



Schöne Magie der Weihnachtszeit

Allen unseren Lesern, Kunden und Geschäftspartnern wünschen wir frohe Weihnachten und ein gesundes neues Jahr!

- » **Spendenaktion:** Vierseitige Beilage zur „Degerlocher Weihnachtshilfe“
- » **Faszination:** Michael Reihle träumt von einer Schlagzeuger-Karriere
- » **Sport:** Bei der Familie Schlotterbeck dreht sich alles um das runde Leder



Interview Iris Gebauer
Thema Wirtschaftsförderung:
Die Stadtteil-Managerin
zu Besuch beim DJ

Weihnachtszeit(en)

An den Weihnachtsfeiertagen und Silvester haben wir für Sie geöffnet. (23.12., 24.12. + 1.1. – 5.1. geschlossen)

Wir kochen – Sie bereiten zu:

WEIHNACHTS-BOX I

Petersiliencremesuppe mit Croûtons

Geschmorte Gänsebrust an Orangensauce mit Apfelblaukraut dazu Kartoffel- und Semmelknödel

Apfelkuchen im Glas mit Amaretto-creme

WEIHNACHTS-BOX II

Kürbiscremesuppe mit Kernöl und Croûtons

Geschmorte Rinderroulade mit Wurzelgemüse dazu Kartoffel-Maronenpüree

Schokokuchen im Glas mit Eierlikörcreme

Jeweils 33,00 €

Bestellungen bis 21.12.

Abholung oder Lieferung 23. + 24.12. von 10 bis 14 Uhr

Wir wünschen unseren Gästen ein frohes Fest und einen guten Start ins neue Jahr.

Kickers
CLUB RESTAURANT
Familie Röhrich

Königstraße 58 · 70597 Stuttgart-Degerloch
Tel. 0711 76 23 95 · www.kickers-clubrestaurant.de

Planung, Gestaltung und Pflege von Hausgärten

Garten- und Landschaftsbau

★ Frohe Festtage! ★



Ralf Götz
Gärtnermeister

Häusleweg 11 · 70597 S-Hoffeld
Tel. 0711/710747 · Fax 6339839
Handy 0171/4393091

Bestattungen

ROLF

Tag & Nacht erreichbar: **0711 / 67321471**

Alles fließt, und nichts bleibt. Heraklit



Leonhardts

GENIEßEN AM STUTTGARTER FERNSEHTURM

Panoramacafe · Restaurant · Gartenwirtschaft · Eventlounge

Jahnstraße 120 · 70597 Stuttgart · Telefon: 0711 - 91 42 98 00

Wir wünschen Ihnen schöne Feiertage

Geschenk-Tipp: Weingeschenkset mit 3 Flaschen
(Rot od. Weiß, weihnachtlich verpackt)

Abholung: Samstag, 19.12.2020 von 11.00 bis 16.00 Uhr

Perfekter Service! Für uns eine Selbstverständlichkeit.

- 3-D-Planung
- Montage
- Entsorgung von Altküchen
- Planung auch vor Ort
- Schnell-Lieferservice (10 Tage möglich, ohne Aufpreis)



Küche & Co Stuttgart-Degerloch
Löffelstraße 5 (Berolina-Haus)
70597 Degerloch · Tel. 0711 / 72 20 73 00
stuttgart-degerloch@kueche-co.de

KÜCHE & CO



Manfred Hewig & Andrea Hewig oHG
Kaufleute in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

Wurmliinger Straße 18 ☎ **0711-765 77 77**
70597 Stuttgart-Degerloch Fax 0711-765 66 00

Email: post@hewig-online.de

Informieren Sie sich unverbindlich !!

Wir übernehmen die Verwaltung Ihrer Wohnanlage nach dem WEG oder als Mietverwaltung

Löffelstraße 1 | 70597 Degerloch
Tel. 0711 - 99 33 56 73 | www.cafeole.bar



Zum Jahreswechsel



Marco-O. Luz

Liebe Degerlocherinnen und Degerlocher,

das Jahr 2020 neigt sich dem Ende zu und damit auch mein erstes Jahr als Bezirksvorsteher von Degerloch. Für mich ist die Tätigkeit als Bezirksvorsteher ein Traumjob und Degerloch ein toller, lebendiger und interessanter Stadtbezirk mit viel Potenzial für die Zukunft ... ich bin angekommen, auch dank eines tollen, motivierten und herzlichen Mitarbeiterteams (Foto) im Bezirksrathaus und eines sehr engagierten Bezirksbeirats.

Leider hat die Corona-Pandemie 2020 einen Großteil unserer Planungen und Projekte – wie beispielsweise das Pfingstferienprogramm, der neu gestaltete Bürgerempfang, das Degerlocher Weihnachtstreffen – vorerst verhindert. Es ist in allen gesellschaftlichen Bereichen zwangsweise eine Lethargie entstanden, die mich zunehmend hat ungeduldiger werden lassen, die aber aktuell einfach ausgehalten werden muss.



Fotos: Ingo Kluge

Große Hoffnungen lege ich in 2021 und den Einzug von mehr Normalität in den Alltag. Sobald die zweite Corona-Welle abflacht, hoffe ich vor allem für den Einzelhandel und die Gastronomie, aber auch für die Schulen und Pflegeheime, dass man wieder zu alten Möglichkeiten zurückfinden kann. Wir alle wieder Hoffnung und Motivation bekommen und mit vollem Elan in die Zukunft blicken können. Ich möchte mich im neuen Jahr insbesondere dafür einsetzen, dass wieder Veranstaltungen stattfinden können, wenigstens in kleinerem Umfang. Auch ist mir sehr wichtig, sobald es wieder erlaubt ist, mit den Jugendlichen im Stadtbezirk, in den Schulen und dem Jugendhaus in Kontakt zu kommen und intensiv die Gründung einer Jugendprojektgruppe voranzubringen, sodass wir künftig mehr mit anstatt nur über die Jugendlichen reden können.

Auch soll 2021 das Jahr werden, in dem wir im Stadtbezirk die Planungen zu dem geplanten Neubau eines Bürgertreffs und einer neuen Verkehrskonzeption für Gesamt-Degerloch intensiv weiterentwickeln werden. Zudem ist mir auch weiterhin sehr wichtig, für alle Bewohner, Vereine und Institutionen, aber auch für das Gewerbe und den Handel, die Landwirtschaft und die Dienstleister – kurz gesagt: für alle in Degerloch – ein offenes Ohr für die Sorgen und Nöte haben zu können und zu helfen, wo immer es möglich ist. Ganz besonders freue ich mich auch schon wieder auf die Geburtstagsbesuche bei unseren Senioren, dies sind für mich immer ganz besonders wertvolle Begegnungen.

Ich wünsche Ihnen und Ihren Familien allen eine besinnliche Weihnachtszeit, in der nach all den Erschwernissen und Katastrophen dieses Jahres ein wenig Frieden und Ruhe einkehren kann. Bleiben Sie gesund beziehungsweise werden Sie es wieder und kommen Sie gut in ein hoffentlich besseres neues Jahr.

Ihr Marco-Oliver Luz, Bezirksvorsteher von Degerloch

AUS DEM INHALT

Mobile Jugendarbeit

Caritasverband

Zwei neue Sozialarbeiter gehören ab sofort zum Team der Mobilen Jugendarbeit in Degerloch. Sie kümmern sich vor Ort um die Jugendlichen und haben ein offenes Ohr für deren Probleme und Anliegen.

[mehr] Seite 4

Degerlocher Schule

Nopper und Mayer

Die beiden Kommunalpolitiker bilden ab Januar die Verwaltungsspitze der Stadt Stuttgart. Sowohl der neue OB Frank Nopper als auch der Erste Bürgermeister Fabian Mayer haben ihre politischen Lehrjahre in Degerloch verbracht.

[mehr] Seite 10

Tansania-Projekt

Gerhard Haag



Seit 13 Jahren ist der Degerlocher in der Entwicklungshilfe in Tansania ehrenamtlich tätig. Dort betreut der 70-Jährige mehrere Berufsschulen und Gymnasien.

[mehr] Seite 12

Im Zeitplan

Epple Bauunternehmung

Die neue Hauptverwaltung der Baufirma im Gewerbegebiet Tränke nimmt langsam, aber sicher Formen an. Geplante Fertigstellung: Ende 2021.

[mehr] Seite 20

Großes Titelfoto: GettyImages

merry christmas

30
JAHRE
1990-2020

DREIZLER

Sanitär-, Heizungs- und Solartechnik, Bauflaschnerei, komplette Bad- und Hausrenovierung, Balkonsanierung, Fliesen u. Natursteine und Kundendienst.

GertDreizler GmbH, Mannspergerstraße 22, 70619 Stuttgart, Tel. (0711) 445438 dreizler-gmbh.de

LEUTE

Nachfolge ungeklärt



Wie geht es weiter bei der Freiwilligen Feuerwehr Degerloch-Hoffeld? Normalerweise fänden am letzten Freitag im Januar die Neuwahlen statt. Kommandant **Frank Althoff**, der seit 20 Jahren die Einheit leitet, hat seinen Rücktritt schon vor einem Jahr angekündigt. Normalerweise laufen dann die ersten Gespräche für eine Nachfolge. „Die Wahlgespräche gestalten sich sehr schwierig, da man sich ja zurzeit, außer zu den Einsätzen, nicht mehr persönlich trifft“, sagt der 57-Jährige. Natürlich erschwert die Corona-Krise die Möglichkeit, Ende Januar eine Mitgliederversammlung abzuhalten, um einen Nachfolger zu wählen. Der aktuelle Kommandant hat aber bereits angekündigt, an dem Entschluss der Abgabe seines Amtes termingerecht festzuhalten. Mit ihm scheidet sein Stellvertreter Andreas Häfele (58) aus. Deshalb stellt sich die Frage, ob der zweite Stellvertreter Jochen Weigert (51) bereit ist, Kommandant Althoff kommissarisch bis zu einer möglichen Mitgliederversammlung zu vertreten.

Der Informant



Peter Weichbrodt, Vorsitzender des Ortsverbandes Degerloch des Sozialverbandes VdK, setzt auf Information und Kommunikation. „Wegen Corona finden keinerlei Veranstaltungen und kein Stammtisch statt, und wie es weitergeht, ist ungewiss.“ Genau aus diesen Gründen will er die knapp 170 VdK-Mitglieder nicht im Stich lassen und verweist, bis man sich wieder treffen kann, unter dem Motto „Wir sind da – um Ihnen zu helfen“ auf die Homepage www.vdk.de/ov-stuttgart-degerloch.

Kindergartenjahr

» **Stuttgart.** Alle Eltern in Stuttgart, die einen Kitaplatz für ihr Kind für das kommende Kindergartenjahr 2021/2022 suchen, müssen sich bis zum 15. Februar online vormerken. Für die Tageseinrichtungen in städtischer Trägerschaft müssen alle für eine Aufnahme erforderlichen Unterlagen bis zum 15. Februar eingereicht werden. Für die 180 städtischen Kindertageseinrichtungen werden die Plätze zentral vergeben. Bei den kirchlichen und freien Trägern werden die Plätze direkt von den Einrichtungen vergeben. Weitere Infos



AUFGESCHNAPPT

„Das Degerlocher Stadtmuseum in der Großen Falterstraße 4 hat sich so schön entwickelt.“

Bezirksbeirat Götz Bräuer zum Thema Unterstützung einer neuen Publikation des Vereins Geschichtswerkstatt Degerloch

Stütze für Jugendliche

Die Sozialarbeiter der Mobilen Jugendarbeit in Degerloch stehen Jugendlichen seit mehr als zehn Jahren mit Rat und Tat zur Seite. Das Team hat zwei neue Mitarbeiter, die sich eine 50-Prozent-Stelle teilen.

Ob bei Beziehungsproblemen, Streit mit Freunden, Stress im Elternhaus, Fragen zu Bewerbungen – Jonas Stürtz und sein Team haben ein offenes Ohr. Das Besondere: Die Sozialarbeiter gehen raus. „Anders als Jugendhäuser, die als Anlaufstelle dienen, suchen wir aktiv Jugendliche auf“, sagt Niklas Petruska, der, genau wie sein Kollege Mario Homm, seit Kurzem neu im Team ist. Dadurch können die Streetworker auch Jugendliche mit größerer Hemmschwelle erreichen. Einen Großteil verbringen Teamleiter Stürtz, Homm und Petruska deshalb „auf der Straße“ – als Rückzugsort für vertrauliche Gespräche oder auch die Arbeit am PC dienen die Räumlichkeiten im „Turm“ beim Jugendhaus Helene P.

An der Filderschule ist Parthena Karagiannidou als Schulsozialarbeiterin tätig. Die Streetworker können ganz individuell auf Sorgen und Nöte eingehen; sie begleiten Jugendliche zum Beispiel auf Termine. „Wir tauchen als Gäste in die Lebenswelt der Jugendlichen ein“, beschreibt Stürtz. Im Bereich zwischen Stadtbahn-Unterführung, Aussichtsplattform und



Mario Homm (li.) und Niklas Petruska (re.) mit Teamleiter Jonas Stürtz. Foto: cf

Kinder- und Jugendhaus Helene P. zum Beispiel, der häufig als „Hotspot“ genannt wird, suchen sie die Jugendlichen auf. „Dieser Bereich ist grundsätzlich mal ein Aufenthaltsort, auch für Jugendliche, und wir finden es gut und schön, dass er in Anspruch genommen wird“, so Petruska. „Auf Grundlage unserer Beobachtungen würde ich ihn nicht als ‚Hotspot‘ betiteln.“

Doch auch den Streetworkern ist klar, dass sich Jugendliche nicht immer an die Regeln halten. „Das Jugendalter ist eine Phase, in der man sich ausprobieren und Grenzen testet“, so Stürtz. Die Beschränkungen, die mit der Pandemie einhergehen, machen das nicht gerade leichter. „Das ist eine sehr, sehr schwere Situation für die Jugendlichen.“ Auch auf die Sozialarbeit hat sie Einfluss: Weil auf der Straße keine Gruppen anzutreffen sind, kommen Stürtz und seine Mitarbeiter nicht mehr so einfach mit den Jugendli-

chen ins Gespräch. Dennoch sind sie froh, dass sie ihre Arbeit fortsetzen dürfen. Die mobile Jugendarbeit gilt als „soziale Fürsorge“, darum sind auch Treffen in der Gruppe, zum Beispiel für einen Graffiti-Workshop, mit bis zu 30 Personen erlaubt – solange die Hygienemaßnahmen eingehalten werden. *Emily Schwarz*

Struktur

Träger der Mobilen Jugendarbeit in Degerloch ist der Caritasverband. Die „Gesellschaft für Mobile Jugendarbeit“ unterstützt die mobile Jugendarbeit und trägt deren Interessen in den Stadtteil. Die Vertreter der Gesellschaft informieren die Streetworker zum Beispiel über Problemlagen vor Ort. Pfarrer Albrecht Conrad ist Vorsitzender der Gesellschaft, die sich aus Vertretern der evangelischen und katholischen Kirchengemeinde sowie dem Degerlocher Frauenkreis zusammensetzt.

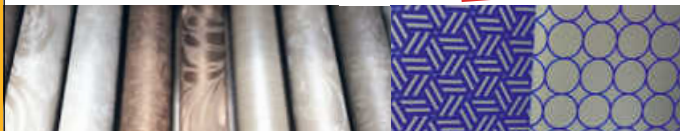
Handwerk in Degerloch

*Allen Kunden und Geschäftsfreunden wünschen wir ein
frohes Weihnachtsfest und viel Glück im Jahr 2021*

Holger Eichhorst

Ihr **MalerMeister** & **Dienstleister**

Schimmelsanierung mit
TÜV-Zertifikat



Malerarbeiten • Tapezierarbeiten • Wohnraumgestaltung

Tel. 07 11/ 67 47 47 0 • meister@holger-eichhorst.de

Erwin-Bälz-Straße 73 • 70597 S-Degerloch

www.holger-eichhorst.de

So leicht kann Renovieren sein!



