Mario Nantscheff** war ein

Vollprofi, der bei Top-Agenturen tätig war sowie eine eigene Agentur gegründet und später verkauft hat. Außerdem war er selbstständiger Marketingberater für Sozialunternehmen. Seit sich der Hoffelder aus der Werbung verabschiedet hat, dreht sich bei ihm alles um Musik – wie früher, als er in verschiedenen Bands am Schlagzeug saß.

Auftritte spielen in Nantscheffs beruflichem Ruhestand keine Rolle mehr, dafür aber sein Bellevue-Studio im Gewerbegebiet Tränke. Dort bastelt er an Songs und Sounds, unter anderem für Sir Waldo Weathers, Betreiber des „Soul Snacks“ am Fernsehturm und ehemaliges Bandmitglied von James Brown. Der Komponist, Produzent und Schlagzeuger Nantscheff ist in der Musikszene und im Netz unter seinem Künstlernamen Jean-Luc Delmonac bekannt. Mit seinem Kollegen DJ Mikka brachte er kürzlich die brandneue Pop-Hymne „Praise the 80's“ im Stil der 80er-Jahre heraus. Das Dreieinhalb-Minuten-Opus belegte auf Anhieb Platz 6 der Top-50-Pop-Charts auf dem Musikerportal „Drooble“. Zu hören ist der Song auf allen gängigen Online-Streamingportalen.

Umzug steht an

» **Jumpers Fitness.** Das Studio in der Löffelstraße 3-7 zieht um. Ab 1. September ist das Team um Geschäftsführer Nahom Zekarias in den neuen Räumen in der Julius-Hölder-Straße im Gewerbegebiet Tränke zu finden – in einem noch moderneren, noch größeren und noch besser ausgestatteten Studio, wie Nahom Zekarias ankündigt. Das Training würde naht- und Übergangslos wie gewohnt weiterlaufen.

22 neue Wohnungen

» **Stadtbezirk.** In der Landeshauptstadt sind im vergangenen Jahr 1.517 neue Wohnungen entstanden – ein Rückgang um zwei Prozent im Vergleich zum Jahr 2020. Auf Degerloch entfallen davon 22 Wohnungen in acht neu errichteten Gebäuden. Die meisten Wohnungen in Stuttgart wurden in der Stadtmitte errichtet, nämlich 584. Oberbürgermeister Frank Nopper



AUFGESCHNAPPT

„Es geht auch um die Präsentation künstlerischer Arbeiten“

Ingrid Schwarz vom Schauraum in Degerloch über die Bedeutung des Ladens

sagte: „Die Zahl von 1.517 fertiggestellten neuen Wohnungen ist ordentlich, aber sie ist nicht gut genug, weil sie nicht aus-

reicht, um den aktuellen Bedarf zu decken.“ Nopper: „Wir müssen die Schlagzahl beim Wohnungsbau erhöhen.“

Märchen machen Mut



Markus Herzig erzählt alte und moderne Geschichten.

Foto: pb

Seit seiner Kindheit haben ihn Märchen nie wieder losgelassen. **Markus Herzig aus Degerloch erzählt „wundersame kleine Geschichten“ für Kinder und Erwachsene.**

Beim Degerlocher Frauenkreis machte er eine interessante Erfahrung. Eine ZuhörerIn brachte ihm ein dünnes Büchlein in Frakturschrift mit Märchen von Richard Leander. „Es sagte mir gar nichts“, erzählt Herzig. Als er jedoch darin schmökerte, war es, als ob ein Schalter umgelegt wird. Es waren die Geschichten seiner Kindheit, die er in den 60er-Jahren auf Schallplatte gehört hatte. Seither ist der 62-Jährige von den Gebrüdern Grimm, Christian Andersen, von „Erzählungen aus 1001 Nacht“, aber auch von Modernem wie „Momo“ fasziniert. Alle Fragen seines Philosophiestudiums werden dar-

in behandelt: „Was ist der Mensch, wie soll er leben?“ Seit 2005 ist der Journalist, Referent und Coach ausgebildeter Märchenerzähler und bietet nicht nur in Degerloch und Stuttgart Veranstaltungen unter märchenhaften Aspekten für Klein und Groß an. Gerade in Krisenzeiten machen Märchen Mut.

Es bleibt lebendig im Stadtbezirk

Markus Herzig, Vorstandsmitglied im Stuttgarter Märchenkreis, lebt seit 1996 in Degerloch und kam Ende der 90er-Jahre mit dem Haus des Waldes in Berührung. Seit 15 Jahren wirkt er dort mit und ist neben seinem Brotberuf in der Erwachsenenbildung auch an der Gestaltung des Programms beteiligt. Ende der 90er-Jahre machte er Öffent-

lichkeitsarbeit für das Gesamtprojekt Lokale Agenda in Stuttgart. Auch in Degerloch hat er damals viel angestoßen, etwa die Solaranlage auf der Filderschule 2001, die Herstellung von Solarsonnenblumen mit Schülern und einen Malwettbewerb, wie sich Kinder ihre Heimat Degerloch im Jahr 2020 vorstellen.

„Degerloch hat eine hohe Lebensqualität“, unterstreicht er seinen ehrenamtlichen Einsatz, der im Moment geringer ist, da er beruflich pendelt. Das gewachsene bürgerschaftliche Engagement sei vorbildlich. „Ich fühle mich sehr wohl hier“, sagt Herzig. „Ich hoffe, dass das so bleibt“, fügt er mit Blick auf die Gentrifizierung in vielen Städten hinzu.

Initiativen wie die Wiederbelebung des Cafés Helene durch den Degerlocher Frauenkreis und die Arbeit der Geschichtswerkstatt Degerloch zeigen ihm, dass es lebendig bleibt im Bezirk. Und auch Bezirksvorsteher Marco-Oliver Luz mache „einen guten Job“.

Petra Bail

Info

Märchen 31. Juli, 10 bis 18 Uhr, Sommerfest im Haus des Waldes; Sonntag, 18. September, MärchenSonntag des Stuttgarter Märchenkreises. Anmeldung unter www.hausdeswaldes.de

Silbenrätsel

Nr. 29 | 2022

Aus den Silben sind 20 Wörter zu bilden, deren erste und fünfte Buchstaben, jeweils von oben nach unten gelesen, ein Zitat von Thornton Wilder ergeben.

ACH - AIR - AN - BE - BEN - BER - BRUCH -
CHA - DE - DER - DERN - DO - DU - EB - EI -
EIN - ER - FAHRT - GE - GES - HILF - IM - IN -
IR - KE - LE - LIN - MAS - MEN - NE - NEL -
NEN - NEN - REI - REICH - REN - REND - RI -
RIE - RUF - SEL - SIN - SIS - SON - SPEK -
STUER - STUET - TA - TEN - TIE - TIE - TOR -
TOR - ZEN

1	widersprechen
2	eh. dt. Fluggesellschaft (2 W.)
3	fallen
4	Pferdezucht
5	glätten, planieren
6	Autor von „Die drei Musketiere“
7	respektieren, schätzen
8	Fluss in Norddeutschland
9	Modeschöpferin (Coco)
10	nützlich
11	großer Durchgang
12	Zweiterwerb
13	verwirrend
14	stattdessen
15	Bienenzucht
16	Staudengemüse
17	früher Morgen
18	abgemessene Menge
19	Beamtentitel
20	ausdenken

Lösung „Silbenrätsel“: 1. demontieren, 2. Air Berlin, 3. Stuerzen, 4. Gestuet, 5. ebenen, 6. Dumas, 7. achten, 8. Eider, 9. Chanel, 10. hilfreich, 11. Torinfahrt, 12. Nebenberuf, 13. irritierend, 14. sondern, 15. Imkerey, 16. Sellerie, 17. Tagesanbruch, 18. Dosis, 19. Inspektor, 20. ersinnen – „Das Gedächtnis ist Diener unserer Interessen.“ – DEIKE PRESS




Häfner & Züfle
Bestattungen

Wir kümmern uns. Liebevoll.

In S-Möhringen, S-West, S-Wangen & überall.

Tag-&-Nacht-Telefon 0711 - 23 181 20
www.bestattungen-haefner-zuefle.de



ELEKTRO RÜCK

Klaus Rück und Robin Rück GbR

- Beratung
- Installation
- Kundendienst

www.elektro-rueck.de
info@elektro-rueck.de
Telefon 0711 5390830

Klaus Rück: 0172 2657423 • Robin Rück: 0176 57603480



**Haushaltswäsche
Gastronomie
Hol- und Bringservice**

Mo.-Fr. durchgehend geöffnet
Sa. 9 -13 Uhr

info@waescherei-russo.de
www.waescherei-russo.de

Große Falterstr. 42 · Degerloch
Tel. 0711 / 7 65 53 42
Inhaber: Dennis Yildiz



+ 10 % RABATT für alle Abonnenten von Nussbaum Medien

90,00 €*

**SURVIVAL
TRAINING IN
STUTTGART**

„Feuermachen“ ohne Streichhölzer und Feuerzeug.
Wasser finden und aufbereiten. Orientierung ohne
Navi... Lernen ohne Zwang mit den Kursen von Survival
Stuttgart.

Survival Stuttgart
70567 Stuttgart





NUSSBAUM
Erlebniswelt

*Alle Preise inkl. MwSt. Für Druckfehler keine Haftung.

LEUTE

Immer in Bewegung



Das Leben von **Norbert Nieser** ist vollgepackt mit Unternehmungen und Events: Ausstellungen, Ver-

nissagen, Fotoworkshops, Besuch der Weltausstellung in Dubai, Sommerfeste, Neujahrsempfänge, kürzlich ein Fototrip nach Paris und immer wieder ein Abstecher auf seine Lieblingsinsel Sizilien. Der Fotograf mit Galerie in der Großen Falterstraße 31/3 sprudelt nur so vor Ideen und Tatendrang – auch außerhalb seiner fotografischen Aktivitäten. Im August möchte der leidenschaftliche Radfahrer in vier Tagen den Neckarradweg von Stuttgart nach Heidelberg absolvieren. Macht 169 Kilometer und ergibt einen Durchschnitt von 42,25 Kilometer pro Tag.

„Es wird sicherlich ein kleines, tolles Abenteuer mit zahlreichen Besichtigungen“, sagt Nieser zu der Ausfahrt. Für die Tour sucht er noch Radfahrerinnen und Radfahrer, die sich gleich ihm in den Sattel schwingen, um der Stadt mit ihrer altherwürdigen Universität, der berühmten Schlossruine und der barocken Altstadt am südlichen Neckarufer einen Besuch abzustatten.

Vor dem Trip braucht man keinen allzu großen Respekt zu haben – der Degerlocher fährt mit E-Bike. Wer mitfährt, kann Abwechslung und gute Unterhaltung erwarten.

Preise erhöht

» **Eiswelt.** Eislaufen wird teurer: Die neue Saison für den öffentlichen Publikumslauf auf der Waldau beginnt wieder am Freitag, 7. Oktober. Kürzlich hat der Gemeinderat Stuttgart neue Eintrittspreise festgelegt. Erwachsene zahlen sechs Euro, das sind 50 Cent mehr als bisher. Kinder bis sechs Jahre können jetzt kostenlos laufen; Kinder von sieben bis zwölf Jahre für drei Euro.

• **Anmerkung:** www.stuttgart.de/eiswelt



Von links: Dani Wilhelmi, Anke Kerkmann, Lucia Hennerkes, Heike Prüfer, Veronika Huber-Fehrenbach. Foto: ba

„Bis zum nächsten Mal“

Das Café Helene des Frauenkreises ist Ende Juni gestartet. Der Treff am Dienstag und am Mittwoch ist gut angelaufen, kann aber Zulauf noch gut gebrauchen.

So lautet die erste Bilanz von Anke Kerkmann, der Leiterin der Begegnungsstätte im Frauenkreis, der das Café in der Alten Scheuer organisiert. Das Café hat dienstags von 14 bis 16 Uhr und mittwochs von 10 bis 12 Uhr geöffnet. An diesem Mittwochmorgen ist der Raum in der Alten Scheuer recht gut besucht. Ältere Männer und Frauen sitzen zusammen und unterhalten sich, an einem anderen Tisch sitzt eine Frau solo, nippt an ihrem Kaffee und begrüßt andere, die her-

einkommen. Eine Frau aus Plieningen schaut vorbei; sie hat ihre Einkäufe auf dem Wochenmarkt gemacht und will noch einen Kaffee trinken. Eine junge Familie hat sich niedergelassen, ihre Sprösslinge nutzen die Spielecke. Sie verabschieden sich fröhlich mit „Bis zum nächsten Mal“. Dann wird es lauter: Ein Pulk von Männern und Frauen tritt durch die Tür: „Buon Giorno“, begrüßt Anke Kerkmann die Neuankömmlinge. Sie kennt die Gruppe, es sind die Leute aus dem Italienischkurs des Frauenkreises, der ums Eck in der Rubensstraße stattfindet. Schnell werden zwei Tische zusammengeschoben, sodass die gesamte Gruppe gemeinsam Platz nehmen

kann. 20 Plätze bietet das Café, dazu eine Karte mit Kaffee, Tee, kalten Getränken und Kuchen. Allerdings herrscht kein „Verzehrzwang“, wie Kerkmann betont. „Derzeit kommen bis zu 25 Gäste über den Tag verteilt“, zählt Kerkmann auf. „Wir können noch ein wenig mehr Publikum gut vertragen“, fügt sie hinzu. Auch weitere Ehrenamtliche könnten sich gern melden.

Barbara Scherer

i Info

Café Helene

Alte Scheuer, dienstags 14 bis 16 Uhr, mittwochs, 10 bis 12 Uhr, nächster Termin: Dienstag, 26. Juli, Mittwoch, 27. Juli, Kontakt: 0711/722097-12

Mit Schockanruf Geld erbeutet

» **Degerloch.** Bislang unbekannte Telefontrickbetrüger haben am Dienstag, 12. Juli, eine ältere Frau aus Degerloch um mehrere Tausend Euro betrogen. Die Frau erhielt gegen 16 Uhr den Anruf einer angeblichen Polizeibeamtin, die ihr mitteilte, dass ihre Tochter einen tödlichen Verkehrsunfall verursacht habe. Um die vermeintliche Haftstrafe der Tochter abzuwenden, verlangte die Anruferin über 10.000 Euro Bargeld. Das

Geld übergab die angerufene Frau anschließend gegen 16.45 Uhr einer jungen Frau. Diese entfernte sich über die Rubensstraße in Richtung Stadtbahnhaltestelle Degerloch. Die Abholerin wird als höchstens 30 Jahre alt und mit kurzen dunkelblonden Haaren beschrieben. Sie trug ein helles T-Shirt und eine braune Einkaufstasche.

• Zeugen sollen sich unter 0711/89905778 an die Kriminalpolizei zu wenden.

Gebet macht Pause

» **Kirchen.** Seit Beginn des russischen Angriffskriegs gegen die Ukraine laden die evangelische und die katholische Kirchengemeinde in Degerloch immer donnerstags zum Friedensgebet ein, das auf dem Degerlocher Marktplatz stattfindet. Nach der Sommerpause soll es ab dem 29. September auch wieder donnerstags fortgesetzt werden, in Erinnerung daran, dass der Krieg in der Ukraine am letzten Donnerstag im Februar ausgebrochen ist.

Württemberg's großer POLSTER-SPEZIALIST

*"Ausgezeichneter Service
und die
besten Preise!"*

**Polsterwelt
ENGELHARDT**

ab

UNSER BESTER-PREIS!

1.999,-

Ohne Kissen und Deko.

COUCHECKE,
Canapé links, 2,5-Sitzer
rechts, inkl. manuell
verstellbarer Rücken-/Kopf-
polster, Stoff Velours
Joyce grau, Metallfuß
schwarz.
Stellmaß ca. 283x153 cm.

**! UNSER EXTRA FÜR SIE
inkl. verstellbares Rückenpolster**

Gesamtpreis wie abgebildet:

€ 2.347,-

inklusive Drehsitz und
Armteilverstellung
im 2-Sitzer!

Die neue Polstermarke!



Seit über 25 Jahren sind wir in
Baden-Württemberg der große
Einrichtungsspezialist für Polster-
möbel aller Art.

Dafür sind wir vor kurzem mit
der Ehrenurkunde der Hand-
werkskammer Stuttgart für „ein
herausragendes Unternehmen der
Region“ ausgezeichnet worden.

Herzlichst Ihr Frank Engelhardt

Jetzt für Ihr altes Sofa:

**Alt!
Gegen
Neu!**

350,-⁽¹⁾
Tauschprämie!

Polsterwelt ENGELHARDT GmbH
Mo-Fr 10-19 Uhr / Sa 10-18 Uhr
www.polsterwelt-engelhardt.de

Zollbergstr. 8 -10
73734 Esslingen
Tel. (0711) 25 28 100

Bietigheimer Str. 68
74379 Ingersheim
Tel. (0 7142) 919 7150

(1) Bei einem Einkauf eines neuen
Polstermöbels ab 5 Sitzeinheiten oder
Boxspringbettes. Ausgenommen ist die
in Prospekten und Anzeigen beworbene
und in der Ausstellung mit Sonder-
preisen bereits reduzierte Ware. Nicht
kombinierbar mit anderen Aktionen.



Fotos: kai

Union Investment kauft DOC

An der Löffelstraße entsteht derzeit mit dem Degerloch Office Center (DOC) ein neuer Bürokomplex. Jetzt hat die Bauträgergesellschaft Unmüssig das Projekt für rund 340 Millionen Euro verkauft.

» von Andreas Kaier

Das Degerloch Office Center an der Löffelstraße besteht aus einem kernsanierten Bestandsgebäude mit einer Mietfläche von 24.200 Quadratmetern und einem Neubau mit 22.800 Quadratmetern. Läuft alles nach Plan, dann sollen die Büros Ende nächsten Jahres, spätestens Mitte 2024 fertig werden.