Maler

GIESE®

Boden

GIESE®

FASSADEN | WÄNDE | BODENBELÄGE | FLIESEN | RENOVIERUNGSPLANUNG

Epplerstraße 56 A | 70597 Stuttgart-Degerloch

Telefon: 0711 7676055 | info@giese-bk.de | giese-stuttgart.de

Schöne
Bäder

Wohlige
Wärme



D + S ROCKENSTEIN

SANITÄR-/HEIZUNGSTECHNIK

Meisterbetrieb

☎ 0711/765 32 24

Ihr Installateur
... mit dem *FF* für
Rundum-Service
seit 1993



Fachbetrieb
der
Innung

Gomaringer Str. 4a 70597 Stuttgart
www.rockenstein-sanitaer.de

weinmann

**Sanitärtechnik
Blechbearbeitung
Gasheizungen
Solaranlagen
mit Flüssiggas-Abhollager**

Volker Weinmann
Julius-Hölder-Straße 52
70597 Stuttgart-Degerloch
Telefon 07 11 / 7 22 27 56

Ihr
Räumausstatter
H. FRIZ



Öffnungszeiten:
Mo. 9 – 12 Uhr
Di. 9 – 12 + 15 – 20 Uhr
Mi. 9 – 12 Uhr
Do. 9 – 12 + 15 – 20 Uhr
Fr. 9 – 12 Uhr
Sa. geschlossen

• Bodenbeläge • Parkett • Polsterwerkstatt • Fensterdekorationen
• Sonnenschutz • Tapeten • Malerarbeiten • Betten

Epplerstr. 46 • 70597 S-Degerloch • Tel.: 07 11/ 76 09 38

www.raumausstattung-friz.de

Schlosserei

seit 1949



Göller

GmbH

www.schlosserei-goeller.de
mail@schlosserei-goeller.de

Treppen Türen Tore
Gitter Geländer
Edelstahlverarbeitung
Sicherheitstechnik

Julius-Hölder-Straße 16
70597 S-DEGERLOCH
fon 0711 / 72 43 26
fax 0711 / 728 08 73

BURKHARDT

GmbH

☐ Sanitärtechnik
☐ Baufaschnerei

☐ Gasheizungen
☐ Kundendienst

Werkstatt:

Epplerstraße 58
70597 Stuttgart-Degerloch

Tel. 0711/71 91 87-0

Büro:

Reutlinger Straße 11
70597 Stuttgart-Degerloch

Fax 0711/71 91 87-10

www.burkhardt-sanitaertechnik.de

Peter Mader

**Elektro-
Installationen
Kundendienst**



Erwin-Bälz-Str. 33 • 70597 Stuttgart-Degerloch
Tel. 07 11/763333 • elektro-mader@t-online.de



Elektrotechnik • E-Check • Photovoltaikanlagen
Video- & Sprechanlagen • Schwachstrom-Anlagen
Telefon- & Datentechnik • Sicherheitstechnik
Überspannungsschutz

Epplerstraße 65 • 70597 Stuttgart (Degerloch)
Telefon (0711) 7657348 • Telefax (0711) 7657310
Mail: info@aicher-elektro.de
Homepage: www.aicher-elektro.de

ELEKTRO AICHER GMBH



Mitglieder im Gewerbe- und Handelsverein Degerloch

LEUTE

Online-Unterricht



Keine Auftritte mehr – zu den Leidtragenden gehört auch **Sebastian Lilienthal**,

der seit 1994 Saxofon an Musikschulen und privat unterrichtet. Um sich über Wasser zu halten, hat der Degerlocher Musiker mit Beginn der Pandemie ein Konzept für Online-Unterricht entwickelt und umgesetzt. „Speziell dafür habe ich Noten von Musikstücken in drei Schwierigkeitsgraden – leicht, mittel und schwer – geschrieben und auf eine Website gestellt, die zusammen mit Videos und Play-Alongs heruntergeladen und gespielt werden“, betont Lilienthal und fügt hinzu: „Es freut mich, dass die Lernerfolge mit dem Präsenzunterricht vergleichbar sind.“ Ergänzend dazu hat er technische Übungen und Improvisationsanleitungen entworfen und schreibt ständig neue Noten für den Unterricht und seine über 850 Auftritte. Unter der Handynummer 0178/760 42 92 können sich Interessierte in einem kostenlosen Vorgespräch informieren.

Ingenieurkunst



Modulares Bauen in Holz und Digitalisierung der Lehre – mit diesen beiden

Themen ist **Werner Sobek** im Jahrbuch Ingenieurbaukunst 2020/2021 vertreten. Einen Beitrag widmet der Degerlocher Architekt dem Potenzial des Baustoffs Holz, der für viele Experten im Bauwesen als der Baustoff des 21. Jahrhunderts gilt. Zwei konkrete, von Sobek entworfene und von AH Aktiv-Haus realisierte Projekte zeigen auf, welche Entwicklungsmöglichkeiten im Holz stecken, und werden in dem Beitrag „Alter Werkstoff mit hohem Potenzial – Bauen mit Holz“ thematisiert.



Michael Reihle hat eine Profikarriere im Visier.

Fotos: fr

Faszination Schlagzeug

Michael Reihle ist Schlagzeuger der aufkommenden Band Kid Dad. Somit wandelt er auf den Spuren von zwei anderen Musikern, die früher in Degerloch lebten.

Florian Dauner (49) lebte in jungen Jahren in Degerloch. Der Sohn der Jazzlegende Wolfgang Dauner trommelte damals im Domizil seiner Eltern im Hainbuchenweg so laut auf seinem Schlagzeug herum, dass es von den Nachbarn nicht zu überhören war. Die Degerlocher Phase liegt allerdings ziemlich lange zurück – so lange, dass Dauner inzwischen richtig Karriere an den Drums machte: Die Fantastischen Vier, Sarah Brightman, Till Brönner, Nena, Xavier Naidoo und viele andere stehen auf der Liste der Musiker, mit denen Dauner, der zu den besten deutschen Schlagzeugern gehört, zusammengearbeitet hat.

Diesem Instrument verfallen war auch der junge Florian Käßler (51) vom Haigst – einst Schlagzeuger der Kultband Helga Pictures. Auftritte mit New Model Army, Ramones, Rammstein,



Die Band Kid Dad. Foto: M. Zdunek

Melissa Etheridge und Gianna Nannini gehören zur Biografie des heutigen Komponisten, Sounddesigners und Geschäftsführenden Gesellschafters der Klangerfinder GmbH & Co KG in Stuttgart. Käßler ist zudem Studiengangleiter und Professor für Musikdesign an der Musikhochschule Trossingen, außerdem unterrichtet er an der Hochschule der populären Künste in Berlin.

Zwei Jahre am neuen Album gearbeitet

Ob Michael Reihle (24) eine ähnliche Karriere machen wird wie die beiden Floriane, steht noch in den Sternen. Wie der junge Dauner nervte er von seinem Zuhause in der Epplerstraße die Nachbarn mit seinem Schlagzeugspiel. Diese Zeiten sind allerdings vorbei, denn der Enkel des Degerlocher Elektrohändlers Rolf Reihle studiert seit dem Jahr 2016 Populäre Musik und Medien an der Universität Paderborn. Dort hat er auch zwei seiner drei Bandkollegen kennengelernt. Kid Dad heißt das Quartett, das mit seinem Alternativ-Rock nach amerikanischem Vorbild auf dem besten Weg ist, in die Erfolgsspur zu kommen. „Zwei Jahre haben wir an unserem Album ‚In a Box‘ gearbeitet. Obwohl Corona derzeit keine Konzertauftritte zulässt, haben wir uns entschlossen, es

herauszubringen“, sagt Michael Reihle, der am Wilhelms-Gymnasium sein Abitur ablegte und für die WG-Jazzband am Schlagzeug saß. Was Musikgeschmack betrifft, unterscheidet er sich deutlich von seinem Opa Rolf, der ein absoluter Fan der Alpenrockers Trenkwalder ist, und diese immer wieder nach Degerloch holte. Enkel Michael macht mit seiner Band Musik, die eher von Green Day, Radiohead oder Placebo beeinflusst ist.

Songs von Kid Dad wurden auf Youtube bis zu 100.000 Mal angeklickt, bei Spotify gehören monatlich 25.000 Hörer zu ihrer Stammkundschaft, und nicht zu vergessen – Ende Oktober waren sie bereits im „Rockpalast“ im WDR-Fernsehen auf Sendung. Die Musik der vier Jungs ist laut, aber die englischen Texte eher leise – es geht um Angst, Selbstfindung und Gefühle. „Ich glaube, wir sprechen in unseren Songs über Themen, die Menschen interessieren und bewegen. Es ist ein Traum, damit so viele wie möglich zu erreichen. Deshalb wollen wir auf der ganzen Welt Konzerte spielen. Mit Shows in England, Schweden und den Niederlanden konnten wir schon Erfahrungen sammeln, aber wir wollen immer weiterkommen“, definiert Michael Reihle die Ziele von Kid Dad. Wie es aussieht, kann er an die Erfolge der beiden Floriane anknüpfen.

Felix Reiser

Handwerk in Degerloch

*Allen Kunden und Geschäftsfreunden wünschen wir ein
frohes Weihnachtsfest und viel Glück im Jahr 2021*



Informieren Sie sich
auch über unseren
Wohlfühl- und Well-
ness-Bereich

Über 75 Jahre
Erfahrung

adis
Haustechnik GmbH

- Sanitäre Anlagen
- Zentralheizungsbaue
- Lüftungsbaue
- Gießanlagen und Regenwassernutzung
- Badkomplettrenovierungen aus einer Hand
- Bauflaschnerei und Blitzschutz
- Komplettkundendienst

Große Falterstraße 26 · Stuttgart-Degerloch
Telefon 0711-76 96 21 0 · Fax 0711-76 96 21 11
info@adis-haustechnik.de · www.adis-haustechnik.de



Neue Fenster
für Ihr Zuhause

Behaglich wohnen im Winter

SEIT 1906

FRECH

FENSTER & GLASEREI

70597 S - Degerloch
07 11 - 76 07 66

www.glaserei-frech.de



Seit
1841

Bau- u. Möbelschreinerei
Restaurierungen
Gebrüder Erich und Walter

Wais

Julius-Hölder-Str. 22
70597 Stuttgart-Degerloch

Tel: 7280848
Fax: 7222561



Hochbau, Tiefbau, Holzbau, Anbau, Umbau

**Der Turm wäre
heute gerade.
Aber Gauder
baut leider
erst seit 1903.**

 **J. GAUDER**
BAUUNTERNEHMUNG

Tränkestraße 26
Tel.: 0711/ 72 80 631
www.GauderBAU.de

70597 Stuttgart
Fax.: 0711/ 72 80 798
gauderbau@gmx.de

VERSTOPFT?

Privat
Gewerbe
Industrie

ROHR- und Kanalreinigung

EX ROHR SERVICE

Birkheckenstr. 29 · 70599 S-Birkach

TAG + NACHT (0711) 76 60 73

www.
Ex-Rohr-Service.de
Fachbetrieb seit 1977

Inh. Frank Ropertz
Staatl. geprüfte Fachkraft
für Rohr- und Kanalltechnik



Seit über 40 Jahren in Degerloch

ELEKTRO-HARAK

Elektroinstallationen • Sat- und Antennenanlagen
Sprechanlagen • Photovoltaik-/Solar-Anlagen
Netzwerktechnik • E-Check

Reutlinger Straße 129 70597 Stuttgart-Degerloch
Telefon 76 44 18 Telefax 765 32 07 E-Mail: info@elektro-harak.de



RAFF

BÄDER · HEIZUNG · BLECHE

Tränkestraße 20 · 70597 Stuttgart-Degerloch
TEL. 0711/782715-00 · MAIL kontakt@raff-sanitaer.de

www.raff-sanitaer.de



Mitglieder im Gewerbe- und Handelsverein Degerloch



Läden attraktiv gestalten

Seit fast einem Jahr ist Iris Gebauer als Stadtteil-Managerin bei der Wirtschaftsförderung Stuttgart als Nachfolger von Torsten von Appen im Amt. Wir haben mit ihr gesprochen.

» von Felix Reiser

DJ: Frau Gebauer, Sie sind seit Anfang dieses Jahres in der Wirtschaftsförderung Stuttgart als Nachfolgerin des früheren Stadtteil-Managers Torsten von Appen tätig. Haben Sie sich trotz Corona-Pandemie gut eingearbeitet?

Gebauer: Ja, glücklicherweise kenne ich mich in Stuttgart sehr gut aus, da ich bereits die letzten 50 Jahre hier wohne. Auch auf die Themenbreite der Tätig-

keit konnte ich mich gut einstellen, da ich bereits einige Erfahrungen in meinem bisherigen Berufsleben sammeln durfte. So war ich nach meiner Berufsleh-

re lange in der Privatwirtschaft beschäftigt, dann absolvierte ich auf dem zweiten Bildungsweg ein Studium der Geografie und Politikwissenschaften und schließlich die Promotion. Ungefähr zehn Jahre lang war ich in Forschung und Lehre an der Universität Stuttgart zu stadt- und wirtschaftsgeografischen Themen tätig und hatte anschließend für elf Jahre mein Unternehmen „indicatus – Studien & Pläne“. Insofern konnte ich auf eine breite, interdisziplinäre Erfahrung bauen, was mir natürlich den Einstieg erleichterte.

DJ: Was die Pandemie betrifft, wurden Sie ja praktisch ins kalte Wasser geworfen ...

Gebauer: Da geht es mir wie vielen anderen, egal ob sie als Privatperson, Unternehmer, Arbeitnehmer oder auch im beruflichen Umfeld damit konfrontiert sind. Die Pandemie ist für uns alle eine große Herausforderung – natürlich auch für viele Wirtschaftsunternehmen.

DJ: Ihre Tätigkeit ist geprägt von den Kontakten in den 23 Stuttgarter Stadtbezirken. Wie weit sind Sie da vorangekommen?

Gebauer: Nun ja, zumindest anders als zu Beginn meiner Anstellung geplant. Ich habe im Dezember 2019 angefangen und war noch mitten in der Einarbeitung, da begann leider die Corona-Zeit. Ines Aufrecht, die Leiterin der Wirtschaftsförderung, hatte sofort reagiert und veranlasst, dass mein Kollege Elias Henrich und ich, aber auch die gesamte Abteilung unsere Tätigkeiten

Relevante Infos und Hilfen rund um Corona-Verordnungen

auf die neue Situation ausrichten. Wir sammelten von Beginn an für Unternehmen relevante Informationen rund um Corona-Verordnungen, Hilfen und Maßnahmen und stellten diese zur Verfügung. Wir telefonierten mit zahlreichen Unternehmen und prüften unzählige Anfragen zu Projekten. Unsere regelmäßigen Treffen wurden und werden statt persönlich teilweise per Telefonkonferenzen mit den zahlreichen Gewerbe- und Handelsvereinen durchgeführt. Wir unterstützen die ehrenamtlich organisierte Hotline der Aktiven Stuttgar-

ter e.V., die Internetseite „stuttgart.sindwir“ und haben die stadtweite Kampagne „Bleiben Sie uns treu!“ initiiert, zusammen mit der Kommunikationsabteilung der Stadt Stuttgart, den Gewerbevereinen, den Bezirksvorstehern und den örtlichen Unternehmen. Dies sind nur einige Beispiele für Projekte, die wir neu implementierten und die selbstverständlich den Großteil unserer Zeit in Anspruch nahmen.