Jetzt hat der Bauträger, die Projektgesellschaft, die Unmüssig Bauträgergesellschaft Baden GmbH aus Freiburg, das Projekt für etwa 340 Millionen Euro verkauft. Neuer Eigentümer ist die

Union Investment, die die Projektentwicklungen DOC 1 und 2 im Rahmen eines Forward Fundings für den offenen Immobilienpublikumsfonds UniImmo Deutschland erworben hat.

„Modernste Bürogebäude im Teilmarkt Stuttgart Degerloch“

„DOC 1 und DOC 2 werden nach ihrer Fertigstellung im Jahr 2023 die modernsten Bürogebäude im Teilmarkt Stuttgart-Degerloch sein“, sagt Alejandro Obermeyer, Leiter Investment

Management DACH bei Union Investment, und verweist auf die gute Lage und ÖPNV-Anbindung. Damit sei das Projekt sehr gut aufgestellt, um vom mittelfristig prognostizierten Mietpreiswachstum in der wirtschaftsstarke Metropole Stuttgart zu profitieren.

Bei der Projektentwicklung DOC 1 handelt es sich um ein im Jahr 1989 erbautes Bürogebäude, das der Siemens Nixdorf Informationssysteme AG gehörte und lange Jahre von dem Unternehmen auch selbst genutzt wurde. In dem Gebäude war auch das Fitnessstudio Puls untergebracht. Dieses Bestandsgebäude wird derzeit kernsaniert.

Sind die Arbeiten abgeschlossen, stehen dort auf fünf Stockwerken verteilt rund 24.200 Quadratmeter neue Büroflächen zur Verfügung. Schon seit längerer Zeit steht als größter Mieter die Bansbach GmbH fest, eine Stuttgarter Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft. Zudem soll in dem sogenannten Multi-Tenant-Gebäude bis Ende 2023 eine Versorgungsinfrastruktur mit einem Bistro nebst Außenbereich, einem Fit-

nessstudio und einer Kindertagesstätte entstehen. Immerhin werden an dem Standort in den beiden Bürokomplexen später einmal ungefähr 2.700 Menschen arbeiten.

Krankenversicherung verlegt ihren Hauptsitz nach Degerloch

Hinter der Projektentwicklung DOC 2 verbirgt sich ein sechsgeschossiger Neubau, für den Ende 2020 ein Parkhaus weichen musste. Das Objekt verfügt über 22.800 Quadratmeter Büroflächen. Schon seit längerer Zeit steht als einzige Mieterin die Hallesche Krankenversicherung fest, die ihren Hauptsitz nach Degerloch verlegen möchte. Die Privatversicherung hat derzeit noch ihren Sitz im Stuttgarter Westen, verteilt auf mehrere Gebäude.

Zwar ist das Degerloch Office Center an der Löffelstraße in Degerloch sehr gut mit dem Bus oder der Stadtbahn zu erreichen, doch gehört zum Mobilitätskonzept auch eine Tiefgarage mit Stellplätzen für insgesamt 618 Autos.



Die Investoren rühren schön kräftig die Werbetrommel.

Neue und modernere Geräte

» **tus fit.** Seit inzwischen fast 20 Jahren gibt es das Fitnessstudio auf der Waldau, das früher mal ein Schwimmbad war und danach mit Sand für eine Beach-Volleyballanlage aufgefüllt wurde, auf der auch Beach-Partys gefeiert wurden. Dann hatte Klaus Bödiger, bis zum Jahr 2008 Geschäftsführer des tus Stuttgart, die glänzende Idee, im ehemaligen Schwimmbad ein Fitnessstudio einzurichten, für das 1,5 Millionen Euro investiert wurden. Über den Andrang konnte man sich seit der Eröffnung am 1. September 2003 nicht beklagen. Das Publikum hat sich seit der Gründerzeit verändert, heute ist der Altersdurchschnitt der Mitglieder etwas höher als in den ersten Jahren. Die Trainingsgeräte aus den Anfangszeiten wer-

den demnächst ausgewechselt und durch neue und modernere der Marke Technogym ersetzt. Um den Wechsel durchzuführen, bleibt das Studio am Montag, 25., und Dienstag, 26. Juli geschlossen. An den beiden Tagen finden auch keine Kurse statt.

Neues gibt es auch aus dem Bereich Gesundheits- und Rehasport. Zukünftig bietet der Großverein von der Waldau dienstags von 11 bis 12 Uhr einen zweiten Parkinson-Kurs an. Bei dieser Erkrankung ist Bewegung ein wichtiger Teil der Therapie. Ein gemeinsames Training steigert das Wohlbefinden und fördert die Gesundheit und Lebensqualität.

• **Informationen** gibt es bei Constance Florian unter 0711/976 61-22.



Die Trainingsgeräte sollen erneuert werden.

Foto: cf

Kickers-Legende jetzt ein Sechziger

Er ist neben Jürgen Klinsmann, Guido Buchwald und Karl Allgöwer der bekannteste Spieler der Stuttgarter Kickers und feierte erst kürzlich seinen 60. Geburtstag: der gebürtige Unterländer **Ralf Vollmer**. An Vereinstreue hat er die „großen Drei“ freilich übertroffen, absolvierte er doch zwischen 1983 und 1994 64 Bun-

deliga- sowie 275 Zweitligaspiele und brachte es auf 70 Tore. Bei seinem Fest in einem Neckarsulmer Spargelbesen war auch der Schreiber dieser Zeilen dabei. Die besonderen Höhepunkte würdigte er mit dem zweimaligen Aufstieg in die Bundesliga sowie dem legendären Pokalfinale 1987 gegen den Hamburger SV im Berliner Olympiastadion. Vollmer war auch 1991 beim sensationellen 4:1-Auswärtserfolg bei Bayern München dabei, den die Blauen dann ausgiebig auf dem Oktoberfest feierten. Ralf Vollmer ist weiterhin intensiv mit den Degerlochern verbunden. Er versucht auch, das Image des Vereins weiter aufzubessern, und hofft auf den längst fälligen Aufstieg in die Regionalliga am Ende dieser Saison. *Guido Dobbratz*



Ralf Vollmer

Foto: Rudel

Umzüge - Einlagerungen - Entrümpelungen

Schwäbischer Familienbetrieb seit 1982

- Kostenfreie Besichtigung
- Individuelle Festpreisangebote



Friese Umzüge GmbH

☎ 0711 - 67 33 870 | ✉ info@friese-umzuege.de
Wollgrasweg 37 | 70599 Stuttgart-Plieningen

Sichere Baumfällung in jeder Lage und Größe

stufenweises Baumabtragen • Klettertechnik -, Wurzelrodung, Baum- und Heckenrückschnitt • Gartenarbeiten, etc. Abtransport Festpreise! Kostenl. Beratung!

Festpreise!

Terrassen • Hofeinfahrten • Mauerbau • Treppen ... vom Fachmann

J. Kälberer (staatl. gepr. Forstwirt) • Stuttgart • ☎ (0711) 69 82 41

DEGERLOCH
JOURNAL

Das Stadtteil-Magazin

... auch online lesen auf
www.lokalmatador.de/epaper

Ihre Ansprechpartnerin für
die Anzeigen-Annahme
Sabine Sahin
Telefon 0711 99076-23
filderstadt@nussbaum-medien.de

NUSSBAUM



Schmidt & Keller
— HÖRGERÄTE —

Ihr persönliches
Fachgeschäft in
Stuttgart

Mehr Lebensqualität
durch besseres Hören

**HÖR
GERÄTE**

Ihren **kostenfreien & unverbindlichen**
Termin vereinbaren Sie gerne telefonisch mit uns.



Anastasia Müller

Martin Schmidt

Bernd Keller

Tel.: 0711 24869643

Hörgeräte Schmidt & Keller GmbH

Dorotheenstraße 2 - 70173 Stuttgart
- Am Schillerplatz, neben der Markthalle -

Mo-Fr: 9.00 - 18.00 Uhr u. Sa. 9.00 - 14.00 Uhr
www.schmidtundkeller.de

Inhabergeführt & herstellerunabhängig

5.000 Schritte extra

Die Laufstrecken im Stadtbezirk im Rahmen von S'läuft sind eingerichtet. Jetzt fehlt noch eine Person, die den künftigen Lauftreff anleitet.

S'läuft läuft auch in Degerloch: Gelbe Markierungen und blaue Hinweisschilder weisen auf die Laufstrecken hin. Zwei gibt es im Stadtbezirk. Ausgearbeitet wurde die Idee für S'läuft vom Sportamt der Stadt und der Bürgerstiftung Stuttgart. Der erste Termin steht schon fest: Am Montag, 25. Juli, 9.30 Uhr, trifft man sich am Bezirksrathaus, angeleitet wird der Rundlauf von der Bürgerstiftung Stuttgart.

„S'läuft will mehr Bewegung in den Alltag bringen“, erklärt Marlit Marten von der Bürgerstiftung. Dabei sollen zu den normalen „Alltagsschritten“ von rund 10.000, die jeder Mensch schätzungsweise am Tag erledigt, nochmals 5.000 Schritte pro Tag oder auch mehr draufgepackt werden. „Das kann nach dem Frühstück, in der Mittagspause oder am Feierabend passieren – wann immer es am besten passt.“ Da ein solches Vorhaben nachhaltiger in der Gruppe, mit Gleichgesinnten, umgesetzt werden kann, soll die Nutzung der Laufstrecken von einer Person angeleitet werden. „Ein wöchentlicher kostenloser Lauftreff soll so etabliert werden“, sagt Marten. Ein Übungsleiter vor Ort wird noch gesucht.

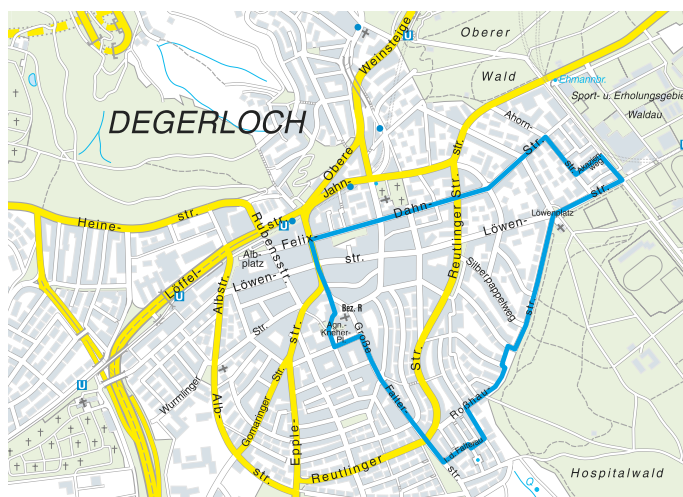
Man kann spazieren, flott marschieren oder auch joggen

In der vergangenen Woche waren Martin Buchau, der stellvertretende Bezirksvorsteher, Viviane Gerster von der Flüwo-Stiftung und Marlit Marten von der Bürgerstiftung Stuttgart in der Ortsmitte unterwegs, um die ersten Markierungen aufzubringen. Bei der Auswahl der Routen hat die Flüwo-Stiftung als



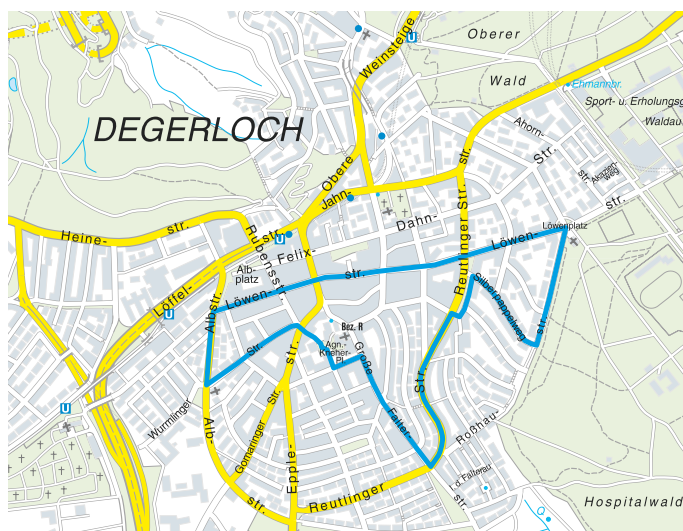
v.l.: Viviane Gerster, Marlit Marten und Martin Buchau.

Foto: ba



Laufstrecke 1 beginnt in der Ortsmitte.

Pläne: Kartenmessungsamt



Laufstrecke 2 ist sogar durchgehend rollstuhlgerecht.

Partner vor Ort mitgearbeitet. Zwei Routen führen durch den Stadtbezirk. Beide sind etwa vier Kilometer lang, was in etwa den 5.000 Schritten entspricht. Beide Routen starten und enden am Agnes-Kneher-Platz, führen durch den Ortskern, dann leicht in die Höhe zum Waldrand, vorbei am Sportgebiet Waldau und wieder zurück über die Epplstraße. Der Weg enthalte Stufen, die sich umfahren ließen, heißt es.

Laufstrecke 2 nimmt auf Menschen mit Geheinschränkung Rücksicht, da sie durchgängig rollstuhlgerecht ist. Sie führt von der Ortsmitte zu einer kleinen Etappe am Hospitalwald entlang, an der Versöhnungskirche biegt der Weg über die Löwenstraße wieder Richtung Ortsmitte zurück. Der Schwierigkeitsgrad wird bei beiden Wegen als „geläufig“, also gut zu gehen, bezeichnet.

Die Aktion S'läuft wendet sich zunächst an Menschen allen Alters: Man kann die Strecke spazieren, flott gehen oder auch joggen. „Bewegung und Gemeinschaft am Ort“, so nennt Marten das Ziel der Aktion. Mit S'läuft ist auch ein Gewinnspiel verbunden: Man zählt seine Schritte. Dazu nutzt man die Smartphone-App oder holt sich einen Schrittzähler bei der Bürgerstiftung ab. Ein Laufzettel steht zum Download auf www.s-läuft.de bereit. Dort werden die Schritte eingetragen und der Zettel über Mail, Post oder Social Media eingesandt. Los geht's. Barbara Scherer

Info

Bürgerstiftung Stuttgart
Olgastraße 57A, Stuttgart
Telefon: 0711/72235124
E-Mail: info@s-laeuft.de,
www.s-läuft.de, Facebook, Instagram, Verlosung unterschiedlicher Preise alle drei Monate, nächster Termin: 19 August.



Demnächst in diesen Räumen – Friseur Mila.

Foto: cf

Neues Geschäft

» **Friseur Mila.** Zehn Anbieter der Friseurbranche sind im neuen Verzeichnis „Marktplatz Degerloch 2022/23“ aufgeführt. Dieses breite Angebot wird ab 1. August um ein zusätzliches Geschäft erweitert. In der Rubensstraße 1, direkt neben der Bar Rubensstraße, präsentiert sich nun Friseur Mila. In diesen Räumlichkeiten verkaufte zuvor Nicole Schiedmayer ihre Damenmode, früher betrieb Rainer Künemund an

diesem Standort sein Schmuckatelier namens Schmückend. Friseur Mila bietet Haarschnitt, Bartformen und Zupftechnik. Und der Laden bietet auch noch etwas ganz Besonderes. Friseur Mila ist der einzige Anbieter seiner Branche, der direkt neben einer Kneipe liegt. Sich optisch etwas auffrischen und dann den Friseurstuhl gegen einen Platz im Freien bei Miri Goebel in der Bar Rubensstraße tauschen – das hat doch was.

Campingbus darf parken



Der Bus parkt korrekt. Foto: ak

Ein Anwohner aus dem Haigst beklagt, dass ein Campingbus über Monate einen öffentlichen Parkplatz vor der Haigstkirche belegt. Das Fahrzeug mit Ludwigsburger Kennzeichen würde so die ohnehin prekäre Parksituation für die Anwohner verschärfen. Das Degerloch Journal hat beim Ordnungsamt nachgefragt und folgende Antwort erhalten: „Unter Berücksichtigung der gelten-

den Vorschriften ist das Parken im öffentlichen Verkehrsraum grundsätzlich allen ordnungsgemäß zugelassenen und zugleich verkehrssicheren Kraftfahrzeugen bis zu einer zulässigen Gesamtmasse von 7,5 Tonnen unbegrenzt gestattet, sofern nicht gegen andere gesetzliche Parkvorschriften verstoßen wird.“ Somit verbietet die Straßenverkehrsordnung nicht das Parken von Wohnmobilen in Wohngebieten oder Anliegerstraßen. Lediglich bei Anhängern ohne Zugfahrzeug, worunter auch Wohnwagen fallen, sieht der Gesetzgeber Einschränkungen vor. Diese Fahrzeuge dürfen nur für maximal zwei Wochen unverändert im öffentlichen Verkehrsraum stehen. Um der Zunahme von dauerhaft geparkten Anhängern entgegenzuwirken, führt das Amt für öffentliche Ordnung regelmäßig gezielte Kontrollen durch und ahndet Verstöße, heißt es. Barbara Scherer

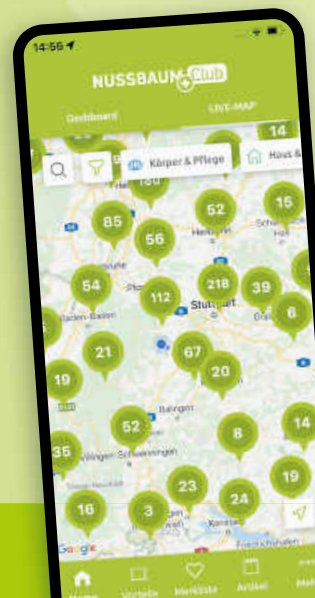


Finde Coupons in deiner Nähe!

Mit dem Nussbaum Club kannst du attraktive Coupons bei unseren Partnern in ganz Baden-Württemberg einlösen.

Mit unserer App geht's noch einfacher: In der Live-Map siehst du immer, welche Partner sich in deiner Nähe befinden.

Lade dir jetzt die Nussbaum Club App kostenlos herunter



*Ihr
Restaurant
in Wangen*



Zeit für kulinarischen Genuss, gemütliche Stunden und Geselligkeit in einem ganz besonderen Ambiente

Restaurant Ochsen UG
Ulmer Straße 323
70327 Stuttgart-Wangen
Tel.: 0711 / 24 880 200
info@restaurant-ochsen-stuttgart.de

Ochsen
RESTAURANT

Degerlocher feiern Sommerfest



Bei der Leistungsschau präsentieren sich Degerlocher Firmen.

Foto: kai



Da staunen nicht nur Kinder. Foto: kai

Das Wetter stimmte und die Degerlocher waren in Partylaufe: Nach zwei Jahren Corona-Pause feierten sie am vergangenen Wochenende wieder ihren Degerlocher Sommer.

Wer am Samstagvormittag eine kleine Eröffnungsfeier erwartet hatte, wurde etwas enttäuscht. „Wir hatten gehofft, dass unser Bezirksvorsteher Marco-Oliver Luz das Fest eröffnen kann, doch der ist ja leider krank“, bedauerte Christoph Gauder, der den Degerlocher Sommer mit seinem Team vom Gewerbe- und Handelsverein (GHV) auch in diesem Jahr wieder federführend organisiert hatte. Am Samstagvormittag unterhielten die Waidachtaler Musikanten die Besucherinnen und Besucher und am Abend gehörte Hannes Staffler mit seiner Band Heatwaves die Bühne.

Gefragt, ob es schwierig war, das Fest nach der zweijährigen Corona-Pause wieder auf die Beine zu stellen, runzelte Gauder die Stirn. „In diesem Jahr war es deutlich schwieriger, alle Genehmigungen dafür zu bekommen“, sagte er nachdenklich. Vor dem Hintergrund der Corona-Krise hätte man nach seiner Überzeugung annehmen sollen, dass es leichter sein würde. Vor allem bedankte sich Christoph Gauder beim Bezirksvorsteher. „Wenn wir Marco-Oliver Luz nicht im Boot gehabt hätten, dann wäre das Fest in dieser Form nicht zustande gekommen“, sagte er. Der erste Festtag gehörte auch heuer wieder den örtlichen Betrieben, Unternehmen, Vereinen und Organisationen. Zur Leistungsschau hatten sich neun Handwerksbetriebe sowie zahlreiche weitere Teilnehmer angemeldet, die an ihren Ständen

über sich und ihre Arbeit informierten.

Einer von ihnen war Florian Gauder, der seine Bauunternehmung vorstellte. „Uns geht es nicht vor allem darum, Werbung für uns zu machen. Uns geht es auch darum, die Leute hier zu unterhalten“, nannte Gauder seine Beweggründe, weshalb er beim Degerlocher Sommer wieder mitmachte. In seiner Freizeit ist er als Stelzenläufer unterwegs, auch während des Sommerfestes in Degerloch.

Mischung aus Informationen und Vergnügen

Ähnlich sahen es auch Benjamin Kupinic von der Firma Raff Sanitär und Michael Aicher von der Firma AR Energiesysteme, die sich gemeinsam einen Stand teilten. Für beide war es „keine Frage, beim Degerlocher Sommer

mitzumachen“. Das Wichtigste sei es für sie, sich als Degerlocher zu präsentieren. Das bestätigte auch Srdjan Koskanac von der Giese GmbH. „Eigentlich sollten sich alle Degerlocher Unternehmen hier zeigen“, sagte er. Primär gehe es nicht darum, Aufträge zu erhalten. „Aber wenn das passiert, dann sage ich natürlich nicht Nein.“

Am Sonntag konnten sich nach einem ökumenischen Gottesdienst und dem Frühschoppen mit der Riverside Jazz und Blues Band die Kinder in einer Spielstraße vergnügen. Angesichts der hohen Temperaturen stand dabei das Wasser, etwa bei der Feuerwehr, hoch im Kurs. Ab dem Spätnachmittag klang der Degerlocher Sommer mit einem Auftritt von Sir Waldo Weathers und David Hanselmann mit ihrer Band vor einem begeisterten Publikum aus.

Andreas Kaier/Peter Stotz



Kinder spielen mit Wasser. Foto: pst



Gute Laune bei Musik. Foto: ba



Am Sonntag herrscht Partystimmung.

Foto: pst



Das Risiko beim Überholen wird unterschätzt

Nicht nur Zeitdruck, sondern auch einfach nur dauerhaft langsam vorausfahrende Fahrzeuge, die die Geduld strapazieren, können Autofahrer zu leichtsinnigen Überholmanövern verleiten.

Nicht selten wird die erforderliche Wegstrecke falsch kalkuliert und die Geschwindigkeit des Gegenverkehrs unterschätzt. Es sind meist diese beiden Fehler, die schwere Unfälle auf Landstraßen verursachen.

Daher sollte unbedingt darauf geachtet werden, dass ausreichend einsehbare Strecke vorhanden ist und auch beim Überholen die zulässige Höchstgeschwindigkeit auf Landstraßen nicht überschritten wird.

Sichtweite und Wegstrecke

Viele Autofahrer unterschätzen Sichtweite und Wegstrecke. Dadurch kommt es häufig zu brenzligen Situationen für alle beteiligten Verkehrsteilnehmer, wenn einem Überholenden „der Platz ausgeht“ und der Gegenverkehr sich schneller nähert als erwartet.

Oftmals wird nicht nur die Geschwindigkeit des entgegenkommenden Verkehrs

unterschätzt, sondern auch die eigene für die Dauer des Überholens. Um auf einer Landstraße mit maximal 100 km/h gefahrlos ein anderes Fahrzeug überholen zu können, sollte die Sichtweite mindestens 700 m betragen.

Das entspricht rund 14 Leitpfosten am Straßenrand. So weit muss die Gegenfahrbahn einsehbar und auch frei sein.

Zum Passieren eines ordnungsgemäß mit 60 km/h fahrenden Lastwagens ist zu Beginn des Überholvorgangs eine freie Strecke von knapp 600 m nötig.

Der ADAC empfiehlt grundsätzlich Tempo 100 für das Vorbeifahren an einem Lkw. Dies sei aber nur auf wenigen Abschnitten überhaupt möglich.

Völlig überschätzt wird auch die Zeitersparnis. Sie beträgt im günstigsten Fall zehn Prozent der Fahrzeit, wie die Verkehrsexperten errechnet haben.

Das bedeutet, dass man für eine Strecke von 20 km etwa anderthalb Minuten länger benötigt, wenn nicht überholt wird. (aum/red)

Weitere Artikel finden Sie auch unter
www.lokalmatador.de/auto-zweirad/



Umwelt schonen, Benzinkosten sparen

Hohe Kraftstoffpreise sind ein Dauerproblem für Autofahrer. Zudem möchte wohl jeder einen kleinen Beitrag dazu leisten, die CO₂-Bilanz zu verbessern und ein Stück mehr Unabhängigkeit von Rohstoffimporten zu gewinnen.

Dennoch beobachtet der Zentralverband Deutsches Kraftfahrzeuggewerbe (ZDK), dass viele Autofahrer noch immer einen Bogen um die E10-Zapfsäulen an den Tankstellen machen. „Dabei ist die überwiegende Mehrheit der in Deutschland zugelassenen Benzin-Pkw vom Hersteller für E10 freigegeben“, erklärt ADAC Technikpräsident Karsten Schulze.

E10 ist im Vergleich zum E5 Ottokraftstoff im Schnitt um 5 Cent pro Liter günstiger und trägt zum Klimaschutz bei.

Technische Vorbehalte meist unbegründet

In der Regel können alle Benziner mit Baujahr ab November 2010 problemlos damit betankt werden. Doch auch viele ältere Pkw vertragen den umweltfreundlicheren Treibstoff ohne Weiteres.

Oft genügt schon ein Blick in die Tankklappe oder in die Betriebsanleitung, im Zweifelsfall kann man in der Kfz-Werkstatt nachfragen. Wichtige Informationen rund um den Einsatz des klimafreundlicheren Kraftstoffs liefert auch ein Flyer mit dem Titel „E10 für mein Auto (k)ein Problem“, den der ZDK gemeinsam mit weiteren Verbänden herausgibt.

Den Flyer finden Verbraucher in vielen Kfz-Meisterwerkstätten in ganz Deutschland. (djd/red)

Kinder-, Trekking-, City- & Rennräder, Mountain-, Gravel- & E-Bikes
Motorräder und Roller mit Benzin und Elektro - Antrieb
Verkauf, Zubehör, Reparatur und Service

WALZ OHG **ZWEIRAD** Steinbrunnstraße 30-32
70567 Stuttgart - Möhringen
Telefon 0711 161600
www.zweirad-walz.de

karosserie dieruff Karosserie Fachbetrieb

Dieruff GmbH · Chemnitzer Str. 5 · 70597 Stuttgart
Degerloch · Industriegebiet Tränke
Tel. 07 11 / 72 72 37-3

- Unfall-Instandsetzung
- Autolackierung
- Dellenreparatur
- Oldtimer-Restaurierung

www.karosserie-dieruff.de

Einsatz für Mensch und Natur

Vor 40 Jahren wurde der Degerlocher Ortsverband der Grünen gegründet. Bei einem Empfang am Samstag, 23. Juli, wird dies gefeiert.

Es ist viel geschehen seit der Gründung des Ortsverbands Degerloch der Grünen im Jahr 1982. Bei vielen Wahlen sind die Grünen im Stadtbezirk stärkste Partei. Sie stellen mit Winfried Hermann und Cem Özdemir direkt gewählte Landtags- und Bundestagsabgeordnete, beide sind Mitglieder der jeweiligen Regierungen.

Die Gründungsmitglieder waren Christine Rathenau, Christa Leitenberger, Elisabeth Plattner, Aleksander Bijelic, Elke und Horst-Henning Grotheer, Vera und Waltraud Niedermann.



Michael Huppenbauer, Angelika Reinhardt, Karin Amler (v. l.) Foto: cf

Schon 1984 waren die Grünen mit Edeltraud Bettendorf und Vera Niedermann im Bezirksbeirat vertreten. Themen waren von Anfang an die Verkehrsberuhigung in Degerloch, die Mülltrennung und das Engage-

ment gegen das Daimler-Hauptquartier wegen der Frischluftschneise für den Talkessel. Wie die Ortsverbands-Sprecherin Gabriele Bartsch berichtet, kamen in den Folgejahren die Energiewende, Klimafragen,

die Nutzung der Alten Scheuer für alle Degerlocher Vereine, die Bebauung in der Ortsmitte und Konzepte zur Beruhigung und Attraktivitätssteigerung von Degerloch als Themen hinzu. „Der Ortsverband hat in dieser Zeit viele sehr gut besuchte Veranstaltungen mit viel Resonanz organisiert, fast immer war die Alte Scheuer bis auf den letzten Platz besetzt. Und im Bezirksbeirat sind die Grünen die stärkste Gruppe“, erzählt Bartsch. *pst*

• **Informationen:** Die Grünen feiern ihre ersten 40 Jahre bei einem Empfang am Samstag, 23. Juli, ab 11 Uhr, im Haus des Waldes. Neben Winfried Hermann wird das Gründungsmitglied Elke Grotheer anwesend sein und auf dem Podium sitzen.

Blaue Show der Kickers-Freunde



Der Kabarettist Rolf Miller Foto: cf

» **Sportfreunde.** Vor einigen Jahren ist der bekannte Kabarettist Rolf Miller beim „Höhenkult“ des Degerloch Journal öfter im Kickers-Clubrestaurant aufgetreten. Jetzt ist der Mann, den man aufgrund seiner Halbsätze als konsequentesten Minimalisten auf deutschen Kabarettbühnen bezeichnet, wieder auf der Waldau zu Gast – dieses Mal bei der „Blauen Show“ der Kickers-Freunde. Die Veranstaltung findet am Donnerstag, 11. August, ab 19 Uhr, im Vereinsheim der

Sportfreunde Stuttgart, Keßlerweg 5, oder bei gutem Wetter im Biergarten statt. An dem Programm wirken außerdem der Journalist Joe Bauer, der Buchautor Bernd Sautter, die Kickers-Legende Ralf Vollmer sowie die Jazz-Sängerin Eva Leticia Padilla und der Gitarrist Uwe Metzler mit. Die „Blaue Show“ ist ein Mix aus Kabarett, Gesprächen und Livemusik.

• **Anmeldungen** erbeten unter blaueshow@kickers-fanprojekt.de. Der Eintritt ist frei.

Sonntagslunch

» **Panoramacafé.** Familien können sich am Sonntag, 31. Juli, 11 bis 15 Uhr, im Panoramacafé im Fernsehturm zu einem Lunch treffen. Ein Buffet mit Vorspeisen, Pasta, Fleisch- und Fischgerichten, Beilagen sowie Desserts und Getränken sind im Preis inbegriffen.

• **Informationen:** Kosten inklusive Turm-Auffahrt: für Erwachsene 59 Euro, Kinder sechs bis zwölf Jahre 27 Euro, Kinder bis fünf Jahre kostenlos; Gutscheine gibt es online auf der Website des Restaurants Leonhardts, Reservierung des Wunschtermins unter info@leonhardtsfernsehturm.de.

Lachyoga-Special im EM-Kino

Heike Schleidt aus Degerloch-Hoffeld bietet gemeinsam mit zwei Kolleginnen ein Lachyoga-Special zum Film „Mission: Joy – Zuversicht und Freude in bewegten Zeiten“ am Sonntag, 24. Juli, 15 Uhr, im Stuttgarter EM-Kino an. Anlass zum bundesweiten Kinoaktionstag ist der internationale Tag der Freude.

Der Dokumentarfilm mit den beiden Ikonen und Friedensnobelpreisträgern Desmond Tutu und Dalai Lama handelt von der Kraft der Freude. Die Lachyoga-Traineeinnen werden vor Filmbeginn ge-

meinsam eine heitere Einführung zum Thema Lachyoga mit einer anschließenden Lachyoga-Session zum Mitmachen präsentieren.



Heike Schleidt lacht. Foto: privat

„Lachyoga-Übungen in einer Gruppe bewegen das Zwerchfell und mehr als 100 weitere Muskeln, und sie wirken verbindend und begünstigen eine bejahende Weltsicht“, sagt Heike Schleidt, die betont: „Ein Film und eine Aktion, die in diesen Zeiten sehr aktuell und wichtig sind.“

Heike Schleidt veranstaltet seit 2020 als selbstständige Trainerin Kurse und Workshops im Bereich Lachyoga und Fitness in und um Degerloch. *pb*

• **Informationen** gibt es im Internet unter www.lach-and-fit.de.

Die Welt der Bücher

» **Stadtteilbibliothek.** Am Donnerstag, 28. Juli, heißt es in der Bücherei in der Löffelstraße um 15 Uhr „Leseohren aufgekloppt“. Die Vorlesepatin Rita Dressler geht mit Kindern ab drei Jahren auf Entdeckungsreise und zeigt ihnen die Welt der Kinderbücher.

• **Informationen:** Kontakt über Telefon 0711/216-91082



Skepsis bei digitaler Medizin überwiegt

Foto: djd/Sanofi/Getty Images/Ridofranz



Bei digitalen Angeboten im Gesundheitswesen sind die Menschen in Deutschland zurückhaltend. Künstliche Intelligenz, die eine Erkrankung diagnostiziert und die entsprechende Behandlung empfiehlt, wird laut einer Umfrage mehrheitlich abgelehnt. Auch künftig können sich nur wenige damit anfreunden. Das belegt der „Sanofi-Gesundheitstrend“, für den das Meinungsforschungsinstitut Nielsen IQ repräsentativ 1.000 Frauen und Männer befragt hat. Die Telemedizin ist mit der Corona-Pandemie beliebter geworden. Die Hälfte

der Befragten ist zumindest bei milderen Beschwerden für eine Konsultation per Telefon, Videotelefonie oder App aufgeschlossen. Vor drei Jahren sprach sich dafür lediglich ein Drittel der Befragten aus. Große Skepsis herrscht gegenüber Innovationen im Hinblick auf die Diagnose von Krankheiten. Acht von zehn Menschen vertrauen dabei eher medizinischem Fachpersonal als einer künstlichen Intelligenz. Die Hälfte der Befragten möchte auch künftig nicht, dass Roboter das Fachpersonal in Arztpraxen unterstützen. (djd)

Sonnenschutz und Impfung beugen vor



Foto: djd/Glaxo Smith Kline/Shutterstock

Studien zeigen, dass das Risiko einer Gürtelroseinfektion in den Sommermonaten erhöht ist. Zu viel UV-Strahlung schwächt die Immunabwehr und fördert das Ausbrechen der Krankheit. Um vorzubeugen, sollte man im Sommer darauf achten, die Haut ausreichend zu schützen und so eine Belastung des Immunsystems zu vermeiden. Zur Prävention besteht zudem die Möglichkeit einer Impfung. Die Stiko empfiehlt eine Impfung allen Menschen über 60 Jahren und allen über 50 mit Grunderkrankungen.