DJ: Ihre Ansprechpartner sind ja hauptsächlich Gewerbe- und Handelsvereine, die auch ihre Probleme haben. Verantwortliche für Führungsaufgaben zu finden, wird immer schwieriger ...?

Gebauer: Das ist in der Tat ein Phänomen, welches wir in einigen Bezirken beobachten. Deswegen waren in der Unternehmensbefragung, die wir diesen Sommer gezielt mit Unternehmen aus den Stadtteilzentren durchgeführt haben, Fragen im Kontext der Gewerbe- und Handelsvereine wie zum Beispiel Gründe für die Mitgliedschaft ein wichtiger Baustein. Wir werten derzeit die Befragung aus und erhoffen uns



Iris Gebauer.

keit konnte ich mich gut einstellen, da ich bereits einige Erfahrungen in meinem bisherigen Berufsleben sammeln durfte. So war ich nach meiner Berufsleh-

in Zusammenarbeit mit den Gewerbe- und Handelsvereinen einige Ideen, wie wir die Lage der Vereine verbessern können. Den ersten Austausch dazu gab es bereits in der Q4-Veranstaltung am 5. Oktober im Rathaus, an der viele Vorsitzende der örtlichen Gewerbe- und Handelsvereine teilnahmen. Das Engagement von dieser Seite ist großartig.

DJ: Halten Sie Zusammen-schlüsse von Gewerbe- und Handelsvereinen, wie dies in Filderstadt passiert ist, auch bei benachbarten Stuttgarter Stadtbezirken für sinnvoll?

Gebauer: Das hängt natürlich vom Einzelfall ab. Wenn es Entwicklungen geben sollte, wie Mitgliederschwund oder auch



Gebauer zu Gast beim DJ.

eine unbefriedigende Suche in Bezug auf Nachfolgefragen für zentrale Positionen, dann muss auch solch ein Ansatz diskutiert werden. Erörtert werden müssen dann auf sachlicher Ebene Vor- und Nachteile eines solchen Zusammenschlusses. Aber ein Erfolgsfaktor ist dabei von entscheidender Bedeutung: Die Mitglieder und Unternehmen in den betreffenden Bezirken müssen davon überzeugt sein, dass es ein guter Weg ist.

DJ: In Möhringen wurde das kürzlich thematisiert in Bezug auf Degerloch.

Gebauer: Das ist in erster Linie Sache des Vereins. Wenn ich beratend unterstützen kann, dann mache ich das sehr gerne.

DJ: Was Degerloch betrifft, wurden Sie ja schon aktiv. Der Leerstand attraktiver Läden im Berolinahaus missfällt Ihnen.

Gebauer: An einem solch zentralen Ort ist es auch für die räumliche Atmosphäre und Wahrnehmung des Gebiets nicht schön, es wirkt höchst unattraktiv, obgleich Degerloch ein sehr attraktiver Stadtbezirk ist mit sehr agilen, engagierten Menschen. Insofern streben wir vonseiten der Wirtschaftsförderung der Stadt Stuttgart in solchen Fällen an, mit den Eigentümern in Kontakt zu treten, um eine positive Entwicklung auszuloten. Es ist eine Maßnahme, um möglichst Angebot und Nachfrage zusammenzuführen. Auch hier sind wir – Bezirksvorsteher Marco-Oliver Luz und ich – mit dem Eigentümer in Kontakt und hoffen auf eine positive Entwicklung.

DJ: Weihnachten steht vor der Tür. Was raten Sie den lokalen Einzelhändlern nach diesem für sie so heftigen Jahr für 2021?

Gebauer: Eine ganz gezielte Maßnahme, die auch auf den Erfahrungen der letzten Monate basiert, ist folgende: Durch die Pandemie, die Beschränkungen, aber auch wegen der Vorsicht der Konsumenten sind einige Zentren natürlich weniger belebt als früher. Hier wäre ein Rat, die Schaufenster, Eingänge und Ladengeschäfte so zu gestalten, dass eine möglichst hohe Attraktivität und eine weihnachtliche, friedliche Stimmung aufkommen. Dies hilft nicht nur, wieder Konsumenten und Bürger auf das interessante Angebot in den Stadtbezirken aufmerksam zu machen. Letztendlich ist es das, wonach sich unsere Einwohner sehnen, und dazu können wir alle beitragen. Das tut nicht nur der Seele gut und ist damit gut für unsere Stadt, sondern rückt das örtliche und attraktive Angebot auch in den Vordergrund.

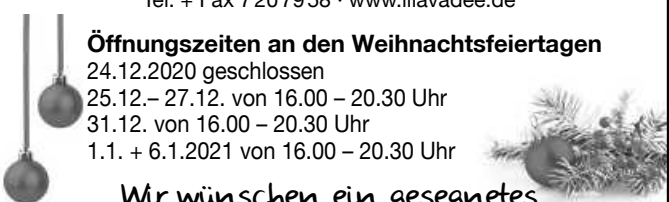
Abholservice:
 Mo. – Fr.
 von 12.00 – 14.30 Uhr
 und 17.00 – 20.30 Uhr.
 Sa./So./Feiertag
 von 17.00 – 20.00 Uhr.



Lilavadee

Thailändisches Restaurant & Cocktails
 Reutlinger Straße 1 · 70597 S-Degerloch
 Tel. + Fax 7207958 · www.lilavadee.de

Öffnungszeiten an den Weihnachtsfeiertagen
 24.12.2020 geschlossen
 25.12.– 27.12. von 16.00 – 20.30 Uhr
 31.12. von 16.00 – 20.30 Uhr
 1.1. + 6.1.2021 von 16.00 – 20.30 Uhr



Wir wünschen ein gesegnetes
Weihnachtsfest und ein gutes neues Jahr.

Ihr Lilavadee-Team

Wir entwerfen Ihren neuen Showroom — auch virtuell.

DAS ATELIER
 exhibition//design

www.dasatelierdesign.de 70567 Stgt-Möhringen 0711 95 46 18 0

Medizinische Massagen

Faszien und Triggertechnik

F. Pfaff · ☎ 0711 7824758
 Waldau · Guts-Muthsweg 8A

HAUSFRISEUR MOBIL

☎ 0711 71 79 70





BECK

Dachdecker- und
Flaschner Meisterbetrieb GmbH

Steildächer Flaschnerei
Flachdächer Dachfenster
Reparaturen Gerüstbau

www.beck-dach.de
 Krokodilweg 1 · 70499 Stuttgart-Weilimdorf
 Tel.: 0711/806 23 90 · Fax: 0711/806 23 92

„Wir lassen Sie nicht
im Regen stehen!“

Geschult im Bezirksbeirat

Frank Nopper und Fabian Mayer führen ab Januar die Stadt Stuttgart in die Zukunft. Ihre politischen Lehrjahre haben sie in Degerloch verbracht.

Der Degerlocher Bezirksbeirat erweist sich als gutes Sprungbrett für eine spätere politische Karriere. Klaus Rudolf und später sein Sohn Joachim sowie Ergun Can und Elke Grotheer schafften den Sprung aus dem örtlichen Gremium in den Stuttgarter Gemeinderat. Diesen Weg absolvierte auch Fabian Mayer, bis er im Jahr 2016 zum Bürgermeister für Verwaltung, Kultur und Recht und später zum Ersten Bürgermeister der Stadt Stuttgart gewählt wurde. Von August 2000 bis Dezember 2006 machte der Absolvent eines Jurastudiums im Degerlocher Bezirksbeirat



Die Ex-Bezirksbeiräte Frank Nopper (li.) und Fabian Mayer.

Foto: fr

unter der Leitung von Bezirksvorsteherin Brigitte Kunath-Scheffold Gremiumsarbeit auf lokaler Ebene.

Einen etwas anderen Weg schlug Frank Nopper ein. Der Kandidat um die Nachfolge von Oberbürgermeister Fritz Kuhn engagierte sich von Februar

1985 bis Februar 1990 unter der Leitung von Bezirksvorsteher Jupp Miller im Degerlocher Bezirksbeirat, bevor er seinen juristischen Vorbereitungsdienst in Stuttgart, Speyer und einer Rechtsanwaltskanzlei in New York antrat. Sein Engagement in der Regionalversamm-

lung des Verbandes der Region Stuttgart seit dem Jahr 1999 war mit entscheidend für die Wahl zum Oberbürgermeister von Backnang drei Jahre später.

Nopper muss nach seiner „Zuhörtour“ durch die Stuttgarter Stadtbezirke, Podiumsdiskussionen, zahlreichen Terminen bei kulturellen und sozialen Einrichtungen, Medien, Vereinen und Institutionen einen überzeugenden Eindruck hinterlassen haben. Andernfalls wäre er im zweiten Wahlgang Ende November wohl kaum zum neuen Oberbürgermeister von Stuttgart gewählt worden. Seit diesem Zeitpunkt steht fest, dass im neuen Jahr mit Frank Nopper und Fabian Mayer zwei ehemalige Degerlocher Bezirksbeiräte an der Spitze der Stuttgarter Stadtverwaltung stehen. Felix Reiser

Steuerberatung

Oliver Gmelin
Stuttgart-Sonnenberg

Anna-Peters-Straße 53 • 70597 Stuttgart
Telefon: 0711 2368317 oder 0174 3056510



Sie haben Probleme mit Ihrem Computer?

Ich bringe das in Ordnung! 0711 976 89 32

Zuverlässig, kompetent und nachhaltig, seit über 30 Jahren. Weiterhin unterstütze ich Sie bei Neuanschaffungen bis hin zur individuellen Einrichtung Ihrer Systeme. Gleichgültig ob Firmenkunde oder Privatperson: Ihr Server, PC, Mac, Tablet, Smartphone oder Netzwerk ist bei mir in den besten Händen. Ich helfe auch bei Problemen mit Software, Email oder dem Internet.

Thomas Koch · Figarostraße 3 · 70597 Stuttgart · 0172 742 741 0 · mail@it-delfin.de



Große Falterstr. 42 · Degerloch
Tel. 0711 / 7 65 53 42
Inhaber: Dennis Yildiz

Haushaltswäsche Gastronomie Hol- und Bringservice

Mo.-Fr. durchgehend geöffnet
Sa. 9 - 13 Uhr
info@waescherei-russo.de
www.waescherei-russo.de



Bei uns wird g'schafft:

- Umbauten
- Renovierungen
- Sanierungen
- Stäffele
- Mäuerle

erfahren,
kompetent,
zuverlässig,
preiswert

Wir wünschen ein frohes
Weihnachtsfest und alles
Gute im neuen Jahr.

SCHAFFEREI SCHMID

Inh.: Sylvia S. Fischer

Schönbergstr. 21 · 70599 S-Schönberg
Tel. 0711/4790237 · Fax 0711/34217607
Mobil: 0172/4 58 85 48
schmid-schafferei@web.de

Der Gärtner...

Planung · Ausführung · Umgestaltung
Pflege · Baumkletterer

Professionelle Baumfällungen

Garten- &
Landschaftsbau

Kreku

70565 Stuttgart
Tel. 07 11 / 93 30 77 11
Fax 93 39 17 71
gartenbau.kreku@gmx.de

... mit dem grünen Daumen

Besuchen Sie uns

www.nussbaum-medien.de



Patrick Giese (li.) und Milos Petrovic in den neuen Räumen. Foto: cf

Handwerk komplett! Alles aus einer Hand

» Giese GmbH. Das Degerlocher Unternehmen bezieht ein neues, zusätzliches Büro in der Julius-Hölder-Straße 22 im Gewerbegebiet Tränke und erweitert sein Leistungsspektrum um eine Projektsteuerungssparte mit ortsansässigen Partnern für private Bauherren. „Die neuen Büroräu-

me werden ergänzend zu unserer Ausstellung in der Epplerstraße 56 genutzt“, betont Geschäftsführer Patrick Giese. „Mit ‚Handwerk Komplett!‘ bietet wir alles aus einer Hand mit kompetenten Fachbetrieben aller Gewerke“, so Projektleiter Milos Petrovic. Info: www.giese-stuttgart.de

Neue Zahnarztpraxis

Im Februar eröffnet die Sonnenbergerin ihre Zahnarztpraxis in der Felix-Dahn-Straße 9D. In den Räumlichkeiten, in denen zuvor Dr. Ozren König praktizierte, wird derzeit noch kräftig saniert. „Die Eröffnung meiner Degerlocher Praxis mit modernster Technik ist im Februar geplant. Die Praxis in Birkach bleibt weiterhin bestehen. Die Nähe der beiden Praxen ermöglicht meinen Pa-

tienten, sich von mir sowohl in Birkach als auch in Degerloch behandeln zu lassen“, sagt Dr. Gila Wagner.

Es war schon immer ihr Wunsch, eine eigene Praxis in Degerloch zu eröffnen, da sie schon als Kind mit ihren Großeltern durch die Epplerstraße schlenderte, die dort wohnhaft waren. Gila Wagner ist in Stuttgart geboren und aufgewachsen. Ihr Zahnmedizin-Studium hat die Mutter von drei Kindern 2006 in Ulm abgeschlossen, danach absolvierte sie eine dreijährige Weiterbildung zur Fachärztin für Oralchirurgie im Katharinenhospital bei Prof. Dr. Dr. Dieter Weingart. Nach mehrjähriger Zusammenarbeit mit ihrem Vater Dr. Walter Jäger übernahm sie im Jahr 2016 dessen Praxis in Birkach.

Termine: Können schon jetzt unter Telefon 0711/45 7645 vereinbart werden.



Dr. Gila Wagner.

Foto: cf

red

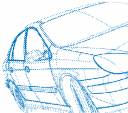
www.karosserie-dieruff.de



**karosserie
dieruff**

Dieruff GmbH · Chemnitzer Str. 5 · 70597 Stuttgart
Degerloch · Industriegebiet Tränke
Tel. 07 11 / 72 72 37-3





- Unfall-Instandsetzung
- Autolackierung
- Dellenreparatur
- Oldtimer-Restaurierung

gartengestaltung



Korinnaweg 46
70597 Stuttgart-Sonnenberg
Telefon 07 11 / 76 50 58
www.utehaag.de

Planung und Neuanlagen von Gärten
Arbeiten mit Natur- und Kunststein
Reparaturen aller Beläge,
Gartenmauern und Treppen

Umgestaltung von Gärten
Verjüngung überalterter Bestände
Neupflanzungen

Pflegeprogramm für Ihren Garten
Baum- und Gehölzschnitt
Rasen- und Beetpflege
mit Bodenverbesserung

Wächst Ihnen Ihr Garten über den Kopf?



seit über 30 Jahren

- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| ▶ Gartengestaltung | ▶ Gartenpflege |
| ▶ Rückschnitt und Baumfällarbeiten | ▶ Wege und Mauern |
| ▶ Erd- und Baggerarbeiten | ▶ Rollrasen |



Telefon 0711 9768960
www.fischergartenbau.de
anfrage@fischergartenbau.de

Christbäume von Familie Stuber

Stets frisch gesägt, beste Beratung:

- ★ Alle Sorten aus Baden-Württemberg
- ★ Topfpflanzen - Deckreisig
- ★ Top Service, super Präsentation



Sonntags-
verkauf
ab 11 Uhr

www.christbaum-stuber.de

Ab 01.12.: Tel.: 0173 / 16 81 979
Möhringen, Freibadparkplatz, Hechinger Str.
Ab 10.12.: Tel.: 0151 / 58 81 72 40
Degerloch, Waldheim Weidachtal, Alte B 27
Ab 11.12.: Tel.: 0151 / 16 34 69 70
S-Fernsehturm, Parkplatz bei Stadion
Ab 12.12.: Tel.: 0152 / 18 28 30 50 Sil. Heu-
maden, Hundesportfreunde Kirchheimer Str.