Gürtelrose wird vom gleichen Virus verursacht, das auch Windpocken auslöst. Mehr als 95 Prozent der über 60-Jährigen tragen das Virus nach einer Windpockenerkrankung im Körper. Wenn das Immunsystem altersbedingt geschwächt ist, kann es als Gürtelrose reaktiviert werden. Einer von drei Menschen erkrankt im Lauf seines Lebens daran. Über das persönliche Erkrankungsrisiko und sinnvolle Schutzmaßnahmen sollte jeder bei der nächsten Gelegenheit mit seinem Hausarzt oder seiner Hausärztin sprechen. (djd)

faktum

Therapiezentrum faktum
Löwenstraße 43 b
70597 Stuttgart
t. +49.(0)711. 722 0969 - 0
info@faktum-stuttgart.de
www.faktum-stuttgart.de

Unser Angebot:

Physiotherapie

MAT

Medizinisches
Aufbautraining



Dr. med. MARTIN KRAISS

Arzt für Allgemeinmedizin

Sprechzeiten:
Mo., Di. + Do.: 8.30-11.30 + 16-18 Uhr
Mi. + Fr.: 10-13 Uhr

Epplestraße 19 a · 70597 S-Degerloch · Tel. 76 30 33

Dr. med. Uta Schier
Dr. med. Alexander Witt
Dr. med. Jochen Fromm (angest. Arzt)



Facharztpraxis für Chirurgie, Unfallchirurgie und Orthopädie
ambulante Operationen | Durchgangsarzte der Berufsgenossenschaften
Akupunktur | Physikalische Therapie | Chirotherapie | Sportmedizin | Proktologie

Sprechstunde:
Montag bis Freitag 9.00 - 11.00 Uhr
14.30 - 17.30 Uhr
Privatsprechstunde:
Montag, Mittwoch und Freitag 14.00 - 18.00 Uhr
Unfälle:
Montag bis Freitag 8.00 Uhr - 18.00 Uhr durchgehend

Albstraße 14
70597 Stuttgart
(Degerloch)
Tel. 0711/76 25 25
Fax 0711/7654165

Online erreichbar: info@chirurgie-im-turm.de | www.chirurgie-im-turm.de

Regina Dipper
Allgemeinärztin

Mo 15:00-17:30
Mi 08:30-12:00
Fr 08:30-12:00
Termine nach tel. Vereinbarung

Dr. med. Stefan Dipper
Allgemeinarzt – Psychotherapeut
Palliativmedizin, Geriatrie

Mo, Di, Do, Fr 08:00-12:00
Mo 15:00-17:00
Mi 15:00-19:00
Termine nach telefonischer Vereinbarung
Telefonische Sprechstunde:
Mo, Di, Do, Fr 12:00-12:30

Felix-Dahn-Str. 40 · 70597 S-Degerloch · Tel. 0711/7 65 12 23

Praxis für
Physiotherapie &
Osteopathie

BRECHTENBREITER



Epplestraße 23
70597 Stuttgart-Degerloch
Tel. 0711 - 765 70 30
Fax 0711 - 765 70 94
info@brechtenbreiter-physio.de
www.brechtenbreiter-physio.de

Öffnungszeiten:
Mo – Do 7 – 20 Uhr, Fr 7 – 18 Uhr



In guten Händen!



Die Bedeutung der Schilddrüsenwerte



Foto: djd/forum-schilddruesse.de/Getty Images

Schilddrüsenerkrankungen sind sehr häufig. Laut dem Forum Schilddrüse ist jeder dritte Erwachsene im Lauf seines Lebens von einer Veränderung des kleinen Organs betroffen. Bei vielen Menschen werden daher irgendwann die sogenannten Schilddrüsenwerte bestimmt, denn sie können wichtige Hinweise auf eine mögliche Fehlfunktion liefern. Dafür wird dem Patienten in der Arztpraxis Blut abgenommen und in ein Labor geschickt. Dort werden meist die drei Werte: fT3, fT4 und TSH bestimmt.

T3 (Trijodthyronin) und T4 (Thyroxin) sind die wichtigsten Hormone, die von der Schilddrüse gebildet werden. Sie sind maßgeblich an der Regulation des Stoffwechsels beteiligt und beeinflussen viele Körperfunktionen wie den Energieverbrauch, die Temperaturregulation, die Verdauung, das Nervensystem und die Psyche. Die beiden Hormone liegen im Körper überwiegend gebunden und inaktiv vor. Nur in freier Form (f) sind sie wirksam. Diese freien Hormone werden bei der Untersuchung als fT3 und fT4 bestimmt. Die Produktion der beiden Schilddrüsenhormone steuert wieder-

um das TSH, das Thyroidea-stimulierende Hormon, das in der Hirnanhangdrüse gebildet wird. Zwischen den drei Hormonen besteht ein fein abgestimmter Regelkreis. Ist der Spiegel der freien Schilddrüsenhormone im Blut hoch, hemmt das die Ausschüttung von TSH; sinkt der Spiegel ab, wird wieder mehr TSH ausgeschüttet.

Zeichen für Fehlfunktionen

Da die Werte auch bei gesunden Menschen je nach Alter und Geschlecht recht stark schwanken können, kann letztlich nur ein Arzt sie richtig interpretieren. Generell gilt aber, dass ein überhöhter TSH-Wert bei gleichzeitig erniedrigten T3- und T4-Werten auf eine Schilddrüsenunterfunktion hindeutet. Ein niedriger TSH-Wert bei erhöhten T3- und T4-Werten zeigt eine Schilddrüsenüberfunktion an. Liegen alle drei Werte unterhalb des Normalen, kann eine Störung der Hirnanhangdrüse dahinterstecken. Wer aufgrund von Schilddrüsenproblemen beim Hausarzt und beim Facharzt in Behandlung ist, sollte seine Werte in einem Schilddrüsenpass dokumentieren. (djd)



60 Prozent sind nicht genug

Foto: djd/www.tepe.com



Gründliches und regelmäßiges Händewaschen gehört zur täglichen Routine. Selbstverständlich wird dabei immer die ganze Hand gewaschen, inklusive der Bereiche zwischen den Fingern. Ganz anders ist die Situation beim Zähneputzen: Die Zahnbürste erreicht nur drei der fünf Seiten eines Zahns, somit reinigt sie lediglich 60 Prozent der Zahnflächen von bakterieller Plaque. Erst die tägliche Reinigung der Zahnzwischenräume mit Interdentalbürsten und Zahnseide sorgt für eine vollständige, gründliche Mundhygiene, die auch zu einer besseren Allgemeingesundheit beiträgt.

Die Kombination von Zahnpflege per Zahnbürste und Interdentalbürste ist die Art der Mundhygiene, die auch Zahnärzte empfehlen. Fakt ist allerdings: Einer Studie zufolge besitzen nicht einmal

zwölf Prozent der Menschen in Deutschland Interdentalbürsten. Wie Zahnmediziner erklären, ist die möglichst vollständige Entfernung der Beläge wichtig. Denn bakterielle Plaque ist nicht nur Ursache für Karies, sondern kann auch zu Parodontitis führen. Mehr als elf Millionen Menschen in Deutschland leiden Schätzungen zufolge daran, es ist eine oft unerkannte Volkskrankheit. Entzündetes Zahnfleisch ist dabei nur der Anfang. Der Zahnhalteapparat wird angegriffen, in der Folge kann es zu Zahnverlusten kommen. Die Parodontitis steht zudem auch in negativer Wechselwirkung mit Diabetes und kann durch die Förderung bakterieller Entzündungen im Organismus zur Entstehung weiterer systemischer Krankheiten wie Herz-Kreislauf-Erkrankungen beitragen. (djd)

Wir lösen große und kleine Zahnprobleme

Ihre Zahnarztpraxis mit Zahntechniklabor am Marktplatz in Degerloch

Dr. med. dent. Andreas Hutter, M.Sc.
Große Falterstraße 3, 70597 S-Degerloch
0711-765 19 88, zahnarzt-in-degerloch.de

Dr. Maria Dermler
Fachärztin für Augenheilkunde

Löwenstraße 42
70597 Stuttgart
Tel. 0711/762000
Fax 0711/7657769

Mo	Di	Mi	Do	Fr
8.30–12.30 14–17	8.30–14.00	8.30–12.30 14–17	8.30–12.30 14–17	8.30–12.30 –

Fachfusspflege, medizinisch

Franziska Pfaff

Degerloch, auf der Waldau, Telefon 78 24 758

Dr. G. Sigloch & Kollegen
Zahnarztpraxis

Epplestraße 5 • 70597 Stuttgart • Tel: 0711/762246
Fax: 0711/7656877 • www.sigloch-u.de
Behandlung nach Vereinbarung

ZAHNARZT (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit gesucht

Naida Softic
Zahnärztin

Schöttlestr. 34C
70597 Stuttgart
0711-7657749
info@zahnarzt-naida-softic.de

Zahnarztpraxis Dr. Kerstin Zarth

Ihre Fachzahnärztin für Oralchirurgie in Degerloch

- ☒ moderne Praxis
- ☒ digitales Röntgen
- ☒ keine langen Wartezeiten

Epplestraße 14 • 70597 Stuttgart-Degerloch
Tel. 0711-7651279 • mail@zahn-degerloch.de
www.zahn-degerloch.de

Afrika im Blick

Auch in Afrika könnte es, wie in der Ukraine, zu bewaffneten Konflikten kommen. Und da gerät – kaum zu glauben – Möhringen ins Blickfeld.

Denn hier in den Kelley Barracks ist das US-Kommando für Afrika (US African Command) stationiert. Im Juni hat es, wohl nicht zufällig, sein wichtigstes multinationales Jahresmanöver befehligt – „African Lion 22“. Der „afrikanische Löwe“ brüllte bei diesen Übungen in Marokko, Tunesien, Ghana und auch im Senegal.

Neben rund 4.000 US-Soldaten aller Waffengattungen, darunter auch Reservisten und Nationalgardisten, waren bei dieser „Übung“ insgesamt ebenso viele aus Brasilien, Kanada und NATO-Staaten beteiligt.



„African Lion 22“ hat Zeichen gesetzt.

Foto: US African Command

Zu Wasser, an Land und in der Luft wurden Material und Personal aller Truppenteile eingesetzt. Der „afrikanische Löwe 2022“ trainierte dabei auch, wie gegnerische Angriffe mit chemischen, biologischen, radiologischen und nuklearen Waffen beantwortet werden können.

Humanitäre und medizinische Hilfe standen ebenfalls auf dem Juni-Programm.

Armeegeneral Stephen J. Townsend befehligt seit Juli 2019 das Africom in Möhringen. Er ist verantwortlich für alle Militäroperationen und Aktivitäten, die nationale Interessen der USA in

Afrika beschützen und voranbringen. In einem Statement für den US-Senat hatte er im März dieses Jahres auf die wachsende geostrategische Bedeutung Afrikas hingewiesen, unter anderem auch durch dessen zunehmenden Einfluss in den Vereinten Nationen. China und Russland, so General Townsend, hätten schon seit einiger Zeit diese Entwicklung bemerkt und konkrete Schritte, auch durch Investitionen unternommen, den Einfluss der USA in Afrika zu mindern. Will sagen: Bei Africom in Möhringen spielt nicht Kanonendonner die wichtigste Rolle, sondern eine subtile Beobachtung des schwarzen Kontinents mit, wie es scheint, demonstrativer Bereitschaft zu entschlossenem Handeln.

Klaus Grundgeiger

Gespräch und Spiele

» **Birkach.** Am 28. Juli, 15 Uhr, heißt es zum letzten Mal „Gespräch und Spiel“ vor den Sommerferien. Im ökumenischen Gemeindezentrum Asemwald treffen sich Spielebegeisterte und Menschen, die dabei gerne plaudern wollen bei Kaffee und Kuchen.

• **Treff:** Im Asemwald 40.

Posaune lernen

» **Möhringen.** Der Posaunenchor des evangelischen Jugend- und Familienwerks/CVJM Stuttgart-Möhringen bietet an, neue Bläser und Bläserinnen auszubilden, die in der „Mitte des Lebens“ stehen. Da ja keiner weiß, wann genau seine persönliche „Mitte des Lebens“ ist, können sich gern alle melden, die Interesse haben und meinen, in der Mitte des Lebens zu stehen – statistisch gesehen also Personen um die 40 Jahre. Aber auch Menschen mit 50 oder 60 Jahren sind willkommen. Start ist nach den Sommerferien.

• **Kontakt:** posauenchor@cvmj-s-moehringen.de

Segen für große und kleine Fahrzeuge

» **Möhringen.** Am Sonntag, 24. Juli, dem Tag des Heiligen Christophorus, segnet Diakon Michael Jakob in Möhringen ab 18 Uhr auf dem Kirchplatz St. Hedwig in der Lieschingstraße 48 Fahrzeuge sowie ihre kleinen und großen Besitzer. „Unterwegs zu sein bedeutet eine Zunahme der Verantwortung für sich selbst und für andere“, sagt der Diakon. „Bei der Segnung stellen wir uns, unsere Mitmenschen und unsere Fahrzeuge unter den Schutz Gottes“, so Jakob weiter. Ob Auto oder Fahrrad,



Segen für Fahrzeuge. Foto: Heine

ob E-Bike oder Tretroller – am 24. Juli wird die langjährige Tradition der Fahrzeugsegnungen vor St. Hedwig fortgesetzt. Diakon Michael Jakob hat dieses Jahr die Polizei, die Feuerwehr und das Rote Kreuz dazu eingeladen. „Der Segen richtet sich nicht nur an diejenigen, die in den Sommerurlaub aufbrechen. Auch alle, die beruflich unterwegs sind und sich für andere einsetzen, sind herzlich willkommen“, sagt er. Für die Kinder gibt es ein Eis gratis, für die Fahrzeuge können Christophorus-Plaketten erworben werden. Der Heilige Christophorus ist einer der 14 Nothelfer und der Schutzheilige für alle, die unterwegs sind. Meist wird er dargestellt als Riese mit Stab, der das Jesuskind auf seinen Schultern über einen Fluss trägt. „Er erinnert uns einerseits an unsere eigene Verantwortung, andererseits gibt er uns die Zusage für Gottes Schutz und Segen auf unseren Wegen und auf unserem Lebensweg“, so Michael Jakob.

Stadtbezirksschokolade

» **Birkach.** Die Faire Stadtbezirksschokolade hat in Plieningen-Birkach Tradition. Sie ist süß – in jeder Beziehung. Fröhlich bunte Kunstwerke von Nachwuchskünstlerinnen und -künstlern aus dem Werkraum Plieningen zieren diesmal die süßen Täfelchen.

Für alle, die's nicht so süß mögen, wird neben Vollmilchschokolade auch Zartbitter angeboten. Produziert wurde die Schokolade von Fairafric aus Bio-Schokolade.

Die gesamte Wertschöpfungskette erfolgt in Ghana – vom Anbau der Kakaobohnen über die ganze Produktion bis zur Verpackung. Das schafft Arbeitsplätze und die Menschen profitieren vom Kakaoanbau. Die 80-Gramm-Tafel kostet 2,50 Euro.

• **Verkauf:** Bezirksamt Plieningen-Birkach, Pabel's Honigstube in Plieningen, Treppenlädle im Haus Birkach und nach den Gottesdiensten der katholischen Kirchengemeinde St. Antonium Hohenheim.



Die Summe der vielen, kleinen Besonderheiten Baden-Württembergs

Ihr Urlaubsdomizil im Salzburger Land

Haus 18 im Alpendorf Dachstein West



Im Haus 18 finden Sie alles, was Sie von einem gemütlichen Urlaubsdomizil erwarten. Neben Schlafräumen für eine große oder zwei kleinere Familien bietet das Haus eine voll eingerichtete Küche, eine bequeme Wohn-/Essecke mit Sat-TV. Gute Sicht auf Berg und Tal und eine große Portion erholsamer Stille sind im Preis enthalten. Dennoch sind Sie nicht von der Außenwelt abgeschnitten. Ein Internetzugang über WLAN ist in allen Räumen verfügbar und ermöglicht schnelle Kommunikation mit Kollegen und Daheimgebliebenen.

Interesse? Dann melden Sie sich bei uns!

info@brigitte-nussbaum.de

Tel: 07033 526675

Preise auf
Anfrage!



PLATZIERUNGSWÜNSCHE
werden beachtet, aber können leider
nicht immer eingehalten werden.

Atemberaubende Serengeti & indischer Ozean Tansania & Sansibar

Deutschsprachige Begleitung auf gesamter Reise!

Entdecken Sie die BIG 5 zum Greifen nah!

Einmaliges Safariabenteuer!

Darauf dürfen Sie sich freuen:

- Flüge mit renommierter IATA Airline
- 8x Übernachtung in komfortablen Lodges und Zelt-Camp inmitten der Serengeti
- Vollverpflegung inkl. ausreichend Wasser während der Safari
- Langjährig erfahrene Safari Guides
- Sehr gute Allrad-Safarifahrzeuge
- Maximal 6 Personen je Safarifahrzeug
- Reise zur Zeit der großen Tierwanderung
- Pirschfahrt im Ngorongoro Krater (UNESCO Weltnaturerbe)
- Besuch des Tarangire Nationalpark
- Aufenthalt am Lake Manyara
- Begegnung mit den Massai
- Besuch eines Chaggadorfes inkl. Essen

Optional zubuchbar:

- Anschlußaufenthalt auf Sansibar mit 4x Ü im 5-Sterne Strandhotel
- Alles Inklusive auf Sansibar

Reisetermine & Preise pro Person

A) Safari pur: 25.09. - 05.10.2022

im DZ = 4.299 € / im EZ = 4.899 €

B) Safari & Sansibar:

25.09. - 09.10.2022

im DZ = 5.299 € / im EZ = 5.999 €

Für die Reise ist ein Visum (50 €) und ein gültiger Reisepass erforderlich. Es gelten die Reisebedingungen des Veranstalters: ServicePLUS Reisen GmbH, Wallstadter Str. 46, 68526 Ladenburg. Die Reise ist für mobilitätseingeschränkte Personen nicht geeignet.

Information & Buchung:

Brigitte Nussbaum
GmbH und Co. KG

Brigitte Nussbaum GmbH und Co. KG
Emil-Haag-Straße 27
71263 Weil der Stadt
Telefon 07033 52 66-75
E-Mail: info@brigitte-nussbaum.de



Ute und Siegfried Steiger bei der Indienststellung des allerersten Baby-Notarztwagens 1974



"Jeder Einzelne kann im Großen
oder Kleinen **unsere Gesellschaft**
positiv verändern..."



Die Erfindung des Notrufs 112

Ein Engagement, das mit einem tragischen Unglück begann

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

Ute und Siegfried Steiger haben 1969 bei einem Verkehrsunfall ihren Sohn verloren. Aus diesem schrecklichen Ereignis ist bis heute eine Struktur entstanden, die Tausenden Menschen das Leben rettet.

Die Steigers haben damals erkannt, ihr Sohn Björn hätte überleben können, wenn der Rettungswagen nicht über eine Stunde zum Unfallort gebraucht hätte und wenn es damals schon möglich gewesen wäre, Verletzte im Rettungswagen zu behandeln. Doch das Rettungswesen im Deutschland der 60er-Jahre steckte noch in den Kinderschuhen. Es gab keine einheitliche Notrufnummer, die Leitstellen machten abends früh Feierabend. Siegfried Steiger, eigentlich Architekt aus Winnenden, beschloss das zu ändern, um wenigstens das Leben anderer zu retten.

Mit einem unglaublichen persönlichen Einsatz, Optimismus und Sachkenntnis hat er erreicht, das Rettungswesen in Deutschland zu modernisieren. Um Rettungswagen und spä-

ter Hubschrauber zu finanzieren, hat Steiger mehrfach sein eigenes Haus verpfändet. Um die Politiker in der damaligen Bundeshauptstadt Bonn zum Handeln zu zwingen, hat er öffentlichkeitswirksam die Bundesrepublik Deutschland wegen unterlassener Hilfeleistung verklagt. Seinem Durchhaltevermögen ist es zu verdanken, dass heute europaweit unter dem Notruf 112 Hilfe gerufen werden kann; auch die Notrufsäulen an Straßen und Autobahnen, die inzwischen durch Handys und Notfallortung ersetzt wurden, haben millionenfach für schnelle Rettung gesorgt. Heute setzt sich seine Stiftung dafür ein, dass im öffentlichen Raum immer mehr Defibrillatoren zur Verfügung stehen, um die Herzen Kollabierter wieder in Gang zu setzen.

Siegfried Steiger ist im März dieses Jahres kurz nach seiner Frau im Alter von 88 Jahren gestorben. Er hinterlässt die Björn Steiger Stiftung, die nach seinem verunglückten Sohn benannt ist und von seinem Sohn Pierre-Enric Steiger geführt wird, und immer noch

wertvolle Impulse für das Notrettungswesen gibt. Die Lebensgeschichte von Siegfried und Ute Steiger zeigt: Jeder Einzelne kann im Großen oder Kleinen unsere Gesellschaft positiv verändern, und selbst ein Schicksalsschlag kann den Anstoß dazu geben.

Wie viele Beispiele für großes und kleines Engagement es in unserem Land gibt, wird mir und meinem Team im Moment immer wieder klar, während wir das 1. Forum für Gesellschaftlichen Zusammenhalt vorbereiten, das am 14. Oktober 2022 im Festspielhaus Baden-Baden stattfindet und zu dem ich Sie heute schon herzlich einlade.

Klaus Nussbaum

Herzlichst,
Ihr Klaus Nussbaum

Steffen Böck Immobilien

Eine der besten und exklusivsten Immobilienadressen für Ihre neue Wohnadresse in Stuttgart

Nördlicher Stadtrand von Stuttgart in Korntal: Großzügige, herrschaftliche Altbauvilla mit vielseitiger Nutzung, beste, ruhige und sonnige Toplage in Waldnähe, phantastische Aussichtslage, Wohnfläche ca. 313 m², 13 Zimmer, derzeit als großzügiges 3-Familienhaus genutzt, ca. 1.382 m² wunderschönes, ebenes Grundstück, 3 Garagen, sofort frei!, realisieren Sie nach Wunsch einer zu empfehlenden Renovierung Ihre eigenen Wohnräume, ca. 3 m herrschaftliche Raumhöhe, Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 175.6 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse F, Energieträger der Heizung: Erdgas, Bj. 1910. Ein großzügiger Wohnklassiker mit vielen Nutzungsmöglichkeiten! **Kaufpreis Euro 1.590.000,-**



Stuttgart – Einmaliger Wohnklassiker in naturnaher, sonniger Alleinlage: Außergewöhnliche, moderne Einfamilien-Villa im Bungalowstil, sehr bequemes Wohnen auf einer Ebene, ca. 280 m² Wohnfläche, 7 Zimmer, exklusive Ausstattung, ca. 4.913 m² einzigartiger, weitläufiger, ebener Park mit viel Liebe ins Detail, Doppelgarage, herrlicher Schwimmbadteich, großes Saunahaus, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 371.9 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse H, Energieträger der Heizung: Heizöl, Bj. 1966, fortlaufend hochwertig saniert. Die Villa vermittelt ein einzigartiges Wohngefühl und Lebensqualität für höchste Ansprüche. Einmaliger Villenklassiker mit einer der schönsten privaten Gartenparkanlagen in Stuttgart! **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**



Stuttgart-Höhenlage (Naturnahes Wohnen, Nähe Gerokruhe/Merzschule): Stilvolle, wunderschöne 1-Familien-Stadtvilla mit viel Charme und Flair, einzigartige, naturnahe Alleinlage in den Weinbergen mit herrlichem Weitblick, Wohnfläche ca. 201 m², Topzustand mit viel Liebe ins Detail fortlaufend saniert, exklusive Ausstattung, ca. 3.748 m² wunderschönes, großzügiges Grundstück mit herrlichen Terrassen, 6 Außenstellplätze und 1 große Garage, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 102.3 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Heizöl, Energieeffizienzklasse D, Bj. 1910. Eine absolute Kaufgelegenheit für echte Naturliebhaber! **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**

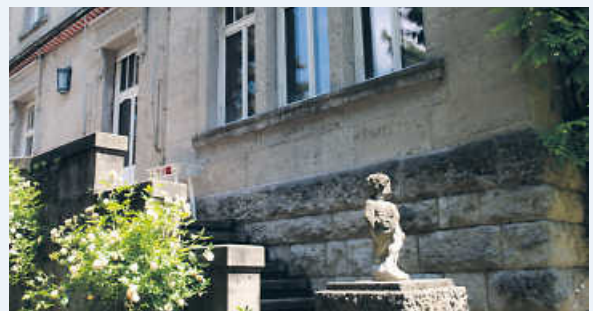


Stuttgart-West (Nähe Hölderlinplatz in Toplage mit Traumstadtblick): Moderne, großzügige und familien-gerechte 1-Familien-Villa mit schöner Einliegerwohnung, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, sehr gute und sonnige, zentrale Villenlage, einmaliger Traumstadtblick, Wohnfläche ca. 280 m², 7 licht- und sonnedurchflutete Zimmer, Bestzustand, moderne, luxuriöse Designer-Ausstattung, herrliches, angelegtes Grundstück mit Freisitz, 3 Garagen, Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 36 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse A, Bj. 2011. Ein echter Wohnjuwel für höchste Wohn- und Architekturansprüche! **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**

Stuttgart-Degerloch (Bestlage mit bestechendem Stadtpanoramaweitblick): Außergewöhnliche, groß-zügige und repräsentative Etagenwohnung für höchste Wohnansprüche sowie echtem Wohlgefühlcharakter, absolut ruhige, sonnige Bestlage in Waldnähe, unverbaurter, bestechender Stadtpanoramaweitblick, Wohnfläche ca. 239 m², 4 ½ Zimmer inklusive separates Gäste-Appartement, helle, exklusive Ausstattung, offener Kamin, 6 schöne Balkone, Aufzug, Topzustand, 4 Tiefgaragenplätze, 2 Abstellräume, Energieverbrauchs-ausweis, Endenergieverbrauchswert 128 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse E, Bj. 1992. Eine absolute Rarität und perfekte Traumwohnung mit schönstem Stadtpanoramaweitblick über Stuttgart! **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**



Stuttgart-Gänsheide: Einzigartige, herrschaftliche Jahrhundertwende-Villa, Top-Originalzustand. Bestlage im Grünen mit Stadtblick. Viele, wunderschöne Originalelemente verleihen dem Villenobjekt seinen besonderen Charme und Flair. Bj. 1906, ca. 350 m² Wohnfläche, ca. 3.100 m² traumhafter, uneinsehbarer Park, 5 Garagen, Raumhöhe ca. 3.3 m. Energieausweis liegt nicht vor, da Denkmalobjekt. Traumhaftes, seltenes Villenanwesen der absoluten Spitzenklasse! **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**



Stuttgart-Bopser (Großzügiges, vielseitiges Villenanwesen in Bestlage): Großzügige, repräsentative Villa, derzeit als großzügiges 3-Familienhaus genutzt, vielseitig nutzbar als Generationenhaus oder für Wohnen/Arbeiten, sofort frei, beste, ruhige Villenlage, wunderschöne Besonnung mit traumhaften Sonnenuntergang, Waldnähe, herrlicher Stadtblick über Stuttgart, hochwertige Ausstattung mit gehobenem Sicherheitsstandard, Wohnfläche ca. 420 m², ca. 1.005 m² großzügiges, wunderschönes und ebenes Grundstück, große Doppelgarage und 1 Außenstellplatz, fortlaufend modernisiert, gepflegter Zustand, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 132.7 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse E, Bj. 1934. Einzigartiges Liebhaber-objekt mit Traumgrundstück und herrlicher Stadtblick in sonniger Traumlage. **Kaufpreis und Details auf Anfrage.**



Weitere interessante Häuser / Villen, Eigentumswohnungen, Bauplätze auf Anfrage in Stuttgart und Umgebung.
Steffen Böck Immobilien · Wernhaldenstraße 87 · D 70184 Stuttgart · Telefon 0711 - 23 53 70 · Fax 0711 - 23 53 19
www.steffenboeckimmobilien.de · info@steffenboeckimmobilien.de

IMMOBILIEN

KAUFEN – MIETEN – LEBEN

www.lokalmatador.de/immobilien

Foto: ronstik/Stock/Getty Images Plus

Kein Immobilienkauf unter Druck

Neubauten sind Mangelware, deshalb suchen immer mehr Familien Häuser im Bestand. Das knappe Angebot wird immer öfter in Bieterverfahren vermarktet. Neben dem finanziellen Aspekt wird auch die Zeit zu einem Faktor, der viele Kaufinteressenten unter Druck setzt. Aus Sorge, leer auszugehen, kaufen viele Interessenten Immobilien, ohne sie vorher gründlich zu prüfen.

Wo die Nachfrage das Angebot so eklatant übersteigt, wie aktuell in gesuchten Lagen, können sich Kaufinteressenten offenbar nicht mehr ausreichend Zeit lassen und ein Objekt in Ruhe mehrfach und auch mit einem eigenen Sachverständigen besichtigen.

Wünsche klären

Es gibt vieles, das Kaufinteressenten schon vor der ersten Besichtigung prüfen und entscheiden sollten. Das beginnt bei der Klärung der eigenen Wohnbedürfnisse. Wer sich darüber im Klaren ist, wo er wohnen will, wie viel Räume er benötigt und wo

das finanzielle Limit liegt, kann anhand seiner individuellen Checkliste Besichtigungen passender Objekte vereinbaren und unpassende Offerten von vorne herein ausschließen. Wer gezielt besichtigt, spart Zeit und Nerven und gerät gar nicht erst in Versuchung, sich um ein unpassendes Objekt zu bemühen. Im Vorfeld gründlich durchrechnen sollten Kaufinteressenten die Finanzierung. Zum aufgerufenen Kaufpreis kommen immer noch die Kaufnebenkosten, die sich nach dem Verkaufspreis richten und vorab kalkulieren lassen. Außerdem muss meist renoviert und

umgebaut werden. Wer sich an Bieterverfahren beteiligen will, muss sein Limit und die voraussichtlichen Kosten kennen, sonst bietet er vielleicht zu viel. Rat der Berater vom Verband Privater Bauherren e. V.: Im Vorfeld eines Kaufs immer auch das Bauamt aufzusuchen, um zu klären, ob es einen Bebauungsplan für das Gebiet gibt und ob der eventuell geplante Anbauten und Aufstockungen überhaupt erlaubt. Ebenso wichtig ist der Blick ins Grundbuch. Er bringt Klarheit über die Besitzverhältnisse und Lasten, die auf dem Grundstück liegen. Wohn- und Wegerechte

beispielsweise können den Wert einer Immobilie erheblich beeinträchtigen. Wichtig ist immer auch, ob das Haus in seiner heutigen Form überhaupt baurechtlich genehmigt ist. Prüfen sollte man auch, ob alle Pläne vorliegen. Eine umfassende Beratung und Begleitung durch Immobilienexperten hilft, an alles zu denken und unerwünschte Überraschungen zu vermeiden. Auch wenn das Angebot knapp ist und man das Gefühl hat, schnell sein zu müssen, sollte der Kauf einer Immobilie immer gut überlegt und geplant sein. (Verband Privater Bauherren e. V. (VPB)/red)



Foto: shapecharge/E+/Getty Images

Ein wichtiges Thema: Über das Erbe reden

Den Garten in Schuss zu halten, Instandhaltungskosten und Pflegeleistungen können den Geldbeutel von Immobilienbesitzern im Alter strapazieren. Dennoch wünschen sich viele Eltern, ihr Haus oder die Wohnung eines Tages zu vererben, und nehmen dafür sogar finanzielle Einschränkungen in Kauf. Doch dem Familienklima tut das auf Dauer nicht gut.

Zum einen, weil auch Senioren Wünsche haben, die sie sich

gerne erfüllen möchten. Zum anderen, weil viele Kinder es

ablehnen, dass die Eltern ihrer wegen knapsen und sie selbst später vielleicht mit anderen Geschwistern ums Erbe streiten müssen.

Miteinander sprechen

In einem Gespräch über eine Immobilienverrentung können all diese Aspekte berücksichtigt werden. Eine eigene Immobilie kann mehr, als nur mietfreies Wohnen im Alter zu gewährleisten. Durch eine Immobilienrente haben Senioren die Chance, das Vermögen, das in ihrem Haus oder der Wohnung steckt, wieder flüssig zu machen, und

vermeiden einen stressigen Umzug. Beim Verkauf profitieren sie zusätzlich von den stark gestiegenen Immobilienpreisen in den vergangenen Jahren. Mit monatlichen Rentenzahlungen erweitern sie so ihren finanziellen Spielraum. Kombiniert mit einer Einmalzahlung haben sie die Möglichkeit, sich noch etwas im Leben zu gönnen, bei Bedarf die Immobilie barrierefrei umzubauen oder den Kindern und Enkeln finanziell unter die Arme zu greifen. (akz/Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG/red)

Beispielrechnung für eine Immobilienleibrente:
www.lokalmatador.de/webcode/thema-2063/

Mietausfallversicherung

Zwei Drittel der privaten Vermieterinnen und Vermieter haben bereits Erfahrungen mit unregelmäßigen, unvollständigen oder ausbleibenden Mietzahlungen gehabt. Das geht aus einer Umfrage eines Immobilienportals mit 1.209 Befragten hervor. Besonders unangenehm ist es, wenn sich der Vertragspartner als sogenannter Mietnomade entpuppt, ohne Kündigung aus der Wohnung verschwindet und diese dazu in einem unbewohnbaren Zustand hinterlässt. Dann entstehen beträchtliche Kosten für Aufräumarbeiten und die Beseitigung von Sachschäden.

Dagegen gibt es inzwischen eine effektive Form der Vorsorge: die Mietausfallversicherung. „Ich rate dringend dazu, eine wirk-same Versicherung abzuschließen, bevor die Wohnung oder das Haus erstmalig vermietet wird“, sagt Immobilienexpertin Jessica Kühnel.

Vorbeugen und absichern

Bleibt das Geld aus, ist es rat-sam, immer zuerst persönlich mit der Mieterin oder dem Mie-ter zu sprechen. Um auf Num-mer sicher zu gehen, ist eine offizielle Mahnung empfehlens-wert, am besten per Einschrei-ben. Ist der Mieter bzw. die Mieterin mit der gesamten Mie-te oder einem nicht unerhebli-chen Teil an zwei aufeinander-folgenden Terminen im Verzug, dürfen Vermieterinnen bzw. Vermieter das Mietverhältnis ordentlich und fristlos kündi-gen. Erfolgt trotz dieses starken Signals kein Auszug, sollte eine polizeiliche Anzeige und/oder eine Räumungsklage einge-reicht werden. Jetzt kommt eine vorher abgeschlossene Miet-ausfallversicherung ins Spiel. Sie deckt nach erfolgter Räu-

mungsklage einen kompletten oder teilweisen Mietausfall von bis zu sechs Monatsmieten in-klusiv Nebenkosten oder ma-ximal 10.000 Euro ab. Nachdem die hinterlegte Kautio-n aus dem Mietverhältnis in Höhe von drei Monatskaltmieten in Anspruch genommen wurde, übernimmt hier der Versicherungspartner die entstandenen Kosten.

Augen auf bei der Bewerberwahl

Hilfreich ist es auch, sich schon im Vorfeld mit der Bewerber-wahl auseinanderzusetzen. Der wichtigste Schritt dabei ist, pas-sende und zuverlässige Mieter zu finden. Bei jedem Besichti-gungstermin gilt es, ein gutes Gefühl für die Interessenten zu bekommen. Die Bonitäts-prüfung und Selbstauskunft sind wichtige Unterlagen, auf die Vermieter achten sollten, um keine Mietausfälle zu ris-kieren. Ein angeforderter Ein-kommensnachweis bestätigt zudem das regelmäßige Ein-kommen der Interessenten in angegebener Höhe während der letzten drei Monate. (djd/Im-moScout24/red)



Foto: Mike Watson Images/moodboard/Thinkstock

Schönheit oder Schaden?

Der Wohnungsmarkt ist angespannt und viele Mieter sind erleich-tert, wenn sie endlich die passende Wohnung für sich gefunden haben. Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages bestehen jedoch nicht nur Rechte und Ansprüche gegenüber dem Vermieter, sondern auch Verpflichtungen. Häufiges Thema bei der Wohnungsmiete sind Schönheitsreparaturen. Wo hört die Schönheitsreparatur auf und wo fängt ein Schaden an?

Unter Schönheitsreparaturen sind in erster Linie oberflächige Renovierungsarbeiten zu verstehen, wie das Tapezieren und Streichen von Wänden, Decken, Türen sowie Fenstern, Heizun-gen und Heizungsrohren im Innenbereich oder auch das Ver-putzen von Bohrlöchern, klei-neren Schäden und Rissen im Putz. Aufwändige Renovierungs-arbeiten wie das Abschleifen von Holz- oder Parkettböden, das Re-parieren der Elektrik oder das Er-neuern von Böden gehören nicht dazu. Laut Gesetz ist der Vermie-ter für Schönheitsreparaturen zu-ständig, sofern es keine anderen Vereinbarungen im Mietvertrag gibt, mit denen die Reparatur-arbeiten auf den Mieter übertra-gen werden. Die jeweiligen Reno-vierungsklauseln können Mieter jedoch überprüfen lassen, denn in vielen Verträgen, die beispie-lsweise vor 2005 geschlossen wur-den, sind diese Klauseln unwirk-sam. Etwas anders sieht es bei Mängeln und Schäden aus. Der Vermieter ist zwar ebenfalls dazu verpflichtet, diese zu beseitigen. Das gilt jedoch nicht für Schä-den, die der Mieter verursacht hat. Kommt es zu selbst verschul-detem Schimmelbefall oder ist ein neu verlegter Teppichboden

bereits nach nur einem Jahr ver-schlissen, haftet der Mieter für den Schaden. Allerdings muss der Vermieter beweisen, dass der Mieter den Schaden verursacht hat.