Projektplanung am Schreibtisch in Degerloch.

Foto: ik



Dr. Gerhard Haag vor Ort an einer Schule in Tansania.

Foto: cf

Herzblut für Tansania-Projekte

Seit nunmehr 13 Jahren vergießt der Degerlocher Gerhard Haag sein Herzblut für zahlreiche Projekte in Tansania. Dort betreut er mehrere Berufsschulen und Gymnasien.

Der heute 70-Jährige, von 1999 bis 2007 Bürgermeister in Leinfelden-Echterdingen, ist viel herumgekommen in der Welt – nicht in schicken Hotels, sondern immer dort, wo er Land und Leute ohne Tourismus kennenlernen konnte. Auf seinen Reisen lernte er die Not der Menschen in Afrika, besonders in Tansania kennen und hatte eine Eingebung, die zur Leidenschaft wurde. Somit begann die Geschichte von Haag, der nun schon 13 Jahre in

der Entwicklungshilfe ehrenamtlich tätig ist. Angefangen hat es mit einer Berufsschule in Mbeya – doch dabei ist es nicht geblieben. Mittlerweile ist er zweimal im Jahr rund drei Wochen vor Ort in Tansania, dem Land, wo der Kilimandscharo mit 5895 Metern Höhe das höchste Bergmassiv Afrikas ist. Nun betreut Gerhard Haag vier Berufsschulen und zwei kirchliche Gymnasien. Schwerpunkt seiner Arbeit ist die wirtschaftliche Stabilisierung der durch Schulgebühren finanzierten Schule. „In meinen 13 Jahren sind 3000 bis 4000 Schüler ausgebildet worden, von denen die meisten anschließend einen Arbeitsplatz gefunden haben“, schildert Haag, der

in seiner Heimat Degerloch von 2017 bis 2019 Vorsitzender des Weltladens war.

Tatkräftige Unterstützung erhält der engagierte Helfer zur qualifizierten Schulausbildung durch die evangelischen Kirchengemeinden in Degerloch und Leinfelden. Bei der Finanzierung der Entwicklungshilfe ist er auf Spenden und Zuschüsse von Stiftungen angewiesen. Mit Stolz erzählt Haag, dass so seit Beginn insgesamt rund 500.000 Euro zusammengekommen seien. „Ich trage meine Kosten, auch Reisekosten, selbst, sodass alle Gelder ohne Abzüge vor Ort in Tansania ankommen. Dies überprüfe ich exakt bei meinen Besuchen.“ Haag weiter: „Die gesamte Tätigkeit hat sich für

mich zu einem sinnvollen Halbtagesjob entwickelt.“

Aktuell ist ein weiteres Tansaniaprojekt hinzugekommen: ein ländliches Krankenhaus der evangelischen Kirche. Denn: Die altersschwache Pumpe fördert Wasser für nur vier Stunden. „Für ein Krankenhaus mit 120 Betten ein untragbarer Zustand. Der Plan ist jetzt eine solarbetriebene Wasserversorgung.“ *Ingo Kluge*



Info

Spendenkonto

Evangelische Kirchengemeinde
Leinfelden
Kreissparkasse Esslingen
IBAN:
DE53 6115 0020 0057 0206 31
Kennwort: Tansania Schulen

Ein Zeichen von Zusammenhalt

Weihnachtsbäume gibt es in den unterschiedlichsten Varianten. Nordmann-Tannen, Serbische Fichten, Blaufichten – große, kleine, künstliche, mit oder ohne Lametta. Ein ganz besonderer Baum, geformt und aufgestellt von ganz besonderen Hoffeldern, steht derzeit in der Nauener Straße. Das Prunkstück sollte man sich nicht entgehen lassen. Im Hof-feld-Kreisverkehr am Anna-Haag-Platz rechts abbiegen und das Haus Nummer 33 ansteuern. Am besten bei Dunkelheit, denn da verbreitet das weiße, beleuchtete Prunkstück ein besonderes Flair. „Euch allen fröhliche Weihnachten – und bleibt gesund“, lautet die Baum-Botschaft in winterlichen Corona-Zeiten. „Wünscht



Weihnachtswunschbaum. Foto: fr

du auch allen ein Weihnachtswunder? Dann schreibe deinen Namen drunter“, steht auf einem Schild, daneben ein Filzstift – und Desinfektionsmittel. Man hat an alles gedacht hier. Anna, Doro, Rafal, Felix und viele andere sind der Aufforderung gefolgt und haben sich auf der flachen weißen Baumfläche, geschmückt mit Kerzen und einem großen Stern, verewigt.

Wer macht so was, und vor allem warum? „Einfach nur so“, lautet die Antwort der Macher, die anonym bleiben wollen. Sie haben in schwierigen Zeiten ein positives Zeichen von Zusammenhalt gesetzt. Ein gutes Beispiel, das nicht genug Nachahmer finden kann. *Felix Reiser*

Naherholungsort

» Garnisonsschützenhaus.

„Die Leute bleiben stehen, interessieren sich für die Gebäude und stellen dann wie immer dieselbe Frage: Was passiert mit den Gebäuden? Wie geht es weiter?“, erklärt Reinhard Schmidhäuser, Vorsitzender des Vereins „Garnisonsschützenhaus – Raum für Stille“ die Situation um das Gebäude und Gelände in der Dornhalde. Leider weiß er die Antwort nicht. Die Bauaufnahme ist erfolgt, die genauen Sanierungskosten sind ermittelt – der Gemeinderat kennt sie. „Nie war der Naherholungsort Garnisonsschützenhaus und Dornhalde wichtiger als jetzt in Pandemiezeiten.“ Infos: www.garnisonsschuetzenhaus.wordpress.com



Foto: ragip ufuk vural/Stock/Thinkstock

Degerlocher Weihnachtshilfe 2020

Seit dem Jahr 1990 wurden an die „Degerlocher Weihnachtshilfe“ fast 700.000 Euro gespendet. Eine Spendenaktion mit grandiosem Erfolg für den Stadtbezirk.

Mit diesem Betrag konnte „Degerloch hilft“ aus seiner lokalen Spendenaktion örtlichen sozialen Einrichtungen helfen, ihre oft mühsame Arbeit erfolgreich fortzusetzen. Das siebenköpfige Team von „Degerloch hilft“ hofft, dass ihnen die Spender aus dem Stadtbezirk trotz Corona bei der diesjährigen „Degerlocher Weihnachtshilfe“ treu bleiben.

„Auf die Mitbürger im Stadtbezirk war in den vergangenen 30 Jahren auch in schweren Zeiten Verlass“, sagt Vorstandsmitglied Dieter O. Schmid. So wie auf die Spendenbereitschaft der Mitbürger immer Verlass war, zeigte sich auch „Deger-



Im vergangenen Jahr wurden von Spendern 42.198 Euro für den Stadtbezirk aufgebracht.

Fotos: ik

loch hilft“ immer bereit, wenn es darum ging, bei persönlichen Notfällen vor Ort zu helfen. „Da es auch in Degerloch Altersarmut gibt, werden von uns immer wieder Personen unterstützt, die sich lebensnotwendige Dinge wie beispielsweise einen Eisschrank nicht

mehr leisten können“, betont Gründungsmitglied Helgard Wolterbeck.

Aus den Einnahmen der „Degerlocher Weihnachtshilfe“ wurde zudem das Projekt „Kampf dem Herztod in Degerloch“ finanziert, das bereits zwei Menschen medizinisch nachweislich das

Leben gerettet hat. Unter dem Motto für „Jung & Alt“ werden dieses Mal zwölf örtliche soziale Einrichtungen ihre Spendenschecks erhalten. Aufgrund der Corona-Pandemie steht derzeit allerdings noch nicht fest, in welchem Rahmen das stattfinden kann.

Ingo Kluge

Die Spendenempfänger der 31. Degerlocher Weihnachtshilfe im Jahr 2020

Spenden Jugendarbeit:

- Wohngruppe Degerloch
- Sozialarbeit Filderschule
- Kinderkrippe Avalon
- Waldheim Degerloch
- Jugend Freiwillige Feuerwehr
- Jugendrotkreuz Degerloch
- Kinder- und Jugendhaus Helene P.

Spenden Seniorenarbeit:

- Nachbarschaftshilfe
- Begegnungsstätte
- Projekt „Urlaub ohne Koffer“ im Waldheim Degerloch



Spendenscheckübergabe durch Vorstandsmitglied Regina Dipper.

- DRK-Bereitschaft Degerloch
- Kreisdiakonie Degerloch

Spenden – Bankverbindung:

Stichwort: Degerlocher Weihnachtshilfe
 BW-Bank – IBAN:
 DE 20 6005 0101 0405 1141 82
 Spendenbescheinigungen: Bis 100 Euro gilt der Überweisungsträger als Spendenbescheinigung, ab 100 Euro gibt es eine Spendenbescheinigung von „Degerloch hilft“.

ik



Foto: ragıp ufuk vural/iStock/Thinkstock

Weihnachts- und



**Frohe
Weihnachten**
wünscht Ihnen Ihr Praxisteam

Dr. med. dent. Andreas Hutter, M.Sc.
Große Falterstraße 3, 70597 S-Degerloch
0711-765 19 88, zahnarzt-in-degerloch.de

*Wir wünschen frohe Weihnachten und
alles Gute für das neue Jahr!*



FILDER
A P O T H E K E

Hannes Konnerth
Epplestraße 22A · 70597 Stuttgart
Telefon 0711/76 08 95 · Fax 0711/7 67 67 91
filder-apo@t-online.de · www.filder-apotheke.de

IGH Winterdienst GmbH
In Degerloch seit 1987

IGH Winterdienst GmbH
Tränkestraße 26
70597 Stuttgart
Tel. 07 11/7 65 38 61
Fax 07 11/7 65 55 90
info@igh-winterdienst.de

Ihr Spezialist für:
| Kehrwochen | Glasreinigung |
| fachgerechte Gartenarbeiten und
Baumpflege durch gelernten Gärtner |
| Hausmeisterservice | Winterdienst |
und...und...und...

Wir wünschen frohe Weihnachten und
alles Gute für das neue Jahr.




**Die besten
Wünsche.
Frohe Weihnachten
und alles Gute für
das neue Jahr.**

Wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen und sind auch
im neuen Jahr Ihr Partner rund um die Themen
Absicherung, Wohneigentum, Risikoschutz und
Vermögensbildung.



**Generalagentur
Dipl.-Kfm. Harald Brandenstein**
Mittlere Str. 8
70597 Stuttgart-Degerloch
Telefon 0711 16071-0
brandenstein.gmbh@wuerttembergische.de
www.wuerttembergische.de

württembergische
Ihr Fels in der Brandung.

haareundstil
PETRA HUSTEDT

Wir wünschen
schöne Weihnachten
und ein gutes neues Jahr.



Hoffeldstraße 154
70597 Stuttgart-Hoffeld
(t) 0711. 63 39 78 99
www.haareundstil.de
Termine nach Vereinbarung

Neujahrsgrüße

Foto: ragip ufuk vurali/Stock/Thinkstock

VEIT  **STEUERBERATER**

*Wir wünschen
frohe Weihnachten
und alles Gute
im neuen Jahr.*



Jochen Veit
Dipl.-Betriebswirt (FH)

Julius-Hölder-Str.60 • 70597 Stuttgart • Telefon +49(0)711 97651-0
Telefax +49(0)711 97651-51 • E-Mail: info@steuerberater-veit.de
www.steuerberater-veit.de

*Vielen Dank für Ihre Kundentreue.
Wir wünschen Ihnen und Ihrer Familie
ein geruhsames Weihnachtsfest
und viel Gesundheit für das neue Jahr.*

 **METZGEREI**
Cantz


Schwäbisch-Hällisches
Qualitätsschweinefleisch g.g.A.

**Ihr Metzgerei Cantz-Team – Im Herzen von Degerloch
Epplestr. 19 d • Telefon 0711/29 55 00 oder 76 55 049**

Frohe Weihnachten

 **MILENOV**
GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

*Wir sind Ihr Partner für alle
Arbeiten um Haus und Garten.*

Gestalten • Bauen • Pflanzen • Pflegen • Schützen

*Wir wünschen geruhsame Weihnachten
und alles Gute für das neue Jahr.*

Milenov Garten- und Landschaftsbau
Bruno-Jacoby-Weg 14 • 70597 Stuttgart
Tel. 0711/26202843 • Fax 0711/26202844
E-Mail: info@milenov.de



*Herzlichen Dank an unsere Kunden
und Geschäftspartner für ihr Vertrauen, ihre Treue
und die gute Zusammenarbeit.
Das Team von Elektro Aicher wünscht Ihnen
geruhsame Feiertage und alles Gute für das neue Jahr!*

 **Elektrotechnik • E-Check • Photovoltaikanlagen
Video- & Sprechanlagen • Schwachstrom-Anlagen
Telefon- & Datentechnik • Sicherheitstechnik
Überspannungsschutz**

Epplestraße 65 • 70597 Stuttgart (Degerloch)
Telefon (0711) 7657348 • Telefax (0711) 7657310
Mail: info@aicher-elektro.de
Homepage: www.aicher-elektro.de

ELEKTRO AICHER GMBH

**Schöne
Bäder**

**Wohlige
Wärme**

D + S ROCKENSTEIN
SANITÄR-/HEIZUNGSTECHNIK
Meisterbetrieb
 **0711/765 32 24**



*Ihr Installateur
... mit dem „R“ für
Rundum-Service
seit 1993*

 **Fachbetrieb
der
Innung**

Gomaringer Str. 4a • 70597 Stuttgart
www.rockenstein-sanitaer.de

*Wir danken für das
entgegengebrachte
Vertrauen und
wünschen allen
Kunden, Freunden
und Bekannten
frohe Weihnachten
und viel Glück
im neuen Jahr*



Foto: ragip ufuk vural/iStock/Thinkstock

Frohe Weihnachten und besinnliche Feiertage

FÄSSLE
le RESTAURANT



Wir wünschen Ihnen ein
gesegnetes Weihnachtsfest
und ein friedvolles Jahr 2021.

Ihr Patrick Giboin und Team

Restaurant Fässle
Löwenstraße 51
Telefon 0711 760100
info@restaurant-faessle.de
www.restaurant-faessle.de

Alles rund um den Sport in Ihrem Fachgeschäft

*Frohe Weihnachten und alles Gute im neuen Jahr,
wünscht das Team von*



**SPORT
KATZMAIER**

STUTTGART-DEGERLOCH
www.sport-katzmaier.de



Stuttgart-Degerloch Epplerstr.23 Tel. 0711-76 59 89

**Weihnachten
findet statt!**

Wir wünschen von Herzen
viel Licht & Liebe!
Ihr Häfner-&-Züfle-Team, 2020

Häfner & Züfle
Bestattungen

Wir kümmern uns.
Liebevoll.

Tag-&-Nacht-Tel. 0711 - 23 181 20
www.bestattungen-haefner-zuefle.de



Herzlichen Dank!

Bei unseren Kunden, Partnern und Lieferanten bedanken wir uns ganz herzlich für ihr Vertrauen, ihre Treue und die gute Zusammenarbeit. Wir wünschen Ihnen geruhsame Feiertage und einen guten Start ins Neue Jahr!