Was müssen Mieter?

Da der Vermieter in der Pflicht ist, die Wohnung instand zu hal-ten, haben Mieter das Recht, die Wohnungsrenovierung vom Ver-mieter zu verlangen. Ein in der Wohnung festgestellter Mangel sollte diesem sofort gemeldet werden. Kleinere Reparaturen muss der Mieter dagegen selbst vornehmen und die anfallenden Kosten tragen, wenn es im Miet-vertrag eine Kleinreparaturklaus-el gibt. Hier sind die maximalen Reparaturkosten pro Jahr festge-legt, die für Einzelreparaturen in der Regel nicht mehr als 75 oder 100 Euro betragen sowie sechs bis acht Prozent der Jahreskalt-miete nicht überschreiten dürfen. Diese Kosten trägt der Mieter jedoch nur für die beschädigten Gegenstände, auf die er häufi-gen Zugriff hat wie zum Beispiel Lichtschalter, Türklinken oder Wasserhähne – unabhängig da-von, ob er die Schäden verursacht hat oder nicht. (ots/AMADEUS Marketing GmbH/red)

Foto: Epiximages/Stock/Getty Images Plus



Was ist meine Immobilie wert?
Testen Sie den Preisfinder:
www.bw-bank.de/immobilie



- ✓ Richtwert-Analyse
- ✓ kostenlos
- ✓ in wenigen Minuten erstellt

BW-Bank Immobilien
Am Hauptbahnhof 2
70173 Stuttgart
Telefon 0711 124-42825
www.bw-bank.de/immobilien
immobilien@bw-bank.de

Hier gehts direkt
zum ImmoPreisfinder:



Ein Unternehmen der LBBW-Gruppe

BW BANK

Unser Immobilienangebot für Sie

S-Heumaden

EUR 198.000

1-Zimmer-ETW, Wohnfl. ca. 44 m², Bj. 1975, Energieverbrauchsausweis, 164,7 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse F, Gas-ZH, vermietet seit 2016 zu EUR 5.280 kalt p. a.
Jörg Fischer 0711 124-47241



S-Schönberg

EUR 498.000

4- bis 5-Zimmer-ETW mit ca. 112 m² Wfl., EG mit Terrasse, Energiebedarfsausweis, 212,4 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse G, Gas-ZH, Bj. ca. 1963, baujahrtypische Ausstattung, Garage, vermietet (über 10 Jahre) zu EUR 1.130 inkl. NK zzgl. Gas.
Jörg Fischer 0711 124-47241

S-Degerloch

EUR 798.000

Moderne 4½-Zimmer-ETW, Wohnfl. ca. 115 m², Bj. 2002, 1. OG, 2 Balkone, 2 TG-Stellplätze, Energieverbrauchsausweis, 71,8 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse B, Gas-ZH, kfr. frei.
Jörg Fischer 0711 124-47241



S-Riedenberg

EUR 879.000

Doppelhaushälfte, Grundstück ca. 204 m², Wohnfl. ca. 140 m², 5½ Zimmer, 2 Bäder, DG ausgebaut, Baujahr 1972, Energiebedarfsausweis, 186,2 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse F, Gas-Zentralheizung, separate Garage, frei zum Herbst.
Jörg Fischer 0711 124-47241



S-Sillenbuch

EUR 698.000

Große, helle 5-Zi.-ETW in kleinem 4-FH, Wohnfläche ca. 140 m², 3 Balkone, TG-Stellplatz, 1. OG, Bj. 1976, baujahrtypische Ausstattung, Energiebedarfsausweis, 132 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse E, Gas-ZH, Bezug kurzfristig möglich.
Jörg Fischer 0711 124-47241



S-Plieningen

EUR 1.390.000

Renoviertes 3- bis 4-FH, Baujahr 1978, guter Zustand, Wohnfläche ca. 330 m², Grundstück ca. 635 m², OG/DG frei, EG/UG vermietet, 3 Garagen, Energieverbrauchsausweis, 133 kWh/(m²a), Energieeffizienzklasse E, Gas-Zentralhgz.
Jörg Fischer 0711 124-47241

IMMOBILIENKOMPETENZ SEIT ÜBER 25 JAHREN

WIR SUCHEN DRINGEND WOHNUNGEN UND HÄUSER!

Verkaufen Sie mit uns erfolgreich Ihre Immobilie! Wir sind die erfahrenen Immobilienmakler in der Region und mit Büros in den Landkreisen Rems-Murr, Ludwigsburg, Heilbronn, Hohenlohe, Neckar-Odenwald und in Stuttgart sind wir auch in Ihrer Nähe!



Mein Name ist Alexander Wöhrle und ich kümmere mich um Ihre Immobilie als wäre sie meine eigene. Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen? Dann rufen Sie mich für einen unverbindlichen Termin an.

GUTSCHEIN

Sie möchten den Wert Ihrer Immobilie wissen? Mit diesem Gutschein erhalten Sie eine kostenlose, marktorientierte Wertermittlung.



Neckartal Immobilien GmbH
Spreuergasse 30 · 70372 Stuttgart · Tel. 0711 888 26 27

Mehr Infos über uns unter www.neckartal.immo

SCHNELL. DISKRET. UNKOMPLIZIERT.

Wir (Familienunternehmen) suchen zum Eigenankauf:

- Mehrfamilienhäuser (aller Baujahre)
- Altbauten
- denkmalgeschützte Gebäude
- Wohn- und Geschäftshäuser

Gerne auch sanierungsbedürftig oder problembehaftet.

Rufen Sie uns an: 0711 - 93 35 18 8

Leuschnerstraße 40, 70176 Stuttgart
info@schwaebische-bauwerk.de
www.schwaebische-bauwerk.de

**Schwäbische
BauWerk GmbH**
Werte, die Bestand haben.

Bei der Schwäbische BauWerk GmbH handelt es sich nicht um einen Immobilienmakler.

WIR SUCHEN IHRE IMMOBILIE!

WIR SUCHEN:

- **Gewerbe-/Industrieobjekte** für einen Unternehmer, ab 1.000 m² Nutzfläche Büro- oder Lagerfläche
- **Mehrfamilienhäuser** für eine Versicherungsgesellschaft ab 400 m² Wohnfläche
- **1- bis 2,5-Zimmer-Wohnung** für einen Kapitalanleger bis 350.000 €
- **3- bis 5-Zimmer-Wohnung** bis 600.000 € für ein Beamtenhepaar
- **Freistehendes EFH** bis 1,2 Mio. € für Ärzteehepaar mit Familie
- **RH oder DHH** bis 850.000 € für Ingenieur mit Familie
- **Grundstücke** für einen Bauträger ab 1.000 m²

ODER VERKAUFEN SIE IHRE IMMOBILIE DIREKT AN UNS – DISKRET, SCHNELL UND SICHER!

INFO-TELEFON: **0800 3 200 600** (kostenlos)

WWW.WIR-KAUFEN-DEINE-IMMOBILIE.DE



KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Königskinder Immobilien GmbH

Königstraße 62
70173 Stuttgart

info@koenigskinder.de
www.koenigskinder.de

Energieausweis - Teil 2 -

Es gibt zwei Arten von Energieausweisen - den Verbrauchsausweis, der Auskunft über den tatsächlichen Energieverbrauch des Hauses gibt, und den Bedarfsausweis, der den theoretischen Energiebedarf des Hauses ermittelt. Die Basis zur Ermittlung des Energieverbrauchs stellen die Verbrauchswerte der letzten drei Jahre dar. Der Bedarfsausweis wird

anhand einer Analyse des Hauses erstellt. Unsere „Königskinder Immobilien“-Makler informieren Sie gerne darüber, welchen Energieausweis Sie für Ihre Immobilie benötigen und lassen diesen für Sie erstellen - Sprechen Sie uns an!

- Fortsetzung folgt KW 31 -



Foto: AlessandroPhoto/Stock/Getty Images Plus

HERGET IMMOBILIEN



**WIR
VERMITTELN
WERTE.**



Sie planen den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie? Überzeugen Sie sich selbst von unserer umfangreichen, professionellen und persönlichen Betreuung.

Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Sascha Herget - Ihr Partner für Immobilien im Raum Stuttgart



WWW.HERGET-IMMOBILIEN.DE



TELEFON 0711 410 022 35



Ihr Partner für exklusive Wohnimmobilien in Stuttgart



Heidehofstr. 3 | 70184 Stuttgart | 0711 2599240
www.durchdewald-immobilien.de

SCHULTZ & YILMAZ

EXCLUSIVE IMMOBILIEN

- ♦ **STILVOLL & MODERN MIT SONNIGER TERRASSE**
- ♦ Sehr ruhige & naturnahe Lage in Stuttgart-Birkach
- ♦ Ca. 40 m² große Sonnenterrasse mit schöner Aussicht
- ♦ Top-Zustand, Einbauküche, Bj. 1965, Wfl. ca. 150 m²
- ♦ Frei ab Okt. 2022 - Energie: VA, 130 kWh/(m²*a), Gas
- ♦ Kaufpreis: € 830.000,- inkl. großer Garage u. Stellplatz



WWW.SYI-STUTTART.DE • SERVICE@SYI-STUTTART.DE • 0711 - 24 83 94 0

Das tapfere Schneiderlein



Rudolf Kreitlein verweist den Argentinier Rattin des Platzes. Foto: Rudel

Rudolf Kreitlein, der in Degerloch gelebt hat, gilt als der Erfinder der Roten und Gelben Karte im Fußball. Vor zehn Jahren ist er gestorben.

In der Fußball- und Schiedsrichterszene hatte er schnell seinen Beinamen „Das tapfere Schneiderlein“ weg; das war vor allem auf seinen Beruf als Schneidermeister gemünzt. Das hing zudem mit seiner eher geringen Statur von 1,67 Meter zusammen, doch war er in Schiedsrichterkreisen einer der Größten: der zuletzt in Degerloch lebende Rudolf Kreitlein. Er gilt zusammen mit dem Briten Ken Aston als der Erfinder der Gelben und Roten Karte im Fußball.

Der in Fürth geborene Kreitlein kam nach dem Krieg nach Stuttgart und zählte in den 50er- und 60er-Jahren zu den bekanntesten Referees weltweit. Insgesamt leitete er 18 Länderspiele und empfahl sich vor allem durch die Leitung des Welpokalfinales 1965 zwischen Inter Mailand und Independiente Buenos Aires sowie dem Europapokal-Finale 1966 zwischen Real Mad-

rid und Partizan Belgrad für die Nominierung als Schiedsrichter zur Fußball-Weltmeisterschaft 1966 in England.

Am 23. Juli nun piffte Rudolf Kreitlein im altherwürdigen Wembley-Stadion die Partie zwischen England und Argentinien und wollte den argentinischen Hünen Antonio Rattin (1,94 Meter) vom Platz stellen. Der jedoch weigerte sich in seiner Eigenschaft als Kapitän, den Platz zu verlassen, diskutierte und es kam zu Tumulten.

Eine Ampel brachte die revolutionäre Idee auf den Weg

Der Schneidermeister aus Degerloch jedoch blieb bei seiner Entscheidung, und englische Polizisten mussten nach endlosen zehn Minuten den Südamerikaner in die Kabine geleiten.

Auf der Rückfahrt ins Hotel kamen dann Kreitlein und der englische Schiedsrichter-Betreuer Ken Aston in der Kensington High Street aufgrund der zahlreichen Verkehrsampeln auf eine bahnbrechende

Idee. „Gelb“ hieß nun für beide in der Fußballersprache „Vorsicht“, Rot bedeutete „Stopp, du bist weg“. Diese Regeländerung empfahlen sie der FIFA, und diese griff den Vorschlag auf. Bei der Weltmeisterschaft 1970 wurden darauf erstmals die Karten offiziell eingeführt.

Gerade, weil der energische deutsche Schiedsrichter gegenüber dem Riesen Rattin so beherzt auftrat, erhielt er den Beinamen „Das tapfere Schneiderlein“ und wurde überall in den Fernsehsendungen herumgereicht. Sein Atelier hatte er schon damals in Stuttgart-Degerloch. Dort schneiderte er Maßanzüge, arbeitete an der Nähmaschine und erhielt zahlreiche Aufträge. Am Wochenende indessen war er wieder bei zahlreichen Spielen im Einsatz und leitete später auch mehrere Prominentenspiele.

Als er am 14. November 2009 90 Jahre alt wurde, erinnerte sich nochmals die Sportwelt an Rudolf Kreitlein. In seinem Zimmer im Degerlocher Wacholderweg stapelten sich Fotos, mitgebrachte Bälle, Wimpel und andere Erinnerungsstücke. Auch der Schreiber dieser Zeilen stattete dem noch rüstigen Rentner mehrmals einen Besuch ab. Zuletzt lebte der kinderlose Kreitlein im Lothar-Christmann-Haus und schlief am 31. Juli 2012 im Alter von 92 Jahren friedlich ein.

Bei der Beerdigung auf dem Stuttgarter Waldfriedhof fand sich eine große Trauergemeinde an seinem Grab ein. Der damalige FIFA-Schiedsrichter Knut Kircher würdigte im Namen des DFB die Verdienste des Unparteiischen, der für seine nationale wie internationale Anerkennung auch das Bundesverdienstkreuz am Bande erhielt und bis zuletzt auf der Tribüne im damaligen Kickers-Stadion das Geschehen bei den Blauen verfolgte. Guido Dobbratz

Mama spielt Tennis

» TEC Waldau. Tennisspielerin Tatjana Maria, die als Tatjana Malek schon bei der TEC Waldau spielte, feierte in Wimbledon ihren bisher größten Erfolg. Dort erreichte die aus Bad Saulgau stammende Rechtshänderin das Halbfinale und schied dort erst gegen die Tunesierin Ons Jabeur in drei Sätzen aus. Die 34-Jährige hat zwei Töchter, die achtjährige Charlotte und die erst 15 Monate alte Cecilia. Die Schwäbin lebt schon längere Zeit in Florida und wird dort von ihrem Ehemann Charles Eduard Maria trainiert. Als Tennis-Familie reisen die vier um die Welt und fühlen sich als eine kompakte Einheit. Tatjana Maria kassierte für ihren Einzug ins Halbfinale die stolze Summe von 625.000 Euro. Weltranglistenpunkte gab es in diesem Jahr keine, sodass sie ihre Position von 103 in der Weltrangliste nicht weiter verbessern konnte.



Mit Thomas Bürkle

Foto: TEC

Im Pokalfieber

» Kickers. Die Blauen befinden sich im Pokalfieber, denn in der ersten DFB-Pokalrunde empfangen sie am 30. Juli im Gazi-Stadion den Zweitligisten SpVgg Greuter Fürth. Sollten sie die Runde überstehen, könnten sie in der zweiten Runde bis zu 200.000 Euro kassieren. Davor bestreiten sie noch am 24. Juli das erste Spiel im WFFV-Pokal in Trossingen. Der Auftakt in der Oberliga erfolgt dann am 6. August beim Aufsteiger Holzhausen.



Mit Leichtigkeit den Sommer genießen.

Endlich ist der Sommer da! Vielleicht planen Sie schon länger den Verkauf Ihrer Immobilie, aber der Aufwand hält Sie zurück? Unser Rundum-Service macht den Immobilienverkauf für Sie nahezu mühelos, denn wir kümmern uns um alle Formalitäten und begleiten Sie durch den gesamten Verkaufsprozess - bis zum erfolgreichen Abschluss. Da bleibt genug Zeit für Sie, den Sommer richtig zu genießen. Kontaktieren Sie uns gerne - ein Anruf genügt.

Engel & Völkers Stuttgart-Mitte
Telefon +49 711 227 24 70 • Stuttgart@engelvoelkers.com
www.engelvoelkers.com/stuttgart/mitte • Immobilienmakler



ENGEL & VÖLKERS



MICHAEL DANNER IMMOBILIEN

Kompetenz
trifft auf
Erfahrung

S-Sillenbuch: sonnige DHH, optim. Lage, ruhig, zentral, 5½ Zi., ca. 136 m² Wfl., ca. 1,6 Ar, Parkett, lauf. modern., gepflegt, Garage, Bedarfsausw.: 181,7 kWh/(m²·a), Öl, Effiz.klasse F **1.190.000,- €**

S-Heumaden: freist. 3-FH, aufgeteilt, hochw. modern., ca. 264 m² Wfl. ca. 6,43 Ar, mediterr. Garten, Pool, Garage, gefragte Lage, Bedarfsausw.: 184,8 kWh/(m²·a), Öl, Effiz.klasse E **1.950.000,- €**

S-Heumaden: 3-FH angeh., Bj. 1951, renov. bed., 3 x 3-Zi.-Whg., ca. 155 m² Wfl., ca. 4,79 Ar, Garage, ruhige Lage, Waldnähe, Bedarfsausw.: 455,14 kWh/(m²·a), Gas, Effiz.klasse H **965.000,- €**

S-Plieningen: großz. DHH, 5½ Zi. + Hobbyr., ca. 180 m² Wfl., ca. 5,54 Ar, hochw. modernisiert, Einliegerber., Do.-Garage + 2 Stpl., sonn. Garten, Pool, ruhige, gefragte Lage Nähe Botanischer Garten, Südausrichtung, Bedarfsausw.: 163,4 kWh/(m²·a), Gas, Effiz.klasse F **1.390.000,- €**

S-Killesberg: Parlerstr.: freist. EFH, Bj. 1937, modern. bed., ca. 145 m² Wfl., ca. 2,74 Ar, Orig.-Parkett, zurückvers. Lage, Stadtsicht, Bedarfsausw.: 318 kWh/(m²·a), Gas, Effiz.klasse F **1.250.000,- €**

Gärtringen: (Nähe Böbl.): freist. EFH, Bj. 1950, teilmodern., ca. 179 m² Wfl., ca. 9,28 Ar, 3 Garagen + Stellplätze, sonnige Ortsrandl., Bedarfsausw.: 375,6 kWh/(m²·a), Öl, Effiz.klasse H **825.000,- €**

☎ 0711 - 44 00 26 74 www.danner-immobilien.de

Grundstück oder Haus gesucht

„Rufen sie gleich an und sichern Sie sich den bestmöglichen Preis!“
gut Immobilien Tel: 0711-72 20 90 30
www.gutimmo.de

Kaufgesuche

Eigentumswohnung gesucht

Ich suche eine 3- bis 4-Zimmer-Wohnung in Vaihingen, LE oder Umkreis. Die Wohnung darf gerne einen Balkon oder eine Terrasse und einen Stellplatz/Garage haben. Über ein Angebot würde ich mich sehr freuen. Lene Limbacher 015901308256; lenelimbaecher@gmx.de

Suche/Kauf ab 2 Zi-Wohnung

mit Einzelgarage. Tel 0176-78189451

Wir suchen eine 1-2

Zimmerwohnung zum Kauf. Gerne auch Renovierungsbedürftig. 015256707333

Suche 1-3 Zimmerwohnung

in Stuttgart, Filderstadt, Leinfelden-Echterdingen, Degerloch und Möhringen zum Kauf als Kapitalanlage. Finanzierung ist gesichert. Ich freue mich über Ihren Anruf! ☎ 0176/60017292

Mietgesuche

Ich, Ekaterina Stoll, 38,

Mitarbeiterin der Heilpraxis Thiele in Sillenbuch und meine 2 Jungs im Alter von 15 und 9 Jahren, begeisterter Eishockeyspieler und ein kleiner Fußballspieler, suchen ein neues Zuhause in Sillenbuch, Riedenberg oder Heumaden, eine bezahlbare 3- bis 4-Zimmer-Wohnung, möglichst ab sofort. Wir freuen uns sehr über Angebote gerne per E-Mail an ekaterina.stoll@gmail.com oder unter 0711-1622244

Verkäufe

3-FH in S-Sonnenberg

ideal ausgerichtet, ruhig, leerstehend, Bj. 1936, Grundst. 622 m², Wohnfl. ca. 212 m², gr. Garage, 2 Stellpl., Süd-Balkon und Süd-Terrasse, Gas, BA, 146,45 kWh / (m²·a), VB 2.150.000 €, E-Mail: haussonnenberg2022@gmail.com



SCHWÄBIN, 38 alleinst. NR o. Tiere sucht 2 o. 3-4 Zi DG Whg. mit EBK, BW gerne Balkon in U-Bahn Nähe. (650-1200€ KM)
Ich lebe zurückgezogen und brauche eine ruhige Wohnung. Kündigsfr. 2-3 Monate. Ich bringe ein starkes Nettoeinkommen, einwandfr. Schufa und top Reputation mit.

Mail gerne an wohnung2233@gmail.com



Wir suchen in Voll- oder Teilzeit:
Medizinische Fachangestellte (m/w/d)

Interessant? Alle Infos unter:
www.urologe-drmueller.de/MFA

MFA/Gesundheits- und Krankenpfleger (m/w/d)

für Kinder- und Jugendarztpraxis in Stuttgart-Sillenbuch gesucht.

Wir suchen baldmöglichst Verstärkung für unser Team und freuen uns über jede Rückmeldung!

teambereicherung@gmx.de · 0711/475157



Zur Verstärkung unserer Teams in Stuttgart suchen wir
Fahrer/innen und Begleitpersonen
in Teilzeit und auf Minijob-Basis
zur täglichen Beförderung von Kindern mit Behinderung.

Die Fahrdienste

Strohgäustr. 9 · 73765 Neuhausen a. d. F.
Tel. 07158-9823371 · stuttgart@diefahrdienste.de

Rufbereitschaft im Hausnotruf-Team in Teilzeit und auf Minijob-Basis



Du willst sozial aktiv sein und im Notfall für hilfsbedürftige Menschen da sein? Gleichzeitig möchtest Du Geld verdienen? Ausgezeichnet! Werde jetzt ein Teil unseres Teams im Kreis Stuttgart und bewirb Dich.

Wir bieten:

- eine qualifizierte Einarbeitung
- ein kollegiales Team
- eine Ausbildung in Erster Hilfe
- eine tarifliche Bezahlung nach den Arbeitsvertragsrichtlinien des Caritasverbandes
- 30 Urlaubstage + 1 Tag Arbeitszeitverkürzung
- arbeitgeberfinanzierte Betriebsrente und Mitarbeiter Vorteile (Gutscheine, Firmenfitness)
- Firmenfahrzeug, auch für den privaten Gebrauch, während Ihres Dienstes

Dein Profil:

- Nächstenliebe und Hilfsbereitschaft
- Einfühlungsvermögen und Freundlichkeit
- Kenntnisse Smartphone/Tablet
- Deutsch in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse 3 bzw. B

Du hast Fragen?

Ansprechpartner: Schönleber, Tim, Tel. 0711 92582-15

Bewerbung postalisch oder per E-Mail:
Malteser Hilfsdienst gemeinnützige GmbH
Ulmer Str. 231
70327 Stuttgart
E-Mail: hausnotruf.stuttgart@malteser.org



UNIVERSITÄT
HOHENHEIM

Die Abteilung Technik sucht für den Hausmeisterservice frühestens zum 01.10.2022

Hausmeister (m/w/d)

Arbeitszeit 38,5 h pro Woche

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen folgende Tätigkeiten:

- Betreuung von Gebäuden und Hörsälen sowie Seminarräumen, Öffnungs- und Schließdienste
- Allgemeine Hausmeister- und Serviceleistungen, kleine Instandhaltungs- und Montagearbeiten
- Annahme und Einlagerung von Lieferungen, Mitbetreuung von Veranstaltungen

Sie bieten:

- Berufsausbildung in einem einschlägigen Handwerk, EDV-Grundkenntnisse
- Zuverlässigen und flexiblen Einsatz, Freude am Umgang mit Menschen, umsichtige Arbeitsweise
- Die Bereitschaft zum Schichtdienst (2 Schichten von 7:00 bis 21:00 Uhr)
- Lernbereitschaft für den Umgang mit modernen ton- und medientechnischen Anlagen
- körperliche Belastbarkeit (stehende Tätigkeit, Heben und Tragen von Lasten auch über 15 kg)
- den PKW-Führerschein alter oder neuer Klasse
- Verantwortungsbewusstsein und ausgeprägte Teamfähigkeit

Unser Angebot:

- Eine unbefristete Vollzeitstelle.
- Die Einstellung erfolgt bei Erfüllung der tariflichen und persönlichen Voraussetzungen nach Entgeltgruppe 5 T-VL
- Interne und externe Fortbildungsmöglichkeiten
- Gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen, z. B. eine betriebliche zusätzliche Altersvorsorge, vergünstigtes Job-Ticket
- 33 Tage Urlaub pro Jahr

Bewerbungen gerne Digital an Campusservice@verwaltung.uni-hohenheim.de
Oder an Campusservice, Kirchnerstr. 7, 70599 Stuttgart

Fragen gerne an Herrn Klein, Tel: 0711 459 23699, Montag bis Donnerstag

Bewerbungsschluss ist der **21.08.2022**



www.uni-hohenheim.de

MSM Fahrdienste GbR sucht

Fahrer (m/w/d)

im Schüler- und Behindertentransport auf
Mini-Job-Basis. Gerne auch Rentner.

☎ 07152-949988
☎ 0171-2386551



*Wir suchen Unterstützung
für unser Team!*

3*-Hotel in Stuttgart-Plöningen sucht Verstärkung (m/w/d)

- bei der Zimmerreinigung auf Teil- oder Vollzeit
- an der Rezeption in Teil- oder Vollzeit

Bewerben Sie sich jetzt unter services@filderpost.de

Bei Interesse erhalten Sie nähere
Informationen unter ☎ 0711-45840.



ARZTHELFERIN GESUCHT für Allgemeinpraxis in Stuttgart-Süd.

EDV-Kenntnisse gewünscht.

Vollzeit- oder Teilzeittätigkeit. Flexible Arbeitszeiten

Gerne auch Berufsanfängerin!

☎ 0157 33672236

**Zu einer Bewerbung gehören immer
Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse.**

Die Karner Düngerproduktion GmbH
entwickelt seit mehr als 30 Jahren
innovative Produkte für die Landwirtschaft.

AKRA
Karner Düngerproduktion

Zur Unterstützung unseres Vertriebsteams suchen wir im
Innendienst einen

Vertriebssachbearbeiter (m/w/d) in Vollzeit oder Teilzeit

Ihre Aufgaben:

- Erfassen und Weiterverarbeiten von Aufträgen, Stammdaten-
pflege
- Unterstützung der Außendienstmitarbeiter:innen
- Koordinierung und Terminierung von Lieferungen
- Allgemeine kaufmännische Tätigkeiten
- Unterstützung der Geschäftsführung

Ihr Profil:

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- Gute Auffassungsgabe, ausgeprägte serviceorientierte
Einstellung
- Eigenständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise
sowie Planungs- und Organisationstalent
- Kommunikative Kompetenz und sehr gute Deutschkenntnisse
- Hoher Leistungswille und sicheres Auftreten
- Sie sind ein Teamplayer

Ihre Benefits bei uns:

- Attraktives Gehalt
- Ausführliche Einarbeitung in die Aufgabenbereiche
- Freundliches Arbeitsumfeld in hilfsbereitem und motiviertem
Team
- Anspruchsvolle und spannende Position

Sind Sie interessiert?

Senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen an
Herrn Liebmam, liebmann@duenger-akra.de.

Haben Sie Fragen? Wenden Sie sich gerne an
Herrn Liebmam, Telefon 0711-945 931 95.

ASB STUTTGART



Mitarbeiter (w/m/d)

FINANZBUCHHALTUNG

Für unsere Landesgeschäftsstelle in Stuttgart-Heumaden
zum nächstmöglichen Zeitpunkt (in Vollzeit oder Teilzeit).

Ihre Aufgaben

- Selbständige und termingerechte Bearbeitung
der Anlagen-, Debitoren-, Kreditoren- und Sachbuchhaltung
für eine oder mehrere regionale Gliederungen des ASB
- Überwachung des Zahlungsverkehrs
- Mitwirkung bei der Erstellung von Monats-
und Jahresabschlüssen und Statistiken
- Fachlicher Ansprechpartner für die Leitungskräfte
in Ihrem Zuständigkeitsbereich

Das bieten wir Ihnen

- Zukunftssicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Interessante, anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Hervorragende Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Flexibel gestaltbare Arbeitszeiten
- Attraktive Vergütung nach EG 8 TV-L

Ihr Profil

- Kaufmännische/buchhalterische Ausbildung
- Berufserfahrung im Bereich der Finanzbuchhaltung
- Idealerweise Kenntnisse im Bereich der einschlägigen
DATEV-Programme für die Finanzbuchhaltung
- Sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bewerbung mit den vollständigen Unterlagen,
möglichem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung
bitte per Mail an bewerbung@asb-bw.de.

ASB Baden-Württemberg e.V.

Bockelstraße 146
70619 Stuttgart

Bei Fragen gerne anrufen unter:
0711 44013 300
Herr Metschar

www.asb-stuttgart.de

Wir helfen
hier und jetzt.



Super Nebenverdienst!



AUSTRÄGER
(m/w/d) gesucht!

Wir bieten frische Luft
bei freier Zeiteinteilung
und suchen in Ihrem Ort/Stadtteil

zuverlässige Verteiler
für das **Degerloch Journal**

Wir freuen uns auf Sie/Euch.
Geeignet für Schüler (ab 13 Jahre), Rentner, Hausfrauen.

Presse- und Prospektvertrieb W&P GmbH

Tel.: 0711/918998-0 | Fax: 0711/918998-88 | info@wolfgmbh.de

Wettbewerbe

» **WLSB.** Um das Sportabzeichen populärer zu machen, hat der Württembergische Landessportbund gleich drei Wettbewerbe ausgeschrieben. Einmal wendet er sich an die Schulen auch aus Degerloch, das andere Mal an Familien mit mindestens drei Personen und zum dritten insgesamt an die Vereine aus Württemberg, die auch attraktive Geldpreise gewinnen können.

Auf dem Vormarsch

» **TEC Waldau.** Weiterhin auf dem Vormarsch befindet sich die 15-jährige Valentina Steiner, das wohl größte Tennistalent des TEC Waldau. Bei ihrer ersten Teilnahme an einem Weltranglistenturnier in Vaihingen/Rohr schlug sie in zwei Sätzen die Schweizerin Fiona Ganz, die immerhin in der Weltrangliste auf Position 655 geführt wird. Valentina Steiner gehört auch dem Bundesliga-Team der Waldau an.

Förderung

» **Stuttgart.** Die Landeshauptstadt erweitert ihre Förderung in den Bereichen Gerätetausch und Elektromobilität. Das hat der Ausschuss für Klima und Umwelt in seiner jüngsten Sitzung beschlossen. Die Zuschüsse können seit dem 14. Juli beantragt werden.

Nachhaltigkeitspreis

» **Stuttgart.** Die Stadt Stuttgart ist als Deutschlands nachhaltigste Großstadt für ihr vorbildliches Engagement im Bereich Energie und Klimaschutz mit dem Deutschen Nachhaltigkeitspreis 2022 ausgezeichnet worden. Das Preisgeld, das die Landeshauptstadt dafür erhalten hat, wird im Rahmen der Stuttgarter Kinderversammlung für die Umsetzung von Umweltprojekten von Kindern verwendet. Damit stößt das Preisgeld weitere Projekte im Bereich Nachhaltigkeit an und soll diese voranbringen.



Der Ex-Radprofi Jens Voigt begleitet die Kids auf den Bikes. Foto: cf

Kids aufs Zweirad

» **Bike Parade.** Die „Kinder Joy of Moving mini tour“ begeistert Kinder und Jugendliche für das Radfahren. Als offizieller Partner der Deutschland-Tour bietet die Initiative vom 24. bis 28. August spannende Aktionen für junge Radfahrer und damit auch am 28. August in Stuttgart. Das absolute Highlight der „Kinder Joy of Moving mini tour“ – die Bike Parade von 15 bis 15.15 Uhr – bietet allen Sechsbis Zwölfjährigen die Chance, gemeinsam mit vielen anderen Kids in einem Rundkurs auf der Strecke zu fahren, wie wenig später ihre Idole. Begleitet werden sie dabei von Rad-Legende

und Botschafter der Kinder-Bike-Aktion, Jens Voigt. Alle teilnehmenden Kinder erhalten zudem ein Radtrikot. Kinder zwischen zwei und fünf Jahren können sich darüber hinaus beim Laufradrennen (15.15 bis 15.30 Uhr) auf den letzten 100 Metern der Profistrecke beweisen. Im Ziel erwartet jedes Kind eine Medaille.

• **Anmeldungen** für die Bike Parade und das Laufradrennen sind ab sofort möglich. Die Anmeldung ist kostenlos – die Teilnehmerzahl ist begrenzt; <https://www.kinderjoyofmoving.de/mini-tour/anmeldung/jetzt-anmelden>.

Football-Spiel für zwei Euro

» **Scorpions.** Der Footballverein auf der Waldau feiert in diesem Jahr sein 40-jähriges Bestehen. Aus diesem Anlass gibt es zum Heimspiel der Scorpions am Samstag, 23. Juli, 17 Uhr,

gegen die Wiesbaden Phantoms für Schüler und Schülerinnen unter 15 Jahren Tickets zum Sonderpreis von zwei Euro.

• **Informationen** gibt es unter www.stuttgart-scorpions.de

DJ-Ticker

+++ **Abschied:** Oberbürgermeister Frank Nopper hat den Amtsleiter des Garten-, Friedhofs- und Forstamts Volker Schirner in den Ruhestand verabschiedet +++ **Auszeichnung:** Die Stadt Stuttgart hat die Ehrenplakette des Europarats erhalten. Ausgezeichnet wird ihr vielfältiges Engagement für europäische Grundwerte der Rechtsstaatlichkeit, Meinungsfreiheit und Achtung der Menschenrechte +++ **Kickers:** Kevin Dicklhuber, der Torjäger der Stuttgarter Kickers, ist neuer Mannschaftskapitän der Blauen +++ **TEC Waldau:** Der Verein feiert am Samstag, 23. Juli, um 20 Uhr seine 19. Cocktail-Party mit Grillen, DJ und Livemusik +++ **Auszeichnung:** Der Degerlocher Gerhard Raff erhält am 2. August die Staufermedaille in Gold +++ **Skatrunde:** Treff, 5. August, 18 Uhr, Kita Maria Himmelfahrt, Saal Effata, Reutlinger Straße 6 +++ **Degerloch Journal:** Das nächste Heft erscheint am Freitag, 5. August +++

... erhalten Sie auch hier:

Ortsmitte

Bäckerei Schrade, Epplestr. 11
Buchhandlung A. Müller, Epplestr. 19C
Hendlburg Restaurant, Epplestr. 2
Bäckerei Treiber, Epplestr. 23
Commerzbank, Epplestr. 10
Presse & Tabak, Epplestr. 25
Sport Katzmaier, Epplestr. 23
Waldau-Apotheke, Epplestr. 3
Elektro Reihle, Epplestr. 34
Optik Thorausch, Felix-Dahn-Str. 11
Glottz Sanitätschau, Epplestr. 5
OMV Tankstelle, Epplestr. 55
Schuhhaus Schmidt, Epplestr. 7
Volksbank Stuttgart, Epplestr. 8
Optik Weber, Epplestr. 4
BW Bank, Epplestr. 9
Stadtteilbibliothek, Löffelstr. 5
Shell Tankstelle, Epplestr. 90-96
Hörgeräte Iffland, Felix-Dahn-Str. 38
Bezirksrathaus Degerloch, Große Falterstr. 2
Raumlicht, Große Falterstr. 3
Liane Bott, Karl-Pfaff-Str. 26
Getränke Beilharz, Große Falterstr. 7
Club-Restaurant Kickers, Königstraße 56
Gärtnerei Haag, Bruderrain 2
Haus auf der Waldau, Jahnstr. 68-70
Naturgut Bio-Markt, Löwenstr. 39
Gärtnerei Raff, Schöttlestr. 54
MAM Autowerkstatt, Sigmaringer Str. 256

Gewerbegebiet Tränke

Getränke Beilharz, Chemnitz Str. 14

Hoffeld

Haare und Stil, Hoffeldstr. 154
Papier- u. Schreibwaren Rapp, Hoffeldstr. 207

Sonnenberg

Pflanzen Center Gärtnerei Haag, Lerchenfeld 1

Impressum

DEGERLOCH JOURNAL erscheint 14-täglich in Zusammenarbeit mit dem Gewerbe- und Handelsverein (GHV) Degerloch.