Maler

GIESE®

Boden

GIESE®

FASSADEN | WÄNDE | BODENBELÄGE | FLIESEN | RENOVIERUNGSPLANUNG

Giese GmbH | Epplerstraße 56 A | 70597 Stuttgart-Degerloch
Telefon 0711 7676055 | info@giese-bk.de | www.giese-stuttgart.de

**Polsterei
LINDNER**

Die **Polsterei Lindner** bedankt sich bei allen Kunden für das **Vertrauen im Jahr 2020** und wünscht allen Lesern eine frohe Adventszeit, **schöne Weihnachten** und ein **glückliches und gesundes neues Jahr!**

Gr. Falterstr. 31 • S-Degerloch • 0711/722 06 99 • www.lindner24.de



Foto: ragip ufuk vurali/Stock/Thinkstock

Neujahrsgrüße



FROHE WEIHNACHTEN UND EIN GLÜCKLICHES NEUES JAHR

Für das entgegengebrachte Vertrauen und die zahlreichen Weiterempfehlungen bedanken wir uns sehr.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch zwischen den Feiertagen.

Unsere neue Küchenausstellung auf zwei Etagen wird Sie begeistern.

**KüchenHaus
BASLER**

Do. 24., Do. 31. Dez. und Sa. 2. Jan. haben wir geschlossen.

Top-Adresse empfohlen von

**SCHÖNER
WOHNEN**

zuhaus
wohnen

DER
FEINSCHMECKER

www.kuechen-basler.de

70794 Filderstadt - Bernhausen • Aicher Straße 31 • Tel 0711 / 70 70 989-0



Wir wünschen
unseren Kunden ein
frohes Weihnachtsfest,
viel Glück und alles
Gute für 2021.

adis
hat einfach alles
Haus-, Garten- & Eisenwaren

Degerlochs „kleinstes“ Kaufhaus!

Große Falterstraße 28 b
(Nähe Marktplatz) • 70597 Degerloch
Telefon 0711-2208236

LIANE BOTT



INSTITUT FÜR
GANZHEITSKOSMETIK

IN LETZTER MINUTE
LIEBEVOLL
VERPACKTE
GESCHENKE UND
GUTSCHEINE.



ALLEN KUNDEN EIN
GESUNDES UND
GLÜCKLICHES
NEUES JAHR.



Karl-Pfaff-Straße 26 · 70597 Stuttgart-Degerloch
Tel. 0711 766336 · www.liane-bott.de



Foto: ragip ufuk vural/iStock/Thinkstock

Weihnachts- und



DRUCKER - MULTIFUNKTIONSSYSTEME - SERVICE GMBH




Im Schwenkrain 10
70376 STUTTGART
www.druck-los.de

Tel.: 0711 - 48 90 94-0
Mail: info@druck-los.de

Canon
Business
Center

Operated by
DRUCK-LOS GmbH

...wünscht frohe
Weihnachten!!!



Waldau-Apotheke
Inhaber: Kostas Pitsioras



Fortuna Apotheke
...dem Ihre Gesundheit ist uns wichtig!

Wir wünschen Ihnen
schöne Weihnachten und
alles Gute im neuen Jahr.

Große Kosmetikaktion
bis 24.12.2020

Waldau-Apotheke
Epplestraße 3
Tel 0711 760624 - Fax 7657913
www.waldau-apotheke.de

Fortuna Apotheke
Löffelstraße 3 · Im Berolina-Haus
Tel 0711 766632 · Fax 7656111
www.fortuna-apotheke.eu



Wir wünschen allen
unseren Kunden
frohe Weihnachten,
schöne Festtage und
ein glückliches und
gesundes neues Jahr.



Beilharz
Getränkefachhandel

Beilharz Getränkefachhandel
Große Falterstraße 7 • 70597 Stuttgart-Degerloch

Wir, das Pflgeteam Degerloch der Diakoniestation Stuttgart, wünschen unseren Kunden, deren Angehörigen sowie unseren Kooperationspartnern ein gesegnetes Weihnachtsfest und ein gutes neues Jahr 2021!



Gesponsert vom
L.A. Handelskette
Degerloch

Diakoniestation
Stuttgart

Pflegebereich Degerloch | Große Falterstraße 6 | 70597 Stuttgart
Fon 0711 550385-330 | www.ds-stuttgart.de

Neujahrsgrüße

Foto: ragip ufuk vurali/Stock/Thinkstock



NUSSBAUM

Wir machen Betriebsurlaub

28.12.2020 – 08.01.2021

Liebe Leserinnen, liebe Leser,
geschätzte Anzeigenkunden,

die letzte Ausgabe Ihres Amtsblatts bzw. Ihrer Lokalzeitung des Jahres wird in Kalenderwoche 51 verteilt.

Von Montag, den 28.12.2020, bis einschließlich Freitag, den 08.01.2021, haben wir Betriebsurlaub. Ab Montag, den 11.01.2021, sind wir ab 8.00 Uhr gerne wieder für Sie da.

In den Kalenderwochen 52/2020, 53/2021 und 01/2021 wird kein Amtsblatt bzw. keine Lokalzeitung verteilt. Die erste Ausgabe im neuen Jahr erscheint in der Kalenderwoche 03/2021.

Wir wünschen Ihnen ein schönes Weihnachtsfest und ein glückliches, gesundes neues Jahr.



**All unseren Kunden wünschen wir
Frohe Weihnachten und ein gesundes
neues Jahr!**



RAUM LICHT

70597 Stuttgart-Degerloch · Große Falterstraße 3 (am Marktplatz)
Telefon: 0711/76555-06 · www.raumlicht.com



Große Falterstr. 42 · Degerloch
Tel. 0711 / 7 65 53 42
Inhaber: Dennis Yildiz
Mo.-Fr. durchgehend geöffnet
Sa. 9 - 13 Uhr
info@waescherei-russo.de
www.waescherei-russo.de

*Wir bedanken uns bei
unseren Kunden für das
entgegengebrachte Vertrauen
und wünschen ein gesegnetes
Weihnachtsfest und alles Gute
für das neue Jahr.*



KÖCH

Zaun- und Toranlagen

Zaunbau Fritz Koch GmbH
Birkheckenstraße 20
70599 Stuttgart-Birkach
Telefon (07 11) 45 48 75
Telefax (07 11) 4 56 95 55
zaunbau.koch@t-online.de

*Wir wünschen unseren Kunden, Freunden und
Bekannten ein gesegnetes Weihnachtsfest und einen
guten Rutsch in das neue Jahr.*

Schlosserei Kurt Beck

Beratung - Planung - Fertigung - Montage - Service

*Zum Jahresende bedanken wir uns für das
entgegengebrachte Vertrauen und wünschen schöne
Weihnachten und alles Gute im neuen Jahr.*

Schlosserei Kurt Beck
Leinenweberstraße 82A
Telefon 0711/7119 65
Info@schlosserbeck.de

Inh. Bernd Bruchmann e.K.
70567 Stuttgart (Möhringen)
Telefax 0711/7189 462
www.schlosserbeck.de



Schlosserei
Metallbau
Glasbau

Neue Firmenzentrale wächst

„Was wird denn da gebaut?“, fragen sich viele Fahrzeuglenker, die auf der B27 unterwegs sind. Die Antwort: die neue Firmenzentrale der Gustav Eppler Bauunternehmung GmbH.

„Wir sind trotz der Pandemie voll im Zeitplan“, betont der Oberbauleiter Dusan Kolvija, der seit Januar 1988 bei der Baufirma arbeitet. Nach der Grundsteinlegung im Juni 2019 folgt im Februar ein virtuelles Richtfest. Anschließend beginnt der Innenausbau und die Erstellung der Haustechnik.

Markenzeichen der neuen Firmenzentrale ist eine monolithische Außenwandkonstruktion aus 60 Zentimeter starkem Dämmbeton, der mit hoher Druckfestigkeit eine Wärmedämmfunktion übernimmt und die Oberflächen sowohl nach innen als auch nach außen ästhetisch abbildet. Die Betonfassade wird eine Holzstruktur erhalten und erinnert so an die einstigen Wurzeln der 1909 in Degerloch



Blick auf die neue Zentrale der Gustav Eppler Bauunternehmung im Gewerbegebiet Tränke.

Foto: Eppler

als kleine Zimmerei gegründeten Firma. Auch im Innenraum werden puristisch anmutende Materialien wie Sichtbeton, geschliffene Betonböden und Holzoberflächen eingesetzt. Im Erdgeschoss befinden sich der Empfang, ein Betriebsrestaurant und ein Fit-

nessbereich. Im 1. und 2. Obergeschoss befinden sich Bürobereiche für 110 Arbeitsplätze. Der Generalunternehmer ist insgesamt mit rund 180 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an vier Standorten in Deutschland vertreten.

Um ein effizienteres Arbeiten zu ermöglichen, werden die Büroräume nach dem Open-Space-Konzept gebaut. Für die Mitarbeiter und Kunden gibt es eine Tiefgarage mit 82 Stellplätzen. Die Einweihung ist für Ende 2021 geplant.

Ingo Kluge

Alnatura: Neueröffnungswerbung sorgt für Diskussionen

„Finde ich unmöglich! Halb Degerloch ist damit verschmiert“, schrieb der Degerlocher Bernd Kussmaul in seiner Leser-Meinung auf dem lokalen Internet-Portal degerloch.info. „Wie sieht das aus, wenn das alle machen“, sagte Frank Althoff, Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Degerloch-Hoffeld. Hintergrund dieser Aussagen war die Gehweg-Kreide-Werbung in der Eppler-

lestraße, mit der Alnatura kürzlich auf die Neueröffnung seiner Super-Natur-Marktfiliale in der Epplerstraße am 26. November hinwies.

„Die Kommunikation auf dem Pflaster ist von Alnatura, das ist richtig. Es handelt sich um abwaschbare Sprühkreide auf natürlicher Rohstoffbasis, die sich mit Schnee und Regen innerhalb von zwei bis drei Tagen von

selbst aus dem Pflaster wäscht. Das heißt, diese Kommunikation hat tatsächlich nur in den Wiedereröffnungstagen auf Alnatura hingewiesen“, sagt Constanze Klengel von der Alnatura-Pressabteilung.

Auf die Frage, ob diese Werbung genehmigt war, sagt die Pressesprecherin: „Es gab für diese unkonventionelle Art der Hinweise auf unseren Markt keine wirkli-

che Genehmigung. Aber es war auch nur als eine zeitlich ganz eng begrenzte Aktion geplant, die sich quasi nach zwei Tagen von selbst wieder ausradirt hat. Zusätzlich hat in Degerloch aber auch noch die von uns beauftragte Reinigungsfirma die Schrift abgewaschen.“

Laut Tiefbauamt der Stadt Stuttgart ist diese Art der Werbung nicht zulässig und muss vom Verursacher umgehend entfernt werden. Der Gehweg ist öffentliche Fläche, auf dem niemand Markierungen oder Symbole irgendeiner Art anbringen darf. Wäre das Tiefbauamt im Vorfeld dazu befragt worden, hätte es den Antrag abgelehnt. Die Aktion war neu und auffällig, deshalb ist sie auch schnell ins Gespräch gekommen. Mit kleinem, unkonventionellem Einsatz große Wirkung erzielen – in der Werbebranche nennt man das Guerilla-Marketing.

red



Die abwaschbare Sprühkreide auf den Gehwegen in der Epplerstraße sorgte für Diskussionsstoff.

Fotos: ik

Einbruchsicherungen + Alarmanlagen

von der Polizei empfohlen. **Rollläden** sind wirksam gegen Diebe.
Alarmsysteme mit tel. Weiterleitung auf Handy od. an Polizei.
 (auch mit Rauchmelder, Anschluss für Kamera und versch. mehr.)

L.- Echterdingen · Heilbronner Str. 5 · Tel. 0711-9 02 88-0 · www.gsi-gmbh.de

Über **35 JAHRE**
zufriedene Kunden

GUT · SCHNELL · INDIVIDUELL

GSI

Das Sonnenschutz-Zentrum

Mo.- Fr. 7.30-17.00 Uhr · Sa. 10-13 Uhr geöffnet

In Wohnungen mit Schimmel steigt die Asthmagefahr

Wärmebrücken schließen – Schimmel vermeiden

Wärmebrücken – umgangssprachlich auch „Kältebrücken“ genannt – sind eine Hauptursache für Schimmelbildung in Gebäuden. Über sie entweicht permanente Wärme, die Oberflächentemperatur der Außenwände sowie angrenzender Innenwände sinkt und betroffene Räume kühlen aus. Die Ablagerung von Kondenswasser und Schimmelbefall sind die Konsequenzen. Mit zielgerichteten Gegenmaßnahmen lassen sich Wärmebrücken jedoch schließen und Schäden vermeiden.

„Wärmebrücken sind Teile der Gebäudehülle und miteinander kombinierte Bauteile unterschiedlichen Materials. Über sie entweicht während der Heizperiode besonders viel Wärme“, so **Armin Malmquist**, der mit seinem **ISOTEC Fachbetrieb** auf die Sanierung von Feuchte- und Schimmelschäden spezialisiert ist. „Außenwanddecken, auskragende Balkone, Fensterrahmen, Heizkörpernischen, Deckenanschlüsse, vorspringende Stahlträger und ungedämmte Stahlbetonbauelemente sind Paradebeispiele für Wärmebrücken in Gebäuden.“ Mit einer Wärmebildkamera lassen sich die konkreten Schwachstellen eines Gebäudes präzise aufspüren.

Unbehaglichkeit, Energieverluste und Gefahr für Gesundheit

Wärmebrücken haben verschiedene Folgen. Sie mindern zum Beispiel die Wohnqualität, da einzelne Wände oder ganze Räume als unbehaglich empfunden werden. „Wir haben das Gefühl, es kommt kalte Luft rein und es zieht. Dabei ist es genau umgekehrt: Die Wärme aus der Raummitte entweicht in Richtung der Wärmebrücken und löst bei uns Unbehaglichkeit aus“, so der **ISOTEC Fachmann**.

Hinzu kommen die energetischen Verluste über Wärmebrücken, die in der Heizperiode kostspielig für den Geldbeutel werden. Hier kommen schnell ein paar Hundert Euro im Jahr zusammen.

Auch die hygienischen und gesundheitlichen Konsequenzen von Wärmebrücken sind nicht zu unterschätzen: Tauwasserbildung an kühlen Wänden führt zu Schimmelbildung und kann für die Bewohner zu gesundheitlichen Problemen wie Allergien bis hin zu Asthma führen. Die Wahrscheinlichkeit, an Asthma zu erkranken ist um 40 Prozent höher, wenn Menschen in einer von Schimmel befallenen Wohnung leben. Das haben europaweite Untersuchungen des Fraunhofer-Instituts für Bauphysik in diesem Zusammenhang festgestellt. Wärmebrücken

reduzierende Maßnahmen dienen deshalb nicht nur der Behaglichkeit und Heizkostenersparnis, sondern vor allem auch der Gesundheit.

Innendämmung schafft Abhilfe bei Wärmebrücken

Eine bewährte Maßnahme ist in diesem Zusammenhang die **ISOTEC Innendämmung**. „Sie erhöht die innenseitige Oberflächentemperatur der Außenwände um ca. 5 °C“, erläutert **Malmquist**. Bei schlechter Wandkonstruktion (z.B. Beton) kann eine bis zu 10 Zentimeter dicke Innendämmung die innenseitige Außenwandoberflächentemperatur um ca. 10 °C erhöhen. So werden Raumlufte und innere Wandoberflächen ohne großen Energieaufwand schnell aufgeheizt. Das zahlt sich vor allem bei nur temporär genutzten Räumen (z.B. Versammlungssäle, wenig genutzte Wohnräume etc.) aus. „In einem Haus aus dem Baujahr 1950 mit 100 Quadratmetern Wohnfläche beispielsweise bedeutet das nach unseren Berechnungen eine Reduzierung des Transmissionswärmeverlustes von 71%“, erklärt der Fachmann.