Herausgeber:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
Industriestraße 45, 72160 Horb am Neckar
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich im Sinne des Presserechts:

Klaus Nussbaum
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Anzeigen:

Sabine Sahin
Telefon: 07 11 / 990 76-23
E-Mail: filiderstadt@nussbaum-medien.de

Redaktion + Gestaltung:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
Raiffeisenstraße 16, 70794 Filderstadt
Telefon: 07 11 / 990 76-45
Telefax: 07 11 / 990 76-10
E-Mail: degerloch@nussbaum-medien.de

Mitarbeiter:

Barbara Scherer (ba), Emily Schwarz (es),
Andreas Kaier (kai), Peter Stotz (pst),
Petra Bail (pb), Guido Dobbratz (gd),
Julian Keller (jk)

Satz, Druck + Prospektanlieferung:

Nussbaum Medien St. Leon-Rot
GmbH & Co. KG
Degerloch Journal
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Vertrieb:

Presse- u. Prospektvertrieb W&P GmbH
Am Ostkai 15-17, 70327 Stuttgart
Telefon: 07 11/91 89 98-0

Verteilung: In Degerloch, Asemwald,
Birkach, Hoffeld, Schönbach und an
Auslagestellen.

Änderungen aus aktuellen Gründen sind dem Verlag vorbehalten. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung. Es gilt die aktuelle Anzeigenpreisliste.

Auflage: 14 690 Exemplare

© Auf alle Beiträge des Degerloch Journals

Privat kauft von privat

Edelpelze, exklusive Uhren, Münzen, Militaria, Bernsteinschmuck, Musikinstrumente, Näh- und Schreibmaschinen, Porzellan, Tafelsilber, Orientteppiche, Zinn, Bronze und Antikes

Seriöse Barzahlung vor Ort. Herr T. Richter 0170 7401767

Arbeitskreis Leben e.V.

Hilfe und Beratung in schweren Lebenskrisen

www.ak-leben.de



Zu Verschenken

Verschenke 2 Kinderreisebetten

aus Holz, Masse 67 cm X 125 cm in dunkelblau
☎ 0711-763930.

Verschenke Surfbrett (mit

Segel und umfangreichem Zubehör) Kontakt unter 0711/4411296.

Gesundheitswesen



DIALOGO Praxis für Logopädie

Sprachtherapie • Sprechtherapie • Stimmtherapie • Schlucktherapie



Aufgrund der Vergrößerung unseres Teams, haben wir ab September für die PRAXIS RUIT im Moment KEINE Wartezeiten! Auch Hausbesuche möglich.

Melden Sie sich gerne mit Ihrem Wunschtermin unter 0711/945 816 42 oder per E-Mail unter Info@dialogo-esslingen.de.

Wir freuen uns auf Sie!

Praxis Berkheim
Kronenstraße 19
73734 Essl.-Berkheim
Tel. 0711 94560607

Praxis Denkendorf
Friedrichstraße 10
73770 Denkendorf
Tel. 0711 94581642

Praxis Ruit
Brunnwiesenstraße 9
73760 Ostfildern
Tel. 0711 78234868

www.dialogo-esslingen.de



NUSSBAUM CLUB



Ihr Fachbetrieb
Im Kreis Esslingen

Infos & Beratungstermin:
Tel. 0711 26 89 84 40
www.viterma.com

Viterma Vitaldusche im Wert von 150,- € gratis zu Ihrer Badsanierung!

Viterma hat mit seinem innovativen Sanierungskonzept den Markt für Badsanierungen revolutioniert. Jede Dusche wird von Viterma nach Maß aus einem rutschhemmenden Material gefertigt. In Kombination mit dem fugenlosen sowie wasser- und schmutzabweisenden Viterma Wandsystem entsteht so ein langlebiges, pflegeleichtes Badezimmer.

Pro Auftrag nur 1 Gutschein einlösbar. Keine Barauszahlung.
Gültig bis 31.12.2022

Ausschneiden und vor Ort einlösen

Auto

Audi-BMW-Mercedes-Porsche-VW-Jaguar-Maserati-AlfaRomeo-Honda-Jeep-Nissan-Skoda-Toyota-Volvo-AMG-

ACHTUNG

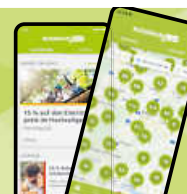


ANKAUF GEPFLEGTES FAHRZEUGE
& Sportwagen – Wohn- und Reisemobile –
SUVs – Cabriolets – Old-/New- und Youngtimer
& gepflegter Fahrzeuge aller Marken & Modelle

☎ **0711 - 3424 7363**
info@auto-schwab-fellbach.de

Alpina-AstonMartin-Ferrari-Lexus-Lotus-Adria-Bürstner-Hobby-Hymer-Karmann-LMC-Pössl-Rapido-Westfalia

Ausflugsziel auswählen, Freunde mitnehmen, **einfach sparen** – mit deiner **Nussbaum Club App**



Identität Heimat Familie

Ankommen

von Bülent Ceylan



Ausverkaufte Stadien, große Talkshow-Auftritte, The Masked Singer und Duett mit Helene Fischer - Megastar Bülent Ceylan aus Mannheim hat alles erreicht, dennoch ist er sich und seinen Wurzeln treu geblieben. Herzlich, ehrlich, persönlich: In seinem Buch spricht Bülent Ceylan erstmals über das, wofür auf der Comedy-Bühne kein Raum ist.

Jetzt entdecken

www.kaufinbw.de



kaufinBW

Gemeinsam Heimat stärken.

*Alle Preise inkl. MwSt. zzgl. eventueller Versandkosten. Nur solange der Vorrat reicht. Produkte können von Abbildung abweichen. Für Druckfehler keine Haftung.

DER KOLIBRI, DER EIN SCHMETTERLING IST

Taubenschwänzchen - der rastlose kleine Schwärmer

Viele nennen ihn auch Garten-Kolibri. Denn das Taubenschwänzchen (*Macroglossum stellatarum*) schwirrt gerne mit rund 80 Flügelschlägen pro Sekunde in unseren Gärten herum. So schafft er in einer Minute bis zu 150 Besuche an Blüten. Dabei bleibt er wie ein kleiner Hub-schrauber in der Luft vor der Blüte stehen, um mit seinem Rüssel Nektar zu saugen. Damit ist er anderen Schmetterlingen weit überlegen. Denn sie kommen durchschnittlich auf zehn bis 15 Flügelschläge in der Sekunde.

Naturbeobachtung

Ursprünglich kommt das Taubenschwänzchen aus dem Mittelmeerraum. Die Tiere mögen es trocken und warm. Sie profitieren vom Klimawandel. Taubenschwänzchen können in unterschiedlichen Landschaftsräumen vorkommen. Sie sind überall da, wo es nektarreiche Futterpflanzen gibt. Die Garten-Kolibris saugen gerne an blauen und rotvioletten Blüten mit langen und engen Blütenkelchen wie dem Rotklee und Luzernen, aber auch an Garten- und Balkonpflanzen wie Fuchsien, Petunien, Buddleja und Phlox. Dagegen meiden sie dichte Wälder.

Taubenschwänzchen fliegen gerne bei schönem Wetter mit viel Sonne und wenig Wind aus. Sie kommen auch in Parks, Gärten oder in Städten an Balkonen vor, wenn dort blühende Pflanzen wachsen. In Baden-Württemberg können die Falter vor allem ab Ende Juni bis in den August und September beobachtet werden.

Ähnlichkeit mit Tauben

Den kleinen Schwärmer erkennt man relativ einfach. Sein Name verrät schon vieles. Er hat schwarz-, braun- und weißgefärbte Haarbüschel an seinem Hinterleib, die an Schwanzfedern von Tauben erinnern. Der Saugrüssel sieht aus wie ein langer, dünner Schnabel. Taubenschwänzchen haben graubraune Vorderflügeloberseiten mit zwei unauffälligen, schmalen, gewellten, dunkel-

braunen Binden. Die deutlich kleineren Hinterflügel sind orangebraun und am Außenrand schwarz umrandet.

Rastloser Schwärmer mit hohem Energiebedarf

Die meisten Schwärmer sind dämmerungs- und nachtaktiv. Nicht aber das Taubenschwänzchen. Dieser Schmetterling ist rastlos von Sonnenaufgang bis -untergang unterwegs. Das kostet viel Energie. Zum Glück ist er mühelos in der Lage, in sehr kurzer Zeit sehr viel Nektar zu tanken. Eine tödliche Gefahr können allerdings gefüllte Blüten ohne Nektar werden. Wenn er diese Blüten erfolglos anfliegt, sind seine Energiereserven sehr schnell aufgebraucht.

Alles im Flug ...

Taubenschwänzchen erledigen alles im Flug – so auch das Eierlegen. Das Weibchen heftet ein bis zwei Eier an die Spitze von Labkrautpflanzen. Denn Wald-Labkraut, Wiesen-Labkraut, Echtes-Labkraut oder Kletten-Labkraut sind die Leibspeisen der Raupen. Nach sechs bis

acht Wochen verpuppen sie sich. Dabei verkriechen sie sich im Erdreich und bauen ein Gespinst aus lockeren Fäden. Noch im selben Jahr schlüpfen die Falter und die nächste Generation fliegt wieder zurück in den Süden. Nur wenige schaffen es bei uns, an gut geschützten Orten als Falter zu überwintern. (BUND/red)

Mit seinem langen Rüssel saugt das Taubenschwänzchen Nektar aus den Blüten.



Foto: Heiko Leßmann/BUND



Weitere Bilder und ein Video vom Taubenschwänzchen im Schwirrflug gibt es unter:

<https://lokalmatador.net/taubenschwaenzchen/>

Immer in Bewegung: Der Schmetterling erinnert an einen kleinen Kolibri und ist von Sonnenaufgang bis -untergang pausenlos unterwegs.



Foto: Maike Willers/BUND

B

BRUHN
ELEKTRO-HAUSGERÄTE

Fachberatung & Bestellung
ab 10 Uhr: 0711 25 25 200

- ✓ Top-Fachberatung
- ✓ Abholung vor Ort
- ✓ Montage & Reparatur
- ✓ Altgeräte-Entsorgung
- ✓ Express-Lieferung

BRUHN
SEIT 1979

Beeindruckend PREISWERT

Aktion gültig bis 26.07.2022

**Wochen-
knaller!**

Miele

GEFRIERSCHRANK

- FN24062WS**
- Standgerät, Farbe: Weiß
 - Gefrieren: 185 Liter
 - 4 Gefrierschubladen
 - NoFrost: Nie mehr Abtauen! Mit der Umluftkühlung bildet sich kein Eis mehr im Innenraum und erspart so das Abtauen.
 - VarioRoom: größtmögliche Flexibilität beim Verstauen des großen Gefrierfaches
 - SuperFrost-Funktion
 - akustischer Türalarm
 - optischer Temperaturalarm
 - EasyOpen-Hebelgriff: Der elegante Türgriff verfügt über eine Öffnungshilfe mit Hebelwirkung. Somit lässt sich die Tür besonders leicht öffnen.
 - H/B/T: 145 x 60 x 63 cm



Aktionspreis
649.00 €

SIEMENS

KÜHL-GEFRIER-KOMBINATION

- KG49NXEEA**
- Standgerät, Farbe: BlackSteel
 - Kühlen: 330 Liter
 - Gefrieren: 108 Liter
 - NoFrost: Nie mehr Abtauen!
 - getrennte Temperaturregelung für Kühl- und Gefrierraum
 - HyperFresh-Schubladen: Lebensmittel bleiben bis zu 3x länger frisch dank Feuchtigkeits- und Temperaturregulierung
 - VarioZone: herausnehmbare Glasablagen für eine flexible Nutzung des Gefrierfaches
 - getrennte, elektronische Temperaturregelung, über LED ablesbar, in Tür integriert
 - HyperFresh: hält Obst und Gemüse länger frisch
 - superCooling: zum schnellen Kühlen frischer Lebensmittel
 - H/B/T: 203 x 70 x 67 cm



UVP* 1359.00 €
839.00 €

Bauknecht

EINBAUHERD-SET

HEKO 1500IND

EINBAUHERD HIRZKISVIN

- Garraumvolumen: 65 Liter
- 5 Beheizungsarten
- versenkbar Bediennabel
- Vollglasinnentür, 2-fach verglast
- Metall-Schalterblende
- Garraum-Temperatur bis 250 °C
- glatte Seitenwände

INDUKTIONSKOCHFELD

CH16640IN

- 4 elektronisch geregelte Induktionskochzonen
- Edelstahl-Profilrahmen

GRATIS

KOCHTOPFSET

5-teilig, aus rostfreiem Stahl im Wert von 149 €

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

GESCHENKT!*

Fakir

STANDVENTILATOR

- PRESTIGE VC40S**
- standischer Teleskopständer (Einstellhöhe: 120 - 140 cm)
 - Nennleistung: 55 Watt
 - mit Fernbedienung für praktische Funktionen: Ein/Aus, Timer, Geschwindigkeit, 3 Windmodi
 - 7,5 Std.-Timer
 - Flügel Durchmesser: 39 cm



UVP* 113.00 €
59.00 €

SIEMENS

GESCHIRRSPÜLER

- SE43HS60AE**
- unterbaufähig, Edelstahlfront
 - 13 Maßgedecke
 - RackMatic: Oberkorb mit drei höhenverstellbaren Stufen
 - iDrive-Motor: langlebig und leise
 - DosierAssistent: perfekte Spülergebnisse



UVP* 1029.00 €
499.00 €

NEFF

GESCHIRRSPÜLER

S355HAX29E

- vollintegrierbar, 13 Maßgedecke
- Sonderfunktionen: Extra Speed, Extra Trocknen, Machine Care und Power Zone
- höhenverstellbarer Oberkorb mit RackMatic® (3-stufig)
- Chef 70°-Programm bei hartnäckigem Schmutz an Töpfen und Auflaufformen



UVP* 1049.00 €
569.00 €

Miele

WASCHMASCHINE

WED335WPS

- 1-8 kg, Mengenautomatik
- Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- patentierte Schontrommel
- QuickPowerWash: beste Waschergebnisse in weniger als einer Stunde
- Vorbügeln: Bügeln leicht gemacht
- CapDosing: Dosierung mit Portionskapseln



Aktionspreis
1028.00 €

beko

WASCHMASCHINE

WML81434NPS1

- 1-8 kg, Mengenautomatik
- Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- Aquawave-Schontrommel
- Multifunktionsdisplay
- ProSmart Inverter-Motor
- AddXtra-Nachlegefunktion
- Startzeitvorwahl
- Restzeitanzeige



UVP* 609.00 €
339.00 €

SIEMENS

WASCHMASCHINE

WG44G2M90

- 1-7 kg, Mengenautomatik
- Schleuderdrehzahl: 1400 U/min
- WaterPerfect Plus: besonders effiziente Wäscheplege
- Antiflecken-System
- großes LED-Display
- AquaStop: lebenslange Garantie gegen Wasserschäden



UVP* 1119.00 €
749.00 €

AEG

WÄRMEPUMPEN-TROCKNER

T9ECOWP

- 1-8 kg Fassungsvermögen
- ProSense-Mengenautomatik
- ÖKOFlow-Filter: einfach zu reinigen
- FiberPro-System: punktgenaues Trocknen
- Inverter-Motor: leiser Betrieb & längere Lebensdauer



UVP* 1129.00 €
799.00 €

Eigener Kundendienst

Altgeräte-Entsorgung

Top-Fachberatung

Sofortmitnahme

Liefer- und Montage-Service

STUTTGART-WANGEN
Ulmer Straße 197, 70327 Stuttgart-Wangen
Tel: 0711 25 25 200
wangen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: MO-FR 10-19 Uhr | SA 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

GERLINGEN
Siemensstraße 66, 70839 Gerlingen
Tel: 07156 16 58 111
gerlingen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: MO-FR 10-19 Uhr | SA 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

WEINSTADT-ENDERSBACH
Großheppacher Straße 49, 71384 Weinstadt-Endersbach
Tel: 07151 90 32 111
endersbach@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: MO-FR 10-19 Uhr | SA 10-18 Uhr
Parkplätze vorhanden

FILDERSTADT-BERNHAUSEN
Karlstraße 50, 70794 Filderstadt-Bernhausen
Tel: 0711 25 25 21 50
bernhausen@elektro-bruhn.de
Öffnungszeiten: MO-FR 9-18.30 Uhr | SA 9-14 Uhr
Parkplätze vorhanden

www.elektro-bruhn.de

Bruhn-Elektro-Hausgeräte Handelsgesellschaft mbH; Sitz der Gesellschaft: Großheppacher Straße 49, 71384 Weinstadt
Angebot gültig: 20.07. - 26.07.2022. Druckfehler und Irrtümer vorbehalten. Solange Vorrat reicht. Preise in Euro.

WIR SIND FÜR SIE DA:
0711 25 25 200



SEHR GUT
4.86/5.00