Ein weiterer Vorteil: Die verwendeten vollmineralischen Innendämmplatten nehmen die Raumlufftfeuchtigkeit auf - und geben sie nach dem Absinken der Raumlufftfeuchte durch Lüftung auch wieder ab. So entsteht in den Räumen ein ausgewogenes und

angenehmes Wohnklima, Feuchteschäden und Schimmel wird dauerhaft Einhalt geboten. Kalte Wände, auf denen sich Kondenswasser absetzt und ein Schimmelpilzbefall entstehen kann, sind dank der Dämmplatten passé. Ein zusätzlicher Nutzen des Energiesparens mit einer Innendämmung ist, dass sie für einzelne Räume eines Gebäudes oder einzelne Wohnungen eines Mehrfamilienhauses ausgeführt werden kann.



„Dieses Innendämmsystem wurde in Bezug auf Feuchteschutz und Wärmedämmeigenschaften umfassend wissenschaftlich und praktisch geprüft. Es entspricht bauphysikalisch nachgewiesenenmaßen allen praktischen und behördlichen Anforderungen und löst das Problem mit den Wärmebrücken“, so das Fazit von **ISOTEC-Fachmann Armin Malmquist**.

Nasse Wände? Schimmelpilz?

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.

TÜV-Rheinland überwacht, 10 Jahre Gewährleistung,
110.000 erfolgreiche Sanierungen in der Gruppe

Abdichtungssysteme Malmquist

Stuttgart

☎ 0711 - 73 14 37 oder 0711 - 566 155 15

www.isotec-stuttgart.de



ISOTEC®

Wir machen Ihr Haus trocken



Markisen



Fenster + Türen



Lamellenüberdachung

MR

Markisen • Jalousien • Rolläden
Haustüren • Garagentore • Fenster

METTLER

MR - Gruppe.de

NEU Leinfelder Straße 64 · 70771 L.-Echterdingen · Mo.-Fr. 10–18 Uhr · Sa. 9–13 Uhr 0711-90 261-61



Hereinspaziert – das Team freut sich auf Sie: Kerstin Herrmann (v.li.), Luise Jane Bauer, Anke Giese-Janssen und Matthias Giese. Foto: Steffen Schmid

Rundum-sorglos-Kompetenz

» **Giese Immobilien.** „Was auch immer die Bedürfnisse unserer Kunden sind, wir stehen Ihnen verlässlich zur Seite“, betont Matthias Giese, der im Sommer das gleichnamige Immobilienbüro in der Rubensstraße 2 eröffnete. Ob Verkauf, Vermietung oder ganzheitliche Beratung, für den studierten Immobilienfachwirt, der bereits seit 2012 als Makler tätig ist, geht es immer um die Entwicklung von maßgeschneiderten Lösun-

gen, „auch wenn sie manchmal ungewöhnlich beziehungsweise innovativ sind“. „Der Kunde steht bei uns tatsächlich im Mittelpunkt“, so der Geschäftsführer, der mit Anke Giese-Janssen (Immobilienmaklerin IHK), Luise Jane Bauer (B.A., Büroleitung) und Kerstin Herrmann (Backoffice) ein dynamisches Team zur Seite hat, um passende Lösungen für individuelle Kundenanforderungen zu präsentieren.

Info: www.gieseimmobilien.de

Gartenbaustoffhandel in der Tränke

» **Milenov.** Im Jahr 2019 feierte Goran Milenov das 25-jährige Jubiläum seiner Firma Garten- und Landschaftsbau. Am Montag, 11. Januar 2021, eröffnet er mit der Gartenbau und Gartenbaustoffhandel GmbH einen neuen Geschäftsbereich. „Seit fünf, sechs Jahren spiele ich mit dem Gedanken, ein Schüttlager anzulegen“, betont der 52-Jährige und fügt hinzu: „So haben wir unser Baumaterial vor der Haustür, was für meine Mitarbeiter einen großen Zeitgewinn beim Materialholen ermöglicht.“ Seit einem halben Jahr hat Goran Milenov den Innenhof der Juli-

us-Hölder-Straße 43b mit tonnenschweren Betonblöcken zu einem Schüttlager umgebaut. Bei dem neuen Gartenbaustoffhandel im Gewerbegebiet Tränke können sowohl Gewerbetreibende als auch private Kunden Schüttgüter wie Split, Sand, Schotter, Kies und Erde nach Gewicht kaufen. „Hierzu haben wir zwei neue Mitarbeiter eingestellt und einen Radlader mit Waage“, bemerkt Milenov. Die Öffnungszeiten ab 11. Januar: montags bis freitags von 7 bis 17 Uhr und samstags von 7 bis 12 Uhr.

Info: www.milenov.de



Übersichtliches Angebot an verschiedenen Schüttgütern.

Foto: ik

Stuttgarter Weihnachtssingen per Livestream

Wie immer im Leben gibt es schlechte und gute Nachrichten. Die schlechte: Aufgrund der aktuellen Corona-Regelungen wurde die zweite Auflage des Stuttgarter Weihnachtssingens live vor Ort im Gazi-Stadion auf der Waldau abgesagt. Die gute: Das 2. Stuttgarter Weihnachtssingen am 4. Adventssonntag wird stattfinden – nur in anderer Form. Mit „From a Distance. Stuttgarter Weihnachts-

streamen 2020“ bietet das Orga-Team allen eine kostenlose Online-Alternative am Originaldatum 20. Dezember. „Wir laden von 17 bis 18 Uhr zum gemeinsamen Singen um den Adventskranz ein“, betont Zeremonienmeister und Vorsänger Patrick Bopp (FÜENF). Unterstützt wird er vom Blechbläser-Ensemble EJUS Brass unter Leitung von Christof Schmidt und Chatmaster Michael Drauz von der

Stuttgarter Rosenau. Wo man den Livestream empfängt, kann man selbst bestimmen. Der Livestream erfolgt aus der Rosenau.

Das Stuttgarter Weihnachtsstreamen 2020 will dazu anregen, mit den Liebsten zu Hause bekannte und liebgewordene Weihnachtslieder zu singen, zu swingen, zu schmettern – oder mit den eigenen Instrumenten zu begleiten. Im parallel laufenden Chat kann man sich mit den anderen Weihnachtssängerinnen und -sängern austauschen.

„Nach dem Verzicht in diesem Jahr werden uns allen beim zweiten Mal umso mehr die Herzen aufgehen“, sind sich die Organisatoren sicher. Den Live Stream kann man gleich auf zwei Wegen starten: über den Button auf der Homepage des Stuttgarter Weihnachtssingens oder über Kickers-TV, den TV-Kanal der Stuttgarter Kickers. Infos: www.stuttgarter-weihnachtssingen.de

red/jk



Moderator und Vorsänger Patrick Bopp.

Foto: Bernd Eidenmüller

Neue Variotafel

» **B 27.** Die Stadt Stuttgart verbessert das digitale Verkehrsmanagement im Stadtgebiet weiter. Ausgetauscht wird unter anderem die Variotafel an der B 27 in Degerloch vor dem P+R Parkhaus Albstraße, die im Jahr 2007 errichtet wurde. „Die Tafel ist nicht mehr funktionsfähig und kann nicht mehr instand gesetzt werden. Folglich ist es nicht mehr möglich, die Verkehrsteilnehmer bei der Einfahrt nach Stuttgart zu informieren. Deshalb ist ein Ersatz, der den neuesten technischen Standards entspricht, zwingend erforderlich“, betont David Hueber, Leiter der Dienststelle Verkehrsmanagement und Verkehrstechnik beim Tiefbauamt. Die neue Degerlocher Variotafel wird nicht am alten Standort an der B 27 aufgebaut, sondern um circa zwei Kilometer in Richtung Süden versetzt.

DIE NEUE
107.7
 BESTER ROCK UND POP

**VIEL GEILE
MUSIK**

80ER. 90ER. CLASSIC ROCK.

RADIO AN!

RADIO DAB+ STREAMS ALEXA APP

Gutscheinbuch.de
SAUNABLOCK

**Jetzt Saunablock bestellen
und 50 % sparen**

Gutscheinbuch.de Saunablock – das original
 2:1-Angebot für Ihre Region!

» Einfach das Sauna-Angebot in der Therme, im Schwimmbad, in der Salzgrotte oder im Wellness-Hotel vorzeigen und eine von zwei Eintrittskarten gratis erhalten.

Und so einfach geht's:

- 1 www.gutscheinbuch.de/Saunablock
- 2 Unter „Code einlösen“ „NussbaumClub“ eingeben
- 3 Gewünschten Saunablock auswählen
- 4 Nur **50 % zahlen**

NUSSBAUM+Club

Anbieter: Gutscheinbuch.de Schlemmerblock Marketing GmbH
 Niedesheimer Str. 18, 67547 Worms
www.gutscheinbuch.de

JETZT ABER SCHNELL!
GESCHENKE
 IN LETZTER MINUTE



Foto: Mykola Soslukin/iStock/Getty Images Plus

Dieses und weitere Themen auch auf www.lokalmatador.de/webcode/seite-178

i

Das Amtsblatt ist kein Organ der Meinungspresse. Deshalb können Anzeigen von Parteien, die ihrer Natur nach einen Beitrag zur Meinungsbildung darstellen, im Amtsblatt grundsätzlich nicht veröffentlicht werden. Hinweise auf Veranstaltungen, soweit diese nicht selbst einen meinungsbildenden Inhalt haben, können jedoch veröffentlicht werden.

Für Wochenzeitungen und für Beilagen verfährt der Verlag in gleicher Weise. Eine besondere Regelung gilt für Wahlanzeigen, das heißt für Anzeigen von Parteien und Kandidaten aus Anlass einer Wahl (keine Sympathieanzeigen Dritter). Lässt die Kommune

Wahlwerbung im Amtsblatt zu, kann eine Veröffentlichung erfolgen. Die Werbung muss sich auf die Darstellung der eigenen Ziele beschränken. Sie darf keine Angriffe auf Dritte enthalten. In jedem Fall gibt die Werbung ausschließlich die Meinung der jeweils werbenden Partei oder Person wieder, nicht die des Verlages.

Der Verlag muss bei der Veröffentlichung den Grundsatz der Chancengleichheit beachten.

NUSSBAUM

Naherholungsoase für alle

Der Stuttgarter Stadtwald ist für viele Stuttgarter ein grüner Zufluchtsort: gemütliche Spaziergänger, flotte Mountainbiker oder schnelle Jogger treffen hier aufeinander.

Für eine harmonischere Koexistenz im Wald soll ein neues Freizeitkonzept sorgen. Nun wurde das Projekt mit der offiziellen Beauftragung gestartet. „Ziel ist ein ausgewogenes Freizeitkonzept, das einerseits Konflikte im Wald minimiert und andererseits einen Ausgleich zwischen Freizeitsport- und Naturschutzinteressen anstrebt“, betont Volker Schirner, Leiter des Garten-, Friedhofs- und Forstamts, welches für dieses Projekt verantwortlich ist.

Mit einer umfangreichen Analyse untersucht die Landeshauptstadt, wie Freizeit, Sport und Erholung im Stadtwald gut ermöglicht werden können, und erarbeitet daraus ein Kon-



Harmonische Freizeit: Mountainbiker und Spaziergänger.

Foto: ik

zept. In diesen Planungsprozess sollen alle Interessengruppen einbezogen werden.

„Für die Fachplanung konnte die Tour Konzept eG gewon-

nen werden, die auf solche Verfahren spezialisiert ist und auf eine sehr umfangreiche Erfahrung mit vergleichbaren Projekten zurückblickt“, berichtet

Dr. Matthias Holzmann, Projektleiter bei der Stadt Stuttgart. Das Kommunikationsbüro memoU, das sich auf Bürgerdialog und Partizipation spezialisiert hat, wird die Moderation des Beteiligungsprozesses übernehmen.

Im ersten Schritt werden zunächst vorhandene Geodaten gesichtet und der Beteiligungsprozess vorbereitet. Der Beirat für den Stuttgarter Stadtwald stellt dann die ersten Weichen für den Gesamtprozess. Erste Lösungsvorschläge wollen die Beteiligten bereits in den nächsten Monaten erarbeiten.

Der Wald ist Stuttgarts größte Naherholungsfläche und bedeckt mit 5000 Hektar ganze 24 Prozent der Stadt. 56 Prozent (2700 Hektar) davon gehören auch der Stadt Stuttgart. Zweitgrößter Waldbesitzer auf der Gemarkung Stuttgart ist das Land Baden-Württemberg, vertreten durch ForstBW, Dienststelle Schönbuch. red/ik

Birkach: Besonderes für Gitarristen

Tilman Fuchs aus Birkach, den alle nur „Tilly“ nennen, ist in Sachen Perfektion sehr akribisch. Der frühere Schüler des Wilhelms-Gymnasiums, der Design und Blues-Gitarrist studierte, hat einen Narren daran gefressen, eine eigene elektrische Gitarren-Kollektion namens „Elyra“ herzustellen. Fuchs, der vor der Corona-Epidemie im Clubhaus SV Hoffeld viele Jahre „Tilly's Blues Jam“ organisierte, legt Wert darauf, dass sich seine Kunden ihre Gitarre individuell zusammenstellen können, was Materialien, Klang und Farbe betrifft.

„Ziel war und ist es, dem Kunden ein qualitativ hochwertiges Instrument zu bauen, dessen optische und klangliche Möglichkeiten von ihm noch mitbestimmt werden können. Dabei kann er die zu verarbeitenden Hölzer, die Oberflächen sowie die gewünschten Komponenten für Mechanik und Elektronik selbst auswählen“, sagt Fuchs, der

natürlich auch von der Corona-Pandemie betroffen ist. So hat er statt einer Präsentation auf der abgesagten Messe „Guitar Summit Mannheim“ ein Video produziert, das Gitarristen neben einigen griffigen Riffs die Auswahl und die Konzeption seiner Gitarren-Kollektion in gut verständlicher Form nahebringt. Video: Auf Youtube unter „Gundy Keller präsentiert Elyra“. ik



Gitarrendesigner Fuchs. Foto: ik

Neues zum Fahrplanwechsel

» VVS. Die wichtigsten Änderungen seit dem 13. Dezember 2020. Bei der S-Bahn wird der Fahrplan weiter verbessert. Ab sofort sind die S-Bahnen montags bis freitags ganztägig alle Viertelstunde unterwegs. Es besteht dann von 6 bis 20.30 Uhr ein durchgehender 15-Minuten-Takt.

• Zum 14. Dezember ging die neue **Schnellbuslinie X4** zwischen Nürtingen und Degerloch an den Start. Von Nürtingen bis Bernhausen ergänzt sie die bestehende Linie 74. Von Bernhausen bis Degerloch fahren die Busse teilweise über die B27. Dadurch brauchen sie auf diesem Abschnitt zehn Minuten weniger. Die Schnellbusse sind montags bis freitags zwischen 5.30 und 20.30 Uhr im Halbstunden-Takt im Einsatz.

• **Linie 74** (Nürtingen – Bernhausen – Degerloch): Die Busse der Linie 74 sind zwischen Nürtingen und Bernhausen nur noch

alle 30 Minuten im Einsatz. Auf dem Abschnitt zwischen Degerloch und Bernhausen fahren sie montags bis freitags nur noch im Spätverkehr ab 21 Uhr. Der Grund für den neuen Fahrplan der Linie 74 ist die Einführung der Schnellbuslinie X4, die ebenfalls alle halbe Stunde fahren. Mit beiden Linien zusammen besteht während des Berufsverkehrs ein 15-Minuten-Takt.

• **Linie 76** (Echterdingen – Bernhausen – Degerloch): Fahrplanänderung aufgrund der Schnellbuslinie X4. Die Busse der Linie 76 fahren künftig in der Hauptverkehrszeit im Abschnitt zwischen Bernhausen und Degerloch alle 15 Minuten. Der Grund für die Aufstockung des Fahrplans zwischen 5 und 8.30 Uhr sowie zwischen 14.30 und 19.30 Uhr ist die Einführung der Linie X4 und der geänderte Fahrplan der Linie 74, die zusammen auch alle Viertelstunde fahren.

Alles dreht sich um den Fußball

An Weihnachten dürfte vielleicht die bekannte Fußball-Familie Schlotterbeck in der Nähe von Stuttgart an einem Tisch vereint sein. Und mittendrin wird dann quasi als „Patron“ Niels Schlotterbeck Platz nehmen.

Der nunmehr 53-jährige Familienvater und Onkel erwarb sich einst seine Meriten bei den Stuttgarter Kickers, mit denen er in die Bundesliga aufstieg und dann 1987 im legendären Pokalendspiel gegen den Hamburger SV stand. Damals lieferten die Blauen dem Favoriten einen großen Kampf und unterlagen erst nach bewundernswerter Gegenwehr mit 1:3. Wohl unterlief dem defensiven Mittelfeldspieler Schlotterbeck am Ende ein unglückliches Eigentor, aber das Ereignis bleibt ihm ewig in Erinnerung.

„Die Atmosphäre im ausverkauften Olympiastadion in Berlin war genauso einmalig wie die Unterstützung unserer Fans“, entsinnt sich Schlotterbeck. Er ist besonders stolz darauf, dass er es als einziger Spieler in der Kickers-Historie vom fünften Lebensjahr an bis zum Profi und in die Bundesliga geschafft hat. Nach seiner Laufbahn baute er dann vor 20 Jahren in Weinstadt bei Waiblingen eine Fußballschule auf. Die



Fußball ist ihr Leben (von links): Nico, Niels, Martino und Keven Schlotterbeck.

Fotos: cf

funktioniert heute noch bestens und für das nächste Jahr hat er bereits zahlreiche Lehrgänge ausgeschrieben.

Sohn Martino spielt in der U 17 der Kickers

Sein Talent selbst hat Niels Schlotterbeck an seinen Sohn Martino weitergegeben, und der trägt in dieser Saison das Kickers-Trikot in der U 17 und spielt mit diesem Team in der Bundesliga. Mit dem Fußball verbunden war zuletzt auch seine nun 22-jährige Tochter Michelle. Sie spiel-

te sogar bei Hoffenheim in der Bundesliga, wandte sich nun aber ihrer Ausbildung als Lehrerin in Schwäbisch Gmünd zu.

Schon länger verfolgt der Fußballexperte Schlotterbeck zudem den Weg seiner Nefen Keven und Nico Schlotterbeck. Die erlernten den Fußball mit einem gezielten Fördertraining an seiner Fußballschule und spielten einst in der Jugend ebenfalls bei den Blauen. Beide zeichnen sich als Linksfüßler aus, verfügen über eine gute Spieleröffnung sowie ein starkes Kopfspiel. Zuletzt verliefen ihre Wege indessen getrennt.

Der 23-jährige Keven spielt in dieser Saison wieder beim SC Freiburg, bei dem er bereits am 3. Februar 2019 sein erstes Bundesligaspiel gegen den VfB absolvierte. Wohl war er danach für ein Jahr an Union Berlin ausgeliehen, doch nun kehrte er wieder nach Südbaden zurück.

Auf dem Weg zu gestandenen Bundesligaspielern

Umgekehrt erging es seinem zwei Jahre jüngeren Bruder Nico, der von Freiburg zum Bundesliga-Aufsteiger Union Berlin wechselte und dort schnell Stammspieler wurde. Er schaffte zudem den Sprung in die deutsche U 21-Nationalmannschaft und brachte es dort schon auf sieben Länderspiele.

„Wenn beide sich noch etwas steigern, werden sie gestandene Bundesligaspieler“, glaubt Niels Schlotterbeck, der dem Duo vom Remstal aus stets mit Rat und Tat zur Verfügung steht. Gerne hätte er seine beiden Nefen auch beim VfB Stuttgart untergebracht, doch dort stieß er auf kein Verständnis. Aber das ist nun wieder ein anderes Kapitel ...

Guido Dobbratz



In seiner Fußballschule bietet Niels Schlotterbeck zahlreiche Lehrgänge für Kinder und Jugendliche an.

Steffen Böck Immobilien

Eine der besten und exklusivsten Immobilienadressen für Ihre neue Wohnadresse in Stuttgart



Stuttgart-Gänsheide: Einzigartige, herrschaftliche Jahrhundertwende-Villa, Top-Originalzustand. Bestlage im Grünen mit Stadtblick. Viele, wunderschöne Originalelemente verleihen dem Villenobjekt seinen besonderen Charme und Flair. Bj. 1906, ca. 350 m² Wohnfläche, ca. 3.100 m² traumhafter, uneinsehbarer Park, 5 Garagen, Raumhöhe ca. 3,3 m. Energieausweis liegt nicht vor, da Denkmalobjekt. Traumhaftes, seltenes Villenanwesen der absoluten Spitzenklasse! Kaufpreis und Details auf Anfrage.

Stuttgart-Süd (naturnahe Traumlage im Villengebiet Bopser): Elegante, großzügige und familiengerechte 1- bis 2-Familien-Villa mit viel Platz und Charme, vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, beste, ruhige und sonnige Villenlage am Waldrand, herrliche Aussichtslage, Wohnfläche ca. 313 m², 11 licht- und sonnedurchflutete Zimmer, Topzustand, moderne, exklusive Ausstattung, ca. 777 m² großes, wunderschönes Grundstück, 1 Garage, Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 82,35 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse C, Bj. 1928. Einzigartiges Liebhaberobjekt und perfekt für eine große Familie! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart-Degerloch (Spitzenlage im Villengebiet Waldau): Wunderschöne, großzügige, moderne 1-Familien-Jugendstil-Villa mit viel Charme und Flair, ruhige, sonnige Bestlage in Waldnähe, Wohnfläche ca. 361 m², 8 lichtdurchflutete Zimmer, moderne, helle Designer-Ausstattung für höchste Wohnsprüche, schönes, ebenes Grundstück, Doppelgarage, Topzustand, Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 103,6 kWh/(m²a), Energieträger der Heizung: Erdgas, Energieeffizienzklasse D, Bj. 1898. Absolutes Liebhaberobjekt und echter Villenklassiker! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Stuttgart – (Exklusive Villenlage): Außergewöhnliche, moderne Villa mit Loftcharakter, Toplage im Grünen mit Aussicht, Wohnfläche ca. 500 m², 10 sonnen- und lichtdurchflutete Zimmer, exklusive, helle Designer-Ausstattung, offener Kamin, ein Traum in weiß, separate ELW, Aufzug, großzügiges, helles Hallenbad mit Sauna, ca. 1.100 m² wunderschöner, ebener Park, 5 Garagen. Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauchswert 77,5 kWh/(m² a), Energieeffizienzklasse C, Energieträger der Heizung: Erdgas, Bj. 1991. Ein wunderschöner Wohnraum mit Großzügigkeit für gehobene Wohnansprüche und ideal für eine Großfamilie! Kaufpreis und Details auf Anfrage.

Stuttgart-Killesberg (Am Bismarckturm): Wunderschöne, großzügige Villa, Bestlage mit Traumstadtblick. Wohnfläche ca. 609 m², ca. 4.000 m² traumhafter, weitläufiger, ebener Park, 9 Garagen. Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarfswert 111,8 kWh/(m² a), Energieeffizienzklasse D, Energieträger der Heizung: Heizöl. Bj. 1988. Die Villa vermittelt ein einzigartiges Wohngefühl für höchste Ansprüche inklusive SPA-Bereich und heller Schwimmhalle! Einmaliger Villenklassiker in schönster Wohnlage! Kaufpreis und Details auf Anfrage.



Weitere interessante Häuser / Villen, Eigentumswohnungen, Bauplätze auf Anfrage in Stuttgart und Umgebung.
Steffen Böck Immobilien · Wernhaldenstraße 87 · D 70184 Stuttgart · Telefon 0711 - 2353 70 · Fax 0711 - 2353 19
www.steffenboeckimmobilien.de · info@steffenboeckimmobilien.de

Altersfinanzierung, neu gedacht: die Immobilienrente.

Meine Wohnrente sorgt für mehr finanzielle Freiheit.

Meine Wohnrente ist die zeitgemäße und sichere Form der Altersfinanzierung für die Generation 70+.

Sie verkaufen Ihre Immobilie an **Meine Wohnrente**, haben

damit sofort mehr Geld zum Leben zur Verfügung und wohnen weiterhin mietfrei in Ihrem gewohnten Zuhause.

Dabei sichert **Meine Wohnrente** Sie umfassend ab. Ihr lebens-

langes Wohnrecht und die Rentenzahlungen an Sie werden ins Grundbuch eingetragen.

Endlich ist Zeit für all das, was bisher immer zu kurz kam: spontane Wochenendtrips und

große Reisen, neue Hobbys und vielleicht ein neues Auto oder der lang ersehnte eigene Wohnwagen.

Mit **Meine Wohnrente** haben Sie jetzt auch die finanziellen Mittel dafür. In Ihrer Immobilie ist viel Kapital gebunden, das Ihnen durch **Meine Wohnrente** wieder zugänglich gemacht wird. Dabei wird das Angebot individuell auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse abgestimmt. Möchten Sie eine lebenslange Zusatzrente, eine Einmalzahlung oder eine Kombination aus beidem? Es liegt bei Ihnen. Schließlich sollen Sie durch den Verkauf Ihrer Immobilie die finanziellen Freiheiten haben, die Sie sich vorstellen.



Verkaufen Sie Ihre Immobilie und bleiben Sie mietfrei darin wohnen.

Wählen Sie zwischen einer Einmalzahlung oder einer lebenslangen Rente.

Wie das funktioniert?
Wir beraten Sie gerne kostenlos
und unverbindlich.



info@meinewohnrente.de



www.meinewohnrente.de

Experten-
Telefon:
0711/238 493-0



1-3 Familienhaus

(freistehend, Bungalow, DHH, RH) mit
Garten gesucht, **500.000 € - 1.000.000 €**

Westermann Immobilien (0711) 76 08 00

info@westermann-immobilien.de www.westermann-immobilien.de

Privatmann sucht Immobilien

zur Kapitalanlage - Wohnungen, Häuser, Mehrfamilienhäuser... auch gerne Renovierungsbedürftig! ☎ 01704126847
@ immosuche_2018@web.de

G&W HAUSBAU
GMBH
Immobilien

Tel.: 0711/ 97 55 10

www.gw-hausbau.de



Suche Bauplatz f. Mehrfamilienhaus, Reihen- od. Doppelhäuser, gute Lage, auch mit Abrissobjekt, ich freue mich auf Ihr Angebot.

Architekt Christof C. Gauder, Astenweg 9, Musberg

Stellvertr. Schulleiter mit

Familie sucht Haus oder große Wohnung mit Garten zur Miete oder bevorzugt Kauf im Raum Degerloch, Möhringen, Vaihingen. Wir freuen uns über jeden Hinweis! Tel: 0711-94584929 Mail: familie.heitz@gmx.de

Sonniges Zuhause mit Garten.

Gesucht ab 3 Zimmer. Von Paar 35/39. Grüner Daumen vorhanden. Freude am Kochen. Nichtraucher. Keine Haustiere. Sympathisch und unkompliziert. Beide in Festanstellung. Er: Controller. Sie: Abteilungsleiterin. Top-Orte: Möhringen, Degerloch, Sonnenberg. ☎ 0174 6074204; sch_marin@yahoo.de

Wir Stuttgarter Freund*innen

(Ü50) suchen für unsere liebe, gepflegte und ruhige Freundin ohne Haustiere zur Dauermiete eine bezahlbare 2-3 Zimmer Wohnung., gerne EG /1.OG mit Balkon o. kl. Garten im ges. Stadtgebiet bis ca. 600 € Warmmiete. Tel.: 0152-09877777, E-Mail: w.schenk@onlinehome.de

Garageneinstellplatz im

mittleren Sonnenbühl in S-Sonnenberg ab 1.1.2021 zu vermieten. Tel.: 7654755 oder 0172 7152089

Wohnmobilstellplätze bis 8 m

Großer überdachter Stellplatz in geschlossenem Areal für Wohnmobile usw. ab sofort zu vermieten ! Super Lage an der B295 und A81 Ausfahrt Feuerbach im Gewerbegebiet Weillimdorf. Stellplatz bis 6 m Länge Psch 95,00€/Monat, jeder weitere Meter + 15,00 €/Monat (MWST ausweisbar) ☎ 0173-6739268 tagsüber

SCHULTZ & YILMAZ

EXCLUSIVE IMMOBILIEN

- Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
- Sie hätten gerne eine kostenlose Werteschätzung Ihrer Immobilie?
- Wir sind spezialisiert auf den Verkauf exklusiver Immobilien - seit 25 Jahren.
- Rufen Sie uns an oder besuchen Sie uns in der Gänsheidestraße 37, Stuttgart.



WWW.SYI-STUTTGART.DE • SERVICE@SYI-STUTTGART.DE • 0711-2483 94 0



WIR KÜMMERN UNS PROFESSIONELL

UM DEN **VERKAUF**, DIE **VERWALTUNG**

UND **VERMIETUNG** IHRER IMMOBILIE.



VERKAUF/VERMIETUNG

- Individuelle, maßgeschneiderte & transparente Beratung
- Schnelle & sichere Vermittlungserfolge
- Marktorientierte Verkaufs- und Mietpreise



VERWALTUNG

- WEG-Verwaltung
- Mietshaus- & Gewerbeverwaltung
- 24/7 Service-App & Online-Kundenportal



WWW.JUNG-NAGEL.COM ☎ 0711 / 72 69 39 60

Julius-Hölder-Straße 36 · 70597 Stuttgart-Degerloch (Tränke)

HAIDLENSTR. 5, GRUNDSTÜCK 654 qm

Bebautes Grundstück in sehr attraktiver Lage mitten in Degerloch gegen Gebot zu verkaufen.

Kontakt/Vereinbarung Besichtigungstermin:
h5_degerloch@mail.de



DEGERLOCH & DIE REGION.

Mit meinem Büro im Zentrum von Degerloch möchte ich eine zentrale Anlaufstelle bieten für alle Fragen rund um das Thema Immobilien.

Gerne berate ich Sie bei Ihren Anliegen: 0711 / 23193374

- **Verkauf**
Rechtssicher und diskret
- **Vermietung**
Menschenkenntnis und Erfahrung
- **Allgemeine Beratung**
Ganzheitlich und zielführend



Matthias Giese
Immobilienkaufmann (IHK)
Immobilienfachwirt (IHK/AWI)
info@gieseimmobilien.de
www.gieseimmobilien.de
Rubensstraße 2
70597 Stuttgart-Degerloch



 **HERGET IMMOBILIEN**



**WIR
VERMITTELN
WERTE.**



S-HEUSTEIGVIERTEL
Traumhafte Maisonettewohnung mit Luxusküche.

Ca. 141 m² Wfl., 3,5 Zimmer,
Galerie, Dachterasse, u.v.m.
BA: 179 kWh(m²a), Gas.
KM: € 2.825,-

WWW.HERGET-IMMOBILIEN.DE



S-HEUSTEIGVIERTEL
Loftartige Traumwohnung mit Luxusküche.

Ca. 97 m² Wfl., 3,5 Zimmer,
Balkon, Designerbad, u.v.m.
BA: 179 kWh(m²a), Gas.
KM: € 2.045,-

TELEFON 0711 410 022 35

SCHNELL. DISKRET. UNKOMPLIZIERT.

Wir (Familienunternehmen) suchen zum Eigenankauf:

- **Mehrfamilienhäuser** (aller Baujahre)
- **Altbauten**
- **denkmalgeschützte Gebäude**
- **Wohn- und Geschäftshäuser**

Gerne auch sanierungsbedürftig oder problembehaftet.

Rufen Sie uns an: 0711 - 93 35 18 8

Leuschnerstraße 40, 70176 Stuttgart
info@schwaebische-bauwerk.de
www.schwaebische-bauwerk.de



Bei der Schwäbische BauWerk GmbH handelt es sich nicht um einen Immobilienmakler.

Grundstück oder Haus gesucht
„Rufen sie gleich an und sichern Sie sich den bestmöglichen Preis!“
gut Immobilien Tel: 0711-72 20 90 30
www.gutimmo.de

Unsere Erfahrung ist Ihr Vorteil!
Seit über 20 Jahren!

- **Marktwertermittlung**
- **professioneller Service**
- **zeitnaher Verkauf**
- **rechtssichere Abwicklung**

Rufen Sie an! Unverbindliche Beratung und Bewertung.

**IMMOBILIENVERKAUF
IST UNSER JOB!**

LINK IMMOBILIEN 07 11-933 411 50
www.link-immobilien.info ☐ ☐ ☐ ☐ **Stuttgart | Ostfildern**



*Frohe Weihnachten und
ein gesundes und glückliches Neues Jahr.*

DURCHDEWALD IMMOBILIEN
Ihr Partner für exklusive Wohnimmobilien in Stuttgart



Heidehofstr. 3 | 70184 Stuttgart | 0711 2599240
www.durchdewald-immobilien.de

Jahresprogramm

» **Albverein.** „Was uns das neue Jahr bringen wird, liegt im Unge- wissen – vor allem im Blick auf die Entwicklung der Corona- Pandemie. Und doch wollen wir zuversichtlich und hoffnungsvoll in die Zukunft blicken“, betont Gisela Lott, beim Schwäbischen Albverein Degerloch zuständig für Kultur und Presse. Zuversicht strahlt auch das neue Jahresprogramm 2021 aus, das dem- nächst an die Mitglieder versen- det wird. Darin finden sich auf 90 Seiten neben Neuem auch vie- le der in 2020 abgesagten Wan- der- und Veranstaltungstermine. „Familiengruppe, Ü 50 und City Millenials sowie Vorstand und



Wanderführer der Ortsgruppe haben sich wieder engagiert, um ein abwechslungsreiches, inter- essantes Programm auf die Bei- ne zu stellen.“

Weitere Infos im Internet auf degerloch.albverein.eu

Newsletter

» **DFK.** Der Degerlocher Ver- ein verschickt ab sofort vier- bis sechsmal im Jahr einen News- letter, in dem Sie über Neu- igkeiten aus der Begegnungs- stätte, der Nachbarschaftshil- fe, dem Besuchsdienst und dem WohnCafé ausführlich informiert werden. Interes- sierte finden den Anmeldebut- ton für den Newsletter auf der Startseite der Homepage www.degerlocherfrauenkreis.de



Große Baulücke in der Löwenstraße 42-44.

Foto: ik

Neue Mietwohnungen

» **Löwenstraße.** Die Bagger sind Ende November angerollt und haben die Gebäude Löwen- straße 42A und 44 abgerissen. Im Gebäude 42A neben „Onkel Hasan's Grillhaus“ war früher die orthopädische Praxis Dr. Vogeley und Dr. Liakos ansässig, in der Löwenstraße 44 befand sich bis zu ihrem Auszug die Modewerkstatt Susanne Lan- dis. Die Planung des Degerlo-

cher Architekten Rolf Armbrus- ter beinhaltet ein eineinhalbstö- ckiges Hintergebäude sowie ein zwei- und dreistöckiges Vorder- gebäude plus Dachgeschoss mit insgesamt sieben Mietwohnun- gen und einer Gewerbeeinheit im Erdgeschoss des Vorderge- bäudes für Büro oder Arztpra- xis. Der Erdaushub hat begon- nen, die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2022 geplant.

Projekt „Handicap macht Schule“

» **BW-Bank.** „Handicap macht Schule ist ein tolles Projekt, das Kindern schon früh für den Behindertensport und das The- ma Behinderung generell sen- sibilisiert“, sagt Claudia Lux, Finanzberaterin der BW-Bank in Degerloch. „Deshalb liegt es uns besonders am Herzen, das Projekt nach Kräften zu un- terstützen.“ Mit den 3000 Euro aus dem Prämiensparen fördert die Bank die weitere Umsetzung von „Handicap macht Schule“. Bei dem Leuchtturmprojekt des

Württembergischen Behinder- ten- und Rehabilitationssport- verbandes besuchen Trainer mittlerweile mehr als 50 Schu- len pro Jahr in ganz Baden- Württemberg. Dabei bringen sie Schülerinnen und Schü- lern ab der vierten Klasse den Behindertensport aktiv näher. So können die Kinder sich bei- spielsweise im Rollstuhlbasket- ball oder Blindenfußball auspro- bieren. Ziel ist eine frühzeitige Sensibilisierung für die Themen Behinderung und Inklusion.

Das Stadtteil-Magazin

... erhalten Sie auch hier:

Ortmitte

Bäckerei Schrade, Epplerstraße 11
Löwen-Apotheke, Epplerstraße 19A
Buchhandlung A. Müller, Epplerstraße 19C
Hendlburg Restaurant, Epplerstraße 2
Bäckerei Treiber, Epplerstraße 23
Café Azar, Gohlstraße 7A
Commerzbank, Epplerstraße 10
Presse & Tabak, Epplerstraße 25
Sport Katzmaier, Epplerstraße 23
Waldau Apotheke, Epplerstraße 3
Elektro Reihle, Epplerstraße 34
Optik Thoraus, Felix-Dahn-Straße 11
Glotz Sanitätshaus, Epplerstraße 5
OMV Tankstelle, Epplerstraße 55
Schuhhaus Schmidt, Epplerstraße 7
Volksbank, Epplerstraße 8
BW Bank, Epplerstraße 9
Shell Tankstelle, Epplerstraße 90-96
Hörgeräte Iffland, Felix-Dahn-Straße 38
Deutsche Bank, Große Falterstraße 1
Bezirksrathaus Degerloch,
Große Falterstraße 2
Raumlicht, Große Falterstraße 3
Getränke Beilharz, Große Falterstraße 7
Pflanzen Center Haag, Lerchenfeld 1
Club-Restaurant Kickers, Königstraße 56
Stadtteilbücherei, Löffelstraße 5
Naturgut Bio-Markt, Löwenstraße 39
Gärtnerei Raff, Schöttlestraße 54

Gewerbegebiet Tränke

Getränke Beilharz, Chemnitzer Straße 14

Hoffeld

BW Bank, Hoffeldstraße 207
Papier- und Schreibwaren Rapp,
Hoffeldstraße 207
Steinbock Apotheke, Hoffeldstraße 207
Sonnenberg
Poststelle, Laustraße 3

DEGERLOCH JOURNAL

Erscheint 14-tägig in Zusammenarbeit mit dem Gewerbe- und Handelsverein (GHV) Degerloch.

Herausgeber:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
Industriestraße 45, 72160 Horb am Neckar
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich im Sinne des Presserechts:

Klaus Nussbaum
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Anzeigen:

Monika Zydeck
Telefon: 07 11 / 9 74 77-17
monika.zydeck@amw-nussbaum.de

Redaktion + Gestaltung:

Nussbaum Medien Horb GmbH & Co. KG
Geschäftsbereich AMW, Raiffeisenstraße 16,
70794 Filsterstadt, Telefon: 07 11 / 9 74 77-44
Telefax: 07 11 / 9 74 77-77
E-Mail: ingo.kluge@amw-nussbaum.de

Mitarbeiter:

Ingo Kluge (ik), Guido Dobbratz (gd),
Corinna Pehar (cp), Felix Reiser (fr)

Satz, Druck + Prospektanlieferung:

Nussbaum Medien St. Leon-Rot
GmbH & Co. KG
AMW-Nussbaum/Degerloch Journal
Opelstraße 29, 68789 St. Leon-Rot

Vertrieb:

Presse- u. Prospektvertrieb W&P GmbH
Am Ostkai 15-17, 70327 Stuttgart
Telefon: 07 11/91 89 98-0

Das Degerloch Journal erscheint in Degerloch, Hoffeld, Asemwald, Schönbach, Sonnenberg und Birkach. Änderungen aus aktuellen Gründen sind dem Verlag vorbehalten. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung. Es gilt die aktuelle Anzeigenpreisleiste.

Auflage: 16 960 Exemplare

© Auf alle Beiträge des Degerloch Journals

DJ-Ticker

+++ **tus-fit:** Das Fitnessstudio von der Waldau bietet auf seinem Instagram-Kanal bis 24. Dezember ein „Weihnachts- special“ mit zwei wöchentlichen Gewinnspielen an +++ **Soul Snacks:** Der Kiosk am Fernsehturm hat täglich von 12 bis 18 Uhr geöffnet – „Take away“ für gesamte Karte und Tagesessen +++ **Stuttgarter Kickers:** Kurz vor dem Finale der Flutlicht-Crowdfunding-Aktion haben die Blau- en von Kickers-Club-Partner Manhullen Drucktechnik GmbH eine Spende von 2000 Euro erhalten +++ **Bezirksrathaus:** Die nächste Bezirksbeiratssitzung ist für Dienstag, 19. Janu- ar, 18 Uhr, geplant +++ **Degerloch Journal:** Die nächste Ausgabe des Stadtteilmagazins erscheint am Freitag, 22. Ja- nuar, Anzeigenschluss ist der 19. Januar +++

LAUSER® IMMOBILIEN



Zum Kauf für unsere bonitätsstarken Kunden suchen wir Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser und Baugrundstücke.

Zur Miete für solvente Mietinteressenten suchen wir laufend Wohnungen und Häuser im Raum Stuttgart.

Zum Ankauf für unseren Eigenbestand suchen wir Mehrfamilienhäuser im Großraum Stuttgart.

Laustraße 22 • Stuttgart-Sonnenberg • Fon 0711 2349185 • www.lauser.de

RELIEVE
MAGLIER
ivd

STUTTGART-DEGERLOCH **PAULUS**

Mitbauherren für Mehrgenerationenhaus gesucht

- 9 bis 12 Wohneinheiten als Bauherrengemeinschaft
- am Rand des Landschaftsschutzgebietes mit ökologischer Zielsetzung
- flexible Wohnungsgrößen und Grundrisse, Gemeinschaftsräume
- geplante Fertigstellung 2023/2024

Paulus Projektentwicklung GmbH • Ansprechpartner Eberhard Weigele
Tel. 07144 88983-62 • eberhard.weigele@paulus-projektentwicklung.de

Verschiedenes

verschenke Klappbett auf
Rollen ca 85x190 mit passender Matratze. Tel. 7655322.

Super Nebenverdienst!

AUSTRÄGER gesucht!



Wir bieten frische Luft bei freier Zeiteinteilung und suchen in Ihrem Ort/Stadtteil

zuverlässige Verteiler
für **Degerloch Journal**

Wir freuen uns auf Sie/Euch.
Geeignet für Schüler (ab 13 Jahre), Rentner, Hausfrauen.

Presse- und Prospektvertrieb W&P GmbH
Tel.: 0711/918998-0 | Fax: 0711/918998-88 | info@wolfgmbh.de

gemeinsamhelfen.de

Aus vielen guten Taten etwas Großes schaffen.



www.gemeinsamhelfen.de

Mit wenigen Klicks auf dem Spendenportal gemeinsamhelfen.de. Projekte aus Ihrer Region fördern. Einfach und sicher. 100 % der Spenden kommen an.



www.nussbaum-medien.de



Ein sehr bewegtes Jahr, das uns alle vor große Herausforderungen gestellt hat, geht zu Ende. Für Ihr Vertrauen und Ihre Treue möchten wir uns ganz herzlich bedanken und Ihnen allen eine schöne Weihnachtszeit und für 2021 vor allem Gesundheit und Zuversicht wünschen. Bei der Erfüllung Ihrer Immobilienwünsche, stehen wir Ihnen auch im neuen Jahr gerne wieder zur Seite.

Ihr Engel & Völkers-Team

Epplestraße 31 • 70597 Stuttgart
Telefon +49-(0)711-25858990 • Stuttgart@engelvoelkers.com
www.engelvoelkers.com/stuttgart/mitte • Immobilienmakler



ENGEL & VÖLKERS



WIR SUCHEN FÜR EINEN KUNDEN
ein Einfamilienhaus

gerne auch renovierungsbedürftig
mit großem Garten in ländlicher Gegend.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf
oder Ihre Kontaktaufnahme per E-Mail!

BN Immobilien
Tel. 07033 5266-70
brigitte.nussbaum@brigitte-nussbaum.de

24h

Bargeldlos und
kontaktfrei:

Blumensträuße, Gestecke, Schalen,
Grabkerzen... aus unserer Flower-Box:



Neu
Gerne hinterlegen wir
auch Ihre
Weihnachtsdekoration
in unserem
Blumenautomat

Sie möchten Ihrer Liebsten schnell noch ein paar Blumen mitbringen, oder Sie haben den Geburtstag Ihrer Schwiegermutter vergessen... und alle Geschäfte haben bereits geschlossen. – Macht nichts, denn **ab sofort und rund um die Uhr** können Sie über unsere Flower-Box Ihr „Geschenk“ entnehmen. Sie bestellen – wir hinterlegen.



RAFF

Floristik · Grabpflege · Gärtnerei
Schöttlestraße 54
70597 Stuttgart/Degerloch
Tel. 0711/7 67 05 31-15
www.gaertnerei-raff.de

Traumjob in Ihrer Region? Jetzt Job finden!

www.jobsuchebw.de

jobsuche**3W**

Fürsorger.

Christian Haller

Wir sind für Sie da.

Mit Umsicht und Fürsorge kümmern wir uns um Verstorbene und ihre Angehörigen.

Telefon 0711 · 722 09 50
www.bestattungshaus-haller.de

HALLER
Bestattungshaus

Sichere Baumfällung in jeder Lage und Größe

stufenweises Baumabtragen - Klettertechnik -, Wurzelrodung,
Baum- und Heckenrückschnitt • Gartenarbeiten, etc.
Abtransport Festpreise! Kostenl. Beratung!

Festpreise!

Terrassen • Hofeinfahrten • Mauerbau • Treppen ... vom Fachmann

J. Kälberer (staatl. gepr. Forstwirt) • Stuttgart • ☎ (0711) 69 82 41

Wir wünschen
Ihnen besinnliche
Weihnachten.

Nehmen
Sie sich
Zeit für
Ihre
Liebsten.



RAMSAIER
BESTATTUNGSHAUS

vormals FRECH Bestattungen

Karl-Pfaff-Straße 15
70597 Stuttgart-Degerloch
Telefon 0711 / 93 35 42 54

TÜV-zertifizierte
Kundenzufriedenheit
2018: 100 %



www.ramsaier-bestattungen.de

Besuchen Sie uns

www.nussbaum-medien.de



Ihre Immobilienexperten in der Region für
alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilien-
bewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf
Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 40-jährigen Erfahrung.
Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0711 23 955-0
esslingen@garant-immo.de
www.garant-immo.de

